

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2025. december 16. napján** megtartott, típusa szerinti **rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésről**.

Jelen vannak:

- Petrovics László - polgármester
- Jung Ferenc – alpolgármester
- Ivor Andrásné – képviselő
- Jehodek Brigitta – képviselő
- Marafkó Márk – képviselő (később érkezett)
- Niedermüller Ervin – képviselő
- Kiss Károly – képviselő
- Veress László – képviselő

Meghívottként vannak jelen:

- dr. Eöryné dr. Mezei Orsolya – jegyző
- Seres Adrienn – pü. vez.

Petrovics László köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendet.

Kiss Károly kérdezi, miért tárgyalnák az év végi juttatást zárt ülésen?

Petrovics László szavazásra bocsájtja a zárt pontokat:

A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
215/2025. (XII.16.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Művelődési Ház cselekvési terv végrehajtásával kapcsolatos beszámolót (7.npr.) zárt ülésen tárgyalja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A jelenlévő képviselők 3 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
216/2025. (XII.16.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Nagymaros Város Önkormányzata és intézményei részére jutalomkeret meghatározása c. napirendet zárt ülésen tárgyalja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
217/2025. (XII.16.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Humán Bizottság külsős tagjainak megválasztását az egyebek napirend keretében, nyílt ülésen tárgyalja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A jelenlévő képviselők 7 igen egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
218/2025. (XII.16.) számú határozata***

Napirend:

1. Vagyongazdálkodási koncepció

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

2. KEF áram közbeszerzés

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

3. Nagymaros 13507 és 13508 hrsz.-ú „Iskolakert” értékesítése

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

4. „TOP_Plusz-1.1.3-21-PT1-2022-00039” számmal nyilvántartott „Aktív turisztikai központ kialakítása Nagymaroson” című pályázathoz kapcsolódóan a Beruházáslebonylító biztosítása

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

5. Fogorvosi feladat ellátás támogatása röntgengép beszerzésével

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

6. Művelődési Ház intézményvezetői megbízása határozott időre a pályázat elbírálásáig

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

7. Óvodák vagyonvédelmi rendszerének kiépítése

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

8. Egyebek: Humán Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

ZÁRT ülésen:

9.)Művelődési Ház cselekvési terv végrehajtásáról beszámoló

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

10.) Nagymaros Város Önkormányzata és intézményei részére béren kívüli juttatás meghatározása

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. napirendi pont: Vagyongazdálkodási koncepció

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság 2 módosítási javaslatot tett, a módosítások mellett egyhangúan támogatta a vagyongazdálkodási koncepció elfogadását, ha az értékhatár és a bérleti díjjal kapcsolatban kikerül egy mondat.

A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
219/2025. (XII.16.) számú határozata*

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagymaros Város Önkormányzata 2024- 2030 évekre szóló 'Vagyongazdálkodási terv Konceptcionális megközelítések 2024 – 2030' című anyagot az előterjesztettek szerint elfogadja és jóváhagyja.

A vagyongazdálkodási terv jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. napirendi pont: KEF áram közbeszerzés

Eőryné dr. Mezei Orsolya tájékoztat, hogy a témakörben név szerinti szavazás szükséges (szavazásról készült eredmény megállapító lap a jegyzőkönyv részét képezi).

A jelenlévő képviselők 7 igen egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el: (Jung Ferenc: igen, Ivor Andrásné: igen, Jehodek Brigitta: igen, Kiss Károly: igen, Niedermüller Ervin: igen, Veress László: igen, Petrovics László : Igen)

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
220/2025. (XII.16.) számú határozata*

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Felolvasó lapok és ajánlat összesítő alapján, a VU-19455 azonosítószámú „Villamos energia beszerzése Nagymaros Város Önkormányzata részére 2026, 2027 energia évre” című közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Nyertes ajánlattevőnek az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-t (Székhely: 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) hirdeti ki.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Szolgáltatási Szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Petrovics László kiemeli, hogy cca 20%-ot takarítottak meg.

