

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2024. február 15. napján 08:00 órakor megtartott, rendkívüli, nyílt üléséről.**

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs – *polgármester*
- Hadi Tamás - *alpolgármester*
- Edöcsény András - *képviselő*
- Hetényi Andrea – *képviselő*
- Kurzbacher Dávid – *képviselő*
- Marafkó Márk – *képviselő*
- Schindler László - *képviselő*
- Szikriszt Rita – *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- dr. Molnár-Fábián Ágnes – *aljegyző*
- dr. Bencze Ildikó – *stratégiai referens*

Heinczinger Balázs köszönt mindenkit. Ismerteti az egyetlen napirendi pontot. A Magyar Kajak-Kenu Szövetség pályáz tárolókra, Nagymarosra is, és ehhez keres konzorciumi tagokat.

Edöcsény András elmondja, hogy napirend előtt az SZMSZ lehetőséget ad hozzászólásra. Véleménye szerint az előterjesztés nem tárgyalható, nem javasolja napirendre vételét, mivel nem felel meg az SZMSZ 13.§-ában foglaltaknak. Másrészt nem felel meg a Képviselő-testület 2024. 01. 30-án határozatában foglaltaknak.

Heinczinger Balázs kérdezi, hogy ez mit takar?

Edöcsény András elmondja, hogy ez rögzíti, hogy az előterjesztésnek formailag és tartalmilag mit kell tartalmaznia. A tartalmi követelményeknek nem felel meg, pl. nem tartalmazza a költségkihatásokat, mert elolvasva akár 2040-ig is üzemeltetniük kell ezt a „fost”. Ezt a kukoricagórét 25 millió Ft-ért. A testület kérte bemutatni az összefüggést a 314 millió Ft-os pályázattal, az egyebek bemutatását, de nincs helyszínrajz, sem a konzorcium további tagjai. Ez az előterjesztés minősíthetetlen.

Heinczinger Balázs szerint az minősít valakit, ha megpróbál meggátolni egy fejlesztést. Ez egy lehetőség a város részére a kajak-kenusok tárolási hiányban szenvednek. Az egyesület elnöke is jelezte felé, hogy jó lenne egy ilyen pályázat, 60 gyerek sportol az egyesületben, az önkormányzatnak nem kell pénzt beletennie, hozzá lehet majd igazítani a turisztikai pályázathoz. Ez a döntés arról szól, hogy szeretnénk-e segíteni, szeretnénk-e fejleszteni. Lehet az SZMSZ pontjaira hivatkozva akadályozni.

Edöcsény András szerint ez „nem fejlesztés, hanem egy átgondolatlan idiotizmus”. Az előde is a strand beruházása miatt bukott meg részben 100 millió Ft-ért „szétszarta a strandunkat”, szanaszét vannak betonok meg minden vackok lehajigálva. Volt egy értelmes terv, amit előtte kikukázott. Most 25 millió Ft-ért akarunk bebetonozni a város legértékesebb ingatlanára egy hülyeséget. Ha elolvasta volna a kiírást, tudná, hogy sportcélú felhasználása nem lehetséges. Nem felel meg a pályázati kiírásnak, mit elképzelt.

Heinczinger Balázs kéri, hogy nyugodjon meg.

Edöcsény András sérelmezi, hogy reggel 8 órakor került sor a képviselő-testületi ülésre, amikor kérték, hogy délután tartsák, pedig egyedül a polgármester látja el feladatát főállásban, ők a munkahelyükről jönnek el, mert a polgármester egy délután sem ér rá. A 25 millió Ft-ra a polgármester mondta, hogy egy év van a felkészülésre. Hol volt az egy év alatt bármilyen lakossági egyeztetés, amivel korábban a polgármester kampányolt? A közösségi tervezéssel nyert. Az előterjesztés szerint csak Bóczot kérdezték meg, nem érti a többi érintettet miért nem. A Kajak SE vezetőiről annyit írtak, hogy „nyitott” Mire? Az elfogadásra, vagy az elutasításra? Az ő baján – ha szabályszerűen kerül felhasználásra ez a pénz – ez nem segít, mert nem használható fel versenycélú feladatokra. Arról van szó, hogy a dollárok pörögnek a polgármester szeme előtt, amiről beszámolhat, és feláldozzák a város egyik legértékesebb területét.

