



ELŐTERJESZTÉS – 3.

Nagymaros Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelete alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

A napirendet tárgyaló ülés:

Az előterjesztést készítette:

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:

A szavazás módja:

2022. július 04.

Képviselő-testület

jegyző

polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

A tárgyalandó témakör:

A Nagymaros 090/1 hrsz.-ú TEMETŐ üzemeltetésére pályázat kiírása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagymaros 090/1. helyrajzi szám alatt található „kivett temető” ingatlan üzemeltetése és a temetkezési szolgáltatás ellátása mindeddig az Önkormányzati tulajdonú Maros Nonprofit Kft. által történt.

A helyi önkormányzat elláthatja saját fenntartásban a temető üzemeltetését, de ezt megoldhatja valamely piaci szereplővel kötött megbízással is. Ez szokásos másik települések temetői esetében is, beszereztem több település üzemeltetési szerződését, köztük pl. Fót Város Önkormányzat, ahol szintén egy kézben van az üzemeltetés és a temetkezési szolgáltatás.

I. Előzmények

- A köztemetőről és a temetkezés rendjéről a 12/2016. (XI.3.) számú Önkormányzati rendelet van hatályban.
- Nagymaros Város Önkormányzata és a Maros Kft. között kegyeleti közszolgáltatási szerződés határozott 5 éves érvényességi ideje 2021. novemberében lejárt.
- Nagymaros Város Képviselő-testülete a 2021. november 30.-i ülésén tárgyalta a témát, az előterjesztés és a meghozott 112/2021. (XI.30.) számú KT határozat az előterjesztéshez mellékletként az anyagban megtalálható.
- A kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására azóta nem került sor.

A temetkezési szolgáltatási tevékenység végzését a Szobi Járási Hivatal a PE-16/HAT/174-3/2022. ügyiratszámú határozatával (érkezett: 2022. május 09.) azonnali hatállyal megtiltotta.

A temető üzemeltetése már jóideje meghaladja a Maros Nonprofit Kft. kompetenciáját, folyamatos gazdasági és egyéb munkaszervezési problémák vannak a feladat ellátása során.

A temető üzemeltetése és a temetési szolgáltatás végzésére - sok önkormányzat gyakorlatával egyezően – továbbra is javasoljuk egy nyilvános pályáztatás útján elláttatni, megvalósítani. A pályázat kiírható együtt vagy külön, határozott időre (legfeljebb 5 évre).

Amennyiben lesz vállalkozó az együttes feladat ellátásra, akkor így gazdaságosabb és megbízható közfeladat ellátás valósítható meg.

Amennyiben nem lesz együttes feladat ellátásra jelentkező pályázó, akkor még mindig mehet a két feladat (temető üzemeltetés illetve temetési szolgáltatás végzése) külön-külön ellátással. A Képviselő-testület felkérte a Hivatalt a temető műszaki adatainak, infrastruktúrájának a felmérésére :

A temető adatai (090 1 hrsz)

Bejáratok: alsó kiskapu: 1db.

felső kiskapu:1db.

felső nagykapu: 1db.

Vízóra: 1 db.

Vízcsapok: 4 db.

Vízfogyasztás: 102.015.-Ft. (2021. évben)

Áram mérőhely: 1 db.

Áramfogyasztás: 13.605.-FT.(2021. évben)

"Hűtő": 1db.

Mobil WC: 321.945.- Ft. (2021. évre bérleti díj)

Konténeres szemétszállítás:1.117.600.-Ft. (2022. árakkal, évi 22 alkalom / ami még idén üzemanyagár függő !!!)(most 40.000.-Ft + Áfa / konténer)

Nyírt fű terület: temetőn belül:10.917m² (havi 2-3 alkalom, fűkasza ill. fűnyíró kistraktor, 2-4 nap/ alkalom)(18.-Ft/m²+ Áfa)

temető kerítése kívül: 1540 m²

szárzúzó kistraktoral: 3450 m² (évi 2-4 alkalom)(25.-Ft/ + Áfa)

szárzúzó kistraktoral: 3450 m² (évi 2-4 alkalom)(25.-Ft/ + Áfa)

Sajnos az új tankolási rendszer, a megemelkedett üzemanyag árak miatt lehet hogy később magasabb lesz a m²-ár!!

A PGB által kért gazdálkodási adatokról a Maros Kft. ügyvezetője a 2022. június 21.-i rendkívüli KT ülésen adott tájékoztatást, a 2021. év teljes tevékenységéről szóló adatokat részben már az előzőekben megküldte, a 2021. évi beszámolója részeként, ezek az előterjesztés mellékleteként megtalálhatóak.

A Maros Kft által beszedett díjak nem egyeznek meg az önkormányzati rendeletben megállapított díjakkal, azoknál magasabbak és szélesebb tartalmúak (lásd önk. rendelet és a Maros Kft. díjtáblázata mellékletben!). Álláspontom szerint a rendeletben szereplő díjak az érvényesek. Ezt mindenképpen rendezni szükséges a pályázat elbírálásáig, erre utalok a pályázati kiírásban, véleményem szerint így kezelhető ez a helyzet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Nagymaros, 2022. június 30.

Heinczinger Balázs s.k.
polgármester

II. Határozati javaslat

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének ____/2022 (VII.....) határozata

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Nagymaros 090/1 hrsz.-ú „KIVETT TEMETŐ” ingatlanon temető üzemeltetésére, valamint a temetkezési szolgáltatás végzésére. A Képviselő-testület fenntartja a jogot hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Felkéri a jegyzőt a pályázati kiírás végleges összeállítására és kihirdetésére legkésőbb a 2022. július 30.-ig.

A pályázat beadási határideje : 2022. augusztus 31. szerda 16.00 óra.

A pályázatok benyújtása kizárólag személyesen vagy postai úton érvényes! Zárt borítékban „TEMETŐ PÁLYÁZAT” jellegével Nagymaros Város Polgármesterének címezve (2626 Nagymaros, Fú tér 5. szám)

Felkéri a polgármestert a pályázattal kapcsolatos információ-kérések, tájékoztatás lebonyolítására.

A pályázat elbírálása a pályázat beadás határideje után 30 napon belül, képviselő testületi ülés keretében történik.

Határidő: folyamatos, legkésőbb 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester