

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2023. február 20. napján 18:00 órakor** megtartott, típusa szerinti **rendkívüli, nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs – *polgármester*
- Hadi Tamás - *alpolgármester*
- Edöcsény András – *képviselő*
- Marafkó Márk -*képviselő*
- Gergely Tamás – *képviselő*
- Kiss Károly - *képviselő*
- Hetényi Andrea – *képviselő*
- Schindler László - *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- Eöryné dr. Mezei Orsolya – *jegyző*
- Horváth János – *külsős bizottsági tag*
- Koncz Ernő – *Börzsöny Klaszter képviselője*

Heinczinger Balázs köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Kosztra Gábor képviselő úr nem tudott eljönni az ülésre, Gergely Tamás pedig késik. Ismerteti a két napirendi pontot.

A jelenlévő képviselők 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi napirendet fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2023. (02.20.) számú határozata*

Napirend:

1./ Börzsöny Klaszter beszámolója

Előterjesztő: Heinczinger Balázs polgármester

2./ Börzsöny Kapuja Innovációs Klaszter: Nagymaros Város koncepció

Előterjesztő: Heinczinger Balázs polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. napirendi pont: Börzsöny Klaszter beszámolója

Koncz Ernő Elmondja, hogy tavalyra tervezték a beszámolót. Az előző hetekben már beszámolt a környező településeken, több helyen. 2021. áprilisban alakult meg a klaszter, akkor kereste meg az öt önkormányzat. Hiányolta eddig, hogy a települések nem kommunikáltak egymással, fontosak a térségbeli elképzelések. Két klaszterrel is felvette a kapcsolatot, fejlesztési tanácsok miatt. Kiemeli, hogy a klaszter nem jogi személyiség, kell mellé egy ilyen szervezet is, ami pályázni tud. Prezentáción mutatja be az elmúlt év eseményeit. Börzsöny fejlesztési stratégia kidolgozásában már részt tudtak venni. 2021 novemberében mutatták be

online. 2021-ben megkezdődött az új klaszter tagok felvétele, 20 új tag van, örült neki, hogy Visegrád is csatlakozott annak ellenére, hogy a Duna túlsó partján van. Létrehoztak egy nonprofit Kft-t.

(18:15-kor Gergely Tamás megérkezik.)

Koncz Ernő folytatja: ismerteti a 2022-es év eseményeit. 4x15 millió Ft normatív támogatás szerepel egy kormányelőterjesztésben, várják a döntést ebben az ügyben. Pest megye is úgy tekint rájuk, mint egy munkaszervezetre, ami segít a fejlesztések lebonyolításában. A Klaszter Nonprofit Kft. is készített egy kormányelőterjesztést a TOP+ pályázatokhoz igazodva. Kitér arra, hogyan szabad egy térséget fejleszteni. A kormányelőterjesztésekbe olyat raktak, ami nem szerepel a TOP PLUSZ-ban. A mindennapi problémákkal kezdenének: parkolók, mellékhelyiségek, útfejlesztés, stb. A TOP PLUSZ pályázatokban ilyenek nem szerepelnek. A térségi fejlesztési logikát kellene követniük a pályázatoknak is. Számos együttműködő partnerrel vették fel a kapcsolatot. A klaszter Börzsöny-vízióját már bemutatták, első zéró-karbon térségként szeretnék fejleszteni. Nemzetközi szervezetekkel is felvették a kapcsolatot.

Kiss Károly kérdezi, hogy a felsoroltak milyen értelemben együttműködő partnerek?

