

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2022. augusztus 31. napján 17 órakor** megtartott, típusa szerinti **rendes, nyílt üléséről.**

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs - *polgármester*
- Kosztra Gábor - *képviselő*
- Hetényi Andrea – *képviselő*
- Marafkó Márk – *képviselő*
- Schindler László - *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- dr. Molnár-Fábián Ágnes – *aljegyző*

Heinczinger Balázs köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Alpolgármester úr, Gergely Tamás képviselő úr, Edöcsény András képviselő, valamint Kiss Károly képviselő jelezte, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen. Ismerteti az ülés két napirendi pontját, majd szavazásra bocsájtja:

A jelenlévő képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi napirendet fogadták el:

*Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
98/2022. (VIII.31.) számú határozata*

Napirend:

1. A Nagymaros 1. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladat-ellátási szerződésének módosítása
2. „Polgármesteri hivatal felújítása” című MFP-HPH/2019. kódszámú pályázat ügye - ajánlatkérés

1.napirendi pont: A Nagymaros 1. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladat-ellátási szerződésének módosítása

dr. Molnár-Fábián Ágnes ismerteti, hogy a határozati javaslat részét képezi a feladatellátási szerződés módosítása. A 6.1-es pont módosul kizárólag úgy, hogy 2022. június 15-től a praxisjog megszerzéséig látná el helyettesítésként a doktornő a feladatot. Mindössze ennyiben módosul a jelenleg hatályban lévő szerződés.

Heinczinger Balázs köszönti a jelenlévő dr. Ferencz Eszter doktornőt.

dr. Ferencz Eszter elmondja, hogy a NEAK-nak a következő hónap ötödikéig kell megküldeni a dokumentumokat. Ha most 15 napon belül megvan az engedély, akkor novemberre fog átcsúszni.

Kosztra Gábor kérdezi, hogy jól emlékszik-e, hogy ezzel kapcsolatban az előterjesztésben eredetileg egy decemberi határidő volt megállapítva? Edöcsény András javaslatára lett lerövidítve.

Henczinger Balázs elmondja, hogy igen.

Schindler László sajnálatát fejezi ki, amiért az ülésen találkozik először a doktornővel, nem mutatták be korábban a testületnek. Érdeklődik, hogy neki ez a szerződés így megfelel-e?

Heinczinger Balázs örömét fejezi ki, amiért van új doktornő, és hangsúlyozza, hogy a többi csak a bürokratikus út. Szavazásra bocsájtja a szerződés-módosítást.

A jelenlévő képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
99/2022. (VIII.31.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a Sárdoár Kft. (székhely: 5241 Abádszalók, Nagy Sándor út 3., adószám: 27817263116, képviseli: Dr. Ferencz Eszter ügyvezető) egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződést - a határozat melléklete szerinti szövegezéssel – módosítja, mely értelmében a szerződés hatálya 2022. július 15. napjáig szól.

2./ felhatalmazza a Polgármestert, a feladat-ellátási szerződésmódosítás és egységes szerkezetű feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

2.napirendi pont: „Polgármesteri hivatal felújítása” című MFP-HPH/2019. kódszámú pályázat ügye – ajánlatkérés

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a közbeszerzést kellene megindítani a hivatal felújítása kapcsán. Korábban lekerült a napirendről, dátumokat kellett pontosítani. Az Invitel korábban nem adta írásba, hogy meddig költöznek ki a hátsó épületrészből. Ezt egy műszaki átadás-átvételnek kell megelőznie. A veszélyhelyzeti jogszabályok június 15-el változtak. A pályázatok elszámolásának határideje is megváltozott ezzel. Korábban augusztus végéig kellett volna ezt befejezni. Most megerősítették, hogy december végéig kell befejeznünk. A pénzügyi elszámolás vége 2023. február vége. Most tehát meg lettek erősítve ezek a dátumok. A listában szerepelnek a cégek, akiket meg szeretnénk hívni. Ha beérkeztek az ajánlatok, akkor néznénk át, hogy milyen fázisban, milyen folyamatokban tudjuk felhasználni az elnyert 50 millió Ft-ot. Az elkészült tervek mindenki számára megtekinthetők. A nagyságuk miatt nem kerültek kiküldésre. Az Invitech által használt alapterület nem változna. Kisebb irodák és egy konyha lenne kialakítva, valamint a mosdó felújítva. A határozati javaslat a közbeszerzés megindításáról szól. A folyamatot a jegyzővel egyeztetették.

