



*Nagymaros Város Polgármesterének
5/2020. (V.27.) polgármesteri rendelete*
a közterület-használat rendjének szabályozásáról

Nagymaros önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Nagymaros Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel, a katasztrófa- védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján:

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. fejezet
A rendelet célja és hatálya

Jelen rendelet célja azon szabályok megállapítása, amelyek Nagymaros város városképi, városrendezési, az épített és természeti környezet védelmére vonatkozó, továbbá közlekedésbiztonsági érdekei figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának, továbbá a köztárgyak közterületen történő elhelyezésének előírásait.

2. §

- (1) Nagymaros Város közigazgatási területén a rendelet hatálya kiterjed minden, Nagymaros Város Önkormányzat tulajdonában álló,
 - a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészletre
 - b) az a) pontban foglaltakon kívüli egyéb földrészlet vagy építmény közhasználatra átadott részére.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó közterületeket I. és II. közterületi övezeti kategóriákba kell sorolni, melyek leírását a 2. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik az (1) bekezdésben foglalt területeket igénybe veszik.

[x1] megjegyzést írt: törölni

II. fejezet
A közterület használatának szabályai

3. §

- (1) A közterület rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

- (3) A közterületet rendeltetésétől eltérően használni közterület-használati engedély birtokában lehet (továbbiakban: közterület-használat).
- (4) A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás önkormányzati hatósági ügy, melyben a hatóság határozathozatal helyett az ügyféllel írásban hatósági szerződést köthet.
- (5) Az elsőfokú eljárás lefolytatása Nagymaros Város Polgármesterének (továbbiakban: Polgármester) hatáskörébe tartozik.
- (6) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (7) A közterület-használat jelen rendeletben meghatározott feltételeitől eltérő szabályozást igénylő ügyekben az elsőfokú eljárás lefolytatása a Polgármester hatáskörébe tartozik. A Polgármester ezen hatásköre gyakorlása során a közterület-használat feltételeit a jelen rendeletben foglaltaktól eltérően is megállapíthatja.

[x2] megjegyzést írt: kivéve az 5.§ i) m) n) s) pontokban részletezett tevékenységek esetében. Ezekben az esetekben az elsőfokú eljárás lefolytatása Nagymaros Város Önkormányzatának képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

4. §

- (1) Nem adható ki közterület-használati engedély:
 - a) a gépjárművek várakozóhelyéül szolgáló közterületekre olyan célra, amely a parkolási lehetőséget korlátozza, csökkenti, akadályozza, kivéve a városi és alkalmi rendezvényeket, az alkalmi (ünnepi) vásár tartását, fenyőfa árusítást,
 - b) fizető parkolóhelyekre,
 - c) e rendelet 2. sz. mellékletében I. övezetként meghatározott területen levő zöld felületekre, ha a használat a növényzet károsodásával járna, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat,
 - d) e rendelet 2. sz. mellékleteként II. övezetként meghatározott területen lévő zöldfelületekre, kivéve, ha a kérelmező vállalja a közterület-használat megszűnését követően a zöldfelület helyreállítását,
 - e) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére,
 - f) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására (kivéve engedélyezett tűzijáték),
 - g) szexuális termékek bemutatására és értékesítésére,
 - h) sátorgarázs létesítésére,
 - i) a reklámhordozó céllal elhelyezett, vagy reklám közzététele céljából egyéb eszközzel felszerelt járművekre, kivéve a rendezvények alkalmával elhelyezett ilyen járműveket.
- (2) Az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező járművek parkolóban történő tárolására maximum 3 hónap időtartamra adható ki közterület-használati engedély.
- (3) Nem adható ki közterület-használati engedély annak, akinek Nagymaros Város Önkormányzatával és a Nagymarosi Polgármesteri Hivatallal szemben 5000,- forintot meghaladó összegű lejárt határidejű tartozása van (közterület-használati díj, helyi adó, gépjármű adó, bérleti díj, bírság stb.)