Koncz Ernő elmondja, hogy a közös gondolkodásban együtt dolgoznak. Ha jön egy program, lehetőség, együttműködnek. Munkakapcsolat. Beszámol a TOP + pályázatok sikeréről a környező településeken. Pest megyével egyeztetnek a kiírásokról, és megvitatják mi fér bele bizonyos programokba. Minden pályázati kiírás előtt van egy nagyon komoly egyeztetés. Ismerteti a környékben futó TOP+-os pályázatokat. Most indul a társadalmi egyeztetési folyamat, ezt követően lesznek kiírva a pályázatok. Úgy volt, hogy a TOP + 1.1.4. tavaly kerül kiírásra, az új neve TOP+ 6.1.4. Ismerteti, mik lesznek ebben: kerékpár-állomások és dokkók. Kerékpár hálózat fejlesztése. Vándorút tervezés a Váci Egyházmegyével, ez egy kedves téma számára. Összeállt egy kis munkacsapat, jól haladnak a pályázat előkészítésével. Kicsit az El Caminora emlékeztető túra. Minden ponton érdekes kultur-vagy vallástörténeti állomás található. Egy szellemi közösséget hoz létre. Van egy lovasturista elképzelés is, szokolyai indulással. Vízitourizmus: kajak-kenuval együtt adnák be. Szeretne olyan külterületi fejlesztéseket, ahol találkoznak a vízi, lovas, biciklis, gyalogos útvonalak. Öttusa lehetőségen is elgondolkodtak. Ez egy élményhálózat lenne. Felmerült a Gesztenyés tanösvény fejlesztése is, megkeresték Zeller Zoltánt. Van egy kis egyetemi hely a Kóspallagi úton, ott kezdenék a fejlesztést, de bejárható lenne az egész Börzsöny szelíd gesztenyés helyei. Az ötletek begyűjtése a fontos. Aktív Magyarország konferencián vettek részt, a zéró karbon kártyáról tartott előadást. Jó hírért vihetik a konferencián a térségnek. 2023 legfontosabb feladatai: előre dolgoznak a pályázatokat illetően, várják, hogy megjelenjenek a kiírások, akkor csak be kell adni, a várhatóan sikeres pályázatokat. Projektmenedzsment megkötése fontos, ezek túlmutatnak az önkormányzatokon. Azért is jött létre a Klaszter és a Nonprofit Kft, hogy ezeket a feladatokat átvállalja. A pályázati projektmenedzsment a pályázat megírására vonatkozik, de a nonprofit Kft, végéig kísérné a megvalósítást is. Szervezet felállítása: 2 éve dolgoznak társadalmi munkában. 5-ből hárman dolgoznak folyamatosan, ketten máshova mentek. Reméli, hogy ki tudják majd fizetni ezeknek az embereknek a munkáját is. Börzsöny környezeti terheltség auditált vizsgálata: mindig belefutottunk, hogy nincs a térségre vonatkozó fenntarthatósági tanulmány. Enélkül nem tudjuk lehívni a forrásokat. Pest megye megrendelte ezt a térségre nézve, várhatóan a 4. negyedév végére készül el. Amikor a kormány azt mondja, hogy Magyarország használja fel a leghatékonyabban a forrásokat, akkor igaza van, de a közvetlenül pályázható EU-forrásoknak mindössze 10%-át hívja le, erre repülnek ők rá. Új tagok felvételét azért állította le, mert senkinek sem tud fizetni a munkájáért. Előbb fel kell állítani a szervezetet, és fizetni kell tudni az embereknek. Elvárás, hogy minél többen legyenek a klaszterben. De

ehhez fel kell építeni a szervezetet. A civil szakemberek bevonása nagyon fontos feladata. Nagy szükség van rájuk. 82 fejlesztési ötlet szerepel a fejlesztési tervben. Ezeket legalább fejlesztési terv előzetes szintjére kell felemelni. Bemutat egy szervezeti ábrát a Nonprofit Kft, általa tervezett felépítéséről. A beszámoló kötelező eleme a marketing terv, amely megmutatja, miért jött létre ez a klaszter. EU térségi munkaprojektet szeretnének. A regionális és helyi fejlesztések megvalósítása fontos. Semmire sem költöttek, nincs irodájuk, saját telefont, számítógépet használnak. Másfél éves működésük alatt 1,7 millió Ft-ot költöttek adminisztrációra. Bevételek: vállalkozásoknak, civil szervezeteknek van jelképes belépési költség, de eddig nem kérték el senkitől sem. Éves tagdíj egyébként szokás. A projektmenedzsmentre elszámolható díjakkal majd számolhatnak elnyert pályázatok esetében. EU források is lehetnek bevételek. 2021 és 2022 a befektetés éve volt, egyfajta országos ismertségre sikerült szert tenni, bízik benne, hogy 2023-ban már tud kollégákat alkalmazni. Hiányérzet benne, hogy nem tudták az általa vágyott szolgáltatást nyújtani. Nem volt kapacitás minden klasztertagnak elkészíteni az 1.1.3-as pályázatokat.

Schindler László érdeklődik a 4x 15 millió Ft-ról? Kérdezi, hogy az önkormányzat fizetett-e belépési díjat? Érdeklődik, hogy a klaszter közvetlenül lehívhatja az EU-s forrásokat?

