

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2022. június 16. napján** megtartott, típusa szerinti **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs - *polgármester*
- Edöcsény András – *képviselő*
- Hadi Tamás - *alpolgármester*
- Hetényi Andrea – *képviselő*
- Kiss Károly - *képviselő*
- Szikriszt Rita – *képviselő*
- Marafkó Márk - *képviselő*
- Schindler László – *képviselő*
- Kurczbacher Dávid - *képviselő*

Meghívottként :

Szabóné Revák Mária – *Gondozási Központ vezetője*
Pletner Katalin – *Művelődési Ház és Könyvtár vezetője*

Tanácskozási joggal :

Eöryné dr. Mezei Orsolya – *jegyző*

Heinczinger Balázs köszönt mindenkit a közmeghallgatáson, ami testületi ülésnek számít. Megállapítja, hogy határozatképesek. Szavazásra bocsájtja a napirendet

A jelenlévő képviselők 9 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
154/2023. (V.31.) számú határozata

Napirend:

1. Közmeghallgatás

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Heinczinger Balázs köszönt mindenkit. Beszámol az elmúlt időszak történéseiről, bár sokan, akik nem ismerik kétségbe vonják szavait, de mindent megtesz a város fejlődéséért. Az elmúlt napokban olyan híreket kapott, amikor elgondolkodott, hogy mi a fontos, olyan dolgok történtek vele. A legfontosabb, hogy élünk, és közösségben tudunk élni. A szavak ölnek, bár elszállnak. A stílus vagy a hangulat öl. Mindez folyamatosan rakódik le. Nem Nagymarosra vall az elmúlt években itt kialakult hangulat. Már nem csak ő van célpontban, akár a 3 hete itt dolgozó kertész, jó döntés nincs...stb. Hiszi, hogy többen vannak a településen azok, aki a

békésebb hétköznapiakra vágnak. Kéri, hogy azok a lejáratok energiájukat a város jobbé tételére fordítsák. Így előrébb haladna a város.

Beszámol a 2022-es évben indult pályázatokról, adóbevételről, aktuális munkákról, a rezsi támogatási nehézségekről, ezekről az intézményvezetők is fognak beszélni, és Koncz Ernő is beszámol majd a szűkös pályázati lehetőségekről.

Ppt-n mutatja be folyamatban lévő fejlesztéseket.

Külterületi közutak fejlesztésére sikerült elnyerni pályázatot. Nehézség, hogy a terület egyharmada a MÁV-é, ezt a pályázat nem támogatta, így ezt a szakaszt önrészként kellene befizetni. A MÁV nyitott arra, hogy a fejlesztéshez minden segítséget megadjon.

Belterületi közutak fejlesztése: a Rákóczi út 2. szakaszára adtak be pályázatot, ennek elbírálásáról még nem kaptak értesítést. A hegyre menő utak tervezésére is kértek ajánlatot, várhatóan a következő ülésen döntenek majd erről.

Tornaterem: Nyertünk rá pénzt, a nehéz gazdasági helyzet miatt azonban a fejlesztési minisztériumnál van, hogy mely pályázatok haladhatnak tovább. Múlt héten nyújtott be ezzel kapcsolatban egy dokumentumot. Bízna benne, hogy ez fejlesztés megmaradhat.

Iskola energetikai fejlesztése: Tavaly ablakcsere volt, most napelem lett tervezve, ezt már nem lehet kivitelezni, ez vár áttervezésre.

A Művelődési Ház tetejét lecserélték.

A Polgármesteri Hivatal felújítására nyertek még 2021-ben 50 millió Ft-t, itt többször módosítani kellett a műszaki tartalmat, sok hátráltató tényező volt. A felújítás megindult: a teljes vizesblokk és plusz egy szoba lesz. A hivatalban méltatlan körülmények uralkodnak. Lobbizik ezért.

A Művelődési Ház vizesblokk is felújításra került, 8 millió Ft-ból.

A polgárőrök autóvásárlásra nyertek pénzt.

TOPL PLUSZ pályázatok eddig nem voltak, külön Pest megye is pályázhat már, vízi turisztikai létesítményre nyertek 400 millió Ft-ot, de támogatási szerződés nem érkezett még.

Vis maior pályázat: elkészült az óvoda támfal megerősítése. Lehetőség nyílt parkolók kialakítására, a közeljövőben a terület elé viszi.

Rendezvényekre sokkal kevesebb összeg jutott, mint az előző években, két pályázatot beadtak, 15 millió Ft-os keretre.

Bölcsődefejlesztésre adtak még be pályázatot, a Váci út 32. sz. alatti ingatlanra. A hiánypótlást megküldték, elbírálásra várnak.

MÁV: Az elmúlt években kétszer volt hegyomlás. Írtunk levelet a MÁV-nak a környékbeli polgármesterekkel, a megoldási lehetőségekről érdeklődve. Volt a fejlesztési minisztériumban egyeztetés erről. A MÁV-nak szándéka közép-hosszútávon ennek a helyzetnek a megoldása. A Műszaki Egyetem 5-6 tervet letett már nekik. A forrás hiányzik még. Egyelőre rövidtávú megoldás várható.