[x3] megjegyzést írt: és a helyi östermelő árusítást a Maros-étterem-melletti zsákutea

[x4] megjegyzést írt: törölni

[x5] megjegyzést írt: törölni

[x6] megjegyzést írt: törölni

III. fejezet

A közterület-használati engedélyezési eljárással érintett tevékenységek

5. §

Közterület-használati engedélyt kell kérni:

- a) az építmény közterülettel érintkező homlokzatának, kerítésének reklámcélú igénybevételeéhez;
- b) kirakatszekrényhez, közterületbe nyúló ajtószámon, ablakszárnyon, lépcsőn történő árubemutatáshoz;
- c) védőtetőhöz, elötetőhöz, ernyőszerkezethez, ponyvatetőhöz;
- d) bármilyen reklámhordozó, megállító-tábla elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- e) kereskedőnek, ha az épület homlokzatával érintkező területet árubemutatásra kívánja használni, mozgatható állvány kihelyezéséhez;

- f) kerthelyiség vagy vendéglátó terasz és berendezés kihelyezéséhez;
- g) árusítópavilon, vállalkozási célú építmény, büfékocsi elhelyezéséhez;
- h) alkalmi és mozgó árusításhoz, valamint egyéb mozgóbólt elhelyezéséhez, javító- szolgáltató tevékenységhez;
- i) kiállítás, vásár, alkalmi (ünnepi) vásár, alkalmi rendezvény, sport és kulturális rendezvényekre, az azokhoz kapcsolódó vendéglátó, szórakoztató tevékenységekre és reklámhordozókra, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, fennmaradásához
- j) közterületnek vízi létesítmények, kikötők céljából történő igénybevételéhez;
- k) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez;
- l) szórólap osztásához;
- m) filmforgatási célú területhasználatra, a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X.13.) sz. Korm. rendelet szerint,
- n) üzleti célú művészeti, mutatóanyag tevékenység folytatásához;
- o) üzleti szállítás, vagy kirakodás alkalmával göngyölegek elhelyezéséhez;
- p) az üzemképtelen, valamint az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező járműveknek közterületen történő, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (továbbiakban: KRESZ) 59. § (3) bekezdésében meghatározott időtartamot — legfeljebb 10 napot - meghaladó időtartamú tárolására;
- q) közhasználatú tárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák) elhelyezéséhez,
- r) tüzelőanyag és egyéb háztartási felszerelések, tárgyak, mezőgazdasági termény 72 órát meghaladó, közterületen való tárolására,
- s) rendezvények céljára történő közterület-használat (kivéve az önkormányzat és intézményei rendezvényei)
- t) a közterületek fentiekben fel nem sorolt, rendeltetéstől eltérő használatához.

[x7] megjegyzést írt: 10 munkanap – a tüzelőanyagra

6. §

Nem kell közterület-használati engedélyt kémi:

- a) a járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a járda területének 72 órai időtartamot meg nem haladó elfoglalásához;
- b) az úttartozékok és közúti közlekedés irányításának céljára szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett közművek előre nem tervezhető, halasztást nem tűrő üzemzavar- és hibaelhárítási munkáihoz.
- d) magánszemélyek számára konténerek 72 óránál rövidebb időtartamra való elhelyezéséhez, ha a tevékenység a forgalmat, közlekedést nem akadályozza;
- e) edényes élődísznövény elhelyezésére, ha annak elhelyezéséhez a főépítész előzetesen írásban hozzájárult;
- f) magánszemélyek közösségi célú közterület-használatához, ha
 - az nem jár közterület lezárásával vagy az áthaladó forgalom korlátozásával, és
 - azon bárki részt vehet, és
 - azon nem folytatnak kereskedelmi tevékenységet, és
 - nem történik zeneszolgáltatás.
- g) az 5. §-ban foglaltak esetén, amennyiben azok az önkormányzat megbízásából történnek.

