

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. részajánlat BM pályázat
2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészt

Név: **Nagymaros Város Önkormányzata**
Székhely: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.
Címzett: Heinczinger Balázs polgármester
Telefon: +36 27595118
Telefax: +36 27354245
Képviselő: Heinczinger Balázs polgármester,
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészt

Név: **BORSA-BUILD Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 63.
Adószám: 23794816-2-13
Cégjegyzékszám: 13 09 153671
Bankszámlaszám: 11742094-20182807-00000000
Telefon: +36 205223120
E-mail: borsabuilkft@gmail.com
Képviselő: Borbély Levente Péter ügyvezető igazgató,
mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott
helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. ELŐZMÉNY

1.1. Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés rendelkezései szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás 1. részajánlati köre, a „Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 44. jogcím szerinti, az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések előirányzatból forráshiány miatt támogatásban nem részesült pályázatok támogatása jogcímen 395 808 Igénylésazonosító és 351126 ebr42 azonosító számú BM pályázat” eredményeként 2020. november 16. napján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban eredeti szerződés) kötöttek.

1.2. Az eredeti szerződés 2.1. pontja szerint a Felek az eredeti szerződés teljesítési határidejét 2020. december 28. napjában határozza meg azzal, hogy a műszaki átadás-átvételt ezen időpont előtt kell teljesíteni.

A Felek az eredeti szerződés határidejét a 2021. április 30. napján kelt, 1. sz. módosító megállapodással módosították.

Az eredeti szerződés új, módosított teljesítési határidejét 2021. június 11. napjában határozza meg azzal, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesít, ha 2021. 06. 11-ét megelőzően az építőipari kivitelezését készre jelenti és a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében meghatározott 30 napos időtartam alatt megvalósul a műszaki átadás-átvételi eljárás.

1.3. A Felek megállapítják, hogy a beruházás befejezéséhez további építési munkák beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben.

1.4. A felek a 1.3. pontban foglalt ok miatt, együttes akarattal az eredeti szerződés 1. sz. módosításával megállapított teljesítési határidejének módosítását határozzák el.

1.5. A Felek a jelen szerződésmódosítás jogalapjaként a Kbt. 141. § (4) bek. b) pontjában határozzák meg, tekintettel arra, hogy az eredeti szerződő féltől, a vállalkozótól további építési munkák beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben.

A felek egybehangzó akarattal kijelenik, hogy a szerződő fél (a Vállalkozó) személyének változása nem megvalósítható gazdasági és műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, létesítményekkel való felcserélhetőség és a kialakult együttműködés miatt; továbbá a *Megrendelő* számára jelentős hátránnyal és a költségek megsokszorozódásával járna. Az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke nettó 9.212.158,- Ft, azaz nem haladhatja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. A jelen szerződésmódosító megállapodás 1. sz. melléklete a Vállalkozó pótmunka költségvetése.

A beszerzés tárgya szerinti épület fejlesztése két támogatáspolitikai értelemben különböző projektből finanszírozott. Az egyik projekt a *„Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Orvosi rendelő című, MFP-HOR/2019 kódszámú pályázati kiírásra, 2019.05.27 16:05:08 időpontban benyújtott, 3007246475 iratazonosító számon nyilvántartott pályázat”,* a másik az 1.1. pontban részletesen meghatározott *„BM pályázat”*

A pályázati projektek alapján megkötött két különálló Vállalkozási szerződés rögzíti a szerződéses feltételeket. A jelen módosítással egy időben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázat folyamodványaként megkötött szerződés is módosításra kerül.

2. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA

2.1. A Felek az eredeti szerződés 3.1. pontjában meghatározott vállalkozási díj összegét nettó 43.697.389,- Ft-ról nettó 52.909.547,- Ft összegre módosítják. A módosított nettó összeget a hatályos ÁFA 27 %-os mértéke megnöveli, így a módosított bruttó vállalkozási díj 67.195.125,- Ft.

2.2. A Felek az eredeti szerződés 2.1. pontjában meghatározott és az 1. sz. módosító megállapodással meghatározott teljesítési határidő helyett a jelen módosítással az eredeti szerződés teljesítési határidejét 2021.június hó 29. napjában határozzák meg.

A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerint a műszaki átadás-átvétel történő lezárási határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

A Vállalkozó szerződésszerűen teljesít, ha 2021. június hó 29 napját megelőzően az építőipari kivitelezését készre jelenti és a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében meghatározott 30 napos időtartamban megvalósul a műszaki átadás-átvételi eljárás.

Így a szerződés műszaki átadás-átvétellel lezárt teljesítési határideje 2021. július hó 30 napja

2.1 Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai és kikötései változatlanul érvényben maradnak.

3. EGYÉB MEGÁLLAPÍTÁSOK

3.1. Jelen szerződést módosító megállapodás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

3.2. Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést módosító megállapodást, mint akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseként - áttanulmányozása, értelmezése és megértése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Nagymaros, 2021, 06. hó 9 napján

Kelt: Vác, 2021, 06. hó 9. napján

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....