Adóbevételek: 183.500.000 Ft-t irányoztak elő, 12 millió Ft-al több folyt be. Így is vannak adóelmaradások, de folyamatban vannak a behajtások. Megköszöni az adócsoport munkáját.

A MÁV fejlesztést tervez az állomásokon: liftet és lépcsőt, ennek folyamata zajlik. Földhivatali telekosztásnál tart épp. Fontosnak tartják, nem vonták vissza a fejlesztést.

Az utak rossz állapotban vannak. A hidegaszfalt felhasználásra került, bekértek meleg-aszfaltos ajánlatot is a súlyosabb helyzetben lévő utakhoz. Sok pénzt erre nem tudnak idén áldozni, nulla forintot terveztek rá, de költségvetés-módosítással sor kerülhet majd erre is várhatóan. A vízelvezetők takarítására ajánlatot kértek be, felmérték. Júniusban tárgyalja a testület. A hiányzó vízelvezetés megterveztetése is fontos. Prioritás a meglévők működése.

Intézményeknél elindították a felülvizsgálatokat.

Sok fa, ág dőlt ki az utóbbi időben. Fontos, hogy a külterületen vagy akár a belterületen figyelik az illegális szemétkerakást.

Rezsi intézkedések:

Ppt mutatja az adatokat: 2021-re és 2022-re, valamint a megtakarításokat. A kormány által várt 25%-os gáz-megtakarítást sikerült elérni. 103 millió Ft rezsi támogatást kapott a város. Két helyre lehetett felhasználni: közmegvilágításra, ami jelentősen drágult, valamint a közétkeztetés rezsijére fordítható. Mindent megpróbálunk megpályázni, hogy kapjunk támogatást.

Átadja a szót az intézményvezetőknek, hogy számoljanak be az előző évről és a rezsi kérdésről.

Plentner Katalin: megköszöni a figyelmet. Januárban kiderült, hogy Petőfi 200-as település lett Nagymaros, nagyon örültek neki, sok programlehetőséget jelent. Dérnyé programra is kaptak lehetőséget, két színdarab volt látható. A Művelődési Ház ki volt adva filmforgatásra. A VénÉgy Fesztivál lengyel színészeinek is helyet adtak. Lakitelekre szerveztek kirándulást. A világvármény és a rezsivármény nem kímélte az intézményt, de egy képviselőtől kaptak X-boxot, így lett egy játszószoza, köszönik Kiss Károlynak.

Könyvtár: 890 könyv érkezett be. 457 fő iratkozott be, a lakosság 10%-a. Ez egy jó adat. Az állandó programok lecsökkentek, volt bezárás, vagy részleges lett a nyitva tartás. A csoportok a Csillag utcába kerültek. Sok támogató üzenetet kaptak.

Hetényi Andrea elmondja, hogy nevelési év közben van, így nehezebb dolga van. Tavaly egy csoporttal kevesebbel működtek, szakképzett pedagógusokkal, az állomány stabil. A rezsi miatt bezárták télre a Magyar utcai telephelyet. Köszöni a kollégáknak és a szülőknek. Ezt megköszönve a Magyar utcai óvodát újítják fel. A gáz árat 78%-al, az áramot 80%-al csökkentették. 192 gyerek jelentkezett idő az óvodába, 23-an még nem óvodakötelesek, de fel tudták őket venni. Tegnap elfogadták az önkormányzat zárszámadását, amiből kiderült, hogy az óvoda működése nem került egy forintjába sem az önkormányzatnak.

Szabóné Revák Mária Benedek pápa gondolataival indít, az idősekkel, szegényekkel való básmódról. Nagymaroson jól bának az idősekkel, mivel az alapellátáson felül óriási terhet róva az önkormányzatra biztosítja az önként vállalt feladatot is. A megemelkedett rezsi rosszul érintette a Gondozási Központot is. Mivel önkormányzati fenntartású intézmény, nem emelhetek térítési díjakat. Ez nehezen érintette az intézményt. A fenntartó a belépők 50%-áig belépési díjat határozott meg. Minden esetben a nagymarosiak élveznek elsőbbséget. Tavaly megkapták a kormányhivatal engedélyét az egészségügyi szakellátás elvégzésére, magasabb lett az ellátás minőségét. Minden kollégának megvan a megfelelő végzettsége. Jó kezében vannak náluk az idősek. Az intézmények infrastrukturális és eszköz-fejlesztési minden évben meg tudnak valósulni. A covid tavaly került be először az intézménybe, de veszteség nélkül

átvészték. Ismerteti a gondos óra programot: kormány hozta létre, ingyenes, karon lehet viselni, okos összeg, egy gombnyomásra összeköt a diszpécser szolgálattal. Érzékeli a hirtelen elesést. Kontakt személy megadása szükséges. Ennek beszerzésében segítenek, mert pl. email cím kell hozzá. 3 hónap alatt ér ki az eszköz.

