

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2021. július 6. napján** megtartott, típusa szerinti **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs – *polgármester*
- Hadi Tamás – *alpolgármester*
- Hetényi Andrea - *képviselő*
- Kiss Károly-*képviselő*
- Kosztra Gábor- *képviselő*
- Marafkó Márk – *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- Lindmayer Eszter – *jegyző*
- Niedermüller Ervin – *városfejlesztési csoportvezető*

Heinczinger Balázs köszönt mindenkit a rendkívüli ülésen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Edöcsény András, Schindler László és Gergely Tamás jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a napirendet, és megállapítja, hogy a képviselő-testület annak elfogadásáról 6 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2021. (07.06.) számú határozata

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1. **Döntés a „PM_KERÉKPARUT_2018/27, BPM-ÁPI/3066-4/2019 iktatószámú Támogatási szerződés alapján a „Nagymaros, Eurovelo 6 kerékpárút felújítása” tárgyú beszerzési eljárás megindításáról**
2. **Igazgatási szünet elrendelése**
3. **Nagymaros Város Védőnői Szolgálatának 2020. évi beszámolója**
4. **Döntés a Mátyás Étkeзде Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft. ügyvezetőjéről**
5. **Az önkormányzat kitüntetéseiről, elismerő címeiről és adományozásuk rendjéről szóló 8/2020 (VII.29.) önkormányzati rendelet módosítása**
6. **Döntés önkormányzati tulajdonú traktorok felújításáról**

1.napirendi pont: Döntés a „PM_KERÉKPARUT_2018/27, BPM-ÁPI/3066-4/2019 iktatószámú Támogatási szerződés alapján a „Nagymaros, Eurovelo 6 kerékpárút felújítása” tárgyú beszerzési eljárás megindításáról

Heinczinger Balázs felkéri Lindmayer Eszter jegyző asszonyt, hogy ismertesse a témát, valamint a bizottságok ezzel kapcsolatos álláspontját.

Lindmayer Eszter ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet, és az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolta.

Heinczinger Balázs érdeklődik, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még kérdés.

Szaszák Gabriella érdeklődik, hogy lehet-e kérdése.

Lindmayer Eszter elmondja, hogy kérdezhet nem képviselő-testületi tagként is.

Szaszák Gabriella elmondja, hogy küldött emailt, amire választ is kapott, de maradtak benne megválaszolatlan kérdések. Az árazatlan költségkiírásról kérdez, ami pontatlanul tartalmazza költségeket. A fakivágásra azt a választ kapta, hogy nem szükséges. Érdeklődik, hogy 3 éve miért kellett fákat kivágni, és hogy az érintett területen lévő bicikliút biztonságos-e. A költségvetés tartalmazza-e ezen tételeket, valamint a fák gallyazását, stb. A faültetéssel kapcsolatban a fafajták kiválasztása megtörtént-e, abban részt vettek-e a szakértők? A kerékpártárolók helyét milyen módon tervezik kijelölni.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy pár fa kidőlt az érintettek közül, amelyeket ki kellett volna vágni, illetve a többi kivágását elkerülhetőnek tartják. Az új fák elhelyezéséről még nincs döntés. Nyitott kerékpártámaszok lesznek kihelyezve.

Szaszák Gabriella hiányolja az árazatlan költségvetést alátámasztó dokumentációt.

Niedermüller Ervin biztosítja arról, hogy ezt meg fogja kapni.

Szaszák Gabriella érdeklődik, hogy mikor indul el a munka?

Niedermüller Ervin elmondja, hogy a 3. negyedévben.

Szaszák Gabriella érdeklődik, hogy sikerül-e strandszezon után megkezdeni?

Niedermüller Ervin elmondja, hogy erről nincs pontos információ.

Szaszák Gabriella szerint ez esetben az információáramlással lehetett valamilyen probléma.

Lindmayer Eszter elmondja, hogy ez egy feltételes kiírás, a szakhatósági engedély befolyásolja, hogy mikor lehet a munkát megkezdeni.

Szaszák Gabriella kérdezi, hogy tehát szakhatósági engedélyre vár?

