



ELŐTERJESZTÉS – 7.

Nagymaros Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelete alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

A napirendet tárgyaló ülés:

Az előterjesztést készítette:

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:

A szavazás módja:

2022. április 29.

Képviselő-testület

Russói László, titkár

polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

A tárgyalandó témakör:

Döntés a Nagymaros 445/2 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagymaros Város Önkormányzata tulajdonában lévő 445/2 hrsz.-ú ingatlanra vételi ajánlat érkezett Simonyi Gyula részéről.

Az ingatlan forgalomképes besorolású, készült értékbecslés (2db csatolva).

Nagymaros Város 8/2013. (III.26.) számú ÖR „Az Önkormányzat vagyonáról” szóló rendelete III. fejezet 9.§. (1) bekezdése szerint legfeljebb 15,0 millió forint vételárig nem kötelező az önkormányzati ingatlan eladását nyilvános pályázat útján meghirdetni.

A csatolt főépítész vélemény alapján az ingatlanra nincs tervezve önkormányzati fejlesztés.

A fentiekben előadott tények ismeretében kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Nagymaros, 2022. április 25.

Heinczinger Balázs s.k.

polgármester

Mellékletek:

Vételi ajánlat

értékbecslés

tulajdoni lap 445/2 hrsz. teljes

főépítési vélemény

Határozati javaslat

...../2022 (02.10) Képviselő- testületi határozat

1. Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Simonyi Gyula vételi ajánlatát a **Nagymaros 445/2 hrsz.-ú forgalomképes kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő kivett, beépítetlen besorolású**, természetben 2626 Nagymaros, Liliom u. cím alatti ingatlanra.
2. Az ingatlan vételára a Testületi döntés alapján:.....Ft + 27% Áfa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester