Nagymaros

Települési Örökségvédelmi Hatástanulmánya

2019

Nagymaros Települési Örökségvédelmi Hatástanulmánya

A kulturális örökség védelemével kapcsolatos szabályokról szóló a 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 14. mellékletben előírt tartalommal

Tartalom

Bevezetés

2

1. Örökségvédelmi vizsgálat

3

1.1. A település történeti leírása- Természeti, tájhasználati, településhálózati és településszerkezeti összefüggések, táj- és településtörténet

3

1.2. A védett műemléki értékek települési értékleltára

23

1.2.1. Világörökségi, és a világörökségi várományos helyszínek és területeket

23

1.2.2. Az országos építészeti örökség elemei

23

1.2.3. Védetté nyilvánított és a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket

29

1.3. A helyi építészeti örökség települési értékleltára

61

1.3.1. Településszerkezet, telekstruktúra és az utcavonal-vezetés, utcaképet vagy utcakép részlet

61

1.3.2. Építmény, építményrészlet, tömegformálás, homlokzati kialakítás, egyedi tájértéket, növényzetet, szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor

63

2. A tervezett változtatások hatáselemzése

88

2.1. Komplex fejlesztések/módosítások és hatásuk vizsgálata

88

2.2. Területfelhasználás/övezeti besorolás módosítások és hatásuk

90

3. Értékvédelmi terv

94

Bevezetés

Ez az örökségvédelmi vizsgálat egy hatástanulmány részeként, Nagymaros város megbízásából, a vonatkozó jogszabályok, különösen a Kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény, és a 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet, valamint az előbbiekkel összefüggésben a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet vonatkozó részeinek előírásai szerint készült.
A tanulmányhoz felhasználásra kerültek korábbi vizsgálati anyagok, Nagymaros város közigazgatási területére vonatkozó Örökségvédelmi Hatástanulmány, rendezési tervek, a történeti, régészeti, művészettörténeti szakirodalom, és különféle adatbázisok anyaga (Arcanum, Miniszterelnökség, Magyar Nemzeti Múzeum).
A meglévő adatokat helyszíni bejárás során (2018. május) ellenőriztük, és a jogszabályi előírásnak megfelelő tartalommal a feladathoz igazított formába foglaltuk. Az utóbbi forma megengedett, indokoltan, az érthetőséget segítően, és hiánytalanul vonja össze a 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet 14. melléklete összetartozó tartalmi elemeit, s azokat közös fejezetben fejti ki.
A hatástanulmány készítői egyúttal nyilatkoznak arról, hogy a tanulmány készítéséhez szükséges képesítéssel, gyakorlattal és szakértői jogosultággal rendelkeznek, szerepelnek a Miniszterelnökség által vezetett Régészeti és Műemléki szakértői névjegyzékben régész, ill. műemléki szakértőként (műemléki érték dokumentálása).

Budapest, 2019. szeptember 24.

Farkas Zoltán	Jankovics Norbert
régész, régész szakértő	művészettörténész, régész, műemléki szakértő
szakértői sz.: 8P65C7	szakértői sz.: 21-0016

1. Örökségvédelmi vizsgálat

1.1. A település történeti leírása- Természeti, tájhasználati, településhálózati és településszerkezeti összefüggések, táj- és településtörténet

