

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagymaros, Csillag u. 4. számú épületben, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2025. április 30. napján 17:00-kor megtartott rendes, nyílt üléséről.**

Jelen vannak:

- Petrovics László – *polgármester*
- Jung Ferenc – *alpolgármester*
- Ivor Andrásné – *képviselő*
- Jehodek Brigitta - *képviselő*
- Marafkó Márk – *képviselő*
- Kiss Károly - *képviselő*
- Niedermüller Ervin – *képviselő*
- Veress László – *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- Eöryné dr. Mezei Orsolya – *jegyző*
- Seres Adrienn – *pénzügyi vezető*

Petrovics László köszönt mindenkit. Megállapítja, hogy 7 fővel határozatképes a testület. Marafkó Márk jelezte késését és Hetényi Andrea, hogy nem tud részt venni az ülésen. Ismerteti a napirendet. Az iskola tankertes előterjesztést nem tudták időben megküldeni, de mivel sürgős, szeretné, ha tárgyalnák, valamint a Versenyképes Járások pályázati lehetőségéről is sürgősségi napirendként.

Niedermüller Ervin a sürgősséggel kapcsolatban kifogásolja, hogy a ma 14 órakor érkezett előterjesztést dolgozó emberként nem tudta elolvasni, a sürgősség szerinte nem indokolt.

Ivor Andrásné javasolja, hogy az intézményvezetők jelenléte miatt vegyék előre az őket érintő napirendeket.

Petrovics László elmondja, hogy a 2.5-ös napirendet előre tudják venni.

A jelenlévők képviselők 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozattal fogadták el a módosított napirendet:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2025. (IV.30.) számú határozata*

Napirend:

1. POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ

1.1. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

2. MUNKATERV SZERINTI NAPIRENDEK:

2.1. Gondozási Központ 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Szabóné Revák Mária intézményvezető

2.2. Mosoly Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Horváth Anikó intézményvezető

2.3. Gazdasági Program elfogadása

Előterjesztő: Petrovics László polgármester, Jung Ferenc alpolgármester

2.4. A gyermekétkeztetésben alkalmazandó nyersanyagköltség és térítési díj megállapításáról szóló 12/2018 (XII.18.) rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

2.5. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, az igénybevételük módjáról és az értük fizetendő térítési díjakról szóló 10/2018. (XII.1) rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

2.6. A 2024. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló jegyzői beszámoló

Előterjesztő: Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző

2.7. A 2024. évi jegyzői beszámoló

Előterjesztő: Eőryné dr. Mezei Orsolya jegyző

2.8. Mátyás Étkezde Nonprofit Kft. beszámolója a 2024. évről

Előterjesztő: Heinczné Arnold Mónika ügyvezető

2.9. A közterület-használat rendjéről szóló rendelet megalkotása, az 5/2020. (V.27.) polgármesteri rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

2.10. A házasságkötés esetén többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 12/2017. (X.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

3. AKTUÁLIS NAPIRENDEK:

3.1. Maros Nonprofit Kft. felszámolási eljárásban licit érték meghatározása, meghatalmazás licitre

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

3.2. Nagymarosi Önkéntes Tűzoltóegyesület együttműködési megállapodás és ingatlanhasználat

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

3.3. Iskolakert-hasznosítás lakossági pályázat elbírálása

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

3.4. Bérleti szerződések megkötése a Maros Nonprofit Kft. telephelyén

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

3.5. Igazgatási szünet időpontjának meghatározása

Előterjesztő: Eöryné dr. Mezei Orsolya jegyző

3.6. Telekalakítási megállapodás jóváhagyása a Nagymaros 1456/6 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

4. EGYEBEK

4.1. Pedagógus-továbbképzési intézményi program

Előterjesztő: Hetényi Andrea intézményvezető

4.2. Önálló képviselői indítvány – Ülések élő adásához módosító javaslat

Előterjesztő: Ivor Andrásné képviselő

4.3. Versenyképes Járások program

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

4.4. Magyar utcai közlekedésirányító tábla ügye

Előterjesztő: Petrovics László polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Petrovics László a szálloda lakások áramellátásával kapcsolatos egyeztetéseiről számol be. Előkészítésre került, az ELMŰ kérésére, hogy ikerházakká váljanak, ennek a folyamata elindult az előző ciklusban, de megrekedt, most indították újra, néhány hét alatt megtörténhet a bejegyzés, és lehet továbblépni.

Maros Kft. felszámolása: az első körös licit eredménytelenül lezajlott. A következő körben már csak 70%-os a licit kezdődíja, a harmadik körben 50%-ra megy le. Úgy érzik, nem éri meg licitálni. Ha a harmadik körben is eredménytelen lesz, akkor szeretne majd árajánlatot tenni.