Heinczinger Balázs megköszöni a beszámolókat. A Gondozási Központtal kapcsolatban sokszor keresték ez ügyben. Az önkormányzat gondolkodik a feladat átadásában, mivel az éves szinten sok tízmillió Ft-ba kerül ennek a nem kötelező feladatnak az ellátása.. A jelenlegi városvezetés is fontosnak tartja, feladatuk azonban a kötelező feladatok ellátása is. Két egyházi intézmény kereste meg az önkormányzatot. Közös keresték a megoldást az intézményvezető asszonnyal. A Máltaiak nem voltak erre nyitottak, a Kolpinggal még tart az egyeztetés, illetve a Váci Egyházmegyével is. A Kolping megtartaná és bővítené az ingatlant. Országosan több ingatlant tart fenn. Ez a folyamat kissé lelassult. Most júniusban lesz olyan előterjesztésük, hogy országosan mely intézményeket veszik át. Ebben Nagymaros is benne lesz, bízik benne, hogy ez sikerül, és jelen formájában fenn tud maradni az intézmény. A Váci Egyházmegyétől a Szent Lőrinc szolgálattal egyeztetnek. Ők az ingatlant nem tartották volna fenn, mert Verőcén fejlesztették most a Migazzit. Nem emellett döntött a testület, reménykednek egy másik megoldásban.

Koncz Ernő köszönt mindenkit. A 2021-ben létrejött Börzsöny Kapu Innovációs Klaszter vezetője. Bemutatja eddigi tevékenységüket. 5 önkormányzat hozta létre a Klasztert. Azért örült neki, mert kevesellte a térségi összefogást, amikor 12 éve ideköltözött. Az 5 polgármester kereste meg. A minőségi turizmus kapcsán kiemeli, hogy nincs szükség itt nagyobb tömegre, ezért a terv a tartózkodási időt célozza növelni, valamint, hogy több pénzt költsenek el. Fontos cél a munkahelyteremtés és az emberek itt tartása. Minden szervezetnek fontos, hogy legyen egy víziója. Az övék a 2021-27-es uniós költségvetés céljainak kihasználása, pl. a karbonsemlegesség terén. 2022-ből kiemeli az aktív ökoturisztikai stratégiai kidolgozásában részt vettek. Két kormányelőterjesztésben is szerepelt már a Klaszter, amire munkaszervezetre tekintenek. Reméli, hogy a 15 millió FT-os előterjesztés bekerül majd, más szintre emelné a működést. Készítettek egy kormányelőterjesztést a várhatóan kiírásra váró pályázatokra, amelyek nem adnak a térség problémáira választ. Reméli, hogy ezeknek a kihívásokra kapnak majd választ. 7,2 milliárd Ft-s fejlesztési csomag. Utoljára Láng Zsoltnál jártak, Ipolyerdővel egyeztetnek, stb. A TOP PLUSZ 1-es pályázatok már lezárultak, 1,3 milliárd Ft értékben nyertek fejlesztéseket. várják a támogatói szerződéseket. TOP PLUSZ 6.1.4 idénre csúszott. 4 téma fut. Pest vármegye 2 milliárd Ft-ot szán erre a területre: kerékpár-fejlesztésre, Börzsöny-kalandozó vándorút, lovas turisztikai fejlesztési program, valamint egy vízi turisztikai fejlesztés. Emellett van a gesztenyés tanösvény: bevontak egy arborétumot ide. Legfontosabb elemei a 2023-as évnél: a projektmenedzseri szerződések megkötések, ebből lesz bevétele, ebből tudja önmagát fenntartani. Olyan volumenűek ezek a fejlesztések, hogy egy olyan együttműködést alakítanak ki, ami már túlmutat a polgármestereken. A Klaszter egy növekedő szervezet. A pályázati adatbázis felállításával jól állnak. Bemutatja a verőcei betegotthonnál lévő terveket egy nemzeti honvédelmi központról. Kitér a libegő-elképzelésről. Azt szeretnék, ha ez lenne Közép-Európa első karbonsemleges térsége. A térség teljes fejlesztési stratégiájával foglalkozó szervezet nincs, ezért ennek alapjait szeretnék lerakni. Klaszter-akkreditációt szeretnének elérni. A libegővel kapcsolatban megkereste őket egy fejlesztő, bemutatta a Képviselő-testületnek. Ez régóta téma. Edöcsény András lett kijelölve kapcsolattartónak. Megvalósíthatósági előtanulmány és környezetvédelmi tanulmányt készítenek. Ez után kerül ismét a testület elé. Nem biztos, hogy megvalósul. Ilyen fejlesztési

lehetőségek érkezhettek. Karbonsemleges program: a helyieket érdekeltté tennék abban, hogy támogassák a karbonsemleges programjukat, nagyon tetszett ez Brüsszelben. Fontos feladatuk ez. Börzsöny vándorút: Pest vármegyével konzorciumban indulnak ennek megvalósításáért. 150 km, szakrális héttérrel. Klaszter-akkreditációnak számos előnye van, nem egyszerű minden feltételnek megfelelni. Térségi kihívások: nem a legfontosabb dolgokra koncentrálnak, az EU általános problémáira írnak ki pályázatot, nem Magyarországra, ezekre nem lehet most még pályázni. A legfontosabb a térségi fenntartható parkolórendszer kialakítása, e-buszra való átszállási lehetőséggel. Mindez eddig 4 ember társadalmi munkája. Nem került eddig a kormányelőterjesztés a parlament elé. Rengeteg emberrel tartják a kapcsolatot, sok szakfeladatot érintenek. A Klaszterhez lehet csatlakozni. Churchill idézettel zárja. Ha mindig azt látják, mit nem lehet megcsinálni, nem is fog sikerülni semmi.