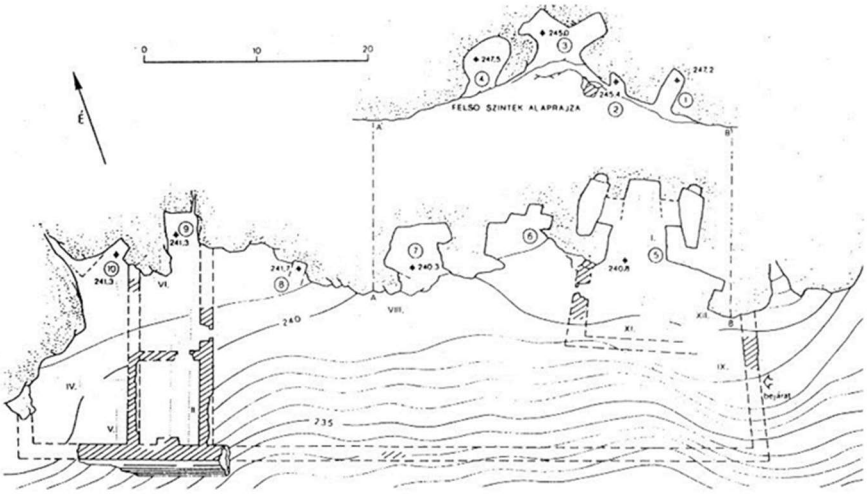
A természetföldrajzi adottságok és korai történet a Hódoltság végéig

Nagymaros település-, és történetföldrajza, a tájhasználat módja a természeti adottságokkal a szokásosnál is erősebben meghatározott. Egyrészt a Börzsöny hegység meredeken zuhanó lába, másrészt a Duna kanyarulata igen szűk, de hosszú területet jelöl ki az emberi megtelepedés számára, ami ráadásul erősen árvízveszélyes terület is. A kötöttségekkel, amit a kevés és szűkös termő és lakóterület, valamint az árvízveszély jelent, lehetőségek is adottak a legkorábbi időszaktól kezdve: ezek elsősorban az erdő- és halgazdálkodás, később a gyümölcs, különösen szőlőtermesztés. A Duna ráadásul, mint kereskedelmi közlekedési útvonal, legalább a kora bronzkortól számításba jön, a késő Ókorban a Római birodalom egyik határfolyójaként különösen élénk határon átnyúló kereskedelem övezete is.
A Kárpát-medencében az emberi megtelepedésre különösen ideális helyek a neolitikum (ie. 10000) óta lényegében ugyanazok, melyek használatát a változó életmód, időjárás és történelem csak kis mértékben befolyásolta. E potenciális lakóhelyek között a legrövidebb, legkényelmesebb útvonalak az első településekkel együtt létrejöttek, és azóta vonalvezetésük általában csak kissé módosult: a kora újkorból már térképeken is feltüntetett hazai útvonalhálózat a maival csaknem teljesen megegyezik. Nagymaros a főútvonal mellé települt, út menti falvak közé tartozik.
A település alapkaraktere, és tájhasználata a középkortól a kora újkor végéig szinten egyáltalán nem változott, és számos jellemzője ma is domináns. Így különösen, hogy a külterületének legnagyobb részét erdős területek alkotják, és belterülete a folyóval párhuzamosan hosszan, de nem túl szélesen terül el. A belterület utcahálózatának gerince a parton futó, a Dunával párhuzamos főút (a valójában inkább két párhuzamos út, közülük a felső alárendeltebb), amire merőleges futnak le a hegy völgyeiből érkező utcák. A lankásabb és mélyebb völgyek magasabban és hosszabban beépítettek, itt olykor a szomszédos utcák közötti, szabálytalan átkötések, szűkös keresztutcák is találhatók. Az utcahálózatban sok a kicsi zsákutca, melyek szintén az adottságokat követik: természetes sziklaplatók, vízfolyások szélén vezetnek.
A ma kisebb részben gazdasági, nagyobb részben védelmi és természetvédelem alá eső erdőket is magában foglaló külterületen a növényzet övezetesen változik, a legmagasabb részeken a bükkösök, alattuk a gyertyános, majd cseres-tölgyesek találhatók. A település természeti örökségéhez tartozik a nagymarosi szelídgesztenyés, amely állománya az utóbbi időben betegség miatt jelentősen megtizedelődött.
A város vízrajzát az elsődleges vulkáni formák határozzák meg, a lefolyó vizek zöme nem forrásokból, hanem csapadékból származik. A patakok rövidek, vízhozamuk általában erősen ingadozó.