Fogorvosi ellátás: a szobi fogorvossal sikerült megállapodni, hétfőn derül ki, hol és mikor várja a nagymarosi pácienseket. Akkor közzé is teszik. A praxist bíznak benne, hogy a legjobb pályázó nyeri majd el.

Versenyképes járárok pályázati anyagot nyújtottak be 7 településsel a közrend védelme érdekében. Kamerákra, gyalogos átkelőkre, trafipaxokra szeretnének pályázni. A pályázat benyújtására szeretne majd felhatalmazást kérni.

A Fő téren a Magyar utcán a Dunaparton sok köztéri renoválás történt: padok, szemetesek rendbetétele, zöld felületeket karban tartották.

Zöld Híd társulási ülés volt tegnap. Fontos hír, hogy a kommunális hulladékszállítást végző cég nem dolgozhat tovább május 1-től. A Vertikál azt mondta, hogy megoldja a hétfői szállítást, de nem biztos, hogy a helyismerettel bíró emberek tudnak jönni, kéri, jelezzenek probléma esetén. Szálka Miklós nagymarosi közlekedéstervezőt felkérték a helyi forgalomszabályozás rendezésre, rendeletet is szeretnének módosítani majd ez alapján.

A Citta Slow mozgalomhoz folyamatban van a kérdőív kitöltése.

Ivor Andrásné érdeklődik a tornaeszközök visszaállításáról.

Petrovics László elmondja, hogy minősített módon történik a kihelyezésük, szerinte május közepére tudják kihelyezni ezeket. Nem a régi helyére kerül majd, mert ott zavarta az árvízi védekezést.

Ivor Andrásné a turisztikai pályázatról érdeklődik, érkezett-e már pénz.

Seres Adrienn elmondja, hogy eddig 400 millió Ft pályázati előleg érkezett.

Petrovics László javasol egy bizottsági ülést a turisztikai pályázat megvalósításáról.

Kiss Károly kérdez a forgalomtechnikai szabályozás határidejéről.

Petrovics László elmondja, hogy 1-1,5 hónapot kért Szálka Miklós. Társadalmi munkában vállalja egyelőre, a város központjára vonatkozóan.

Kiss Károly kérdezi, hogy az előző testület által rendelt tervvel foglalkoznak-e?

Petrovics László elmondja, hogy igen, azt is tanulmányozza.

Kiss Károly forgalomszámlásáról érdeklődik, a fizetős parkolókról kérdez. A MÁV biciklitáróról kérdez.

Petrovics László kéri, hogy tegyen javaslatot, hol lenne szükség fizető parkolóra. A MÁV tárolóval kapcsolatban emailben ad választ.

Kiss Károly a szálloda áramügye kapcsán a személyi felelősség vizsgálásáról kérdez.

Petrovics László elmondja, hogy az eladás két értékbecslés alapján történt, a bizottságok tárgyalták. A tovább számlázás nem volt probléma akkor, később váltak szét a tarifák. Varga Máté intézte az áramellátás biztosítását korábban az ELMŰ-vel 2016-17 körül. Elment már ez a kolléga, nem volt, aki figyeljen erre a feladatra, és újabb tárgyalásokat kezdjen. Hibást lehet keresni, de szerinte a megoldáson kellene inkább törni a fejüket. A földhivatali bejegyzést követően indulhat ez a folyamat.

Kiss Károly kérdezi, hogy ez még legalább egy év?

Petrovics László szerint kb. egy év. Napi szinten ellenőrzés van.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2025. (IV.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármesteri tájékoztatót és a beszámolót a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.napirendi pont: Gondozási Központ 2024. évi beszámolója

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság egyöntetűen támogatta Gondozási Központ beszámolójának elfogadását.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
62/2025. (IV.30.) számú határozata*

A Képviselő-testület a Gondozási Központ intézmény 2024. évi beszámolóját megismerte és elfogadja / az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.napirendi pont: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, az igénybevételek módjáról és az értük fizetendő térítési díjakról szóló 10/2018. (XII.1) rendelet felülvizsgálata

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság 10.800 Ft, inflációt követő díjat javasolt.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi **4/2025. (IV.30.) számú** rendeletet fogadták el:

**Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2025. (IV.30.) önkormányzati rendelete**

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, az igénybevételek módjáról és az értük fizetendő térítési díjakról szóló 10/2018. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének célja a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért fizetendő intézményi térítési díjainak felülvizsgálata, figyelemmel az árképzés során a jogszabályi előírásokra, tekintettel a költségráfordítások és az infláció emelkedésére, valamint a lakosság teherviselő képességére.