Heinczinger Balázs megköszöni a beszámolót. Az előbb felsorolt irányok elkészülése nagyon fontos. Kiegészítené egy-két témában.

Takarékbank bezárása: kormánydöntés volt, nem tudták itt tartani, összevontak 3 bankot. 2 hete egyeztetett a bankholding területi igazgatójával a nagymarosi bank jövőjéről. Szeretné, ha nem adnák el az ingatlant. Említette neki a klasztert. Ha lenne egy olyan önkormányzati csomag, a legtöbb önkormányzat a Takarékbanknál volt, vagy az OTP-nél van, ami már csak Budapesten van. Lehetne itt egy központi bankfiókot kialakítani, ezt javasolta, de jelenleg az ingatlan értékesítése a terv, az önkormányzatnak elővásárlási joga lesz rá. Szerinte mindent meg kell tenni ennek megvásárlására, de jobban örülne, ha bankfiókként tovább működne. Helyben marad a bankautomata.

Az okmányiroda megszűnése sem a polgármester sara, központilag döntöttek erről. Nem fogják visszahozni. De 2 hetente szerdán van kormányablak busz. A klasztert, mint összefogást kéri, mert a kormányablak azt tervezte, hogy bizonyos napokon egy-egy órára eljut. A polgármesterekkel való egyeztetés következtében erről letettek, így négy óra lett Nagymaroson. Működik az együtt gondolkodás.

A pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy volt az aktív ökoturisztikai központok fejlesztési csoport Nagymaroson, vezetőjük nagymarosi. Nagyon jó ez a csillagállás, de ez sem garancia a fejlesztések haladására.

A Széchenyi Programirodával is felvették a kapcsolatot, akik monitorozzák a pályázatokat. Az érintetteknek segítenek az együtt gondolkodásban és a pályázat megírásában.

Július 1-től országosan megváltozik a személyszállítás rendje, a MOL veszi át. A szállítás módja nem változik. Az alvállalkozók maradnak.

A hivatal dolgozóinak és a jegyző asszony, aljegyző asszony munkáját is megköszöni. A közadat igénylések nagyon lelassítják a hivatali munkát. Rengeteg iratot kell előkeresni. Köszöni kitartásukat és helytállásukat. Megköszöni a két lemondott képviselő, Kosztra Gábor és Gergely Tamás munkáját.

Megadja a lehetőséget a kérdésekre, az emailben megküldöttekre jövő héten válaszol.

Keserű Andrea elmondja, hogy 2020-ban költözött ide, nem önként, Gödről menekültek a gyár előtt. Fél, hogy a gyár közeledik. A Szálloda problémájáról érdeklődik, hogy nem csak turisztikában, hanem iparban is gondolkodnak. Nyilván el kell helyezni a munkásokat a Samsung gyárnak. Szeretne garanciát arra, hogy nem munkásszálló lesz a szálloda, amikor a kormánynak elővásárlási joga van rá. Erről érdeklődik.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a kiírásban is szerepelt, hogy munkásszálló nem lehet benne. Nem tárgyaltak olyan céggel, amely Samsung kapcsolatot említett volna. Nem volt más nemzetiségű emberekkel fekete terepjárókkal a szállodánál, amit hallani. Nem tudja, milyen iparról beszélt. A turizmus is egy ipar. A benyújtott pályázatok egyike sem volt olyan, ami elnyerte volna tetszésüket. Kb. havonta keresik a szállodánál, most is körbenézett egy befektetői csoport. Ha jelentkezik komoly szándék, beszámol a testületnek.

Keserű Andrea kérdezi, hogy lehetne kikerülni az állami elővásárlási jogát?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy erre garanciát nem tud adni, de ilyenről még nem hallott.

Helyi lakos 1 (nem mutatkozott be) Szükség volna több szállásra, de nem óriás szállodára. kb. 20 szobányi az épületben a hely, megy tönkre, Vác felé, majdnem az utolsó ingatlan. Nem tud ebben az önkormányzat valamit tenni?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy ez a Műegyetem épülete, néha használják, nem az önkormányzat tulajdona. Nincs ráhatása az önkormányzatnak.

Helyi lakos 1 (nem mutatkozott be) elmondja, hogy mióta átkerült az OTP automata, többször nem tudott kivenni pénzt, az önkormányzat felelősségét firtatja ebben, hogy ez az egy lehetőség van. Működnie kell.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a kollégák segítenek sok esetben, pl. kártya beragadásnál. Sok időt töltenek ezzel a kollégák, ugyanaz a gép működik egy más épületen.

