



ELŐTERJESZTÉS – 3.6.

Nagymaros Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X.9.) önkormányzati rendelete alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

2025. november 25.

A napirendet tárgyaló ülés:

Képviselő-testület

Az előterjesztést készítette:

Jung Ferenc alpolgármester

Előterjesztő:

Petrovics László polgármester

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

rendes / rendkívüli

A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya: VASÚT UTCA JÁRDA

Tisztelt Képviselő-testület!

Vasút utca részleges felújítása (kopóréteg) eredményes műszaki átadás – átvétellel lezárult. Az ügyi előírásoknak megfelelő útfelújítás járulékos problémát generált azzal, hogy a gyalogosjárda egyes szakaszai, ill. a lakóingatlanokból egyes esővíz kivezetők szintjei az úttest szintje alá kerültek. A szintkülönbségekből adódóan, esőzések hatására nem kizárt egyes lakóépületek esetében, jelentős mennyiségű csapadékvíz felgyülemzése a járda megsüllyedt szakasza és az úttest széle között.

A gyalogosjárda teljes hosszában a járdasüllyedések, az esővíz kivezetők és a lakóház lábazatok jelenlegi állapota dokumentált.

Városüzemeltetés felmérése szerint cca. 100m, nem egybefüggő hossz lenne indokolt egy mielőbbi járdafelújítás. A felújítandó teljes járdahossz cca. 200m lenne.

A Vasút utca felújítását végző cég, a RADOMÉPKER Kft. nagyon magas összegű ajánlatot adott a felújításra, ezért további kettő szakszektől is ár – és műszaki ajánlat bekérve.

A beérkezett ajánlatok árban kedvezőbbek, de az idei évi kezdést nem vállalják.

1. Műszaki tartalom

A KÖZÚTKEZELŐ - el történt szakmai konzultáció szerint, a felújított szakaszon egységes járdaszélesség lesz (1,1m + járdaszegély). A járófelület öntött, vagy hengerelt aszfalt. A járdaszél és az úttest széle között maradó rész a jövőben 'útpadkaként' funkcionál, a későbbiekben sövényel beültetésre kerülhet.

Korábbiaktól eltérően együtemű járdafelújítás cca. 200m hosszban.

2. A rendelkezésre álló ajánlatok

- **Út – Finis Kft. – Nettó: 32.150 HUF + ÁFA / méter**
Idei évre nem vállalja a kivitelezést, legkorábbi kezdés: 2026.I.n.év.
- **GreenGoes Kft. – Nettó: 35.902 HUF + ÁFA / méter**
Idei évre nem vállalja a kivitelezést, legkorábbi kezdés: 2026.I.n.év.
- **RADOMÉPKER Kft. – Nettó: 66.500 HUF + ÁFA / méter**
A 2025. évi teljesítést vállalja.

A 2025.11.21.-i tartós és intenzív esőzés után közvetlenül, szemrevételezéssel ellenőrzésre került (fényképfelvételekkel dokumentáltan) a gyalogosjárda teljes hosszában az úttest és a megsüllyedt járdarészek között felgyülemlett esővíz mennyisége. Épületlábazatot akár megközelítő csapadékvíz felgyülemlés sehol sem volt tapasztalható.

A mielőbbi járdafelújítást a legrosszabb szakaszokon (dokumentált) változatlanul szükségyszerűnek ítéljük, de jövő év február végéig (ekkor nyitnak újra az aszfaltkeverők) a tapasztaltak szerint halasztható.

Nagymaros, 2025. november 20.

Petrovics László

polgármester

3. Határozati javaslat

Nagymaros Város Önkormányzata

Képviselő testületének

___/2025. (XI.25.) határozata

4. Határozati javaslat

1. Szerződéses tárgyalások megkezdése az Út – Finis Kft – el. (Év eleji kapacitás lekötése, idei ajánlati áron.) A megállapodás alapján megkötött szerződésről a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása.
2. A 189 / 2025 (11.10) számú határozat visszavonása a Vasút utca I. ütemű járdafelújításra.

Rendelkezésre álló fedezet: a 2026. év költségvetésben tervezni. (189/2025 (11.10) határozat szerinti keretösszeggel. (10mHUF)