[x8] megjegyzést írt: 5 munkanap

[x9] megjegyzést írt: 5 munkanap – maradjon a 72 óra

IV. fejezet
A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás

7. §

- (1) A közterület-használati engedély kiadására irányuló kérelmet a Nagymarosi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.
- (2) Amennyiben a közterület-használat bármilyen módon érinti \ agy kapcsolatba hozható a közút gépjármű- és gyalogosforgalmával, megváltoztatják az eredeti forgalmi rendet, úgy forgalomtechnikai-, lezárás esetén forgalomterelési terv benyújtásával a közútkezelő írásos hozzájárulását a közterület használati kérelem benyújtását megelőzően a Kérelmező köteles beszerezni.
- (3) A Polgármester határozattal dönt a közterület-használat engedélyezéséről, a közterület-használat feltételeiről, valamint a közterület-használat díjáról.
- (4) A határozat a közterület-használat helyét helyszínrajzon pontosan megjelölve vagy egyéb más módon egyértelműen körülírva tartalmazza.
- (5) A Kérelmező köteles a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül a közterület-használati díj teljes összegét (vagy részletfizetés esetén az első részletet) átutalással a Nagymaros Város Önkormányzatának 11742094-15394033 számú OTP bankszámlájára, vagy készpénzzel személyesen a polgármesteri hivatal pénztárában befizetni. Átutalás esetén a Határozat számát a közleményben fel kell tüntetni.
- (6) A közterület-használati engedély iránt előterjesztett kérelmek elbírálásánál figyelembe kell venni a városrendezési, műemlékvédelmi, városképi, esztétikai, közegészségügyi és közlekedésrendészeti, valamint közrendi, közbiztonsági, köznyugalmi szempontokat, illetőleg előírásokat.
- (7) A közterület használatára engedély csak az alábbi feltételekkel adható ki:
 - a) Kerthelyiség vagy vendéglátó terasz *eseten* a járda, egyirányú forgalmú, vagy a forgalom elől elzárt területen minimum 3,5 m, kétirányú forgalom esetén minimum 5,5 m széles közlekedési sáv szabadon maradjon.
 - b) Mozgatható állvány csak az épület homlokzatától számított 1 m-es sávon belülre helyezhető ki.
 - c) A járdán a közterület-foglalás a gyalogosforgalmat és a mozgáskorlátozottak járművének forgalmát nem akadályozhatja.
 - d) Nagymaros Város Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 8/2019. (V.30.) sz. rendeletének VIII. fejezet 39. §-ban felsorolt tevékenységekre, építményekre, berendezésekre közterület-használati engedély csak az ügyben a településképi véleményezési eljárás lefolytatását követően, a Főépítész előzetes véleménye alapján adható ki.
- (8) A közterület-használati engedély határozott időre, de legfeljebb tárgyév december 31-ig adható ki.
- (9) A kérelmet az engedélyezni kért időtartam kezdő időpontját megelőzően legalább 8 nappal, legfeljebb 90 nappal korábban kell nyújtani.
- (10) A közterület-használati engedély érvényes:
 - a) az engedélyben meghatározott idő elteltéig;
 - b) a közterület-használati engedély visszavonásáig.
- (11) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható, harmadik személynek tovább nem adható.
- (12) Meglévő hozzájárulás érvényessége tárgyában beadott kérelem új eljárás keretében kerül elbírálásra. A megújítás alapfeltétele, hogy az előző határozatban előírt közterület használati díjfizetési kötelezettségének teljes mértékében eleget tett.

V. fejezet
A közterület-használati engedély iránti kérelem

8. §

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérelmezni, aki a közterületet használni kívánja.

[x10] megjegyzést írt: A Polgármester és a Képviselő-testület

[x11] megjegyzést írt: 365 nappal korábban kell benyújtani.