Schindler László szerint az az ürügy a rendkívüliségre, hogy be kell adni a pályázatot, pedig egy éve tudnak róla.

Heinczinger Balázs kiemeli, hogy eddig várták a pályázat kiírását. Azért nem terjesztette elő, mert csak azt tudták, hogy várhatóan lesz egy ilyen pályázat. Nem most terjesztette elő, hanem két hete, amikor nem tudott eljönni.

Edöcsény András elmondja, hogy azt kérték, hogy hozzon be egy tisztességes előterjesztés.

Heinczinger Balázs szerint megint csak arról van szó, hogyan gátoljanak meg valamit, nem arról, hogyan oldják meg.

Schindler László emlékeztet a sablontervek kérdésére. Nem derült ki, hogy hova kerülne. A gát felé és mögé sem kerülhet, csak a motorcsónakosok helyére. Ez egy szabadon álló sáttortetős valami, ami nagy helyet vesz el. Az egyedi tervezést lehet, hogy egy év alatt el lehetett volna érni az egy év alatt.

Edöcsény András kérdezi, hogy hol a valós igény, ami kielégítsen? Évente jó, ha két túrás csapat megáll itt. Itt WC-re, vízvételi- sátor- és tűzrakó helyre lenne szükség, valamint szemét tárolóra. Szerinte a polgármester csak a pénzt látja.

Heinczinger Balázs sajnálja, hogy így látja.

Edöcsény András kifogásolja, hogy öt év alatt nincs gazdasági program sem.

Heinczinger Balázs szerint minden lehetőséget meg kell ragadni, szükség van a fejlesztésekre, nem az elírásokhoz való görcsös ragaszkodásra. Pontosan felmérték előtte, hogy a Bócz Petinek a konténer elhelyezését ez ki tudná váltani. Ki tudná segíteni a plusz csónakokat, amiket nem tudnak hol tárolni. Nincs ráírva egyik kajakra sem, hogy mire használják. Sok hajót nem tudnak hol tárolni. Az egyedi tervezést örült, hogy sikerült elérni a tornateremnél. A turisztikai pályázatban is van hajótárolási lehetőség, de ez által azt ki tudják bővíteni. Lehet, hogy nem csak a kajak-kenu egyesületnek, hanem a helyieknek is tudnak lehetőséget adni tárolásra. Lennének részek, amiket le kell-e bontani. Előttük áll egy nagyobb fejlesztés, kulturált tervet fognak letenni. A tározó bármikor visszaadható. Nincs semmiféle kötelezettség.

Edöcsény András rámutat, hogy ez egy napirendi vita volt.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsátja a napirendet.

A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2024. (II.15.) számú határozata

Napirend:

- 1. Aktív turizmus fejlesztése című, TOP_Plusz-6.1.4-23 kódszámú pályázaton való indulásról döntés**

(Előterjesztő: Heinczinger Balázs polgármester)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Marafkó Márk elmondja, hogy tegnap nagyjából minden érintettel beszélt. Sajnálja ezt a hangnemet, pedig volt egy év, amikor lett volna idő társadalmi egyeztetésre, a Magyar Kajak-Kenu Szövetség lakossági fórumra is eljött volna. Szerinte ez egy támogatható lehetőség. Uniós forrást akarnak ideadni, úgy, hogy nincsenek pályázatok. Ha ezzel nem élünk, nem lesz motivált a pénz osztója. Éthelyezhető, ha ott valami mást szeretnénk kialakítani.

Edöcsény András kérdezi, hogy miért a város közepén, a legértékesebb ingatlanán akarják mindezt? A motorcsónakosokkal érvényes testületi ülés van a szerződés lemondásáról. A polgármester húzza és halasztja, pedig a területnek rég üresnek kellene lennie. Semmilyen koncepció nincs a területre, pedig a lakosságnak lenne elképzelése, csak a kampányával ellentétben nem kérdezi meg őket. Nem támogatja a területre a Bóczék bebetonozását. Máshol van helye. A város értékes ingatlanát nem érdemes lekötöni erre. Nincs megfelelően előkészítve az előterjesztés (felolvas az előterjesztésből). Kérdezi, hogy mit jelent az, hogy kifejezetten nyitottak a kajak-kenusok? Támogatják vagy nem? Örülnének, ha mindenféle idegen odamászkálna, és „összeszarnák a WC-jét, és leraknák a szarjaikat az egyesületnél?” A kapu elkészítését megígérték, de a mainapig nem készült el, ezért bárki bemehet. Ez egy agyrém, mindenki a hajótárolóba megy majd el WC-re és szemetet lerakni.