A település területe a régészeti leletek tanúsága szerint a neolitikum kései időszakától ugyan csaknem folyamatosan lakott volt, a mai település történetének kezdetei az írott források hiány miatt alig ismertek. Az Árpád-kor elején, a 11. században, a falu szemben később jellemző állandóságával még sokáig „mozgó” település volt. Egy adott területen vándorolt, és költözött a lakosság, ebből alakult ki később a falvak külterülete. Az állandóságot 1100 tájától egyre inkább a templom és a temető jelentette, amely azután a falu szakrális, eszmei és igazgatási központjává vált.
Nagymaros, jellemezően a korai magyar történelem időszakára, viszonylag későn tűnik fel a forrásokban, a 13. század közepén azonban már régóta a Rosd nemzetség birtoka, és részben nemesek lakják. Az addig Nógrád megyéhez tartozó települést 1285-ben a „szerecsennek”

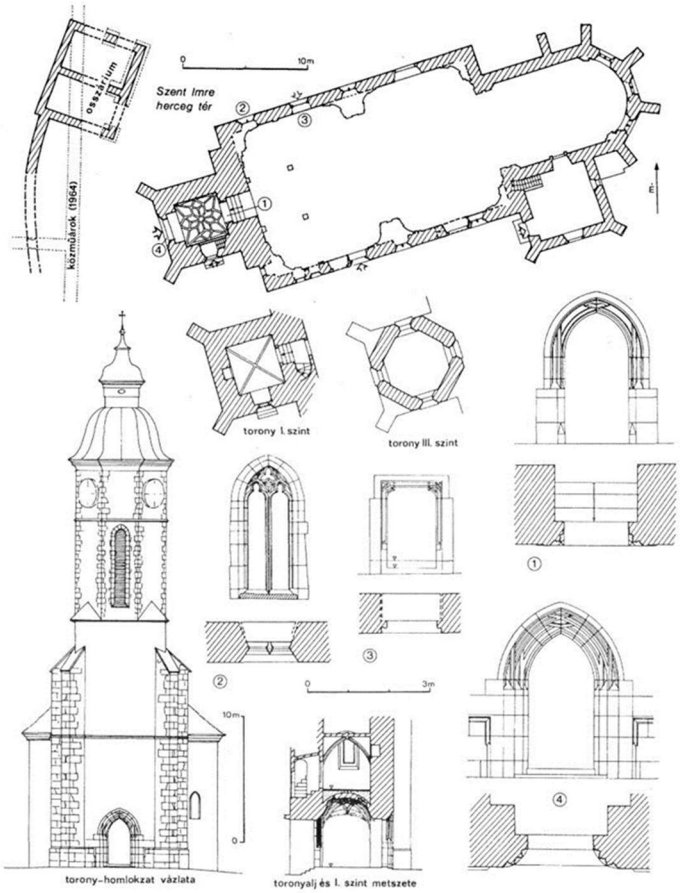
mondott Eyza Pilisi és Visegrádi ispán szerzi meg a visegrádi vár számára. Ekkor német hospesek lakják, akik közvetlen királyi adózással, viszonylagos egyházi és személyi függetlenséggel rendelkeztek, és (részben ebből következően) bizonyosan vagyonosak lehettek. Az utóbbira közvetett bizonyítékok sora enged következtetni. IV. László király Marost kivette Nógrád megyéből, és Pilishez csatolta, mely királyi tulajdonú erdőispánság volt (ez a középkor végéig így is maradt), 1297-ben marosi hospesek települését pedig egyenesen királyi városnak nevezték. Fontos adat, hogy 1324-ben Szt. Márton egyházának papja 11 márka éves jövedelemmel bírt, és ez után volt pápai tizedfizetésre kötelezett. Az utóbbi adat kifejezetten magas jövedelmű, a korabeli viszonyok között preurbánus jellegű település képét idézi.
Ebből a korszakból mára csak a katolikus templom egyes részei maradtak fenn, de az utcahálózat, éppen a természetföldrajzi adottságok miatt, a maihoz hasonló lehetett. A középkori Maros megjelenése a városi cím ellenére azért falusias összképű volt, legfeljebb néhány kőházzal.
Sajátos, és országosan sem túl gyakori emléke a középkori vallásosságának a település határában, a hegyoldalban létesített sziklakolostor. Az utóbbi eredetét talán nem érdemes a 11. századra visszavezetni, de Árpád-kori alapítása, és későközépkori „fénykora” valószínűnek tűnik.
A későbbi középkori adatok, különösen Visegrád királyi központtá válása (1323) után, a folyamatos gyarapodásra utalnak. Károly Róbert 1324-ben városi kiváltságlevéllel szabad bíró- és lelkészválasztási jogot, önálló törvényhatóságot és vámmentességet biztosított a lakosoknak. Mindezt 1345-ben Nagy Lajos, 1388-ban és 1436-ban Zsigmond megerősítette. 1464-ben Mátyás újabb jogokat adott, amelyeknek körét 1492-ben II. Ulászló tovább bővítette.