[2] Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és 115. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, az igénybevételek módjáról és az értük fizetendő térítési díjakról szóló 10/2018. (XII.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, az igénybevételük módjáról és az értük fizetendő térítési díjakról szóló 10/2018. (XII.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.

Nagymaros, 2025.04.30.

Petrovics László
polgármester

Eőryné dr. Mezei Orsolya
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Nagymaros, 2025.április 30. napján

Eőryné dr. Mezei Orsolya
jegyző

1. melléklet a 10/2018. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez¹²³

A személyes gondoskodás keretében nyújtott szociális ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak

- 1. Idősek Otthona (időskorúak tartós bentlakásos ellátása, 102023) 10 800 Ft/fő/nap**
- 2. Egyszeri belépési hozzájárulás (időskorúak tartós bentlakásos ellátása, 102023) 3.500.000 Ft**

2. melléklet a 10/2018. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez⁴⁵⁶
Nagymarosi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde intézményi térítési díja ellátási naponként:

- a) étkezési nyersanyagköltség 700 Ft, térítési díj négyezeri étkezéssel **890 Ft/nap**
(reggeli 140 Ft, tízórai 100 Ft, ebéd 370 Ft, uzsonna 90 Ft)
- b) a gyermek gondozására vonatkozó intézményi térítési díj **0 Ft/nap**
- 4. napirendi pont: Mosoly Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója**

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság a beszámolót elfogadta, valamint az intézkedési terv gazdálkodási részét.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

¹ Módosította a 3/2023. (III.1.) rendelet

² Módosította a 16/2023. (XI.6.) rendelet. Hatályos: 2023. november 6.

³ Módosította a 4/2025. (IV.30.) rendelet. Hatályos: 2025. június 1. napjától

⁴ Módosította a 8/2022. (VII.28.) rendelet

⁵ Módosította a 6/2024. (VII.26.) rendelet. Hatályos: 2024. szeptember 1. napjától

⁶ Módosította a 4/2025. (IV.30.) rendelet. Hatályos: 2025. június 1. napjától

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
63/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Képviselő-testülete a Mosoly Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2024. éves szakmai beszámolóját megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

Petrovics László javasolja, hogy az intézkedési tervet a Gazdasági Program elfogadása után tárgyalják.

Horváth Anikó elmondja, hogy nem tudta, hogy ezt együtt tárgyalják. Fontos, ha egymás mellett nézik, ez egy szakmai és gazdasági kérdés is. Bíz benne, hogy a bizottság májusra előkészíti ezt a javaslatot. Ha ismerte volna a Gazdasági Programot, módosított volna.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
64/2025. (IV.30.) számú határozata

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a következő ülésen tárgyalják a Mosoly Család- és Gyermejköltségi Szolgálat intézkedési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5.napirendi pont: Gazdasági Program elfogadása

Petrovics László elmondja, hogy a programot kétszer, két órán át tárgyalták. Jó irányba mutat.

Ivor Andrásné szerint egy fontos mankó és iránymutatás, megköszöni a munkát.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
65/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagymaros Város Önkormányzata 2024-2030 évekre szóló gazdasági programját az előterjesztettek szerint elfogadja és jóváhagyja.

A gazdasági program jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6.napirendi pont: A gyermekétkeztetésben alkalmazandó nyersanyagköltség és térítési díj megállapításáról szóló 12/2018 (XII.18.) rendelet felülvizsgálata

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság javaslata szerint nincs most szükség emelésre.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, hogy a Mátyás Étkeзде Kft-vel kötött szerződésben szereplő rezsiköltséget, illetve a gyermekétkeztetésben alkalmazandó nyersanyagköltség és térítési díj megállapításáról szóló 12/2018 (XII.18.) önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirendi pont: A 2024. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló jegyzői beszámoló

Petrovics László ismerteti, hogy a Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolta.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
67/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2024. évi beszámolóját – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján – az előterjesztés szerint elfogadja;
- 2./ továbbá felkéri a Jegyzőt, hogy a beszámolót küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Felelős: Jegyző
Végrehajtja: Aljegyző
Határidő: azonnal

8. napirendi pont: A 2024. évi jegyzői beszámoló

Eőryné dr. Mezei Orsolya ismerteti a beszámoló főbb fejezeteit.

Petrovics László megköszöni a munkáját. Hangsúlyozza, hogy szerinte is nagyon fontos a körülmények javítása.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
68/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete ezennel jóváhagyólag elfogadja a Nagymarosi Polgármesteri Hivatal 2024 évi működéséről szóló jegyzői beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

9. napirendi pont: Mátyás Étkeзде Nonprofit Kft. beszámolója a 2024. évről

Petrovics László tájékoztat, hogy a Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatta.