Koncz Ernő elmondja, hogy 5 önkormányzat 600-600 ezer Ft-al adta az alaptőkét, ezzel hozta létre a Nonprofit Kft-t, ez nem tagdíj. A 4x15 millió Ft évente van.

Elmondja, hogy a TOP + pályázatok nem közvetlen források. Az EU 2021-2027-es költségvetése van folyamatban, de bejött az ukrán háború, ami miatt átcsoportosítanak, és később kerülnek kiírásra. Most jönnek ki, monitorozzák folyamatosan ezeket. A polgármester úrral tárgyaltak a turisztikai pályázat projektmenedzsmentjéről. Az 1.1.3-ban szerinte számítanak rájuk a klasztertagok.

Kiss Károly kérdezi, hogy jól érti-e, hogy az 1.1.3-ban felsoroltak milyen tekintetben értelmezhetők ezek a klaszter hozadékaik, ha sokan már beadták a pályázatokat?

Koncz Ernő elmondja, hogy az AÖFK-val egyeztettek, igyekeztek a pályázatokat összehangolni. Nem volt lehetőség arra, hogy mindenkinek ők írják meg a pályázatokat, ezért megbíztak különböző cégeket. Az 1.1.3-nál és a 6.1.4-nél az összehangolást és a döntéshozókkal való egyeztetést is ők végezték. A jövőben ők szeretnék ellátni az egész projektmenedzsmentet.

Kiss Károly kérdezi, hogy az alapítókön kívül senki sem fizetett a klaszterbe? Az alapító megállapodásban benne van, hogy legalább kétszer ülésezik, volt ilyen?

Koncz Ernő elmondja, hogy igen, és ebből jött létre pl. a honlap. Utána több önkormányzat lépett be, nekik nem is kellett volna fizetni. Volt közgyűlés, készült róla jegyzőkönyv.

Kiss Károly kérdezi, hogy az innováció miért hiányzik a logóról?

Koncz Ernő elmondja, hogy nincs még meg az akkreditáció.

Kiss Károly szerint a megállapodás és a valóságos célok közt szembeötlő különbség, hogy a korábbi beruházások helyett most nem ilyenekről van szó.

Koncz Ernő elmondja, hogy ez egy vízió a térség hosszú távú fejlesztésében. Közös gondolkodás. Az AÖFK Börzsöny stratégiájában manifesztálódott ez. Ez a térség elősorban a turizmus fejlesztésében érdekelt. De az AÖFK stratégiában szerepel közlekedésfejlesztés is.

Edöcsény András megköszöni a beszámolót. 2022-ben elkészítettek egy kormányelőterjesztést, erre kíváncsi. Ennek az anyagnak az elkészülését milyen társadalmi egyeztetés előzte meg?

Koncz Ernő elmondja, hogy elküldi. A társadalmi egyeztetéssel kapcsolatban elmondja, hogy ha készítenek egy kormányelőterjesztést, az nem azt jelenti, hogy az egy kész fejlesztési terv, abban a fejlesztési irányok vannak benne. Az egyeztetések, hatástanulmányok ez után következnek. Külön biztosítanak ezekre is pénzt.

Edöcsény András a szelíd turizmusról érdeklődik.

Koncz Ernő elmondja, hogy az összes fejlesztés a minőségi turizmust célozza. Lehet, hogy kevesebbet is jönnének, de több pénzt költenének el a költségbe. Slow turizmus, ami nem zavarja a környezetet, karbonsemleges, nem pörgős, a térség hagyományaira, természeti szépségére alapoz.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsájtja a klaszter beszámolóját.

A jelenlévő képviselők 8 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2023. (02.20.) számú határozata***

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Börzsöny Kapuja Innovációs Klaszter 2022. éves beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Börzsöny Kapuja Innovációs Klaszter: Nagymaros Város Konceptió