Heinczinger Balázs szerint nem agyrém.

Edöcsény András kiemeli, hogy a polgármester még nem számolt be, hogy a motorcsónakosok miért nem mentek ki a területről. A legértékesebb ingatlant akarják beáldozni. Tényleg az a vízió, hogy a város legértékesebb telkén fognak kempingezni, pálinkázni, tüzeskedni?

Heinczinger Balázs kérdezi, hogy ki mondta ezt? Mi a köze a csónaktárolóhoz?

Edöcsény András szerint mindenki tudja, mire van szükség egy többnapos kajak túrán.

Heinczinger Balázs hangsúlyozza, hogy ez nem kemping.

Edöcsény András szerint olyan lesz ez, mit a verőcei zsiráfketrec, hogy nincs ott semmi, csak zebra, és 60-al kell menni. 2030-ig minimum fenn kell tartani, de akár 2040-ig is. Ez egy mondvacsínált dolog 25 millió Ft-ért. Kik a konzorcium tagjai? Hol lesnek még ilyenek? Indokolt-e, hogy Nagymaros közepén legyen egy ilyen. Évente 200 napon üzemeltetni kell, hogy akarják ezt megoldani? (felolvas a pályázati kiírásból). Költséghatásokat hiányol. Hogy lehet ezt fenntartani és üzemeltetni ezen az ingatlanon az kérdés. Ez az egész egy agyrém. A

Felsőmezőn, vagy a volt szeszfőzde területén lehetne ennek helye, nem a város legértékesebb ingatlanán.

Hetényi Andrea rávilágít, hogy nagyon sok volt versenyző tárolja a hajóját az egyesületben, ezek versenyhajók.

Marafkó Márk szerint ez a pénz jó lett volna a Bethlen-ház felújítására is.

Heinczinger Balázs kiemeli, hogy a felolvasott pályázati kiírást egy üres területre kell érteni. A kajak-kenu szövetség csak tárolás miatt kereste meg a várost. Ez mindenhol más. Ezek mellé lesz turisztikai koncepció. Mivel a Dunakanyar egyik legszebb helyén lesz, ezzel egyetért. A kölcsönző napi 60 kajakot vagy kenut tesz vízre, de helyhiánnyal küzdenek. Ezért jelentkeztek itt be Nagymaroson. Itt nem lehet kempingezni vagy tüzet rakni. Bócz Peti eddig üzemeltette a vállalkozását, örülne, ha ezt kulturáltabb környezetben tehetné. Az igény merült fel, a Petiéken keresztül is. Ez egy folyamat. A tározóhoz kerestek helyet, minden pontnak nem kell megfelelni.

Edöcsény András hangsúlyozza, hogy semmi baja a Bócz Petiékkal, nem akarja akadályozni a színvonalas szolgáltatásukat. A Bóczék hogy tudnák színvonalasabban csinálni a szolgáltatást ezen az ingatlanon, egy év lett volna egyeztetni. A pályázatra egy éve nincs támogatási szerződés. Olyan határozatot hajlandó támogatni, hogy keressék meg a megfelelő helyet a Bóczéknak, pl. a Felsőmezőn, ott sójázó is van, és a túrázó is kiköthet kulturáltan. Nem csesszük el a város legértékesebb ingatlanát évtizedekre, ahogy történt a művház vagy az önkormányzat esetében, hogy pár tíz millió Ft-ért konzerválták a fenntarthatatlan állapotot. Keressünk megfelelő helyet az árvízi védekezési szakaszon kívül.

Marafkó Márk kiemeli, hogy most van lehetőség beszállni, áthelyezni, átterveztetni lesz máskor is lehetőség. Nem rossz ötlet ott kialakítani egy szabadidős területet, ahol ki is lehet kötni. Fontos, hogy ezt ne engedjék el. Fontos a lakosság véleménye is. Társadalmi vitára kellene bocsátani.

Schindler László szerint, ha kiviszik messzebbre, nem ennyi a költség. Fontos a vonattól való távolság is. Fél éve kellett volna erről dönteni, nem most.