Lindmayer Eszter elmondja, hogy a forgalomtechnika igen. Ha ez meglesz, onnantól lehet határnapokat kitűzni, a vállalkozónak ezzel kell elvállalnia, egy től-ig rendelkezésre állással.

Szaszák Gabriella az építőanyagok beszerzésének nehézségei és áremelkedése miatt fejezi ki aggodalmát.

Lindmayer Eszter elmondja, hogy ez sajnos kiszámíthatatlan. Az építőanyagpiacon nem tudhatjuk, hogy mi fog történni, a megfelelő garanciákat be kell építeni kötbér vonatkozásában, de ha rajtuk kívül álló okból nem tud megvalósulni, azt lehet tolerálni.

Szaszák Gabriella a forgalomtechnikai megoldásokról érdeklődik, hogy milyen terelésekre lehet számítani pl. a kerékpárosoknak.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy a legbiztonságosabb a Rákóczi út használata lenne. A Fő útra nem lehet terelni a biciklistákat, mert az veszélyes. A vasút alatti résznek is vannak olyan szakaszai, amik veszélyesek.

Szaszák Gabriella kérdezi, hogy mikorra várható hatósági engedélyezés.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy ezt egyelőre nem tudni.

Lindmayer Eszter elmondja, hogy a hatósági engedélyezés után lehet megkezdeni a kivitelezést.

Szaszák Gabriella érdeklődik, hogy lehet-e tudni, mennyi ideig tart majd a kivitelezés.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy bő egy hónapra lehet számítani, Szeretnék befejezni minél hamarabb. A kivitelezés határideje 2022 október 18., de a cél, hogy minél hamarabb át lehessen adni a forgalomnak.

Szaszák Gabriella kérdezi, hogy ebben csak a felújítás van benne, és a támaszok kihelyezése? Az út szélesítése pl. nincs?

Niedermüller Ervin elmondja, hogy nem, más nincs benne.

Szaszák Gabriella megköszöni a válaszokat.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Heinczinger Balázs polgármester szavazásra bocsátja a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
62/2021 (07. 06.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A „PM_KERÉKPARUT_2018/27, BPM-ÁPI/3066-4/2019 iktatószámú Támogatási szerződés alapján a „Nagymaros, Eurovelo 6 kerékpárút felújítása” tárgyú beszerzési eljárást megindítja.
2. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők:

1. ÚT-FINIS Kft.,
2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5,

2. UCM kft.
2600 Vác, Zichy u. 1

3. NÉ&PA Kft.
2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20.

3. Az eljárást lefolytatásával Berta Ferenc (2040 Budaörs, Aradi utca 17.) egyéni vállalkozót bízza meg 500.000 Ft+áfa díjazás ellenében.

A szakértői díj kifizetését az általános tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

2.napirendi pont: Igazgatási szünet elrendelése

Heinczinger Balázs felkéri a jegyző asszonyt a napirend felvezetésére

Lindmayer Eszter elmondja, hogy a nyári- és elmaradt szabadságok kiadására igazgatási szünet elrendelését kéri a képviselő-testülettől július 26-augusztus 19. közti időszakra. Ez idő alatt a Polgármesteri Hivatal ügyeletet tart.

Marafkó Márk elmondja, hogy Plentner Katalin kérésére szeretnék, ha a folyamatok tovább mennének a hivatalnál.

Lindmayer Eszter megerősíti, hogy lesz munkavégzés ez időszak alatt is a hivatalban, erről Plentner Katalint is tájékoztatta.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a munkavégzés folytatódik. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.,

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2021 (07. 06.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban 2021. július 26. napjától 2021. augusztus 19. napjáig igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet alatt a Polgármesteri Hivatal ügyeletet tart.

A Polgármester felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Jegyző

3.napirendi pont: Nagymaros Város Védőnői Szolgálatának 2020. évi beszámolója

Heinczinger Balázs felkéri a jegyző asszonyt a napirend felvezetésére

Lindmayer Eszter elmondja, hogy szeretne volna meghívni a védőnőt az ülésre, de nem sikerült elérnie, csak a helyettesét, aki elmondta, hogy a beszámoló minden lényeges elemet tartalmaz. Tegnap a bizottsági üléseken elhangzott, hogy az eszközállomány áttekintésére a szolgálat visszaköltözése után lesz lehetőség, és az alapján fognak megfogalmazódni az igények is. Most is jó helyük van, és teljeskörűen el tudják látni a feladatukat.

