

KIVONAT

*a képviselő-testület 2026. augusztus 11-én megtartott
rendkívüli, nyílt képviselő-testületi készült jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
172/2026. (VIII.11.) számú határozata***

A Képviselő-testület megismerte a Csillag utca 4. szám és a Rákóczi utca 14 szám alatti önkormányzati tulajdonú épületek hasznosítható, üres helyiségeinek felmérését és a min. várható bérleti díjak becsléséhez felhasznált ingatlanforgalmi értékbecsléseket.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 'Gazdasági program 2024–2030' vagyongazdálkodási fejezete, valamint a 'Vagyongazdálkodási terv 2024–2030' rendelkezéseivel összhangban gyorsítani szükséges az önkormányzati tulajdonú, üresen álló helyiségek piaci alapú bérbeadással történő hasznosítását.

A Képviselő-testület ezért:

hozzájárul a Csillag utca 4. szám és a Rákóczi utca 14. szám alatti épületek üres helyiségeinek bérleményi hasznosítására irányuló eljárás megindításához, a Csillag utcai garázshelyiség bérleti szerződésének felmondásához, bérleményi újra hasznosítás megindításához;

felkéri a Polgármestert, hogy az értékbecsléseket idei évi díjakra pontosítsa, ill. ezek alapján meghatározott induló minimál bérleti díjak figyelembevételével készítse elő a helyiségek nyilvános meghirdetését és bérbeadását;

támogatja a helyiségek piaci alapú, licitálás útján történő hasznosítását a legkedvezőbb bérleti díjak elérése érdekében;

felkéri a Polgármestert, hogy a helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásokat az önkormányzat hivatalos honlapján, közösségi média felületein és tegye közzé, nem később, mint 2026.08.31.

Polgármester a szeptemberi Képviselő-testület ülésén számoljon be a beérkezett ajánlatokról, ill. terjessze elő elfogadásra a letárgyalt bérleti szerződéseket.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 31.

Petrovics László s.k.

polgármester

dr. Molnár-Fábián Ágnes s.k.

aljegyző

A kivonat hitelül:

dr. Molnár-Fábián Ágnes

aljegyző