Miskolczi Ferenc kérdezi, hogy a Műegyetem telkén van-e műemlék. A homlokzatoknak egyformán kellene kinéznie.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy nem tudja, mi a célja a tulajdonosnak.

Miskolczi Ferenc kérdezi, hogy mi a helyzet a motorcsónakosok kiürítésével.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy hosszú folyamat, elnökváltás van folyamatban. Kerestek egy területet közösen. Szakmailag is megnézték, van-e megfelelő terület, kötelezettségünk nincs erre, de egy több évtizedes múlttal rendelkező klub jövője a kérdés. A maguk módján elkezdték kitakarítani. Garancia nincs. Dolgoznak rajta.

Kiss Károly kiegészíti, hogy a legutóbbi testületi döntés arról szól, hogy költözzenek ki, és felmondták a bérleti szerződést. Most egyéb egyénimegállapodás szerint használják. Ez a döntés 2 éves. Amikor az egyesület képviselői azt mondták, hogy jogi észrevételeik vannak, kértük, hogy mutassák be ezeket, de ez nem történt meg.

Makai György nyaraló- és hajótulajdonos. Kéri, hogy ne gondolják, hogy ők fogják megoldani a település anyagi problémáit. Ha kifizetnék az új adót, annyit fizetne, mint egy 700 négyzetméteres ingatlan-tulajdonos a 30 négyzetméteres nyaralójára és a 30 éves hajójára. Áranyos teherviselést szeretne kérni. Kéri, hogy ezen gondolkozzanak el.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy egyeztettek a motorcsónakosokkal, elnök asszonnyal, az adható kedvezményekről, állásfoglalást kértek ezzel kapcsolatban, ez még nem érkezett meg, felszólítást addig nem küldtek. Napirenden lesz ez a téma hamarosan.

Zachár Judit szomorúan hallgatta, hogy a Gondozási Központra nincs pénz, érti, hogy pénzkiadás, de szerinte a településnek kell gondoskodnia az időseiről. Szerinte ez az óvodához hasonlatos. Kérdezi, hogy milyen mód lenne az intézmény fenntartására?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy fenntartják az intézményt. Ha van annyi bevétel, amit tud másra költeni, az a megoldás. Pásztor Bélával találkozott, aki Veresegyháznak volt polgármestere. A pénzcsinálással kapcsolatban a magasabb adó kiszabását javasolta. Nyilván nem veti ki. Nem emeltünk olyan mértékben adókat, hogy fenn tudják tartani. Nem igaz, hogy nem fontos számukra az intézmény, szeretnék itt tartani, különben már megegyeztek volna a Váci Egyházmegyével.

Edöcsény András elmondja, hogy sokat dolgoztak ezzel a témával, 12 bentlakóra évi 60 millió Ft-ot fordítanak, ami erkölcsi problémát is felvet a pl. otthon ápolókkal kapcsolatban. Sok szempontot kell itt mérlegelni. Kb. 35-40 bentlakó kellene ahhoz, hogy ez nullára kijöjjön. Ez az ingatlan erre nem alkalmas, keressük erre a megoldást. Mindig is ráfizetéses volt az intézmény.

Bíró János kéri, hogy vetítsék ki újra az önkormányzati bevételeket. Ismerteti a számokat. Szerinte lehetne másban is gondolkodni, mint az olcsó turizmus fejlesztése. Volt ígérve parkolási rendszer felülvizsgálata is, hogy bevételhez lehessen jutni. Parkolás és egyéb közterület-használatra gondol. Érdemes a környező területeket megvizsgálni e szempontól, és érdemes lenne, hogy a lakók rendbe tegyék lakókörnyezetüket.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a parkolást érintették, a parkolási rendelet felülvizsgálata régóta téma. Született egy új parkolási rendelet. A parkolóhelyek felmérése, stb, sok feladat. Ezzel nem foglalkoztak abból a szempontból, hogy lenne eredménye. bekértek ajánlatokat forgalomtechnikai tervekre, mindig volt valami fontosabb kifogás, hogy mit miért ne módosítsanak. Nem széles az útszerkezet, nem könnyű a parkolók megoldása. Szóba jöhet, hogy a forgalomtechnika megváltozásával jönnek létre parkolók A parkolóóra 5-10 millió Ft, de kétség kívül bevételt generál. A covid alatt emelni sem lehetett. A település szélén elhelyezett nagy parkolók ötlete többször felmerült, ezt saját erőből nem tudják megvalósítani A Felsőmező és a sportpálya környéke jöhet szóba. Keresnek erre pályázatot. A parkolási koncepció, hol állt meg, ezt magára vállalja, lehet, hogy más volt a prioritás, idén be szeretnék fejezni.