Koncz Ernő elmondja, hogy amennyiben a bemutatott elképzelés elnyeri a testület tetszését, egy 3-4 hónapos kidolgozása várható a tervhez. Évtizedek óta foglalkoztatja a marosiakat a libegő kérdése. Ha valaki megkeres minket egy ilyen fejlesztési ötlettel, neki be kell mutatnia. Javasolja, hogy amennyiben úgy döntenek, hogy menjenek tovább, legyen egy kolléga kijelölve a tárgyalásra. Bemutatja a Gellérthegyi sikló Kft-t, referenciáit. Ők keresték meg. Az ügyvezető igazgatójával személyes kapcsolata van. Létrehozták a siklónapló blogot. Fejlesztési koncepció: kabinos kötélpálya a Dunapart és a Hegyes tető között. Ez egy kicsi darabja egy térségbeli fejlesztésnek, ami nem titok, hogy átlóg a másik partra is. Minőségi turizmus irányába tett lépés ez is. Illeszkedik az ökoturisztikai pályázati koncepcióhoz. Nagymarosnak nem kerülne pénzébe, de folyamatosan tervezhető bevételt jelentene. Nem terhelne tovább Nagymaros belső részét. Sátoraljaújhelyen hasonló kötélpályát terveznek, abban bízva, hogy tovább ott tudják tartani az embereket. Munkahelyteremtést, lakosságmegtartást jelent. Ennyi turistát nem tudnánk jelenleg kiszolgálni, de a megvalósulásig 3-4 év van, a nagymarosi vállalkozók erre már készülhetnek.

Kiss Károly megjegyzi, hogy jelenleg csökken a város lakossága.

Koncz Ernő elmondja, hogy ennek a beruházásnak jelentős vonzereje lenne. PPP-konstrukciót javasol, érdemes ebben gondolkodni. Kitér a PPP konstrukció bemutatására. A kivásárlási lehetőség szerinte jó, ha benne van. A projektmenedzsment nagy részét a klaszter végezné. Kockázat: gazdasági környezet változása, környezetvédelmi egyeztetések elhúzódása, társadalmi egyeztetések, engedélyeztetési folyamat. Ismerteti a műszaki alapgondolatokat. Lehet, hogy oszlop nélkül is megoldható lenne a kötélpálya, csak csúnya lenne, ezért jobb lenne két oszloppal. Az Ipolyerdővel egyeztettek erről, ők ragaszkodnak hozzá, hogy fönt semmi sem lehet, csak jegypénztár vagy mellékhelyiség. Kapacitás kb. 250 fő/óra. Ennél kisebb kapacitás is lehet, lehet maximalizálni. Ez természetesen hatással van a bevételre is. Online jegyekkel ez szabályozható. Összerakta a feladatokat a fejlesztéssel kapcsolatban, felolvassa. Kitér az előkészítendő teendőkre. A szükséges dokumentációk elkészítését a fejlesztő vállalná. 13-16 hónap az engedélyezés, tervezés. A prezentáció célja, hogy folytassanak-e további tárgyalásokat.

Edöcsény András megköszöni, hogy válaszolt a korábban megküldött kérdésekre. Emlékeztet, hogy a Budavári sikló projektet a buszok kiváltására találták ki. Maroson mi a cél ezzel?

Koncz Ernő elmondja, hogy nem az a legfontosabb gondolat, hogy mit szeretnének kiváltani, hanem olyan attrakció létrehozása, ami kivonja az embereket a belvárosból. Egy ilyen tervnek összhangban kell lennie egy, az egész térségre vonatkozó közlekedés-fejlesztési koncepcióval.

Edöcsény András kérdezi a polgármestertől, hogy mit szól ehhez a többi polgármester?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy ez a projekt része lehet valaminek, maga részéről továbbmenne ebben a dologban. Erről a megkeresésről egyelőre nem tudnak.

Edöcsény András a Mont Blanc-al szembeni településről mondja el, hogy egy kb., akkora parkoló van, mint maga a település. Itt nincs akkora hely, hacsak, ha a Felsőmezőből nem akarnak parkolót csinálni. Ha ez a napi 2 ezer ember ide akar jönni, ez nem kis forgalmat jelentene a térségbe.

Koncz Ernő elmondja, hogy nem fog mindenki autóval érkezni. Világos, hogy a környező önkormányzatokkal is egyeztetni kell, de van egy sorrend. Visegrád polgármesterével már beszélt erről, nem volt elzárkózó. Ha ez jól át van gondolva, azt gondolja, hogy tudnak támogatást kapni ehhez a többi önkormányzattal.