Kurzbacher Dávid szerint bármi, ha kikerül a központból, halálra van ítélve.

Bencze Ildikó elmondja, hogy az, hogy konzorciumban indulnak, erről szól a határozati javaslat. A szavazásnak erről kell szólnia. Az előterjesztéshez azért került csatolva a pályázati felhívás, mert mindent tartalmaz, amit a konzorcium vezetőjének tartalmaznia kell. A terület illeszkedik a turisztikai központ területére. A pályázat be lett adva, csak támogatói okirat nem érkezett még. A fenntartás kérdése, hogy az ne az önkormányzatot terhelje, ez is egy lehetőség. A Magyar Kajak-Kenu Szövetség képviselőjével heteken át egyeztetett. Sok kérdés felmerült. Számos apró megbeszélés volt, amiket nem tartott indokoltnak becsatolni. A két „kukoricagóré” elhelyezése illeszkedhet a turisztikai központhoz. A határozati javaslat nem megy le ilyen részletekbe. Ez a kiszolgáló egység megvan a turisztikai központban. Ha az meghíúsul, meghíúsul a tároló is. Információ pusztán, hogy ez a két projekt egyszerre fog megindulni. Azok a problémák, amik jogosak, hogy miért álljon ott két kukoricagóré, ezek átgondolásra kerültek. Ennek elmagyarázására jött be az ülésre. A Bócz Péternek lesz majd lehetősége pályázni. Körvonalakban kerül majd egyelőre beadásra a konzorciumot megengedő tagsággal a határozat.

Edöcsény András szerint elismerte, hogy a kérdései relevánsak és indokoltak. Az előterjesztésből egy szó sem derült ki, köszöni, hogy elmondta, kéri, hogy a jövőben ezek kerüljenek be az előterjesztésbe, nem kevés időt spórolnának meg. Úgy gondolja, hogy a helyszínt kellene áttenni. Az árvízi védvonalon kívülre a motorcsónakosokkal együtt. Az a terület ennél többet érdemel. Az itt élőkért van ez a település, nem az ide látogatókért. Csapnivaló az előterjesztés, mert nem volt társadalmi egyeztetés, és hiányolja a főépítész véleményét is. A határozati javaslatot úgy módosítaná, hogy az árvízi védelmi vonalon kívülre helyezné.

Schindler László elmondja, hogy jó lenne, ha ezek a beszélgetések legalább a bizottság előtt lefutnának. Kifogásolja, hogy Edöcsény András nem kapott szót, és ő beszélt. Kérdezi, hogy Bencze Ildikó foglalkozik-e most a pályázatokkal?

Bencze Ildikó elmondja, hogy nem, de ezzel ahogy idekerült, azóta foglalkozik vele. Nem voltak meg a keretek, nem volt erről mit egyeztetni. A két projekt összekötve valósulhat meg. Nagymarosra emelt, dupla összeget szánt a kiíró. Nem gondolja, hogy ezt hamarabb el lehetett volna indítani. Ahogy a pályázat megnyílt, megkereste a kajak-kenu szövetség.

Marafkó Márk hangsúlyozza, hogy az egész terület felhasználásáról kellene egyeztetni a lakosságról. Sok nagymarosi családot érintenek, talán még nem késő erről beszélni.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsájtja a módosított határozati javaslatot:

A jelenlévő képviselők 1 igen, 6 nem, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2024. (II.15.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a TOP_Plusz-6.1.4-23 Aktív turizmus fejlesztése felhívásra történő pályázat benyújtását az árvízvédelmi szakaszon kívül eső területre.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

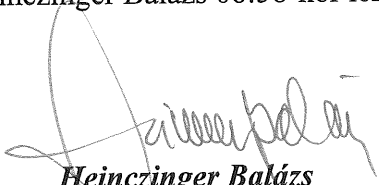
A jelenlévő képviselők 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2024. (II.15.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a TOP_Plusz-6.1.4-23 Aktív turizmus fejlesztése felhívásra történő pályázat benyújtásával, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a benyújtáshoz szükséges dokumentumok, illetve a pályázat nyertessége esetén a projekt támogatási szerződésének aláírására, a pályázattal kapcsolatos szerződések megkötésére és egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Heinczinger Balázs 08:58-kor lezárja az ülést.


Heinczinger Balázs
polgármester




Eőryné dr. Mezei Orsolya
jegyző