Hetényi Andrea elmondja, hogy nagyon jól dolgoznak, a helyettesítő is. Ennyit sosem voltak az óvodában, és ennyit nem tartották az előzőekben a kapcsolatot az intézménnyel. Nagyon meg volt elégedve velük, a szülőktől is ez a visszajelzés.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
64/2021 (07. 06.) számú határozata***

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerint elfogadja Nagymaros Város Védőnői Szolgálatának 2020. évi beszámolóját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

4.napirendi pont: Döntés a Mátyás Étkeзде Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft. ügyvezetőjéről

Heinczinger Balázs ismerteti, hogy tegnap mindkét bizottság tárgyalta ezt a témát. Május 25-én a Mátyás Kft vezetője családi okokra hivatkozva felmondott. Az előterjesztésnek három része van: ideiglenes megbízás a Kft. vezetésére Valentin Mária Antóniát bízuk meg, másrészt megállapítjuk a fizetését, harmadrészt kitűzzük a határidőt a Kft. vezetésére kiírandó pályázat kapcsán. A Pénzügyi Bizottság azt a javaslatot tette, hogy a Mátyás Kft. jövőbeni szerepét a 2021 novemberi rendes képviselő-testületi ülésig gondoljuk át, javaslatot fog tenni működésére. 2022 január 31-ig legkésőbb kiírásra kerül a pályázat.

Marafkó Márk szerint bárki lesz a jövőbeni vezető, havi szinten számoljon be. Úgy tudja, ilyenek nem voltak az utóbbi időben.

Hadi Tamás nem tartja ezt a havi beszámolót jó elképzelésnek, mert akkor a vezető mással sem fog tudni foglalkozni havonta kb. egy héten át, mint statisztikák, jelentések gyártásával.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy ezért is került megszüntetésre a felügyelőbizottság. A veszélyhelyzet megint felülírt mindent. Most nem kértek tulajdonosi támogatásokat. Ha kértek volna, akkor fontos lenne ez a havi riportolás, de így ez túl gyakori. Az ideiglenesen megbízott vezetővel kell egyeztetni, hogy mit érez életszerűnek.

Marafkó Márk ragaszkodik ahhoz, hogy eleinte mindenképp havi szinten legyen riportolás. Éppen Valentin Mária Antónia sem adott korábbi vezetőként beszámolókat.

Hadi Tamás elmondja, hogy azért pozitív, hogy nem volt normaemelés, mint korábban.

Kiss Károly az új vezetónél is normaemeléssel kezdtünk.

Hadi Tamás elmondja, hogy igen, a nyersanyag tekintetében.

Kiss Károly elmondja, hogy sok millió forintot kapott a Kft. bértámogatásra. Ha jól gondolja, ez hitelként jelenik meg a könyvelésében.

Hetényi Andrea szerint sem reális a havi beszámoló kérése, a nyárra való tekintettel, de utána nagyon is fontos.

Kiss Károly elmondja, hogy a novemberi határidő arra vonatkozik, hogy a Kft. céges felépítését és működését a testület tisztázza. A pályázatokon való indulást nem teszi lehetővé a nonprofit jelleg. A havi riport, ha sűrű is, de arra jó, hogy lássuk a vendéglátóipari tevékenységét. Ahhoz is fontos, hogy az épületet mire tudjuk használni. A vírus torzító hatása is érzékelhető lesz. Utána akár át lehet állni negyedéves beszámolóra.

Hetényi Andrea szerint a veszélyhelyzet miatt nehéz olyan helyzetet találni, amikor tiszta képet adnak a beszámolók.

A Kt szót ad a külsős hozzászólásra, 2 percre.