A jelenlévők képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2025. (IV.30.) számú határozata*

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és abban az alábbi döntést hozza:

a határozat melléklete szerint elfogadja a **Mátyás Étkeзде Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft.** 2024. évi mérlegbeszámolóját 36.037 eFt mérlegfőösszeggel és 13.422 eFt adózott eredménnyel **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: A közterület-használat rendjéről szóló rendelet megalkotása, az 5/2020. (V.27.) polgármesteri rendelet hatályon kívül helyezése

Petrovics László ismerteti, hogy két órát tárgyalta a testület. Felhívja a figyelmet a tervezet nehézkes és bonyolult végrehajtására, ami hatalmas terhet és feladatot ró a közterület-felügyelőre. Javasolja, hogy a következő ülésen döntsenek róla, és 15 napra tegyék közzé, gyűjtsék be a javaslatokat.

Ivor Andrásné kéri, hogy az előterjesztő ne menjen bele személyeskedésbe. Bevételek elszabotálásának feltüntetését nem tartja etikusnak. A rendelet részeként fontos, hogy azt az érintettekkel is át lehessen beszélni. Fontos az ő véleményük meghallgatása is. Folyamatosan kap kritikákat és észrevételeket, javasolja az érintettek bevonását.

Petrovics László egyetért, hiszen ezekre, a transzparenciára, és a lakosság bevonására ígéretet is tettek, ez egy épp ilyen rendelet.

Ivor Andrásné szerint egy hónapot azonban nem szabad várni, rendkívüli ülést javasol.

Petrovics László 15 napra tenné ki a honlapra véleményezésre, majd egy kerekasztal beszélgetést tartana. Ezt követően tárgyalhatná a bizottság.

Kiss Károly ismerteti, hogy a közterület-használati kérelmeknek több típusa van. Elsősorban a polgármester dönt a kiadásról és a körülményekről. Ezek meghatározzák a város programjait, hangulatát, és bevételeit. Vagyis a nembevételeit határozza meg. Felsorol fesztiválokat, futóversenyeket. Kifogásolja hivatkozásként a társadalmi egyeztetést és a közterület-felügyelő bevonását is. A vállalkozó szerint sosem akar majd többet fizetni. Két vendéglátó terasz

kapcsán kiszámolta, hogy 20 millió Ft kedvezményt jelentett a vállalkozó számára a külön szerződés. 2022-ben még a jegyző asszony terjesztette elő ezt a rendeletet. Szerinte a rendelet szöveges részének elfogadása erkölcsi kötelessége a testületnek, mert lemegy a szezon, nem lesz bevétel, nézegethetik bőszen a Gazdasági Programot. Hetényi asszony már végig kérdezte a vállalkozókat. Nem érdekli, hogy Marika néni mit gondol a megállító táblákról, mert fogalma sincsen. Ez a kérdés nem erről szól. Óhatatlan elkerülni a személyeskedést, ha két és fél éve nem lehet előre jutni, és méltatlan kedvezményben részesülnek egyesek. Felháborítónak tartja a polgármester javaslatát.

Petrovics László hangsúlyozza, hogy van egy hatályos rendelet. Irreális elvárások szerepelnek az egyes felvetésekben, magasabb közterület díjak, mint a Balaton partján. Az egy hónap csúszással szerinte az ügyben illetékesek is hozzá tudnak szólni. Emlékeztet a korábbi motorcsónakos adóra, amit egyeztetéseket követően sikerült is bevezetni tiltakozás nélkül.

(Kiss Károly közbekiabál).

Petrovics László szerint a társadalmasítással semmi gond, a bevételkieséssel egy hónapig még tudnak számolni.

Kiss Károly szerint az egész státusz fenntartása nem tisztességes a közterületet rendesen fizetőkkel. A Motorcsónakosokkal máig van nézeteltérés. Társadalmasítsák ezt is, hogy a város egyik legszebb helyén motorcsónakok parkolnak, élő szerződés nélkül (kiabál).

Petrovics László szerint erről is beszélhetnek, itt a ráutaló magatartás is egy jogi kategória, fizetnek az önkormányzatnak, aki elfogadja a pénzt, elő fogja terjeszteni az ügyüket. Egy hónap türelem nem a világ.

Niedermüller Ervin csatlakozik Kiss Károlyhoz, és emlékeztet, hogy a Gazdasági Bizottság elfogadta. Sok mindent lehetne ezzel az erővel társadalmasítani. Kezdjék el rendbe tenni a várost! a nagy sportrendezvényekben nagy bevétel van.

Kiss Károly kérdezi, hogy mikor szerepelt a munkatervben ez a rendelet?