Bíró János szerint hosszan i lett fejtve, hogy nem történt semmi. Érthetetlen szerinte a 4 millió Ft a közvéleménykutatásra. Kidobott pénz. Ha tudni akar valamit kocsmába vagy templomba megy, meg a szomszédokhoz. A motorcsónak telephely sorsáról kérdez. Mi lesz helyette? üresen lesz?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy nem üresen maradna az a terület, pl. köz WC-t alakítanának ki, egy olyan központ lenne ott, ami olyan közösségi terekre ad lehetőséget, ami megfelel a helyi fiataloknak vagy civileknek. Egy rendezett terület, minimáli parkolóval. Templomba sokat jár, kocsmába keveset, beszélgetni szokott, ez a egy kommunikációs kutatásra volt pályázat.

Tóth Attila kéri, hogy legközelebb ne testületi ülés formában legyen a közmeghallgatás, hogy az emberek elmondhassák a véleményüket. Parkolás: a mindennapi közlekedésben problémát okoznak a mindenhol parkoló autók. Hétvégén nagyon rossz a helyzet, belterületi utakon akadályozzák a közlekedést. Azt gondolja, hogy ezt jegyzői hatáskörben, közterület-felügyelettel meg lehetne oldani, bevételt is generálna. Ki sem kellene táblázni, a kresz szabályozza.

Nagy Judit őszinte együttérzését fejezi ki az először elmondottakhoz. Kifogásolja a külterületi adóemelését. Az adók duplázását még kifizetné, de ez ennek többszöröse, gyereket vár, dolgozni sem tud.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a közmeghallgatás hivatalosan egy testületi ülés, de a beszámolót máskor is lehet tartani. Van egy új rendszer, ami beazonosítja a rossz helyen parkoló autókat, és bünteti. verőce rendészeti társulást hozott létre, ő is előterjeszti majd az ehhez való csatlakozást. Előnye lenne, hogy a közterület-felügyelők egymás településein is felléphetnének. Az adó kiszabása a földhivatalnál bejegyzett állapottól függ. A kedvezmény nem ment tovább. Az adót felül fogják vizsgálni, foglalkoznak vele.

Tharant Trieb Mariann szerint is megoldatlan a parkolásproblémája. Nem az ottlakókkal van tele a parkoló az Elsővölgy utcában. A vonathoz menők parkolnak ott. Reggeltől tele vannak az utcák. Az állomás köré kellene parkoló a földbe, vagy emeltes.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy ez szerepel a MÁV fejlesztési tervei közt, ez egy kötelező feladat. Nehéz kérdés. A Mainzi és a Király utca közt lehet szó erről. Nincs területe a MÁV-nak sem. A lépcsőtől számított 100 méteren belül kell lennie.

Hadi Tamás elmondja, hogy a turistákra fogják, de a legnagyobb problémát az okozza, hogy a nagymarosiak nem állnak be az ingatlanukra, a P+R parkolóban minden nap van szabad hely. A marosiaknak is bele kellene ebbe gondolniuk.

Edöcsény András elmondja, hogy többen ígérték, hogy a parkolással fognak dolgozni. 2,5 éve döntöttek egy pénzügyi bizottsági ülésen erről. Lehetne ezzel foglalkozni, ha akarnának.

Miskolcziné helyesel, hogy a marosiak kinn állnak a ház előtt, a tűzoltó volt, hogy nem tudott felmenni. Nem ért egyet a közmeghallgatással kapcsolatos megjegyzésekkel, meg kell hallgatni a beszámolót.

Fazekas Györgyi kérdezi, hogy élelmiszerbolt-bővítésre van-e kilátás?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a kormány rendelete alapján pláza stop van évek óta. próbálják a multikat visszaszorítani. Ha lenne egy olyan ingatlan, ami előtte is bolt volt, akkor jöhetne, de újat építeni nem lehet. Csak CBA ilyen, ami magántulajdonban van.

Tóth Attila kiemeli, hogy nem csak a turisták a hibások a parkolásban. A közmeghallgatással kapcsolatban elmondja, hogy ő olyanokon volt, ahol nem volt beszámoló. A MÁV szabad területről érdeklődik, mert sok szabad zöld terület van végig a vasúti töltés mellett.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy nem akar visszafelé mutogatni, de lelassult a folyamat. Az ingatlanokat nem adják ingyen. Hosszú zöld felületeket kialakítani, karban tartani nem akart eddig önerőből. Való iga, hogy vannak zöld területek.

Schindler László elmondja, hogy 2019.ben összehívta a testületet, Szegedről feljött egy szakember. Meghallgatták, a cég képviselőjét, 3 millió Ft lett volna szerződést kötni az őrendszerekre, majd évi 1 millió Ft. Mostanra 7-10 millió Ft az éves bevétele a parkolóóra bevétele. Évi egymillió Ft nem lett volna rossz, sajnos ez lekerült az utóbbi hónapokban napirendről. Ezzel a rendszerrel sokkal hatékonyabban léphetnének fel a közterület-felügyelők. Sajnos 4 év alatt nem sikerült ebben előre jutni, sőt az egyik közterület-felügyelőt is leépítették.

Mészáros Józsefné kéri, hogy a településen elfajult helyet a testületben is megmutatkozik. Fontos, hogy az érdekeiket képviseljék, és úgy próbáljanak összedolgozni, hogy érezzék, hogy

az tényleg értük van. Jó lenne látni, hogy nem egymás ellen vannak, hanem egymásért. Ne vigyék tovább azt, ami a Facebookon megy, próbáljanak úgy élni, mint régen!

