

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2021. december 7. napján** megtartott, típusa szerinti **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs - *polgármester*
- Edöcsény András – *képviselő*
- Hadi Tamás - *alpolgármester*
- Hetényi Andrea – *képviselő*
- Gergely Tamás - *képviselő*
- Kosztra Gábor - *képviselő*
- Schindler László - *képviselő*
- Kiss Károly – *képviselő*
- Marafkó Márk - *képviselő*

Heinczinger Balázs köszönti a megjelenteket.

A jelenlévő 9 képviselő 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta az egyetlen napirendi pontot:

Napirend

1. Közmeghallgatás

Marafkó Márk kiegészítést kér, hogy a jövő negyedévben legyen még egy közmeghallgatás, mivel a mostani nem lett időben meghirdetve. Az SZMSZ szerint a helyi újságban meg kellett volna jelennie

Heinczinger Balázs szavazásra bocsájtja Marafkó Márk kezdeményezését.

A jelenlévő 9 képviselő 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta a kezdeményezést.

Heinczinger Balázs megköszöni a megjelenést, elmondja, hogy tavaly a koronavírus miatt nem sikerült megtartani a közmeghallgatást. Köszönetet mond az egészségügyi dolgozóknak, dr. Rendessy Annamáriának, dr. Zombori Klárának és dr. Hajnal Katalinnak.

Felkéri az intézményvezetőket a prezentációik megtartására.

Jele Viktória üdvözl mindenki. Elmondja, hogy 5 hónapig zárva volt a Művelődési Ház, utána csak korlátozottan tudtak működni. Nehezítette a munkákat, hogy az egészségház felújítása miatt a védőnők az épületben vannak elhelyezve. Minden tervezett rendezvényt meg tudtak valósítani. A 2020-as évben a fizikai állapotot rendezték a zárás alatt, idén pedig olyan szolgáltatás alapjait kezdték lerakni, ami biztosítja az elektronikus szolgáltatás ellátását. Kb. hatvanezer tétel elérhetővé tételén dolgoznak, ami kb. 5 éves munka. Ebben felépítenek majd egy helytörténeti adatbázist is. Megköszöni az adományokat is, amiket a könyvekért helyeznek el az épület előtt.

Szabóné Revák Mária köszönt mindenkit. A covid körülhatárolta a Gondozási Központ évét is. Nagyon sok, változó szabályrendszernek kell megfelelniük. Most látogatási és kijárási tilalmat lehet elrendelni, ami nagyon megterhelő mentálisan az idősekre, ezért egyelőre nem élt vele, de nagyon szigorú, előre egyeztetett szabályozás szerint működik a látogatás. Eddig még nem volt covidos vagy gyanús esetük. Ami nagyon negatívan érintette az intézményt, az a nappali ellátás, akik egy épületben vannak a bentlakókkal. Most csak akkor lehet ellátni őket,

ha hermetikusan elzárjuk egymástól őket a bentlakóktól. Erre az épületben nincs lehetőség, ezért gyakorlatilag házi gondozásra állnak át. Erre azonban nem nagyon van igény. A hozzátartozóknak ez egy nagy könnyebbség volt eddig, hogy felügyelet alatt voltak eddig az idős szeretteik. Most ezzel a megoldással nem nagyon veszik igénybe, így elveszítjük a térítési díj és normatíva bevételeket, hiszen mindössze egy ilyen ellátott van most. Nagy anyagi megterhelés a járvány elleni védőeszközök beszerzése is. Eddig kaptak a közigazgatási hivataltól, ha valami hiányzik, a fenntartótól kérnek. Volt, hogy napi szinten kellett vinni a teszteredményeket, e téren most könnyebbség van.

Hetényi Andrea elmondja, hogy az óvodát is nagyban befolyásolta a covid. Március 8-tól volt rendkívüli zárás. Ügyeleti ellátást kellett biztosítani. Több igazolt covidos alkalmazott volt a zárást követően. A 2021-es pedagógus kampányoltásban a pedagógusok nagy része részt vett. Nyáron a Dózsa György utcai telephely nem nyitott ki, ott elektromos felújítás történt meg. Kevesebb gyerekkel indultunk szeptemberben, ezért egy csoport bezárásával döntöttünk a fenntartóval. Az alkalmazotti létszám teljes, pedagógushiány nem érte el őket, januártól egy pszichológusa is lesz az intézménynek. A gyermekek nem tapasztalnak egyelőre jelentős változást a járványhelyzet miatt. Megy a madárovei, a karate, tánc, úszás a nagycsoportosoknak, folyamatosak a pedagógiai szakszolgálat fejlesztései is. A német nemzetiségi önkormányzat rendezvényein folyamatosan részt veszünk. Önkormányzati rendezvényeken kézműves foglalkozásokat tartunk. A könyvtárban meseolvasás programok vannak, A szülői szervezetekkel jó az együttműködés. Volt állatvédő előadás, tegnap ott járt a Mikulás. A zárás alatt aktuálizálták a dokumentumokat.