Takács Borbála elmondja, hogy ez régóta az első képviselő-testületi ülés, ezért fontos, hogy közérthetően el legyen mondva, mi a helyzet a Mátyás étkezdével. Ezt szeretné kérni.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy szeptemberben volt ügyvezető-váltás. Abban maradtak – tegnap is a Pénzügyi Bizottság ülésén – hogy a Mátyás Kft. működését felül kell vizsgálni. Maga az ingatlan, ahol a közétkeztetés zajlik, túlságosan értékes ahhoz, hogy délután fél 3-tól üresen álljon, kivéve rendezvények alkalmával. Többen ebben sokkal nagyobb lehetőséget látunk. Fel kellene mérnünk, hogy az ingatlan mit tud biztosítani még a Kft-nek. Levenne terhet az önkormányzatról. A felülvizsgálat része az is, hogy jó-e az, hogy nonprofit Kft-ként üzemeljen. A pályázatokat nem nagyon tudjuk így felhasználni. Lehet, hogy az önkormányzatnak át kellene vennie. Ha nem vesszük át, akkor hasonló maradna a felállás. Ezeket fogja a hivatal is előkészíteni. A normatívákat ez hogyan érinti, jogilag mit lehet mellette csinálni, pályázati lehetőségeket hogyan lehet kihasználni, stb. Ezek már korábbi elképzelések, de a Covid felbolygatta a folyamatokat. Célja, hogy nyereséges legyen a szolgáltatás, nem a közétkeztetés, az egy kötelező feladat. Az idegenforgalom nagyságát ki kellene használni. E lehetőségeket fogjuk vizsgálni. A PB azt javasolta, hogy ez a novemberi ülésig kerüljön kidolgozásra.

Takács Borbála megköszöni a tájékoztatást.

Kosztra Gábor elmondja, hogy amikor elkezdtek dolgozni, látták, hogy szinte minden évben támogatta a testület valamilyen összeggel a Maros Kft-t. Azt szerették volna, ha első lépésként ezt megszüntetjük, és nem kell belerakni pénzt, vagy minél kevesebbet. Az előző években jelentős pénzeket vett el a költségvetésből. A körülmények miatt ez eddig nem sikerült, az új vezető is távozik családi okokból.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsájtja az előterjesztéshez tartozó négy határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
65/2021 (07. 06.) számú határozata***

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Mátyás Étkeзде Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft. mb. vezető tisztségviselőjének (ügyvezetőjének) 2021. augusztus 1. napjától Valentin Mária Antóniát nevezi ki.

A megbízott ügyvezető a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.
Kéri a megbízott ügyvezetőt a változás ügyvéd útján cégbíróság felé történő bejelentésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2021 (07. 06.) számú határozata***

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Mátyás Étkeзде Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetőjének munkabérét 2021. augusztus 1. napjától havi bruttó 400.000 Ft összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
67/2021 (07. 06.) számú határozata***

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Mátyás Étkeзде Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft. vezetésére pályázatot ír ki legkésőbb 2022. január 31-ig.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata

Képviselő-testületének
68/2021 (07. 06.) számú határozata

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Mátyás Étkezde Vendéglátó-ipari Nonprofit Kft. jövőbeli szerepét, feladatait a 2021. novemberi rendes Képviselő-testületi ülésre felülvizsgálja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

5.napirendi pont: Az önkormányzat kiténtetéseiről, elismerő címeiről és adományozásuk rendjéről szóló 8/2020 (VII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Heinczinger Balázs ismerteti a napirendet, elmondja, hogy előző nap a Humán Bizottság tárgyalta. A rendelet annyiban változik, hogy 2021-ben július 23-ig tehető javaslat ez ügyben. Tavaly is ki kellett tolni a Covid miatt. Egy zárt rendkívüli ülés keretében ez után tudunk dönteni a javaslatokról.

Kiss Károly elmondja, hogy azt javasolta előző nap, hogy állandó dátummal legyen egy későbbi dátum a rendeletben, de meggyőztek róla, hogy a munkaterv indokolja a jelenlegi szabályozást. Tegnap csak a jegyző asszonynak említette, hogy ehhez a rendelethez javasolná, hogy adjanak meg a képviselő-testületnek a mozgásteret arra, hogy bizonyos rendkívüli esetekben, soron kívül is, az éves 2 fő jelölhető főt nem csökkentve, díjat adományozhasson, amennyiben a díjat adományozó ezt indokoltnak tartja. Ezt az összes címre érti. Pl. egészségügyi körülmény is indokolhatja. A képviselő-testületnek legyen lehetősége dönteni egy korábbi időpontról is, hogy még átadhassa, ha beteg valaki, hogy azt ne posztumusz kelljen.

