

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2026. július 30. napján 16:30-kor megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.**

Jelen vannak:

- Petrovics László – *polgármester*
- Jung Ferenc - *alpolgármester*
- Jehodek Brigitta - *képviselő*
- Marafkó Márk – *képviselő*
- Ivor Andrásné – *képviselő*
- Niedermüller Ervin - *képviselő*
- Veress László – *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- dr. Molnár-Fábián Ágnes– *aljegyző*
- Tölgyes Ildikó – *pályázati referens*

Petrovics László szeretettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Ismerteti a napirendet.

Veress László tájékoztat, hogy megkeresték a Vasút utcából, hogy a Tűzoltóság mögött van egy épület, ahova civilek egy kerékpár múzeumot szeretnének. Javasolja, hogy nézzék meg.

Marafkó Márk elmondja, hogy Szalontai Máté tervezi, az Alföldön bezárt egy múzeum. Egy műtermet és egy múzeumot szeretnének.

A jelenlévő képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
162/2026. (VII.30.) számú határozata*

1. HÉSZ módosítási kérelem – Váci út 113.

előterjesztő: Petrovics László polgármester

2. Mötv. módosítása kapcsán:

- a. **Alpolgármester illetményének megállapítása**
- b. **Tájékoztató a törvény által jegyzői hatáskörbe utalt polgármesteri illetmény megállapításáról**
- c. **Tájékoztató a vagyonnyilatkozatok kötelező közzétételéről és az ezzel kapcsolatos törvényi változásokról**

előterjesztő: Petrovics László polgármester, dr. Molnár-Fábián Ágnes aljegyző

3. Tankerülettel megállapodás megkötése – Iskola mosdó felújítása

előterjesztő: Petrovics László polgármester

Zárt ülésen

1. TOP Aktív Turisztika pályázat – tervező kiválasztása

előterjesztő: Petrovics László polgármester, Tölgyes Ildikó pályázati referens

2. Tiszta udvar, rendes ház pályázatok elbírálása

előterjesztő: Petrovics László polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1. HÉSZ módosítási kérelem – Váci út 113.

Petrovics László tájékoztat, hogy egyeztettek Fazekas Attilával a főépítész jelenlétében. Kiderült, hogy az 5 méteres építménymagasság megfelel az elképzeléseinek, belefér az építménye, már csak a 25-ről 30%-os beépíthetőségre szorítkozik a HÉSZ-módosítást javasolta, abban maradtak, hogy ez mindenki számára elfogadható. A főépítész is egyetértett vele. Nem kell magasítani az építmény legmagasabb adatán, ez rendben van így.

Ivor Andrásné szerint van olyan képviselő, aki szerint mivel erről már döntöttünk, ezért ezzel csak akkor lehet foglalkozni, ha bemutat egy új tervet, ha még mindig per alatt van, nem biztos, hogy ezzel foglalkozhat a testület. Ő ezzel nem ért egyet, ezzel más véleményét tolmácsolta.

Petrovics László hangsúlyozza, hogy nem engedélyeket ad a testület, nem jogvitákba keveredik, egy HÉSZ-t módosítani terveznek. Az építmények többsége meghaladja a 30%-ot. Abba az építési környezetbe is belefér ez. Olyan dologról döntünk, ami az egész területnek jó szolgálat, nem csak annak az egy épületnek.

Ivor Andrásné egyetért.

A jelenlévő képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
163/2026. (VII.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 72/2026. sz. Kt határozatát visszavonja és Fazekas Hajna Réka és férje 2626 Nagymaros, Váci út 113. Hrsz.-szel kapcsolatos HÉSZ módosítási kérelmét elfogadja és bevonja a HÉSZ módosítás körébe.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester, főépítész

2. Mötv. módosítása kapcsán:

a. Alpolgármester illetményének megállapítása

dr. Molnár-Fábián Ágnes ismerteti, hogy változott a jogszabály, az illetmény változatlan marad, de a költségtérítés 2026. július 1-től nem jár sem a polgármesternek, sem az alpolgármesternek.

A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
164/2026. (VII.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1)–(1a) bekezdése alapján

Jung Ferenc főállású alpolgármester illetményét megbízatásának időtartamára havi bruttó 1.167.880 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy gondoskodjon az illetmény számfejtéséről és kifizetéséről.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester, aljegyző

b. Tájékoztató a törvény által jegyzői hatáskörbe utalt polgármesteri illetmény megállapításáról

Petrovics László elmondja, hogy ugyanez vonatkozik a polgármester költségtérítésére is.

dr. Molnár-Fábián Ágnes hangsúlyozza, hogy ez mostantól jegyzői hatáskör, tehát testületi döntés nem szükséges.

A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

c. Tájékoztató a vagyonnyilatkozatok kötelező közzétételéről és az ezzel kapcsolatos törvényi változásokról

Petrovics László kiemeli, hogy jogszabályváltozás következtében kötelező közzétenni a vagyonnyilatkozatokat. Kéri, hogy a gyerekei neve legyenek kitakarva. 3 évig kell fennlennie.

dr. Molnár-Fábián Ágnes hangsúlyozza, hogy ez személyes adat, ami kitakarássra kerül. Október 31. az SZMSZ-módosítás határideje a szankciók rögzítésére. Szerinte évenként kell rendezni a vagyonnyilatkozatokat a honlapon.

Petrovics László elmondja, hogy ezt még kitalálják, hogy név, vagy évek szerint rendezzék.

3. Tankerülettel megállapodás megkötése – Iskola mosdó felújítása

Petrovics László ismerteti, hogy ők beszereztették a teljes projektet az alsóiskolai mosdóhoz, mi csak hozzáadunk egy hozzájárulást. A beruházás már folyamatban van.

A jelenlévő képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

**Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2026. (VII.30.) számú határozata**

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Váci Tankerületi Központtal kötendő finanszírozási megállapodást a Nagymarosi Kittenberger Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola szaniter egységeinek felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák támogatására;
2. a beruházás megvalósításához **bruttó 3.000.000 Ft**, azaz hárommillió forint összegű önkormányzati finanszírozást biztosít a 2026. évi költségvetés terhére;

3. felhatalmazza a polgármestert a finanszírozási megállapodás aláírására, valamint a megállapodás végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Petrovics László 17:45-kor lezárja az ülést.



Petrovics László
polgármester

k.m.f



dr. Molnár-Fábián Ágnes
aljegyző

