



ELŐTERJESZTÉS-10.

Nagymaros Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelete alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

2021. szeptember 28.

A napirendet tárgyaló ülés:

Képviselő-testület

Az előterjesztést készítette:

jegyző

Előterjesztő:

polgármester

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

rendes / rendkívüli

A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

A tárgyalandó témakör: Döntés a Nagymarosi Könyvtár és Művelődési Ház vizesblokkjának felújításáról

1.A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

2018-ban a Regionális helyi termék piacok fejlesztése (Development of sales infrastructure of local products) projektre pályázatot nyújtott be Nagymaros Város Önkormányzata az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program keretein belül. A pályázat több módosítás után a Nagymarosi Művelődési Ház elavult, elöregedett vizesblokkjának felújítását, korszerűsítését tartalmazza az alábbi munkálatok szerint:

Az épület szerkezeti váza (teherhordó falak, födém, tetőszigetelés) megmarad. A belső kialakítás teljes mértékben elbontandó, így a válaszfalak, a teljes padló szerkezet, a felületképzések, a gépészeti- és elektromos rendszerek. Ezek helyett kialakítandó - gazdaságos elrendezéssel – az új mellékhelyiség, a mai kornak megfelelően egy akadálymentes vizesblokkal együtt.

Az új padló-rétegrendek terv szerinti minőségben, a teljes alapterületen készítenők.

A nyílászárók mind külső, mind belső felületek esetében cserélendők.

Az érintett épületrész alatti teljes épületgépészeti- és elektromos hálózat, valamint ehhez kapcsolódó berendezés a tervek mentén átépítendő.

1. Előkészítési költségek: tervezési költség	5 806,45 EUR	1 858 064,00 Ft	AXIS-2018-4 : 584 200 Ft
			AXIS-2018-11 : 1 104 900 Ft
			NQ9LA1547642 : 482 600 Ft
2. Személyi költségek (projektmenedzser, projektasszisztens)	5 100,00 EUR	1 632 000,00 Ft	
3. Iroda és adminisztráció	765,00 EUR	244 800,00 Ft	
	78 405,42 EUR	25 089 734,40 Ft	
7. Építési és felújítási költségek			

2021. szeptember 15-én megtörtént az ajánlattevők ajánlatainak értékelése.

Ajánlattevő neve, székhelye	Ajánlati nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Házkontúr Kft. 2613 Rád Hrsz.: 665/2. (Mindszenty u. 41.)	34.405.977,-	9.289.614,-	43.695.591,-
Borsza-Build Kft. 2600 Vác Köztársaság út 63.	29.136.792,-	7.866.934,-	37.003.725,-

Multidimenzió Kft. 2626 Nagymaros Felsőmező u-1/b.	32.332.589,-	8.729.799,-	41.062.388,-
--	--------------	-------------	--------------

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

-2015. évi CXLI. törvény

4. KÖLTSÉGHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

-

6. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET

7. MELLÉKLET:

**Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testület
...../2021. (.....) határozata**

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Művelődési ház vizesblokkjának átalakítása, valamint akadálymentes mosdó kialakítása” tárgyú felhívás keretében indított beszerzési eljárást

1. eredményesnek nyilvánítja.
2. Nyertes ajánlattevő: Borsza-Build Kft. (2600 Vác, Köztársasági út 63.)
3. A pótlólagos forrást, 11.913.990,6 Forintot a tartalék terhére biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

Nagymaros, 2021. szeptember 23.

Heinczinger Balázs
polgármester

Lindmayer Eszter
jegyző