Heinczinger Balázs megköszöni a beszámolókat. Adó-és pénzügyi beszámolót Gergely Tamás, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság vezetője ad tájékoztatást, a pályázatokról ő beszél majd.

Gergely Tamás ismerteti a 2021-re tervezett adóbevételeket. Pontos összeg a jövő év elején, a zárszámadás során látszik majd. Igyekeznek feltérképezni, hogy hol nem fizetnek ingatlanadót. a hivatal szabja ki a felszólításokat, bírságokat. Megkéri a lakosokat, hogy vallják be az eddig elfelejtett adókat.

Edöcsény András kérdezi, hogy miből adódik az adóbevételek túlteljesítése?

Gergely Tamás elmondja, hogy pontos adatai nem voltak. Pótlékot, bírságot nem irányoztak elő, de több, mint egymillió befolyt belőle. Az iparüzési adó tekintetében is javulás tapasztalható, de összegzést az év végén lehet majd mondani.

Edöcsény András a felderítések százalékáról kérdez.

Gergely Tamás elmondja, hogy ő száz százalékot tud.

Heinczinger Balázs ismerteti a fejlesztési pályázatokat. Nem mind indult ebben az évben. Most kiviteleztek a kerékpárút fejlesztést, 1100 m lett kicserélve. Több, mint 50 millió forintba került. 43 millió Ft-t kaptunk rá, a különbséget az önkormányzat pótolta ki. Volt egy 2. ütem strandpályázat, Kisfaludy pályázat keretében. Padok cseréje, pótlása, lépcsőépítés történt, díszburkolat került kialakításra. Zöld területeket alakítottak ki, bokrosítottak, biciklitárolókat helyeztek ki. Homokozóssá alakult a kisebb játszótér. Illegális hulladéklerakók felszámolása 20 db kamera kihelyezését takarja, 9 helyre. Az elmúlt hetekben, hónapokban már nem raknak le szemetet ezekre a helyekre, a közterületfelügyelő és

a mezőőr figyeli, hogy máshova raktak-e le szemetet illegálisan, erre a lakosság segítségét is kéri.

Egészségház: 142 millió Ft. Ebben sok egyéb költség is van, nem csak az építésé. Ebből 80 millió forint érkezett pályázatból, a többit önrészként kellett biztosítani. A rendelők visszaköltözése ügyében minden orvossal egyeztetünk. Nem szeretnénk a régi, 30-40 éves bútorokkal visszaköltözni. Egyeztetünk, hogy mit szükséges lecserélni. Várhatóan idén egyedi támogatás keretében a kormány az ehhez szükséges összeget biztosítani fogja. Az orvosok egyöntetűen azt válaszolták, hogy megvárják az új bútorokat a költözéssel. Ha minden jól megy, február környékén lehet majd költözni.

Vis maior pályázat az Elsővölgy utcára van: a nagy esők miatt megcsúszott a vízelvezető árok. Erre kaptunk 36 millió Ft-t. Az óvoda alatti támfal is megcsúszott, erre is vis maior alapból pályáztunk. A kivitelezők kiválasztása folyamatban van.

A Művelődési Ház vizes blokkja egy határon átnyúló pályázat keretében kerül majd sor, egy piachoz kapcsolódó beruházás keretében. Az eredeti kiírás alapján teljesen új mosdót kellett volna építeni, de a megnövekedett költségek miatt erre nem volt lehetőség. Kb. 25 milliót lehetett rá fordítani a pályázatból, de 60 millióból lehetett volna megvalósítani. Engedélyezték a felújítást. ezzel a felére csökkent kb. a költség. Így is be kell szállnia az önkormányzatnak.

Polgármesteri Hivatal felújítására nagy szükség lenne, teljesen lepusztult az épület. Méltatlan állapotok uralkodnak. Kaptunk 50 millió Ft-t erre, de több száz millióra lenne szükség ahhoz, hogy érdemben történjen valami. Pórbájluk hasznosan elkölteni az 50 millió forintot, pl. egy konyha és plusz tárgyaló kialakítására. Szép lassan jó lenne vele haladni.

Kittenberger K-Ált Isk. kapott egy tornateremre építésére lehetőséget. Eddig a felmérések zajlottak. Nagymaros már 20 éve megálmodott egy iskolafejlesztési koncepciót. Ide nem lehetett betenni egy sablon tornatevet. Egyedi tervezésért lobbiztunk, kellően alá lett támasztva a domborzati viszonyok miatt. Elfogadták. Most a tervezés zajlik várhatóan 2022. márciusáig. A kivitelezéshez, tervezéshez az önkormányzatnak nincs köze. A tervezési folyamat után lesz közbeszerzés, és 2023 elejére fogják kb. befejezni a fejlesztést. A feladatunk a terület biztosítása. Az ingatlanvásárlással kapcsolatos egyeztetések folyamatban vannak.

