



ELŐTERJESZTÉS

Nagymaros Város Önkormányzatának, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2007. (IV. 3.) önkormányzati rendelet alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

2021. november 30.

A napirendet tárgyaló ülés:

PGB, Képviselő-testület

Az előterjesztést készítette:

Prokop Noémi mb. pü vezető

Előterjesztő:

Lindmayer Eszter jegyző

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

rendes / rendkívüli

A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

A tárgyalandó témakör tárgya:

TÁJÉKOZTATÁS A HELYI ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSÁRÓL ÉS A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET FELÜLVIZSGÁLATA

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

A./TÁJÉKOZTATÁS A HELYI ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSÁRÓL

A Képviselő-testület munkatervében meghatározottak alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adóbevételek szeptember 30-i állapot szerinti alakulásáról:

Az adóbevételek alakulása évenként (adóév szeptember 30.-i állapot):

	2018	2019	2020	2021	2021. évi előirányzat
Építményadó	82.072.360,-	77.307.624,-	71.256.956,-	73.290.490,-	87.500.000,-
Telekadó	3.623.470,-	3.420.235,-	2.859.594,-	5.411.342,-	4.200.000,-
Iparüzési adó	63.411.115,-	64.488.492,-	61.551.490,-	76.439.469,-	45.000.000,-
Gépjárműadó	18.312.988,-	18.582.373,-	0,-	0,-	0,-
Idegenforgalmi adó	1.844.950,-	3.291.990,-	800.000,-	2.001.400,-	0,-
Talajterhelési díj	540.781,-	782.872,-	993.577,-	99.480,-	500.000,-
Pótlék	1.106.335,-	454.825,-	1.464.253,-	1.024.805,-	-
Bírság	84.195,-	184.528,-	15.119,-	76.668,-	-
Települési adó	2.924.438,-	2.814.080,-	2.862.037,-	3.242.239,-	5.500.000,-
ÖSSZESEN	173.920.632,-	171.327.019,-	141.803.026,-	161.585.893,-	142.700.000,-

A Covid-19 járvány miatt az idegenforgalmi adót 2021. június 30. napjáig nem kellett megfizetniük adózóknak a vendégéjszakák után (összege: 1.318.000,- Ft.).

A 2021. szeptember 30. napján fennálló adótartozások összege:

Építményadó	19.587.478,-
Telekadó	2.263.735,-
Iparüzési adó	28.727.292,-
Gépjárműadó	6.465.024,-
Idegenforgalmi adó	508.200,-
Talajterhelési díj	9.827.119,-

Települési adó	0,-
Bírság	936.318,-
ÖSSZESEN	68.315.166,-

A 2021. szeptember 30. napján fennálló késedelmi pótlék tartozás: 4.884.879,- Ft.

B./ A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ RENDELET FELÜLVIZSGÁLATA

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stab.tv.) 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabályt a hatálybalépését megelőzően 30 nappal előbb ki kell hirdetni. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ebből következően a hatályos szabályozást módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Amennyiben önkormányzatunk 2022. január 1-jén kívánja hatályba léptetni a módosított adórendeletet, úgy azt legkésőbb 2021. december 2-ig ki kell hirdetni a helyben szokásos módon. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) „súlyosbítási tilalmára” tekintettel, melynek értelmében az adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, valamint a Stab.tv. hivatkozott jogszabályi rendelkezésére, amennyiben **2021. december 2-ig a módosított adórendelet nem kerül kihirdetésre, úgy 2022-ben annak évközi hatályba léptetésére nem lesz lehetőség.**

Adónemek:	A környező települések adómértékei:				Törvényi adómaximum
	Verőce	Szokolva	Kismaros	Nagymaros	
Építményadó (nem lakás) (Ft/m ²):	800,-	1 000,-	800,- ¹ 630,- ²	900,- ³ 150,- ⁴	2 018,-
Építményadó (lakóház) (Ft/m ²):	100,- ⁵	-----	-----	150,- ⁵	
Garázs (Ft/m ²)	-----	-----	-----	270,-	
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy):	-----	20 000,-	22 000,-	-----	31 187,4,-
Telekadó	-----	-----	25	30	366,9,-
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/vendégéjszaka):	200	350	400	400	550,3,-
Iparüzési adó: - áll. jelleggel végzett iparüzési tev. (adóalap %-a):	1,7 %	2 %	1,8 %	2 %	2%

A helyi adók mértékének növelését nem javaslom a T. Képviselő-testületnek.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény,
- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény.

¹ Nem lakás céljára szolgáló építmény esetében.

² Közművesítetlen üdülőtérület

³ Nem lakásként megjelölt épület után.

⁴ Vállalkozás céljára használt épület, épületrész, helyiség után.

⁵ Lakás

4. KÖLTSÉGGIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

Nincs.

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

A Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

6. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET

**Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő testületének
../2021. (11. .) számú határozata**

A Képviselő-testület a helyi adóbevételek szeptember 30-ig történt teljesítéséről szóló beszámolót *elfogadja / az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:*

**Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő testületének
../2021. (11. .) számú határozata**

A Képviselő-testület a 2022. évben a helyi adók mértékén nem kíván módosítani.

vagy

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a helyi adók mértékét az alábbiak szerint módosítja:

.....
.....

Nagymaros, 2021. november 15.

Lindmayer Eszter
jegyző