Eőryné dr. Mezei Orsolya elmondja, hogy márciusban.

Kiss Károly kérdezi, hogy akkor februárban vagy márciusban miért nem fogalmazódott meg a társadalmasítás elképzelése? Az előző hónapban nem hozták be.

Petrovics László megérti az álláspontját. A Gazdasági Bizottság döntését követően egyeztettek a jegyző asszonnyal, a közterület-felügyelővel, hogy milyen nehéz az elkészült javaslat végrehajtása. a struktúra átalakítása szükséges hozzá.

Niedermüller Ervin a struktúra átalakításáról kérdez.

Petrovics László elmondja, hogy szükség lenne még egy közterület-felügyelőre.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy nem látja a közterület-felügyelő leterheltségét, kért róla adatokat, de nem kapott.

Jung Ferenc szerint nem meglepő, ha nem ismerik a munkáját, havonta be fog számolni, ezt bemutatja majd.

Ivor Andrásné hangsúlyozta, hogy a GB csak javaslatot tett. A „Mariska néni” megjegyzéshez reagálva felolvas egy neki küldött üzenetet. Szerinte az előterjesztő sem ért hozzá annyira, mint a vendéglátók, pl. a képviselő szülei. Minél hamarabb döntene erről.

Veress László szerint sem a világ vége az egy hónap, ha 5 éve nem lett változtatva rajta. Erre szerződések is épülnek, nem egyszerű dolog, át kell gondolni. 10 évvel ezelőtti dolgokat most kár figyelembe venni szerinte. Ismerni kellene a vállalkozók lehetőségeit, ehhez lenne fontos a társadalmi egyeztetés.

Petrovics László szavazásra bocsátja a rendelet tárgyalásának elhalasztását:

A jelenlévők képviselők 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterület-használat rendjéről szóló rendelet megalkotását elhalasztja, azt egy hónapon belül, a társadalmi vitára bocsátást követően tárgyalja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. napirendi pont: A házasságkötés esetén többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 12/2017. (X.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Petrovics László elmondja, hogy néhány pontosítás történt a rendeletben.

A jelenlévő képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi **5/2025. (IV.30.) számú** rendeletet fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2025. (IV.30.) önkormányzati rendelete

a házasságkötés esetén többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 12/2017. (X.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak meghatározása.

[2] Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) A házasságkötés esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 12/2017. (X.4.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Hivatali helyiségnek a Nagymaros, Csillag utca 4. szám alatti házasságkötő terem minősül.”

(2) A házasságkötés esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 12/2017. (X.4.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:
„(4) Hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményt hivatali munkaidőben ügyfélfogadási időn kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül pénteken és szombaton lehet lebonyolítani.
(5) Hivatali helyiségen kívüli helyszínen az anyakönyvi esemény akkor engedélyezhető, ha az anyakönyvi esemény méltósága, tekintélye nem csorbul, továbbá a személyes adatok és az okiratok megfelelő védelme biztosított.”

2. §

A házasságkötés esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjakról szóló 12/2017. (X.4.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az e rendeletben meghatározott díjat a kérelmezőnek a Nagymarosi Polgármesteri Hivatal házipénztárába, vagy postai feladóvevénnyel, vagy a Polgármesteri Hivatal fizetési számlájára történő átutalással a házasságkötést megelőző 15. napig kell megfizetnie.”

3. §

Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.

Nagymaros, 2025. április 30.

Petrovics László
polgármester

Eőryné dr. Mezei Orsolya
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Nagymaros, 2025. április 30. napján

Eőryné dr. Mezei Orsolya
jegyző

12. napirendi pont: Maros Nonprofit Kft. felszámolási eljárásban licit érték meghatározása, meghatalmazás licitre

Petrovics László ismerteti, hogy a Kft. felszámolásra került, elmondja, mikre lehet összességében licitálni 19 millió Ft-ért, eredménytelenül zárult. További két alkalommal kísérlik meg értékesíteni, ezt követően a követelők közt szétosztásra kerülnek a tárgyak, ezt követően lehet ajánlatot tenni. 4 millió Ft-ig kérne erre felhatalmazást, de 2 millió Ft-ról szeretne indulni.

Niedermüller Ervin kérdezte, hogy mit terveznének mindezzel, minek erre egy fillért is költeni? Nem adna egy fillért sem ezekért, a konténeres autóhoz sofőr sincs.

Petrovics László elmondja, hogy a városüzemeltetési feladatok ellátására, pl. föld szállítására, halottas kocsira. 25-30 konténer használható, a többi eladnák. Ennyi pénzért már olyan érték, amit érdemes megvenni.