3.napirendi pont: Nagymaros 13507 és 13508 hrsz.-ú „Iskolakert” értékesítése

Petrovics László ismerteti, hogy a napirend tárgyalásának elnapolását javasolta a Gazdasági Bizottság.

A jelenlévő képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
221/2025. (XII.16.) számú határozata***

A Képviselő-testület a vagyongazdálkodási koncepció elfogadásáig elnapolja a döntést a Nagymaros 13507 és 13508 hrsz.-ú „Iskolakert” értékesítéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4.napirendi pont: „TOP_Plusz-1.1.3-21-PT1-2022-00039” számmal nyilvántartott „Aktív turisztikai központ kialakítása Nagymaroson” című pályázathoz kapcsolódóan a Beruházáslebonnyolító biztosítása

Petrovics László ismerteti, hogy a 3 beérkező ajánlat közül a legjobbat Murányi Zoltán adta.

Niedermüller Ervin nem szavazna. Sokallja az összeget. Nem érti, hogy csinálhat egy ember két ilyen munkakört egy beruházáson belül. Nyíltan szélesebb körben megfuttatná az ajánlat kérést, nem meghívásos alapon. Máshol szerint nem fizetnek ennyit ezért.

Jehodek Brigitta elmondja, hogy nem muszáj az egész erre fordítandó keretet felhasználni, lehet pl. projektmenedzsmentre átcsoportosítani. Az irányító hatóságot megkérdezték, projektmenedzsmenti feladatokat tartalmaz. Építésügyi jogszabály előírja a lebonnyolító alkalmazását. Ez a jogszabály változás a pályázati kiírást követően jött be. Projektmenedzsmenti feladatként elszámolható.

Kiss Károly nem érti, hogy ez egy egész éves 4 órás állás bruttó összege kb., ez tényleg ennyi feladattal jár-e? Azért nem támogatja, mert a főépítész tervez valamit, Murányi meg felügyeli, mint mindig, aminek mindig meg is van az eredménye.

Niedermüller Ervin ismerteti a pályázati összegeket.

Jung Ferenc érti az észrevételeket. Nem áll fenn a veszélye annak, hogy a költségvetés terhére menne.

Petrovics László mindig benne van a kiegészítés minden pályázatnál.

Jehodek Brigitta elmondja, hogy ha emelkedik az összeg, és annak 7%-a lesz. Nem tudjuk, hogy ez a munka mennyit ér a piacon, szerinte is jó ötlet lehet a nyilvános pályázat.

Jung Ferenc szerint abban is rejlik kockázat, ha olcsón megbíznak valakit, mint a külterületi út pályázati út kapcsán.

Kiss Károly a projektfelelősről kérdez. Kérdezi, hogy magukat ellenőrzik-e le?

Petrovics László elmondja, hogy jogszabály írja elő a lebonyolítót, a helyismeret és a szakértelem nem árt. Nagy rizikót nem lát benne.

Kiss Károly kérdezi hogy ha lenne megfelelő szakmai állománya az önkormányzatnak, elláthatná ő is? Nem lehetne felvenni valakit ebből a pénzből , aki emellett mást is csinálna?

Petrovics László elmondja, hogy igen lehetne, de nincs a jelenlegi dolgozók között ilyen végzettséggel rendelkező munkatárs. Ezzel a regisztrációs kötelezettséggel, kamarai tagsággal rendelkező személyt nehéz találni.

Jung Ferenc elmondja, hogy a jogszabály szabályozza a feltételeket, regisztrációs szám, stb. Hangsúlyozza, hogy késében vagyunk, ezt a projektet el kellene már indítani, az idő ellenünk dolgozik.

Niedermüller Ervin számára ez összeegyeztethetetlen, hogy egy projektnél két pozíciót töltsön be ugyanaz az egy ember.

Jung Ferenc rámutat, hogy a jogszabálynak megfelel.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy a környéken ismert volna megbízható szakembert. Kifogásolja, hogy nem kérdezték meg.