Bemutat pár diát a 2021-es rendezvényekről. Szent István napi borünnepre 6 millió Ft-t kaptunk.

Kittenberger emléknapi: erdészettel szerveztük meg.

Testvértelepülések találkozójára is nyertünk, de a covid miatt jövő évre lett csúsztatva.

Történelminek nevezte a klaszter létrehozását áprilisban. A pályázatokra közösen akarnak reagálni és közös koncepciókat kidolgozni a Dunakanyar problémáira. Elsősorban infrastruktúra fejlesztésekre gondolt. Egyre inkább jelentkeznek más települések is a klaszterbe, elsősorban az Ipolymente települései. Az együtt gondolkodás elindult. Létrehoztak erre egy nonprofit kft-t nagymarosi székhellyel. A legfontosabb a fejlesztési ötletek begyűjtése, és a közös metszet megtalálása. A turisztikai nyomás miatt nagy szükség van erre. Új információ, hogy vannak már top plusz pályázatok. Eddig egyben nézték Pest megyét Budapesttel, most szedték külön, ezért sok pályázati lehetőség lesz jövőre. Időben szeretnénk már ezekre készülni. Már írtak ki energetikai pályázat korszerűsítésére, lehet, hogy az iskolának szüksége lenne rá. Lesz külterületi utak fejlesztésére is. Kérte a kollégákat, hogy figyeljék ezeket.

Egyéb fejlesztések: az állomás körül a vízelvezetési rendszert cserélték, illetve lifteket fognak elhelyezni. A magyar utca túloldalán pedig lépcső fog épülni. 2022-re ígérték ezeket.

A szálloda kérdése több mint 30 éves szegényfolt. Most konkrétumot nem tud mondani. Van rá érdeklődés a befektetni tervező vállalkozók részéről, folyamatosak az egyeztetések, konkrétumok még nincsenek. Ha kellően odafigyelünk a pályázatokra, bízik benne, hogy a fejlesztések meg tudnak valósulni.

Felkéri dr. Bajor Tibort a kérdések moderálására.

Edöcsény András kéri, hogy Marafkó Márk javaslatáról szavazzanak.

Heinczinger Balázs szavaztat róla: a 2022-es év első felében legyen egy közmeghallgatás. A jelenlévő képviselők 9 egyhangú igen szavazattal megszavazták, hogy 2022. első felében közmeghallgatást tartanak.

Javasolja, hogy mindenki gondolja át mondandóját, és 2 percben kérdezzen és szóhat hozzá. Első körben az imént elhangzottakhoz.

A jelenlévő 9 képviselő 8 igen, egy tartózkodás mellett elfogadta a kérdések szabályozását.

Bajor Tibor köszönti a megjelenteket. Kilián Zoltánhoz fordulva megkérdezi, hogy kinek a nevében készít felvételt? Ugyanis nem lehet. Felszólítja, hogy hagyja abba, és róla ne készítsen felvételt.

Kilián Zoltán javasolja, hogy hívjon rendőrt, és vezettesse ki.

Bajor Tibor elmondja, hogy ez Képviselő-testületi ülés, csak az ő szervük rögzítheti. Hangsúlyozza, hogy felszólította. A polgármester úr javaslata egyértelmű volt. Most az elhangzott tájékoztatóval kapcsolatban várja a kérdéseket. Itt most nem a testületi tagok hozzászólását várják. Kéri, hogy mondják a nevüket és címüket, hogy rögzíteni lehessen, jöjjön ki mindenki a mikrofonhoz.

Szaszák Gabriella 1. kérdése, hogy felszólalónként összesen két percet kapnak-e

Bajor Tibor elmondja, hogy lakossági kérdésenként. Választ pedig itt rögtön, vagy 15 napon belül van lehetőség kérdezni.

Szaszák Gabriella felolvassa kérdéseit:

Ki lesz a tornacsarnok tervezője?

Az Egészségház járdájával kapcsolatban érkezett-e be észrevétel a keskeny rámpa és útszegély kapcsán. A teljesítést elfogadta-e város? Van-e lehetőség a kijavításra, nem a város költségén? A Művelődési Ház vizesblokkokról érdeklődik, hogy az akadálymentes mosdó miatt kisebbek lesznek-e a mosdók, emiatt látni szeretné a terveket, segítséget ajánl rehabilitációs mérnökként. A MÁV állomásfelújítás terveivel kapcsolatban érdeklődik a lift méretéről, pl. elfér-e benne egy kerékpár is?

A kosárlabda csarnokkal kapcsolatban: eladható-e a telek 15 éven belül a Cédrus Egyesületnek?