- (2) Ha a közterület-használat ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, egyéb eszköz elhelyezése céljából szükséges, a közterület-használati engedély az ingatlan tulajdonosának vagy az építetőnek is kiadható.
- (3) A kérelmet e rendelet 3. sz. mellékletében található formanyomtatvány, vagy azzal megegyező adattartalmú kérelem kitöltésével kell benyújtani.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) A kérelmező / cég nevét és lakó-, szék-, és/vagy telephelyének címét, telefonszámát, e-mail címét.
 - b) A kérelmező adószámát és bankszámlaszámát.
 - c) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. működési engedély, vállalkozói igazolvány stb.) számát.
 - d) A közterület-használat célját és időszakát.
 - e) A közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását és helyszínrajzát, és pontosan tartalmaznia kell azokat a korlátozó körülményeket (különösen: közlekedők, járdák, növényzet által elfoglalt terület nagyságát), amelyeket a közterület-használat mértékének megállapítása során figyelembe kell venni. A kérelemben nem szereplő körülményekre a későbbiekben hivatkozni nem lehet.
 - f) 3000 Ft illetékbélyeget.
 - g) A Nagymarosi Polgármesteri Hivatal által kiállított, 1 hónapnál nem régebbi adóügyi és pénzügyi 0-s igazolást.
- (5) Ha a közterület-használati engedély iránti kérelem tárgya a Nagymaros Város Képviselő-testületének a településképp védelméről szóló 8/2019. (V.30.) sz. rendeletének VIII. fejezet 39. §-ban felsorolt tevékenység, a kérelem benyújtását megelőzően a településképp védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően a településképi bejelentési eljárást le kell folytatni, és a főépítési véleményt mellékelni kell a közterület-használati engedély iránti kérelemhez.
- (6) Amennyiben a közterület használat a közút gépjármű-és gyalogosforgalmát érinti, a kérelem benyújtásával egyidejűleg mellékelni kell a közút kezelőjének írásos hozzájárulását.
- (7) Zöldterület iránti közterület-használati kérelemhez mellékelni kell a használni kívánt zöldterület eredeti állapotát bizonyító fotódokumentációt.

VI. fejezet A közterület-használat feltételei

9. §

- (1) A közterület-használatra jogosító Határozatot a jogosult köteles a közterület-használat során magánál tartani és a Hivatal vagy a Közterület-felügyelet ellenőrzése során felmutatni.
- (2) A közterület-használati engedély jogosultja köteles az ellenőrzés során az ellenőrző hatósággal együttműködni.
- (3) A közterület-használati engedély jogosultja kizárólag a határozatban meghatározott módon, az ott meghatározott feltételek teljesítésével használhatja a közterületet.
- (4) A közterület-használat köteles az általa használt közterületet — **tevékenységtől függően a környékét is** — tisztán tartani, a közterület-használati engedély megszűnésekor — eltérő megállapodás hiányában eredeti állapotában az arra jogosult rendelkezésére bocsátani, és az esetlegesen okozott kárt egy összegben megtéríteni. Az eltérő megállapodás megkötésére a polgármester jogosult.
- (5) A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, illetve megfizetése a közterület-használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő köz- üzemi szolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.
- (6) Építési munkánál az építető köteles a sirt, építési és egyéb törmelék napi elszállítására, a „szóródó” anyagok kaloda közötti tárolására és szükség szerinti letakarására, az építési terület környékének állandó és folyamatos tisztántartására, valamint a 2. melléklet szerinti I. számú övezetben a közterületi burkolat fóliás takarására az építési munkálatok ideje alatt.
- (7) A használatba adott közterületen folytatható tevékenység kizárólag a szükséges hatósági, illetve szakhatósági engedélyek beszerzése után kezdhető meg, illetve azok birtokában folytatható, valamint azokban foglalt előírások betartása esetén érvényes. A Használó köteles az összes szakhatósági hozzájárulást, egyéb engedélyeket, a közterület használati hozzájárulást tartalmazó

[x12] megjegyzést írt: törölni

határozatot, valamint a díjfizetési igazolást mindig a helyszínen tartani és az ellenőrzést végző személyeknek bemutatni.