Hetényi Andrea elmondja, hogy úgy emlékszik, hogy azt szavazták meg, hogy az 50 millió Ft-t egy forinttal se lépják túl. Szerinte ez most is fontos, hogy csak eddig az összegig újítsanak fel, csak, ami ebbe belefér. Szerinte 50 millióért terveztessenek.

Kosztra Gábor szerint nem pont ezt beszélték meg, hanem azt, hogy olyan terv készüljön, ami szakaszolható. Ezért kéri, hogy küldjék el a terveket, hogy lássák, megvalósult-e ez a szakaszolhatóság.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy egyetért, bekérik ezt a tervet. A Hivatal igencsak felújításra szorul. Ezekre a szobákra szükség van. Hátról előre felújítást javasoltak. Mindenfajta elektromosság és gépészet külön van feltüntetve. Megkéri a tervezőt, hogy amíg beérkeznek az ajánlatok, fektesse le azokat a minimumokat, amiket bele kell tenni, és szakmailag támassza alá.

Kosztra Gábor kéri, hogy küldjék meg a terveket,

Heinczinger Balázs elmondja, hogy természetesen. Szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot:

A jelenlévő képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadták el:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
100/2022. (VIII.31.) számú határozata

1. **Képviselő-testület jóváhagyja**, hogy Nagymaros Város Önkormányzata a Magyar Falu Program MFP-HPH/2019. kódszámú pályázat keretében, a „Polgármesteri Hivatal felújítására” közbeszerzési eljárást írjon ki.
2. A „**Polgármesteri Hivatal felújítása**” tárgyú építési beruházás beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárás megindítását, az EKR-rendszeren keresztül, a Kbt. III. rész 115. § (2) bek. szerinti nemzeti, nyílt eljárás szerint, legalább öt, a teljesítésre vélhetően alkalmas gazdasági szereplő meghívásával írja ki.
3. Az ajánlattételre felhívandó öt gazdasági szereplőre vonatkozó javaslat:

3.1.Hód Kft

Székhely: 2626 Nagymaros, Tégla u. 6.

Kapcsolat: Heinger Ferenc

27/354-195

06 20/ 957-0186

Mail: hod@hodcsoport.hu

3.2.Aqua-Pilon Kft.

Székhely: 2600 Vác, Piarista u. 8.

Kapcsolat: Szeghő Tamás

27/ 610-793

06 30/ 991-9509

Mail: aquapilon@gmail.com

3.3.Tamis-Dekor Kft.

Székhely: 2610 Nőtincs, Szondy u. 3.

Kapcsolat: id. Tamis-István

06 20/ 972-6303

Mail: tamisdekor@gmail.com

3.4.Házkontúr Kft.

Cím: 2613 Rád, Mindszenty utca 41. hrsz. 665/2.

Adószám: 27409615-2-13

Mail: hazkonturkft@gmail.com

3.5.Zoller-86 Kft.

2626 Nagymaros, Király utca 13.

Adószám: 12422050-2-13

Képviseli: Kocsis Norbert 06 70 5255838

Mail: kocsisnorbert00@gmail.com

4. A közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza Berta Ferenc György egyéni vállalkozót. (címe: 2040 Budaörs, Aradi utca 17. Adószáma: 63825468-1-33, Nyilvántartási szám: 7506095), 500.000,- Ft szaktanácsadói díj ellenében.
5. A képviselő-testület felkéri polgármester urat, hogy a műszaki ellenőrt egyszerű, legalább 3 alkalmas ajánlattevő felkérésével lefolytatott beszerzési eljárás keretében válassza ki és vele a szerződést kösse meg.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti szolgáltatás megrendelésére, szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Heinczinger Balázs megköszöni a részvételt, és 17:15-kor lezárja az ülést.

k.m.f



Heinczinger Balázs
polgármester



dr. Molnár-Fábián Ágnes
jegyző