Buda 1541-es elfoglalása után Nagymaros török megszállás alá, a budai szandzsákba került, s az összeírások tanúsága szerint a határhelyzet és a folyamatos hadi események ellenére is lakott maradt a 17. század végéig. A visszafoglalási harcok során elmenekült lakosság ugyan viszonylag hamar visszatért, de lélekszámuk nagyon alacsony lehetett, mert 1724-ben, majd később is újabb betelepítésre kényszerült a bécsi udvar a szükséges munkaerő biztosítására.



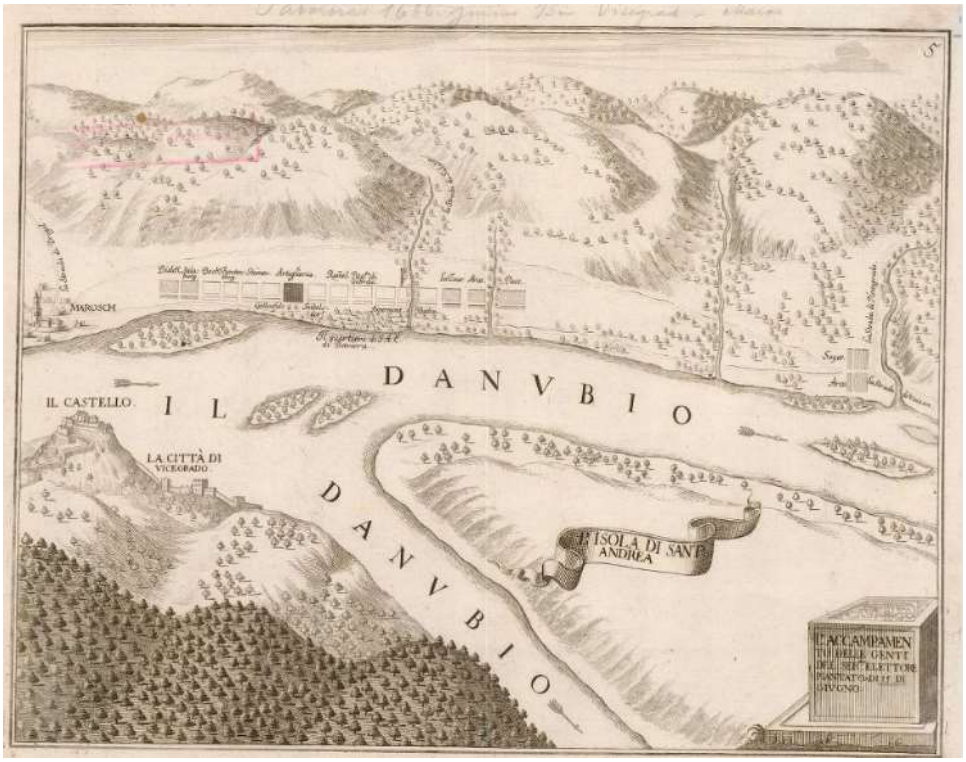
78. kép Nagymaros-Szent Mihály-hegy, Barlangtemplom, 19/3. lelőhely
(MRT 9. kötet 1993. 28. kép után)