- (8) A Használó köteles az engedélyezett időtartam lejáratát követően (határozott időtartam eltelte, vagy az engedély visszavonása) a területet az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.
- (9) Ha a Használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, szabálysértést követ el, és 50 000 Ft-ig terjedő helyszíni bírság vagy 150 000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság kiszabásával sújtható. A Használó köteles a tulajdonos, vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterülethasználatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá saját költségére a közterület eredeti állapotát helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 3 napon belül nem tesz eleget. A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

[x13] megjegyzést írt: 500.000 Ft-ig terjedő helyszíni bírság vagy 5.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság kiszabásával sújtható.

VII. fejezet

A közterület-használati díj és mentesség

11. §

- (1) A kérelmező a közterület használatáért — e rendeletben szabályozottak szerinti eltérésekkel — közterület-használati díjat köteles fizetni. A közterület-használati díj a kérelemben megjelölt időponttól kerül kiszámításra.
- (2) A közterület-használat díjának megállapítása az alábbiak szerint történik:
- A közterület-használati díjak számítása minden megkezdett m² után történik.
 - A közterület-használati díjak összegét az 1. sz. mellékletben foglalt díjtételek alapján kell meghatározni.
 - A R. 5. § (1) bekezdés j) pontjában szereplő közterületnek vízi létesítmények, kikötők céljából történő igénybevitelével kapcsolatban, az m) pontjában szereplő, filmforgatási célú igénybevitelével kapcsolatban, valamint az s) pontjában szereplő, rendezvények céljára történő igénybevitelével kapcsolatban a közterület-használati díj mértékét a polgármester egyedi mérlegelés alapján határozza meg.
- (3) A közterület-használati díjat (részletfizetés esetén annak első részletét) a közterület-használat engedélyezéséről szóló határozat kézhezvételét követő 8 napon belül, egy összegben köteles kiegyenlíteni a kérelmező.
- (4) Legalább 6 hónap egybefüggő időtartamra szóló közterület-használati kérelem esetén a Kérelmező havi részletfizetést kérhet. Részletfizetés igénylése esetén az 1. sz. mellékletben meghatározott *- gal jelölt fizetési kedvezmény nem alkalmazható, ilyen esetben a teljes díj 85%-a alkalmazandó. A kérelmező köteles a havi részleteket az engedélyben meghatározott határidőig befizetni és a befizetés tényét igazolni. Amennyiben a havi részletek teljesítésében és azok igazolásával a használó késedelembe esik, és ennek pótlására való felhívás után sem fizeti meg és igazolja 8 napon belül a teljesítést, úgy a részletfizetési kedvezményt elveszíti, valamint a hátralévő időre fennmaradt közterület-használati díjat egy összegben köteles megfizetni 15 napon belül. Akitől a részletfizetési kedvezmény megvonásra került, azon kérelmező számára következő év végéig részletfizetés nem engedélyezhető.
- (5) A kérelmező a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles fizetni. A közterület-használati díj vagy annak időarányos része a ténylegesen nem használt időszakokra nézve nem jár vissza.
- (6) A Polgármester a közterület-használati díj mértékét csökkentheti vagy elengedheti egyedi mérlegelése alapján a város kulturális, gazdasági és sport kapcsolatainak fejlődését elősegítő programokhoz szorosan kapcsolódó, valamint az épületek felújításaihoz kapcsolódó közterület-használatok esetén.