Heinczinger László azt szeretné kérdezni, van-e olyan szabály, hogy aki külterületen állatot tart, azt be kell-e zárni, vagy átjárhat más telkekre legelni? Nevet, címet tud adni. 10 évig volt képviselő, ilyen ott nem volt, hogy valaki már ki is nyomta az információkat a Facebookra, a feleségének sem mondott semmit az ülések után. Össze kell dolgozni, nem egymást csesztetni!

Kiss Károlyné elmondja, hogy 20 évig volt boltja Nagymaroson, de a nagymarosiak elfordultak tőlük, a multikat választva. Kérdezi, hogy a játszótérről ki lehet-e tiltani a kutyákat? A Pikikhez járó vendégek kutyái. Erre szeretne megoldást.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy nagyobb jelenlét tudja figyelmeztetni, táblát ki lehet tenni, de ezt a kutya gazdájának lehetne tudnia, szerinte nem a bekerítés a megoldás, tanítani kell a kutya-tulajdonosokat, hogy mit illik és mit nem.

Szigeti-Benedek Gabriella egyetért a kutyás témával. A közterület-foglalás: nm tudja milyen engedélyük van, de sokan kipakolnak mindent a Dunaparra, nem helyiek. Pihenni nem tudnak, mert nem zárják be időben a Pikniket, ha be is zárják, újra kinyitják. Úgy tudja, hogy az előző jegyző bezáratta. Mit lehet tenni, hogy nyugodtan tudjanak piheni otthonaikban? Hol áll az ügy? zenét csak beltéren szolgáltathatnak? Mindent kiraktak, és a Duna felé nyomták a zenét. A zeneszolgáltatás is egy komoly probléma. Udvariasan nem tudott velük kommunikálni, cinikus volt a hozzáállásuk.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy volt feljelentés, többször megnézték, bevonták engedélyüket, az ügy másodfokon van, addig úgy megy, mintha semmi sem történt volna. Jogilag itt áll az ügy. A kitelepüléssel kapcsolatban jelezték nekik, hogy a füves részre ne pakoljanak. A jegyző asszonnyal utánanéznek a kitelepülések korlátozási lehetőségeinek.

Botos Lénárd: Katica sétány ügye: egy egy nyomtávos út vezet fel, az a probléma, hogy az eső felhordta a sarat, benőtte a növényzet, esőben személy autóval alig lehet közlekedni. A mentő, katasztrófavédők sem tudnak felmenni, ez egy belterületi közút, nem felújításról, kabantartásról beszél. Volt ott korábban egy baleset, szeretnék, ha negyedévente kitakarítanák. Választások után megszűnt ezt a dolog. Egy éve írtak egy levelet, személyes egyeztetés is volt a hivatallal. Hol tart az ügy, és mi várható?

Vajsz Csaba elmondja, hogy kértek erre árajánlatot a sár eltakarítására és a növényzet ápolására is. A magas ágak levágására is, 3 millió Ft-os ajánlat érkezett. 35 ugyanilyen út-probléma van.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy több ajánlat érkezett az elmúlt hetekben, júniusban fogják tárgyalni.

Botos Lénárd elmondja, hogy tudja, hogy sok ilyen út van, de ez belterület. A Szent Mihály utca vagy a Szamaras ilyen még, de azok jobb állapotban vannak. Annyi lenne a kérésük, hogy fel tudjanak menni autóval. Értesítést várnak.

Turi Gábor örül a tájékoztatóknak, és a jelenlévő testületi taoknak. Ajánlja nekik, dr. Szabados Györgyre, aki itt élt Nagymaroson. Örömmel látja, hogy ennek Nagymaros tudatával volt, mert díszpolgár és táblája is van. Szeretnék a szellemiségét tovább ápolni, egy emléknappal. A polgármester úr és a Művelődési Ház vezetője támogatják, polgármester úr támogatást is ajánlott. Július első szombatjára tervezik a Sigil galériába. Várnak mindenkit szeretettel. Jó

lenne ezt minden évben megtartani, beiktatni a város kulturális programjaiba, és támogatni, nem nagy összeg.

Veres László jegyző asszonytól a közérdekű adatkérések céljáról érdeklődik. Hogy mire kell, azt nem írja elő törvény? Lett-e ennek eredménye, mire mentek az adattal a kikérők? Ezzel vissza lehet-e élni?

Eőryné dr. Mezei Orsolya elmondja, hogy nem kell indokolniuk, bárki kérheti, nem tudják okát, vannak hullámok, sokszor hasonló a környező településekkel, vannak speciálisan Nagymarosra. A „Kimittud” felületen folynak ezek. Nagyon leterheli a hivatali apparátust egy némely adatkérés, a határidő is szoros, 15 nap. Nagyon kevés ez a napi munka mellett. Szerinte ezzel vissza lehet élni. Nem mérlegelheti.