Bajor Tibor elmondja, hogy a MÁV-nak saját építésze van.

Heinczinger Balázs: tornacsarnok tervezője: központilag van kiírva, Tektum Art kft. lett megbízva.

Az Egészségház járdája: átvették, látszik, hogy ott szűk lett a feljáró, egyeztetünk a kivitelezővel ennek orvoslását.

A Művelődési Ház: túl vagyunk egy közbeszerzésen. Nyilván kisebb lesz a terület az akadálymentes mosdó miatt. Ez egy kompromisszumos megoldás. Nem zárja ki, hogy belenézzen a tervekbe, de lezajlott a közbeszerzés.

A Cédrussal kapcsolatban a Felsőmező elidegenítése még tart, nem értékesíthető egyelőre.

Heinczinger Balázs kéri, hogy az egyéb kérdéseket tegyék fel.

Hajnal Krisztina kérdezi, hogy mikor lesznek megfelelő, átlátható működés? Mikor adnak megfelelő tájékoztatást? Testületi és bizottsági jegyzőkönyvek mikor lesznek elérhetők?

Alkotmányos jogokat tipornak lábbal. Közérdekű beadványokra nem válaszolnak. Napi szintű jogtiprások. A PMK már felszólította a jegyzőt. Hiábavaló volt. Nem tud a törvényesség őre lenni, álljon fel, vagy rúgják ki. A covidot ne hozzák kifogásnak a törvényi kötelezettségek betartására. Létező, elérhető dokumentumok kellenek. 15 napon belül fel kell tölteni mindent, ezt fogadja el.

Bajor Géza kéri, hogy tartsák meg a méltóságukat. Kiemeli, hogy a jegyző betegállományban van. 15 napon belül gondolja választ fog erre kapni.

Heinczinger Balázs megköszöni az észrevételt. Ezek elsősorban a jegyzőt érintik. Jegyzőkönyvbe került, 15 napon belül választ kap.

Jórász-Nagy Eszter kérdései: az elmaradt kátyúzásokról. Mikor lesznek?

Van-e mód a Képviselő-testületi ülések élő közvetítésére, vagy a honlapra pár napon belüli felkerülésére?

Tekintettel arra, hogy Marafkó Márkkal volt egy személyes egyeztetés a tankertekkel, érdeklődnek, hogy mikor lesznek azok funkcióiknak megfelelően alkalmazva?

Heinczinger Balázs elmondja, hogy sajnos nagyon sok a kátyú. 15 tonna aszfaltot vásároltak az elmúlt időszakban, nem jutnak el mindenhova. Tavaly az Elsővölgy utcában sok folt meg lett csinálva.

Felvetés volt már az élő közvetítéséről a Képviselő-testületnek

A tankertekkel nem foglalkozott, nem a covid miatt. 12 hónapot speciális jogrendben kellett eltölteni, nem foglalkozott vele.

Kilián Zoltán elmondja, hogy mindegyik ügynél az a kérdése, hogy ki a felelős, milyen felelősségre vonás történt/történik?

Leszerelt OTP automata ügye: fél évvel a munkálatok megkezdése előtt nyilvánvaló volt, hogy le fogják szerelni, a lakosság hónapokig automata nélkül maradt.

Több száz aláírással kezdeményezett lakossági fórumok kérését nem tárgyalhatta a jegyző szakszerűtlen elutasítása miatt a Képviselő-testület.

A kosárcsarnok ügye

A főépítész összeférhetetlenségének vizsgálata

A Börzsöny Klaszternél nem lett tájékoztatva a lakosság.

Fecskefészekek leverése: pótlásuk nem történt meg.

A Művelődési Ház oldalába ígértek fecskefészeket.

Bajor Tibor elmondja, hogy a jegyző működésének jogszerűségére a kormányhivatal jogosult.

Kilián Zoltán elmondja, hogy már oda is fordultak.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy a törvényességet a PMK vizsgálja. Nem történt semmi elmarasztalás. Egyszer kapott a jegyző asszony egy levelet, hogy tartsa be a dolgokat.

OTP automata: A bontási rezgések miatt korábban kellett kiszedni a tervezettnél. volt egy másik, Takarékbank automata.

A HÉSZ folyik, az állami főépítész van véleményezésen.

A főépítész nem összeférhetetlen, hogy tervez egy településen. Hogy nem vontuk be a lakosokat, nem maradt ki senki semmiből.

Úgy tudja, hogy több helyre, a Művelődési Háza is lett áthelyezve fecskefészek.

Kilián Zoltán nem fogadja el.

Bajor Tibor elmondja, hogy Kilián Zoltánnak ilyen jogköre nincs.

Több kérdés nem lévén Heinczinger Balázs 19:20-kor lezárja az ülést.


Heinczinger Balázs
polgármester




Lindmayer Eszter
jegyző