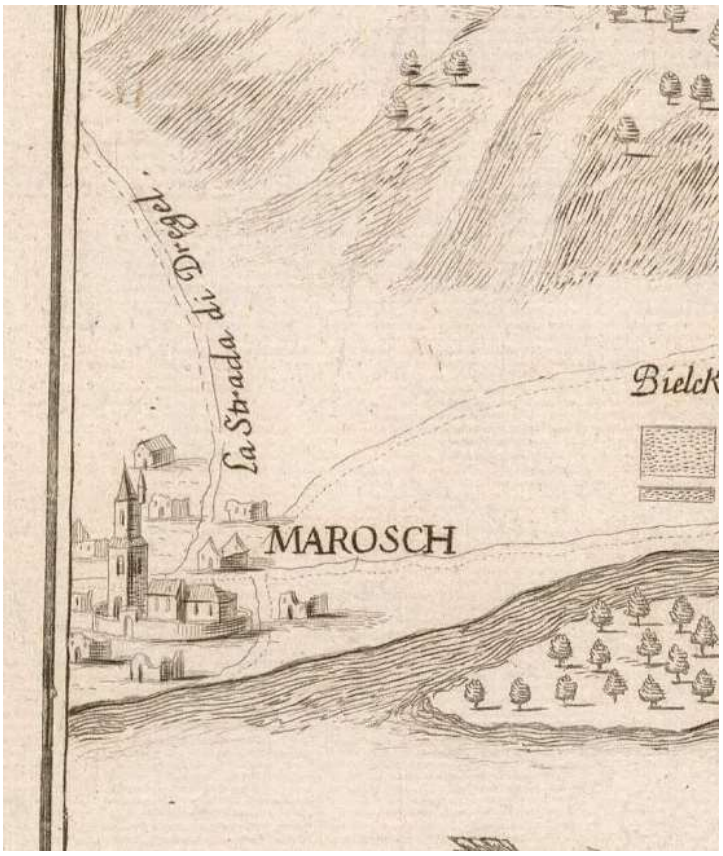
Nagymaros, Szentmihályhegy, a Barlangkolostor összesítő alaprajza a régészeti maradványokkal, 11-15. sz. Magyarország régészeti topográfiája 9. kötet.



77. kép Nagymaros-R.k. templom, 19/2. lelőhely
(MRT 9. kötet 1993. 26. kép után)

Nagymaros, Római katolikus templom (eredetileg Szt. Márton), késő középkori részletei, MRT 9.





A bajor választófejedelem csapatainak táborhelye Nagymaros alatt, Visegráddal szemben a Duna bal partján, és Nagymaros sematikus ábrázolás a metszetről 17. század utolsó negyede, HM Hadtörténeti Intézet és Múzeum, Bp.

A kora újkortól napjainkig

Nagymaros uralkodói birtoklása, utóbb az ún. Koronabirtoki státusz, Hódoltság után a középkori viszonyok helyreállításaként valósult meg. A 18. század középső harmadában Frankföldről és Felső-Svábországból érkező németajkú bevándorlók lettek Maros új lakói, akik egyszerre voltak hivatva gyorsan növelni a gyér lakosságszámot, másrészt lévén katolikusok, ellensúlyozni a reformátusok hazai többségét. A terület adottságaiból adódott, hogy jellemzően iparral fogalakozó, erdő- és/vagy szőlőgazdálkodáshoz értő családokat telepítettek be. A 18. század közepéig többször kirobbanó pestisjárványok tizedelték a friss lakosságot, a település a növekedés és gyarapodás első jeleit csupán a 18. század utolsó negyedében mutatta (katolikus templom helyreállítása, Kálvária építése, Szt. Rókus kápolna.).
1750 után Nagymarost Visegráddal együtt az óbudai korona-uradalomhoz csatolták, a korábbi városi kiváltságait ekkor vesztette el, és falusias kistelepülésként tűnik fel az Első katonai felmérésen is. A belső részek mai utcahálózata ekkorra már kialakult, belső magja, bizonyára hasonlóan a középkori viszonyokhoz, a katolikus templom körül, szórt telekrendszerrel jött létre. A beépítés északi határa a mai Tégla utca, a déli a mai Német utca volt, a Rákóczi Ferenc utca középső szakasza, ha gyéren is, de már ekkor beépített lehetett, és megjelentek az első lakosok a későbbi Diófa és Fehérhegy utcákban.
A Vácra vezető főút, és a vele párhuzamos, de alárendeltebb és magasabban vezető másik hosszanti út a mai viszonyokkal teljesen azonosan vezetett. A Dunához közeli telkek ekkor, mivel jobban ki voltak téve az árvízveszélynek, a legkevésbé értékesek, ezért gyéren beépítettek voltak. A település képe falusias lehetett, az oldalhatáron álló, hosszú, oromfalas vályogtégla,