Lindmayer Eszter elmondja, hogy ő tegnap is azt válaszolta erre, hogy ez egy nagyon nehezen definiálható dolog. Nehezen megítélhető ez a rendkívüli helyzet.

Marafkó Márk szerint ez egy gesztus, ami abszolút támogatható. Most is sajnos elég sokan elmentek körülöttünk.

Kiss Károly nem hiszi, hogy ez visszaélésre adna okot. Nem biztos, hogy csak az állami ünnephez kötöten lehet ezt a gesztust kifejezni. Tavaly is felmerült mindez, csak nem leltük meg egységes szerkezetben a rendeletet. Érdemes lenne egy ilyen kiegészítést belevenni.

Lindmayer Eszter javasolja, hogy most az előterjesztés szerint szavazzanak, ami sürgős, a rendeletet egyébként átdolgozhatják a bizottságok. Ezeket ki kell előre dolgozni. Utána lehet erről beszélni.

Heinczinger Balázs szavazásra bocsájtja a rendeletmódosítást:

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletmódosításról döntött:

Nagymaros Város Képviselő-testületének
5/2021 (VII.07.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat kitiűntetéseiről, elismerő címeiről és adományozásuk rendjéről
szóló**

8/2020 (VII.29.) önkormányzati rendelet módostásáról

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdése i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitiűntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés d) és a 24. § (9) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 12. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Az elismerések adományozására minden év április 30-ig, 2021-ben július 23-ig tehet javaslatot:

- a) polgármester,
- b) jegyző,
- c) önkormányzati képviselő,
- d) a képviselő-testület bizottságainak tagja,
- e) települési nemzetiségi önkormányzat,
- f) önkormányzati intézmény vezetője, szakmai szervezete,
- g) nagymarosi székhelyű civil szervezet.”

2.§

(1) Ez a rendelet 2021. július 7-én lép hatályba.

Nagymaros, 2021. július 7.

Heinczinger Balázs
polgármester

Lindmayer Eszter
jegyző

6.napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú traktorok felújításáról

Heinczinger Balázs elmondja, hogy az előző napi bizottsági ülésen részletesen tárgyalták a témát. Megköszöni Marschall Márk, a Maros Kft. vezetőjének megjelenését. Ő leírta a traktorok állapotát, és a szakértői véleményeket. Megkéri, hogy mondja el, miért azokat az ajánlattevőket választotta, segítse a döntést alátámasztani. Átadja a szót.

Kosztra Gábor elmondja, hogy az érdekli az MTZ-320-as rendszámú traktor kapcsán, hogy egy ilyen, használtan, mennyibe kerül kb.? Lehet, hogy úgy olcsóbban meg lehetne úszni?

Marschall Márk elmondja, hogy szeptembertől lett kinevezve a Kft. élére. A traktorok már akkor ott álltak. Akkor elsősorban a síkosságmentesítés volt a prioritás. Azt tervezte, hogy ha ennek az időszaknak vége, hív egy szakértőt, fel is hívta a Belarus Magyarország képviselőjét, és elmondta, hogy miről van szó. Ajánlottak egy fiatalembert. Több generációs család, aki ezzel foglalkozik. Felvette vele a kapcsolatot, egy hétvégén átnézte a traktorokat. Az elhasználódás mindhárom traktornál igényli a teljes felújítást. Egy nagy átvizsgálást igényel. A fiatalembernek van egy műhelye. Az árak a kistraktor újonnan 6-7 millió Ft+Áfa. Az MTZ-320 rendszámú