Bíró János az ebek edukációjával kapcsolatban elmondja, hogy az emberek edukációjára is figyelni kellene, megemlíti, hogy utcán dologát végző embert látott egy este, szerinte a szesz árusítást meg kellene szüntetni a belvárosban, a Gesztenye sor végéig, a CBA-tól.

Kiss Károlyné elmondja, hogy anno megfenyegették, hogy bezáratják emiatt a boltját, nincs már ilyen?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy megvizsgálják ennek lehetőségét. Több közterület-felügyelőre lenne szükség.

Kilián Zoltán elmondja, hogy sokszor felmerült, hogy nincs pénz, akkor miért akarnak most a Csillag utcában szolgálati lakást kialakítani a hosszú ülésekre hivatkozva? Ha minden héten vennék a fáradtságot, hogy minden héten testületi ülést tartsanak, nem kellene olyan sokáig ott maradni. Miért nem kerültek vissza a Gólyás játszótérre a fitnessz elemek a próbagát óta? Mikor kerülnek vissza? A főépítész - hol van? – mikor teszi általánosan lehetővé a délre néző tetőkre a napelem kihelyezését. Volt egy 30-40 lakó beadott egy petíciót, a környéken lakók kérték, a statikai és környezeti vizsgálatot a tornaterem miatt. Történt-e felmérés? Tájékoztatták-e az embereket? Adó: eddig nem volt fontos az önkormányzatnak a kormányhivatalhoz futkosni, miközben sokan jelezték, hogy ez így nem jó. Aki eddig lakóingatlanban lakott, és be volt jelentve 150-ről 250 Ft-ra emelték, de a nem lakóingatlanokban lakóknak, de nem lehetett átminősíteni az ingatlanjukat, 150 Ft-ról 1100 Ft-ra emelték meg, ami diszkrimináció, ezért fordultak ombudsmanhoz. Miért halogatják az ezzel kapcsolatos döntést? Mért különböztetik meg az embereket?

(Bekiabálás, szóváltás Heinczinger Lászlóval)

Sóderbánya ügye felmerült, hogy érdemes-e ezzel foglalkozni. Az itt élő emberek nyugalma fontos, hogy megmaradjon. A Dunakanyar egészét érinti. Minden hatással van mindenre.

Kiss Károly elmondja, hogy a sóderbányával kapcsolatban tegnap fogadott el a testület egy nyilatkozatot, támogatva a környezetvédelmi aggályokat megfogalmazó egyesületet. A Csillag utcai szállás ügyét ő terjesztette elő, ha havi 4 testületi ülést este 10-ig tartanák, akkor sem tudnák ledolgozni a lemaradást. Több kolléga nem helyi lakos, az üzemi úti baleset elkerüléséről gondoskodnia kell a munkáltatónak, ennek megoldása lehet a munkaidőben való ülésezés, ami nem megoldható, mert dolgoznak a képviselők a másik a szállásadás lehetősége. Egyeztetett az érintettekkel, és jó lenne nekik egy ilyen lehetőség. Ez egy komoly felelőssége a munkáltatónak. Strand: nem csak a kondieszközökről van szó, de strandeszközök, napozóágyak is a Váci út 32.sz. alatt vannak ledepózva. Ezek a szolgáltatások nem működnek a strandon, ez benne is kérdés.

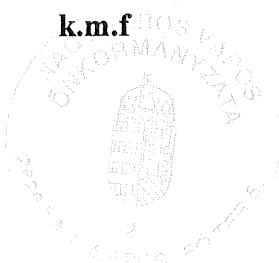
Heinczinger Balázs elmondja, hogy a sóderbányára adott válasz Kiss Károly, elmonda korábban, hogy az adórendeletet módosítani tervezik. A tornaterem miatt nem a szűk utcában fognak menni a nagy autók, még a közbeszerzésig sem jutott a projekt. Az utca adottsága fel lett mérve a pályázat benyújtásakor, ezeket figyelembe véve kezdik majd meg a munkálatokat, ha megkezdik, a lakók szempontjait figyelembe veszik. Napelem: a rendelet-módosítás felmerült már, ez egy fontos téma. A fitness eszközök a kajakosok mellől kerültek leszerelésre. Az elhelyezésük a gátépítés miatt nem volt megfelelő. Átgondolandó, hogy hova helyezték ki, mert a korábbi helyükön máskor is útban lesznek. Kötelezően 6 testületi ülés kell, hogy legyen, de minden hónapban tartanak, akár többet is. Az elmúlt években a cél az életben maradás volt, nyilván lehetett volna még többet.

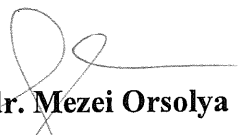
Miskolcziné néni kérdezi, hogy mikor volt a Gólyás játszótéren, mert nem is tudja mi van ott.

Kilián Zoltán elmondja, hogy ezt írták neki.

Heinczinger Balázs nyugalmat kér. Lezárja az ülést. Megköszöni a részvételt. Kéri a testületet, hogy a közös munka legyen közös munka.


Heinczinger Balázs
polgármester




Eőryné dr. Mezei Orsolya
jegyző

