

AXIS

ÉPÍTÉSZIRODA KFT
1024 BUDAPEST, MARGIT KRT. 5/A
+36-1-789-0515 www.axisepitesz.hu

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt **NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (2626 Nagymaros, Fő tér 5.),
képviseli: Heinczinger Balázs polgármester,
adószám: 15731113-2-13, mint **Megbízó**,

másrészt az **AXIS ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.** (1024 Budapest, Margit krt. 5/a),
képviseli: Varga Csaba ügyvezető igazgató,
adószám: 10398506-2-41,
cégj.szám: 01-09-068770, mint **Tervező**
közt az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Megbízó megrendeli, Tervező pedig elvállalja az AKTÍV TURISZTIKAI KÖZPONT beépítési tanulmánytervének elkészítését.
Helyszín: Nagymaros, hrsz.: 1879/5
- 1.2. Megbízó vállalja, hogy Tervező 1.1. pont szerinti szerződésszerű szolgáltatását átveszi és ezért a 3. pontban meghatározott díjat kifizeti.

2. Teljesítési határidő

Munkaközi beépítési tanulmányterv	2022. 07. 20.
Végleges beépítési tanulmányterv	2023. 06. 30.

3. Tervezési díj

A tervezési díj összegéről Tervező számlát állít ki, amelynek összegét Megbízó a jelzett határidőben, illetve a tervezési munkarész átvételekor, a számla kézhezvétele után átutalással egyenlítő ki.

A tervezési díj összege: 500.000.-Ft + 27 % ÁFA

A tervezési díj fizetésének módja: A Megrendelőhöz beérkezett számla megérkezését követően, 8 napon belül, a Tervező 11702036-20680240 számú bankszámlájára történő átutalással.

4. Kapcsolattartás

A felek kapcsolattartói, és egyeztetésre jogosult képviselői:

Megbízó részéről:

Név:	Heinczinger Balázs
Mobiltelefon:	+36 20 919 1005
Cím:	2626 Nagymaros, Fő tér 5.
e-mail:	polgarmester@nagymaros.hu



Tervező részéről:

Név: Varga Csaba
 Mobiltelefon: +36 20448 4660
 Cím: 1024 Budapest, Margit körút 5/a
 e-mail: varga.axis@gmail.com

5. Felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében

- 5.1 Szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem - felhívási kötelezettség terheli.
- 5.2. Tervező vállalja, hogy a tervezés során együttműködik és konzultál Megrendelővel, és a tervezés állásáról folyamatosan tájékoztatja.
- 5.3. Megbízó vállalja, hogy részt vesz a szükséges egyeztetéseken, konzultációkon, közreműködik a tervezés során felmerülő kérdések tisztázásában, véleményezi a Tervező által készített vázlatterveket és rendelkezésére bocsát minden, a tervezői munka eredményes elvégzéséhez szükséges adatot és dokumentumot.
- 5.4 Tervezési program:
 Aktív turisztikai központ tervezése:
 - információs pult
 - büfé
 - pihenő-bemutató-kiállító terem
 - női-, férfi vizesblokk zuhanyzóval
 - akadálymentes mosdó-WC
 - pelenkázó
 - nagy csónak-kajak-kenu tároló és kölcsönző
 - későbbi ütemben a tetőtérben a bakancsos turizmusnak kialakítandó szálláshely vizesblokkal (figyelembe véve a földszinti vizesblokkot is)
 - parkolók kialakítása
 - parkosítás (növényzet, burkolt felületek (sétány, járda, stb.)
 - sétány folytatása

6. Szerzői jogok

- 6.1. Megbízó tudomással bír arról, hogy a részére átadott tervdokumentáció Tervező szellemi terméke, azon Tervező szerzői joga fennáll. Tervező rendelkezik a terv felhasználói jogával, Megbízó, mint a terv felhasználója tudomásul veszi, hogy az elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. Tv. (Szt.) 1§ (2) bekezdés k) pontja alapján szerzői jogi védelem alá tartozik.
- 6.2. Tervező kijelenti, hogy nem mond le a felhasználói jogokról, a leszállított tervdokumentációt Megrendelő a szerződés szerinti célra, egyszeri alkalommal használhatja fel.

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1. Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az adott tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.
- 7.2. Jelen szerződés módosítása, kiegészítése csak írásban érvényes. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, így különösen a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó

általános szabályai, valamint a tervezési szerződésre vonatkozó szabályok az irányadóak. Felek a szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, a keletkezett esetleges nézeteltérések tisztázását elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg.

- 7.3. Tervező a szerződéses ajánlatát 2022. június 03-ig bezárólag megszületett szerződés esetén tartja fenn.
- 7.4. Megbízó a szerződés felmondása esetén köteles helytállni a Tervező által már elvállalt kötelezettségeikért, valamint Tervező addig elvégzett munkájának ellenértékét és költségeit megtéríteni.
- 7.5. Jelen szerződés három oldalból áll, négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek elolvastak, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírtak.

AXIS 1024 BUDAPEST
MARGIT KRT. 5/A IV.3.
TEL: 315-1971, 438-4957
FAX: 438-4956
ÉPÍTÉSIRODA KFT.


.....
Varga Csaba
ügyvezető igazgató
Tervező


.....
Salamin Miklós
ügyvezető igazgató
Tervező

Budapest, 2022. június 02.


.....
Heinczinger Balázs
polgármester
Megbízó



Nagymaros, 2022. június 02.