egyszerű, van alkatrész, könnyen javítható. Amit legyártanak, azért vállal garanciát 300 ezer óráig. Vele szeretné szereltetni a traktorokat. Mindhárom traktort megnézte, a kicsit grátisban vállalja. Ez kedvező a Kft. számára. A nagy traktorok 6-8-10 milliónál kezdődnek, jó lenne, lenne velük mit csinálni. Most lehet számolni, hogy melyik éri meg. Alaposan átnézte a traktorokat. Nagyon szakszerűen állt hozzá. Sokat voltak használva a gépek, elérték azt az időszakot, hogy szét kell szedni, és újra összerakni. Amit szükséges, ki tud cserélni, és használható traktorok lesznek. Amikor kijött, már neki is tudott volna állni. Ahogy mennek a folyamatok, egyre zsúfoltabb, ezért kell minél hamarabb dönteni, hogy mire lecsúsz a hó, legyenek kész.

Kosztra Gábor elmondja, hogy azt mondja, hogy az új ár kb. 20 százalékaért meg lehet csináltatni.

Marschall Márk elmondja, hogy ezt ránézésre mondta, lehet, hogy ennél drágább lesz.

Kosztra Gábor az MTZ-320-as rendszámú traktorral kapcsolatban elmondja, hogy a neten 4 millió + Áfáért talált. Mennyire járt utána Marschall Márk, hogy egy ilyen, használt, jó állapotban, mennyibe kerül? Akár a szerelő is ajánlhatja. Ilyen szempontból körbe lett-e járva a kérdés.

Marschall Márk elmondja, hogy nézett újat, párhuzamosan ment a két dolog. Próbált összerakni egy keretösszeget, amire szükség van. Az önkormányzatot nem akarta terhelni. Kiderült, hogy sem újra, sem régire nem lesz pénz, talán a felújításra. Ez a kis traktor a legalkalmasabb.

Kosztra Gábor érdeklődik, hogy ha a szerelő elvállalja a traktorok rendbetételét, akkor egyesével fogja-e elvinni őket?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a kicsivel kellene kezdeni a felújítást.

Marschall Márk elmondja, hogy ha lenne hely az udvaron, akkor helyben is meg tudná csinálni őket. Nem tudja, hogy mennyiért lehetne eladni a traktort.

Kosztra Gábor javasolja, hogy az MTZ-320-as rendszámú traktorral még fussanak egy kört. Hátba meg lehet oldani olcsóbban, addig lehet szerelni a többi. Nincs róla meggyőződve, hogy ennek nincs anyagi szempontból kedvezőbb megoldása. Szeretné látni a számokat, hogy mennyiért lehetne eladni, és mennyiért lehet venni egy használtat, ezek a számok hogyan viszonyulnak egymáshoz.

Marschall Márk elmondja, hogy attól tart, hogy eladjuk mondjuk másfél millió forintért, két és félért veszünk, és aztán arra még kettőt rá kell költeni....

Kosztra Gábor szerint ezt kellene körbejárni. Meg kell kérni valakit, hogy nézze meg, mint autót vásárlásnál.

Marschall Márk szerint senki sem fog ugrálni, hogy felmérje a traktorok állapotát.

Hadi Tamás érdeklődik, hogy a szerviz ára, hogyan alakul, megcsinálja-e a szerelő külön-külön, vagy együtt kell megrendelni? Külön lehet-e szedni a két javítást?

Marschall Márk elmondja, hogy minden további nélkül. A harmadikat vállalja be grátis.

Hadi Tamás elmondja, hogy érti Kosztra Gábor logikáját. Emellett van olyan lehetőség is – de utána kell nézni – hogy beszámíttatjuk a használt traktorunkat, ha veszünk egy újat. Ennek is utána kellene járni. A használttól ódzkodik. Ezt is vizsgáljuk meg. Hangsúlyozza, hogy a felelősségteljes gazdálkodás miatt szükséges mindennek utánanézni.

Kosztra Gábor elismeri, hogy ebben van rizikó.

Kiss Károly elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottságon is felmerült, hogy nem mindig világos, hogy Áfával vagy Áfa nélkül kell érteni az árakat. Hangsúlyozza, hogy a kisebb traktor a városüzemeltetés szempontjából.

