

**Feladó:** László Nagy <[REDACTED]>  
**Küldve:** hétfő 2026. május 11 8:51  
**Címzett:** [REDACTED]; jegyzo@nagymaros.hu; aljegyzo@nagymaros.hu;  
foepitesz@nagymaros.hu  
**Tárgy:** HÉSZ Törökmező.

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!  
Tisztelt Bizottság!

A 2026. május 5-én, szerdán 17:00 órakor megtartott képviselői és bizottsági egyeztetésen elhangzottak, valamint az ott felmerült aggodalmak és kritériumoknak megfelelően korigáltuk kérelmünket, tisztelettel kérem a HÉSZ-módosítási folyamat elindítását az alábbi paraméterek szerint.

Az érintett területek:

2626 Nagymaros  
0248/3 hrsz.  
0248/5 hrsz.

A megbeszélésen egyeztetett kérelmezett módosítások:

- a beépíthetőség mértékének 7,5%-ra történő növelése
- az egy épületre vonatkozó maximális alapterület 3000 m<sup>2</sup>-ben történő meghatározása
- az építménymagasság 7,5 méterre történő emelése.

Tisztelettel: Nagy László



**Nagy László**

Mobil: [REDACTED]

- Kisinóci & Törökmező turistaház, Erdei iskola
- Törökmező Kisállat Park
- Dunakanyar Kalandpark
- Dunakanyar Erdei Tanoda
- Poly-Ver Utazási Iroda