Niedermüller Ervin szerint hibás autóról van szó, biztos, hogy nem támogatja. Szerint ellentmond a Gazdasági Programnak.

Petrovics László szerint meg lehet javítani a gépjárműveket.

Ivor Andrásné kérdezi, hogy Niedermüller Ervin szerint nem térülne meg ez a befektetés, akár a vas eladásával?

Niedermüller Ervin szerint nem.

Jehodek Brigitta szerint megérné eladni azt a sok konténert.

Niedermüller Ervin kérdezi, hogy lesz-e ember erre, aki koordinálja, a járművek rendbetételét, stb?

Petrovics László elmondja, hogy megbízható, jó szakemberek vannak a hivatalnál. Kétkézi ezermesterek. Elmondja, hogy ha kétmillió Ft-ra hatalmazzák csak fel, azt is elfogadja.

(18:21: Marafkó Márk megérkezik.)

Kiss Károly szerint már a második körös licitet is feltehetnék a honlapra, hátha érdekli valamelyik helyi vállalkozót.

Petrovics László megköszöni a javaslatot, fel fogják tenni a honlapra

A jelenlévők képviselők 3 igen, 6 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
71/2025. (IV.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, nem támogatja, hogy a polgármester 0 Ft-ért licitáljon a Maros Nonprofit Kft. felszámolási eljárása során.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A jelenlévők képviselők 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
72/2025. (IV.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Maros Nonprofit Kft f.a. vagyonában szereplő, Millenium Custodia Kft felszámoló által árverésre bocsátott, összesen 6 db gépjármű, 67 db konténer és 2 db kazánra vonatkozóan összesen br. 2.000.000.- Ft értékben vételi ajánlatot tegyen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13. napirendi pont: Nagymarosi Önkéntes Tűzoltóegyesület együttműködési megállapodás és ingatlanhasználat

Petrovics László ismerteti, hogy a régi KTSZ utcafronti épület összes négyzetméterét szeretnék használni.

Marafkó Márk elmondja, hogy használatba vették és egy részét fel is újították.

Kiss Károly rámutat, hogy a vagyongazdálkodási rendelet szerint nincs ingyenes ingatlanhasználat. Kéri, hogy ezt a rendeletet vizsgálják felül.

Petrovics László havi 100 Ft-ot javasol áthidaló megoldásként, a felülvizsgálatig.

Kiss Károly szerint ez sem felel meg a vagyongazdálkodási rendeletnek.

Petrovics László javasolja, hogy a vagyongazdálkodási rendelet felülvizsgálata után döntsenek ebben.

14. napirendi pont: Iskolakert-hasznosítás lakossági pályázat elbírálása

Petrovics László szeretné, ha ebben döntést hoznának, és érvényesnek nyilvánítanák, mert vetni kell a magokat, és ültetni a palántákat. 8 jelentkező adta be a pályázatát. A víz vételezése nem lakossági díjszabás alapján történik – mutat rá. Fontos a felelősségvállalás a 3. személynek okozott károk kapcsán.

Ivor Andrásné a terület felosztásáról érdeklődik.

Marafkó Márk elmondja, hogy felosztják a pályázók maguk közt.

Kiss Károly szerint nem szerencsés, hogy már dolgoznak a területen, a testület pedig most dönt. Egyszerű feltételek voltak, de annak sem felelt meg minden pályázó, az egysoros üzenetek nem tetszenek neki, nevetségesnek tartja.

Petrovics László szerint ez egy gesztus azok számára, akiknek nincs megművelhető földjük. Egy szezorra adják oda, lehet havi 100 Ft, rendbe szednek egy gazos ingatlant, a kerítést is rendbe hozták. 240 ezer Ft-ot adott hozzá a szántáshoz. Sokkal több előnye van, mint hátránya, de megéri az aggályait.

A jelenlévők képviselők 8 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
73/2025. (IV.30.) számú határozata***

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14. napirendi pont: Bérleti szerződések megkötése a Maros Nonprofit Kft. telephelyén

Marafkó Márk képviselő 18.20 órakor megérkezett, így a Képviselő-testület 8 fővel vesz részt az ülésen.

Petrovics László ismerteti, hogy van két bérlő ezen a területen, ami április 30-án lejár. A Gazdasági Bizottság 45 ezer Ft/hó megtartását javasolta. 30 napos felmondást javasolt a bizottság.

A jelenlévők képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
74/2025. (IV.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./ a Maros Nonprofit Kft. telephelyén Gulya József egyéni vállalkozóval kötendő, az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződést jóváhagyja;
2./ felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A jelenlévők képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
75/2025. (IV.30.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./ a Maros Nonprofit Kft. telephelyén Sándor Tibor egyéni vállalkozóval kötendő, az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződést jóváhagyja;
2./ felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

15. napirendi pont: Igazgatási szünet időpontjának meghatározása

Petrovics László elmondja, hogy a rendezvények tekintetében visszahívják az érintett kollégákat ebben az időszakban.

