



ELŐTERJESZTÉS – 1.

Nagymaros Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X.9.) önkormányzati rendelete alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2025. augusztus 22.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Jung Ferenc alpolgármester
Előterjesztő:	Petrovics László polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	rendes / <u>rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya: DÖNTÉS A NAGYMAROSI SZÁLLODAHAJÓ-KIKÖTŐ LÉTESÍTÉS ÜGYÉBEN

Előzmények:

2024. októberében a VIKING Kikötő ZRt. együttműködési lehetőségre vonatkozó ajánlattal kereste meg Nagymaros Város Önkormányzatát.

Minden beérkező üzleti ajánlattal és megkereséssel kötelezően foglalkozunk. Azok a témák, melyek illeszkednek a 'gazdasági program'-ban felvázolt városi jövőképhez, ill. abban megfogalmazott fejlesztési területekhez, azokat magas prioritással kezeljük.

A Gazdasági program 2024 – 2030 (65/2025. (IV.30) KT határozat 100%-os képviselői támogatással) VI/5 fejezete foglalkozik a turizmussal,'amely fokozatosan és tudatosan tervezve, irányítva a helyi gazdaságunk motorjává válik'.....

.....' A turisztikai fejlesztésekben, és magában a turizmusban csak olyan megoldásokat keresünk, melyek elfogadhatóak az itt élők részére, melyek radikálisan nem borítják fel a Város megszokott életritmusát és nyugalmát, és nem lehetetlenítik el az itt élők mindennapjait.'.....

Előzőekből az is következik, a Képviselő-testület és bizottságai minden tagjának a kötelessége hozzájárulni fejlesztési lehetőségek felkutatásához, ill. az azonosított lehetőségek, vagy beérkező ajánlatok érdemi vizsgálatát jelentő döntéshozó folyamatokban, konstruktív módon részt is venni. Ha nem így tenne a Testület, akkor a jövő, a Város érdekeinek valóban megfelelő üzleti lehetőségeket is elveszítené.

Képviselő-testület januári testületi ülésén többségi támogatással, a 19/2025. (I.28) számú határozata alapján felhatalmazta a Polgármestert, hogy az együttműködési javaslat részleteinek tisztázására, a testületi döntés előkészítésére, tárgyalásokat, megbeszéléseket folytasson.

Július közepén az ajánlattevő Képviselője testületi munkacsoport megbeszélésen prezentációt tartott a VIKING ZRt. elképzeléseiről a hajókikötő létesítésére. Itt elhangzott, konkrét tartalmú előkészületi munkák (engedélyezések, hajóhid gyártása, tervezések) vannak folyamatban. Jelenlévő képviselők kérdéseket tettek fel, megállapodás szerint írásban pótlólagos kérdésekre is sor kerül. Észrevételezésre került, hogy önkormányzati testületi döntés hiányában az ajánlattevő Képviselő részéről ismertettet, és folyamatban levő tevékenységek a VIKING saját üzleti kockázata. A VIKING Kikötő ZRt. a testületi döntéshozó folyamathoz képest, - saját döntésére - jóval előbbre tart.

Július 23. keltezésű levélben VIKING Kikötő ZRt. nyilatkozik, nincs jogi kapcsolata az Önkormányzattal, és önkormányzati vagy lakossági elutasítás esetén kártérítési igény nélkül eltekint a kikötő létesítésétől.

Mivel az önkormányzati kommunikációk figyelmen kívül hagyásával civil szerveződések (aláírásgyűjtés, tiltakozás szervezése) folyamatossá váltak, döntés született az átláthatóság és követhetőség elvének megfelelően, a képviselő-testületi döntést előkészítő folyamatban a folyamatszakaszok egyértelműsítésére. (Egyben munkaterv.)

Július 25-i testületi ülésen, többségi támogatású határozattal (135/2025. (VII.25.)), a munkaterv elfogadásra került.

Augusztus 7. keltezéssel, önkormányzati megbízással, VIKING Kikötő ZRT. vezérigazgatójának címezve, Ügyvéd által jegyzett levél került kiküldésre, egyben az önkormányzati honlapra és facebookra a lakosság tájékoztatására.

Egyértelműsítve, Önkormányzat és Polgármester csak utólag a hatósági eljárások lefolytatását követően értesült arról, hogy a VIKING Kikötő ZRT. 'úszóműves kikötőhely' létesítési engedélyt kapott. Melyhez nem kérték az Önkormányzat előzetes hozzájárulását, az engedélyezési folyamatban több eljárási hiba volt.

.....az Önkormányzat semmilyen szállodahajó kikötő létesítéséhez kapcsolódó előkészítő munka, ill. egyéb eljárás megkezdéséhez, vagy folytatásához nem járul hozzá.

A VIKING ZRt.-től a képviselői írásbeli kérdésekre pótlólag beérkezett válaszok, ill. egyéb a tárgyhoz kapcsolódóan beszerzett releváns információk feldolgozása a képviselői döntés előkészítésére és egy esetleges lakossági fórumra felkészüléshez a munkaterv szerinti határidő tartásával megtörtént.

Augusztus 19-én előzetes bejelentés történt, az összes információ feldolgozásával, a Polgármester nem támogatja a kikötő létesítését, mert az üzleti eredmény bizonytalansága mellett, jól érzékelhető a lakosság nyugtalansága is egy esetleges kikötőlétesítés és üzemeltetése okán.

Amennyiben a Képviselő-testület a Polgármester egyéni döntését a többségi szavazatával megerősíti, úgy a kikötő létesítésére Nagymaroson nem kerül sor.

Jelen előterjesztés a Képviselő-testületi döntéshez, határozati javaslatként készült.

Ebben az esetben, a lakossági fórum megtartására sem kerül sor egy olyan ügyben, ami nem képviselhető, ill. nem is ajánlható megfontolásra a lakosság irányában.

Határozati javaslat

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VIKING Kikötő ZRt. által megküldött együttműködési ajánlat, valamint a döntés-előkészítő folyamat során beszerzett információk feldolgozását és mérlegelését követően az alábbi döntést hozza:

1. **Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja a VIKING Kikötő ZRt. által tervezett nagymarosi hajókikötő létesítését.**
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a kikötő létesítésére irányuló kezdeményezés elutasításával **a lakossági fórum megtartása okafogyottá válik, ezért arra nem kerül sor.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Nagymaros, 2025. augusztus 21.

Petrovics László
polgármester