Edöcsény András kért adatot Visegrádról. Kb. 300 ezer vendégéjszaka van, ami napi 800 vendéget jelent. Egymillió fölötti turista is van évente. Szinte a Lakosságsszámmal (1800) egyező vendéghely van. Szerencsés helyen vannak a szállodák. Nagy kapacitású szálláshelyek. Ha ez a kötélpálya felépül, itt is szükség lesz nagy kapacitású szálláshelyre. Szerinte nem küldték ki a meghívóval az ezzel kapcsolatos előterjesztés, ezért nem kell erről ma szavazni. Felolvas a közösségi tervezésről. Lehet, hogy nem késő azt sem elkezdni. Van értelme ezzel foglalkozni. Ez egy olyan lehetőség, ami fontos. Egy másik víziónk pedig, hogy ne is akarjon itt keresztüljönni mindenki. Érdemes lenne a lakosságot az irányokról megkérdezni, utána érdemes lenne a hatástanulmányokat megrendelni, majd ismét a lakosok elé tárni. Van értelme ezzel foglalkozni. Aludjanak rá szerinte.

Kiss Károly szerint is hiányzik ehhez a társadalmi egyeztetés. Részben ért egyet Edöcsény Andrásal, mert szerinte az alapfeladatok ellátása okoz gondot, nem a százmilliók fejlesztések. Nagymaros szerinte nincs ebben a vitális állapotban. A településfejlesztési koncepciót tavaly

fogadta el a Képviselő-testület. Lehet-e tudni, hogy a Budapesti Közlekedési Központnak van-e fejlesztési célja Nagymaroson?

Koncz Ernő elmondja, hogy nincs, ez a magánbefektető javaslata.

Kiss Károly szerint a karbonsemlegesség miatt fontos, hogy ne autóval érkezzenek az emberek.

Koncz Ernő szerint bármiben is gondolkodnak, 3-4 év a megvalósulás, addig mindenképp rendezni kell a közlekedést is. A jelen adottságokkal járhatatlan ez a beruházás.

Hadi Tamás elmondja, hogy ebből a tervből ki lehet indulni, profi csapat csinálná a tanulmányokat, ingyen. Ebből nemcsak libegő, hanem strand, vagy akármi is lehet.

Edöcsény András Visegrád példáját hozza, hogy oda egy komoly logisztika rá van szervezve. Mi honnan akarunk ennyi embert hozni? Ennek a megtérüléséhez kellenek emberek.

Koncz Ernő elmondja, hogy a klaszter és az élménylánc dolog folyamatosan a következő időszakban olyan pontokat helyeznek el, amihez tartozik egy marketing-tevékenység. Ha 3 év alatt nem sikerül megfelelő marketing-kommunikációt kiépíteni, ott gond van.

Edöcsény András a társadalmi egyeztetés fontosságát hangsúlyozza.

Koncz Ernő egyetért.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsátja Mihályi Gábor hozzászólását.
A Képviselő-testület egyhangúan támogatta Mihályi Gábor felszólalását.

Mihályi Gábor elmondja, hogy látható, hogy ebben egy becsületes munka volt. Van egy elképzelés a 20 települést illetően. Szándékosan nem lett ez bedobva a közvéleménynek. Ezért a térségben tárgyalásokat folytat a polgármesterekkel. Koncz Ernőt bele tudják venni a koncepciójukba, jól tudnak együttműködni. Van egy elképzelés, amin dolgozik, ez a gazdasági életét is figyelembe veszi a térségnek, a természeti értékek megóvását, az átmenőforgalmat, valamint, hogy egyelőre nincs hasznunk az idegenforgalomból. A menetrend az lenne, hogy a településekkel egyeztetni kell, erre van is fogadókészség. Nagymaros a kulcsa az egésznek. Minden település maga dönt, hogy mit gondol a településen belül. A társadalmi egyeztetésre először be kell vonni az értelmes embereket, a parttalan facebook-kommunikáció helyett. Minden település maga dönti el, hogy mit vállal, más és más lehet a települések funkciója, nem biztos, hogy Nagymarosnak kell a szállásadónak lennie. El kell dönteni, hogy Visegrád útjára térünk-e? Minden képviselőnek be fogja mutatni ezt a koncepciót.

Heinczinger Balázs megköszöni Koncz Ernő prezentációját. Most nem hoznának határozatot. Megköszöni a jelenlétet, és lezárja az ülést.

Heinczinger Balázs megköszöni a részvételt, és 20:15-kor lezárja az ülést.


Heinczinger Balázs
polgármester




Eöryné dr. Mézei Orsolya
jegyző