Kosztra Gábor elmondja, hogy továbbra is azt javasolja, hogy a nagyobb traktor szervizelésével kezdjenek, és addig járkál körbe a kis traktorral kapcsolatos lehetőségeket. Tisztában van azzal, hogy a használt traktor beszerzésében van rizikó.

Marafkó Márk elmondja, hogy úgy érzi, hogy ez nagyjából egy telefonnal elintézhető.

Hadi Tamás szerint kérdés, hogy ragaszkodunk-e ehhez a típushoz.

Marchall Márk elmondja, hogy a szerelő is azt mondta, hogy ez a legjobban kezelhető típus. Ehhez mindig van alkatrész is.

Kosztra Gábor szeretné, ha javaslata nem sikkadna el. Fontos, hogy minden lehetőségnek nézzenek utána a piacon, melyik a legjobb lehetőség. Lássuk a számokat.

Kiss Károly elmondja, hogy erről már áprilisban is beszéltek. Az önkormányzat itt a saját eszközeibe fektet. A saját cége dolgozik ezzel. Ez mégiscsak fontos. Nem érdemes a traktor esetét kiragadni, az egész Maros Kft. működését a Mátyás Kft.-éhez hasonlóan felül kell vizsgálni. Fontos, hogy el tudja látni az önkormányzati feladatokat. De erről elhangzott, hogy készül egy keretszerződés.

Marchall Márk elmondja, hogy ő két hetet használta, és nem akarja ő vállalni a nagy generál szervizelést.

Kiss Károly hangsúlyozza, hogy előtte a Maros Kft. amit átvett hosszú évekig használta.

Hetényi Andrea azt kérdezi, hogy szükség van-e Nagymaroson erre a három traktorra, hogy ezt a rengeteg pénzt ráköltse?

Marschall Márk ismerteti, hogy van a kabin nélküli, azzal tud felületeket kezelni, nem a legjobb a fordulékonyasága. A közepes a hegyi utakra a legalkalmasabb. A nagy traktor azért jó, hogy az alsó részen tudja eltakarítani a havat télen. Ha megvannak a megfelelő adapterek hozzá további területeket lehetne vele kezelni, ami szintén önkormányzati feladat. Ha a téli időszakban van rá mód, egy kis profitot is tud termelni a cégnek. A cél, hogy önfenntartóak legyenek, de ahhoz működőképes állapotok kelljenek.

Hetényi Andrea megköszöni a tájékoztatást.

Takács Borbála a közérthetőség érdekében kér pontosítást.

Marchall Márk rendszámoneként ismerteti, melyik traktor melyik.

Takács Borbála a nagyot 2019 őszén vette meg a város Fekete úrtól. A másik kettőre úgy emlékszik, hogy 2019-ben újonnan vette meg a város, tehát kétéves traktorokról van szó.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy ez nem így van. Utána fog nézni a pontos dátumnak.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy szerinte 2019 elején vehették.

Takács Borbála szerint ezek nem öreg traktorok. Csak, hogy érthető legyen. Mi az oka annak, hogy ezek ilyen állapotban vannak, mert az emberek nem nagyon látták a használatukat.

Marchall Márk elmondja, hogy mert használatban voltak. Nem a cég használta korábban.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy itt nem csak az elmúlt két évet kell nézni. Korábban pályázatból is használt traktorokat vettek. Nyilvánvalóan felelősségteljesen választották ki őket, de akkor is használtak voltak. A két középső, és a legkisebb milyen állapotban érkezett hozzánk, azt nem lehet tudni. A sok év kopása miatt vannak ilyen állapotban. A Pénzügyi Bizottság előző napi javaslatát szavazásra bocsájta:

A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletmódosításról döntött:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2021 (07.06.) számú határozata

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló MTZ-820 rendszámú traktor felújítását megrendeli, legfeljebb 2 millió Ft értékben az általános tartalék terhére.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Pénzügy, Maros Kft. ügyvezetője

Heinczinger Balázs hozzászól, hogy a kisebb traktorral kapcsolatban pedig utánanéznék, hogy mi lenne a legmegfelelőbb megoldás.

Megköszöni a részvételt, és az ülést lezárja.

k.m.f


Heinczinger Balázs
polgármester




Lindmayer Eszter
jegyző