Ivor Andrásné kifogásolja, hogy nincs ügyeleti idő, fontos a szolgáltatás fenntartása. Kéri, hogy igazodjanak a lakossági igényekhez.

Eőryné dr. Mezei Orsolya elmondja, hogy ügyeletet tartanak folyamatosan. Telefonos elérhetőség van kirakva, meghatározott napokon délelőtti ügyeletet tartunk, ez egy kezelhető helyzet. A Hivatal folyamatos nyitva tartását ősztől megvalósítottuk. Az igazgatási szünet célja épp az, hogy ne kelljen nyitva lenni és folyamatos ügyfélfogadást tartani, de egy ügyeleti rendet tartani fognak, ahogy eddigiekben is. Illesztették az óvodai szünethez is, egyeztetik a szabadságokat, ő is az aljegyzővel. Sok a szabadság, és egybefüggő 2 hetet ki kell adni. Megköszöni, ha elfogadják.

Petrovics László hangsúlyozza, hogy kommunikálják, és a lakosok fel tudnak rá készülni.

A jelenlévők képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
76/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **2025. július 21. napjától augusztus 08. napjáig (15 munkanap) NYÁRI- valamint 2025. december 22. napjától 2026. január 02. napjáig (4 munkanap) TÉLI igazgatási szünetet rendel el.**

Az igazgatási szünet alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart, de a szükséges anyakönyvi- és egyéb kötelező feladatait előzetesen meghirdetett formában, ügyeleti rendszerben biztosítja. Amennyiben magasabb szintű jogszabály egyéb feltételeket állapít meg a Polgármesteri Hivatalokra vonatkozóan, azt figyelembe kell venni.

A Polgármester felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Polgármester, Jegyző

16. napirendi pont: Telekalakítási megállapodás jóváhagyása a Nagymaros 1456/6 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Petrovics László ismerteti, hogy két ingatlanról van szó. a korábbi döntés nem teljesen pontos. (Megmutatja térképen.) Osztatlan közös tulajdonban van a Láng úrral, 1/1-es tulajdont szeretne minden érintett. Az önkormányzat számára ebben semmilyen veszély nincs, tegnap egyeztettek az ügyvéddel.

A jelenlévők képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
77/2025. (IV.30.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja **NPD 2015 Kft** (székhely: 1056 Budapest, Belgrád rakpart 12. 5. em. 1. Cgj.: 01-09-969274 adószám: 23516025-2-41 statisztikai számjel: 23516025- 6810- 113-01 képviseli: Láng Róbert ügyvezető), **Nagymaros Város Önkormányzata**, mint tulajdonosok, valamint a **Magyar Állam**, mint ingyenes tulajdonba vevő képviseletében az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: **Vtv.**) 17. § (1) bekezdése e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (rövidített név: MNV Zrt., székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01, adószám: 14077340-2-44) közötti telekalakítási megállapodást a határozat mellékletét képező tartalommal az 2021.évi C. törvény az ingatlan nyilvántartásról rendelkezései szerint:

- 1.) Nagymaros Város Önkormányzata a Nagymaros 1456/6 hrsz.-ú ingatlan 46 m2 részének tulajdonjogát ingyenesen a Magyar Állam javára átruházza.

Az Mötv. 108. § (2)-(4) bekezdése szerinti átadás a Magyar Állam jogszabályban meghatározott (a közúti közlekedésről szóló 1988. évi CXCVII. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. §. (3a) bekezdés 2. és 3. mondata alapján) **közút céljára történő átadás** (feladat ellátását) segíti elő, az ügylet önkormányzati érdeket nem sért.

2.) Nagymaros Város Önkormányzata kijelenti, hogy a általános forgalmi adó levonási jog ezen ingatlan tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos jogügylet esetében nem illeti meg, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. §-ban foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

3.) Nagymaros Város Önkormányzata kijelenti, hogy a 1456/6 hrsz.-ú ingatlan, illetve annak átadásra kerülő 46 m²-es része nem forgalomképtelen vagyonelem, az nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. §. (1) bekezdése szerint.

4.) Nagymaros Város Önkormányzata kijelenti, hogy az ingatlan ingyenes átadása nem veszélyezteti az önkormányzati kötelező feladat ellátást, az ingatlan rész nem szükséges az önkormányzati kötelező feladatok ellátásához.