Jung Ferenc elmondja, hogy ő többeket megkérdezett.

Petrovics László emlékeztet, hogy nem először van a testület előtt, Niedermüller Ervinnek tudnia kellett erről

Jung Ferenc nem látja a megoldást ebben, mivel nincs más javaslat. Mi lesz akkor a megoldás?

(18:07: Megérkezik Marafkó Márk).

Petrovics László szerint most az előterjesztésről lehet szavazni.

A jelenlévő képviselők 4 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
222/2025. (XII.16.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP_Plusz-1.1.3-21-PT1-2022-00039” számmal nyilvántartott „Aktív turisztikai központ kialakítása Nagymaroson” című pályázathoz a tárgyi projekt keretében indított beruházáslebonyolító

tárgyában indított beszerzési eljárás eredményeképpen **Murányi Zoltánt nem bízta meg** tárgyi feladat elvégzésével.

Felkéri a Polgármestert egy újabb ajánlat tételi felhívás lebonyolítására a beruházás lebonyolító feladatkör tárgyában.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Petrovics László kéri, hogy ha tud valaki olyat, aki lebonyolítónak meghívható lenne, várja a javaslatot a képviselőktől és a hivatali dolgozóktól. Kéri, hogy erről emailben értesítsenek ki mindenkit.

Jung Ferenc szeretné, ha erről határozat születne, hogy legyen egy súlya.

Niedermüller Ervin szerint ez most nem hátráltatja a projektet.

5.napireni pont: Fogorvosi feladat ellátás támogatása röntgengép beszerzésével

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és maximum 4 millió Ft-ig támogatta az eszközbeszerzést, szerződéssel.

A jelenlévő képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 223/2025. (XII.16.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fogászati ellátáshoz szükséges röntgen gép beszerzésére az általános tartalékkeret terhére maximum 4.000.000.- Ft keret összeget biztosít. Egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a szabályos beszerzési eljárás lebonyolítására, valamint megbízza a Humán - és a Gazdasági Bizottságokat, hogy az eszköz használatba adására vonatkozó szerződés tervezetet dolgozzák ki és javaslatukat terjesszék a testület elé.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6.napirendi pont: Művelődési Ház intézményvezetői megbízása határozott időre a pályázat elbírálásáig

Petrovics László ismereti, hogy az a javaslat, hogy a jelenlegi intézményvezetőt bízzák meg a folyamatban lévő intézmény vezetői pályázat eredményéig. Ez egy kötelező technikai megoldás az Államkincstár felé.

A jelenlévő képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének

224/2025. (XII.16.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagymaros Városi Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetői feladatainak ellátására Plentner Katalint bízta meg 2026. január 1. napjától az intézményvezetői pályázat elbírálásáig.

Felkérem a munkáltatót, hogy a megbízott intézményvezető kinevezési okiratát készítse el, a törzskönyvi nyilvántartásba a megbízott vezető kinevezését jelentse be, készíttesse el az aláírási címpéldányokat, hogy a megbízott intézményvezető a jogszabályoknak megfelelően tudjon kötelezettségeket vállalni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Egyebek:

- Humán Bizottság külsős tagjainak megválasztása:

Petrovics László elmondja, hogy Járik Zoltánnét és Varga-Kiss Orsolyát javasolták. Januárra a rendes képviselő-testületi ülésre meg lehet hívni őket esküt tenni.

A jelenlévő képviselők 7 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

**Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
225/2025. (XII.16.) számú határozata**

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Humán Bizottság nem képviselő tagjának megválasztja:

- Járik Zoltánnét
- Varga Kiss Orsolyát.

Az érintettek eskütétele ügyében felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos, a képviselő-testület más tartalmú döntéséig
Felelős: polgármester

Petrovics László megköszöni a részvételt, 18:15-kor lezárja az ülést.


Petrovics László
polgármester




Eöryné dr. Mezei Orsolya
jegyző