[x14] megjegyzést írt: A képviselő-testület

[x15] megjegyzést írt: a közterület-használati díj mértékét csökkentheti vagy elengedheti egyedi mérlegelés alapján

12. §

Mentések a közterület-használati díj fizetése alól:

- a) A fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezése.
- b) Városi rendezvényekhez kapcsolódó, az Önkormányzat vagy intézményei megbízásából történő közterület használat.
- c) Fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezése, fennmaradása, edényes élődísznövény elhelyezése.
- d) Az Önkormányzat, az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok, valamint az Önkormányzat intézményei által megrendelt beruházásokhoz kapcsolódó közterület-használatok.
- e) A hatóság által elrendelt közvetlen életveszély elhárítási építési munkák.

IX. fejezet

A közterület-használat megszűnése, megszüntetése

- (1) A közterület-használatra való jogosultság a közterület-használati engedély érvényességét követő napon automatikusan megszűnik.
- (2) A Polgármester a közterület-használati engedélyt az érvényesség letelte előtt határozatával visszavonja, és a jogosultat a közterület-használat megszüntetésére kötelezi, amennyiben a közterület vagy annak műtárgyai, vagy az érintett területtel határos ingatlanon mások életét vagy testi épségét veszélyeztető helyzet elhárítása szükségessé teszi (közterület-használat közérdekből történő megszüntetése).
- (3) A közterület-használat közérdekből történt megszüntetése esetén a terület kiürítésére, illetőleg az azon lévő felépítmény lebontására a Polgármester halasztást engedélyezhet. Ennek határidejét a kérelmező kérelmére máshol kijelölendő közterület elfoglalásának, illetőleg a felépítmény használatbavételi engedélye kiadásának időpontjában állapíthatja meg.
- (4) Mások életét vagy testi épségét közvetlenül veszélyeztető helyzet elhárítása szükségessége esetén a terület kiürítésére, illetőleg azon lévő felépítmény lebontására halasztás nem adható.
- (5) A közterület-használati engedélyt a Polgármester visszavonja, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (6) A polgármester a közterület-használati engedélyt határozatával visszavonhatja, és a jogosultat a közterület-használat megszüntetésére kötelezheti, ha a használó a közterületet nem a közterület-használati engedélyben engedélyezett célra és módon vagy a jelen rendeletben foglalt előírások megsértésével használja.

- (7) A használó a közterület-használati engedély bármely okból történt megszűnése vagy visszavonása esetén — eltérő megállapodás hiányában — köteles a közterületet minden kártérítési igény nélkül a hatóság által előírt módon helyreállítani. Ellenkező esetben a tulajdonos a közterület használójának terhére és veszélyére állítja helyre a közterületet.
- (8) Közhasználatú zöldterületek használata esetében használó köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni, és a tevékenysége befejezését követő 5 indokolt kérelme esetén a polgármester által kiadott engedély alapján legfeljebb 30 — napon belül az eredeti állapotot helyreállítani.
- (9) Ha a közterület-használat a (6) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

14. §

- (1) A közterület-használati engedélyhez kötött, de engedély nélküli közterület-használat vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén a Használó a Polgármester, vagy a közterület-felügyelet felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségére — minden kártalanítási igény nélkül — helyreállítani. Az engedély nélküli közterület-használat vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén az 1. sz. melléklet szerint irányadó napi díjtétel ötszörösének megfelelő összeget (havidíj esetén az irányadó havidíj 5/30-ad részét), de legalább 20.000 Ft-ot (amennyiben az adott közterület-használat engedély-köteles, de ingyenes, 5.000 Ft-ot, amennyiben az adott közterület-használat tiltott, 30.000 Ft-ot) kell közterület-használati díjként megfizetni minden olyan nap után, amikor az engedély nélküli közterület-használat bizonyítható.
- (2) Engedély nélküli közterület-használat esetén, vagy a közterület-használati engedélyben kikötött feltételektől eltérő használat esetén a közterület-felügyelet a közterületre engedély nélkül vagy az engedélytől eltérően kihelyezett bármely tárgyat a kihelyező költségére és veszélyére elszállíttathatja, ha a kihelyező azt az eltávolításra való felszólítást követő 3 napon belül önként nem távolítja el.