5.) A Nagymaros 1456/19. hrsz.-ú ingatlan (kivett közforgalom elől elzárt magánút) 145 m² osztatlan közös tulajdon formájának megváltoztatását a Felek között 1/1 és 1/1 tulajdonba kerülését támogatólag jóváhagyja a szerződés 7.) 7.1.-2-3- pontjában foglaltak szerint.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanokra vonatkozó telekalakítási megállapodás aláírására, valamint a jogügylet lebonyolítása során szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére, aláírására (pl. változási vázrajz).

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

17. napirendi pont: Pedagógus-továbbképzési intézményi program

Petrovics László ismerteti, hogy Hetényi Andrea óvodavezető terjesztette elő a javaslatot.

A jelenlévők képviselők 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
78/2025. (IV.30.) számú határozata*

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Nagymarosi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde Pedagógus-Továbbképzési intézményi programot a 2025/2026. nevelési évre.

Határidő: azonnal
Felelős: igazgató

18. napirendi pont: Önálló képviselői indítvány – Ülések élő adásához módosító javaslat

Petrovics László ismerteti, hogy ez Ivor Andrásné javaslata, 5-10 fő nézte, kérdéses, hogy szükség van-e erre, pár nappal később több száz fő nézte. Ő fenntartaná, mert erre ígéretet tettek.

Ivor Andrásné fölöslegesen tartja és megtakarítás szempontjából is megszüntetné az élő adást.

Marafkó Márk elmondja, hogy ez az apparátus és technika akkor is itt van, ha nem élőben megy, van rá igény, most is 14-en nézik, és 6 megosztás van is rá. Ez egy hosszú évek óta tartó igény, amit most megvalósítottak.

Kiss Károly szerint bár költséghatékonyabb, de személyiségi jogok sérülnek. Mi a kimutatott költségmegtakarítás?

Ivor Andrásné azt kifogásolta, amikor közelről vették őket.

Petrovics László hangsúlyozza, hogy nagy költségmegtakarítással nem járna az élő közvetítés megszüntetése. 30 ezer Ft/alkalom.

A jelenlévők képviselők 8 egyhangú nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
79/2025. (IV.30.) számú határozata*

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja az élő közvetítések megszüntetését a képviselő-testületi ülésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

A jelenlévők képviselők 5 igen, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
80/2025. (IV.30.) számú határozata*

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az élő közvetítéseket a képviselő-testületi ülésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

19. napirendi pont: Versenyképes Járások program

Petrovics László ismerteti, hogy 250 millió Ft a keret erre a területre, 6 településsel pályáznak. Szándéknyilatkozat beadása történt. Ismerteti az elképzeléseket, lakosságszám arányosan szeretnék elosztani a pénzt. A város Zebegény felőli végén szeretne egy trafipaxot és egy zebrát, ha megvalósul ott az iskola. Utólagos jóváhagyást kér a szándéknyilatkozatra, és felhatalmazást a további jognyilatkozatokra.

Niedermüller Ervin kérdezi, hogy miért most kerül a testület elé?

Petrovics László elmondja, hogy azért, mert 2 napja volt erről egy fórum, tegnap készült el az előterjesztés. Ez nem egy szokványos pályázat, egy összefogásról van szó.

A jelenlévők képviselők 6 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2025. (IV.30.) számú határozata***

1. Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Versenyképes Járások pályázati program keretein belül 2025. április 07.-én kelt, hét település által beadott „Szándéknyilatkozatot”.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Jelen pályázattal kapcsolatban a továbbiakban szükséges jognyilatkozatokat tegye, a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatási kötelezettsége mellett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

20. napirendi pont: Magyar utca végén megállni tilos tábla

Petrovics László elmondja, hogy balesetveszélyes és nagy torlódás keletkezik, különösen hétfélgente. A közterület-felügyelő kérte, a „kivéve engedéllyel” feltüntetését.

Niedermüller Ervin szerint bármilyen táblát kirakhatnak, ha nem tudják betartatni.

Petrovics László elmondja, hogy igyekeznek betartatni, erre a hétfégre rendőri jelenléte is kérték.

Jung Ferenc kifogásolja a közterület-felügyelők minősítését. Kéri keressék meg, neki tolmácsolják a problémákat, mert hozzá tartozik.

A jelenlévők képviselők 7 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
82/2025. (IV.30.) számú határozata***

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján úgy határoz, hogy a Magyar utca Váci út felőli végétől kihelyezett „megállni tilos” jelzőtáblához tartozó „15m ” kiegészítő táblát lecseréli „rakodóterület” és „kivéve engedéllyel” feliratú kiegészítő táblákra.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Petrovics László 19:15-kor lezárja az ülést.


Petrovics László
polgármester

k.m.f




Eőryné dr. Mézei Orsolya
jegyző