X. fejezet Záró rendelkezések

15. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő, a rendelet hatályba lépéséig még el nem bírált kérelmekre is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használat rendjének szabályozásáról szóló 2/2019. (III.4.) sz. Önk. rendelet.


Hinczinger Balázs
polgármester



Lindmay Eszter
jegyző

Záradék:
A Rendelet kihirdetése 2020.május 27-én megtörtént.

I. melléklet a- 5/2020. IV.27.) polgármesteri rendelethez

- A közterület-használat alap díjtételei

Megnevezés	Mennyiségi egység	Díj övezetenként	
		I.	II.
1. Közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, üzletportál, árusító automata , cég- és címtábla, árubemutatásra szolgáló állvány *	Ft/m ² /hó	820 1000	580
2. Önálló hirdetőberendezés, reklámhordozó, megállító-tábla elhelyezése*	Ft/m ² /hó Ft/db/hó	1870 5000	1120
3. Árusító és egyéb pavilon, vállalkozási célú építmény, alkalmi árusítás, büfékocsi, mozgóárusítás, egyéb mozgóbolt (mozgó jármű esetén a foglalt terület nagyságának megállapítása a jármű alapterülete alapján történik)*	Ft/m ² /hó Ft/m ² /hét	9330 15.000	5600
4. Árusító és egyéb pavilon, vállalkozási célú építmény, alkalmi árusítás, büfékocsi, mozgóárusítás, egyéb mozgóbolt (jármű esetén a foglalt terület nagyságának megállapítása a jármű alapterülete alapján történik)	Ft/m ² /nap	580 600	240 300
5. Kerthelyiség, vendéglátó terasz*(márc. 15 -- nov. 1.)	Ft/m ² /hó	2900 3000 1500	1400 1500
6. Kerthelyiség, vendéglátó terasz*(nov.2-márc.14.)	Ft/m ² /hó	1450 1200 1000	750 600
7. Építési munkával kapcsolatos állvány, gép, berendezés, építőanyag-tárolás, építési törmelék ömlesztett tárolása, tűzifa tárolása **)	Ft/m ² /nap	120 200	120
8. Építési anyag tároló, hulladékártó konténer,**)	Ft/db/nap	700 1000	700
9. Fenyőfa árusítása	Ft/m ² /nap Ft/m ² /időszak	2400 150 6000	2400 100
10. Üzleti célú művészeti, mutatványos tevékenység	Ft/m ² /nap	240 500	240
11. Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, dók, göngyölegek elhelyezése, áru kirakodás	Ft/m ² /nap	580 1000	240
12. Fák és zöld területek védelmét szolgáló berendezések, edényes dísznövény elhelyezése	Ft/ m'/ év	0	0
3. Sport és kulturális tevékenység	Ft/rn ² /nap	0-580 0-1000	0-580
14. Tűzijáték legfeljebb 10 m' ig	Ft/alkalom	11700	11700
15. Üzemképtelen vagy érvénytelen hatósági jelzéssel rendelkező járművek tárolása ki kellene venni innen, mert nem ebbe a rendeletbe való	Ft/db/hó	23300 100000 50000	23300 100000
16. Szórólapp osztása	Ft/nap	10000	5000

[x16] megjegyzést írt: törölni

[x17] megjegyzést írt: Törölve

[x18] megjegyzést írt: törölni

[x19] megjegyzést írt: március 2-től november 1-ig

[x20R19] megjegyzést írt: április 1- szeptember 30.

[x21] megjegyzést írt: március 1-ig

[x22R21] megjegyzést írt: október 1- március 31

[x23] megjegyzést írt: 5 munkanapot meghaladóan

[x24] megjegyzést írt: 5 munkanapot meghaladóan

[x25] megjegyzést írt: december 10-24-ig

[x26] megjegyzést írt: + lakókocsi

[x27] megjegyzést írt: alkalom

			5000 10000	5000 10000
	Szórólap osztása személyes jelenléttel	Ft/nap	10000	10000
17.	Közterületek építési munkaterület céljára - közút esetén az úttesten kívül végzett közműépítési vagy fenntartási munka kivételével	Ft/m ² /nap	200	200
18.	Teljes útlezárás	Ft/m ² /nap	300	300
19.	Túlkerítés	Ft/ m ² /hó	150	150
	Játékautomata, árusító automata	Ft/hó	2500 0	
	Helyi ősternelő Maros Étterem melletti zsákutcában Max. 2 m ² fűzőegységes bódék javaslat	Ft/nap		
	-hétköznapi		2500	
	-hétvége		5000	

A " csillaggal jelölt kategóriáknál a díjak a következőképpen alakulnak:

Időszak	Szorzó
3 hónapot el nem érő egybefüggő közterület -használat esetében	100 %
legalább 3 hónapra átadott egybefüggő közterület -használati engedély esetében	85 %
legalább 6 hónapra kiadott egybefüggő közterület -használati engedély esetében	65 %
legalább 7 hónapra kiadott egybefüggő közterület -használati engedély esetében	60 %
legalább 9 hónapra kiadott egybefüggő közterület-használati engedély esetében	55 %
12 hónapra átadott egybefüggő közterület-használati engedély esetében	50 %

[x28] megjegyzést írt: törölni

"72 órát meg nem haladó lakossági használat esetén ingyenes.

* Legalább egy üzleti évvel rendelkező vendéglátó vagy kereskedelmi egység(az adott telephelyen)résztve , amely biztosítja a helyben fogyasztás lehetőségét illetve rendelkezik a vendégei részére fenntartott mosdóval , egyedi szerződés alapján 5000 Ft. / m2 / év

Amennyiben a Kérelmező a közterület -használati engedélyt nem teljes hónapra kéri (vagy a közterület -használatot engedélyező határozat a közterület-használat abban meghatározott kezdő időpontját követően emelkedik jogerőre, és emiatt tört hónap alakul ki), és az 1. sz. melléklet havi díjat állapít meg, akkor a közterület -használat tört hónapjának napi díjaként az 1. sz. mellékletben meghatározott havi díj és az adott hónap napjai számának hányadosa alkalmazandó.

Rendezvények:

Megnevezés	Mennyiségi egység	Díjtétel
Sörsátor	Ft/nap	120.000
Büfékocsi	Ft/nap	50.000
Helyi őstermelő	Ft/nap	10.000
Nem helyi őstermelő	Ft/nap	20.000
Őstermelés vendéglátással	Ft/nap	50.000
Kézműves	Ft/nap	10.000
Egyéb élelmiszerek	Ft/m2/nap	5000
Egyéb termékek	Ft/m2/nap	15000

2. melléklet az 5/2020. (V.27.) polgármesteri rendelethez

Nagymaros város övezeteinek felsorolása és helyszínrajza közterület-használat szempontjából

I. övezet (a térképmellékleten színezéssel jelölt terület)

- Béla király sétány, Hunyadi sétány (Duna-part a Dámtól a Panoráma parkolóig)
- Váci út Fő tér és Téglá utca közti szakasza (a Panoráma parkoló is)
- Fő tér, Szent Imre tér, Monsberger tér
- Rákóczi út Szent Imre tér es Magyar utca közti szakasza
- Millenium sor Fő tér és Magyar utca közti szakasza
- Magyar utca
- Csillag utca
- Gesztenye sor és parkoló
- Mainzi utca Hunyadi sétány es a PER parkoló közti szakasza (a P+R parkoló is)
- Király utca Váci út és Kossuth sor közti szakasza

II. övezet:

- a város valamennyi, az I. övezetbe nem tartozó része.