és sövényfalú házak sorával, szűk telkekkel. A domboldalban ekkor épülhetek az első pincék, és pincével kombinált présházak.

Inkább forrásokból és kevésbé a fennmaradt épületállományból van tudomásunk arról, hogy Nagymaroson a 19. század első fele a lassú és biztos növekedés időszaka volt. 1836-ban született meg a döntés a Pestről Bécs felé tartó vasútvonal építéséről, ami következményeként másfél évtized alatt a település szerkezetében nagyobb változások történtek, mint ezt megelőzően bármikor.

A Pest–Vác–Pozsony között építendő, Nagymaroson keresztül haladó, vasútvonal tervei, már 1839-ben elkészültek, de az építkezés csak 1844-ben indult meg, és 1846 közepén érte el a pálya az ideiglenes végállomást, Vácot. A vasúttársaság rossz gazdasági helyzete és a politikai események miatt az építkezés ezt követően szünetelt, majd a szabadságharc után már az osztrák állami vasutak finanszírozásában újraindult. A Vác és Pozsony közötti vonalszakaszt 1850 decemberében helyezték üzembe, ezzel Nagymarost még a kiegyezés, és az azt követő nagy vasúti fejlesztések előtt elérte a kötött pálya. A vasút megnyitása a saját korában elérhető legmodernebb nemzetközi összeköttetést biztosította a településnek, de a pozitív hozadékon kívül máig meghatározó negatív következményekkel is járt. A szűkös természetföldrajzi adottságok, és az árvízveszély miatt a pálya a településen áthaladó főút helyén haladó töltésre került, ezzel a korábbi adottságokat tovább erősítve, tulajdonképpen hosszában kettévágva Nagymarost.

A kora újkori utcahálózatot a 19. század folyamán a vasút felépítése tehát jelentősen átalakította, a töltés körüli telkek szanálásra kerültek, vasúti telekké váltak, és a hegyről érkező utcákat a vasúti pálya kettészelte. A település növekedése a 20. század elejéig nem volt számottevő: a korábbi széleken (Tégla és Német utcák, hegyre vezető utak) kissé sűrűbbé vált. A 19. század első felét kevés épület képviseli, a nagyarányú fejlődés a század végét, és a 20. század első évtizedeit jellemzi. A lakosok száma és anyagi presztízse növekedést mutat a korszakban, melyet a 19. század második felében, utolsó harmadában a (váci) főút mentén felépített ún. polgári (valójában historizáló, gyakran neoreneszánsz) zárt sorú lakóházak jeleznek. Az értékes, történeti épületállomány jól reprezentálja a hagyományos „századfordulós” kisvárosi-falusi építészetet, melyek közül az előbbi a dominánsabb, a falusias beépítésű területek a település szélein voltak jellemzőek.

A 19. század legvégétől, a vízparti nyaralás divattá válása további építészeti és térhasználati következményekkel járt Nagymaroson. A Duna part árvízveszély miatt korábban elhanyagolt területe felértékelődött, nyaralók és villák sora épült fel az akkor már Hont megyéhez tartozó településen. A mai szóval rekreációs célú településfejlesztést a vesztes I. Világháború következményei tovább erősítették.

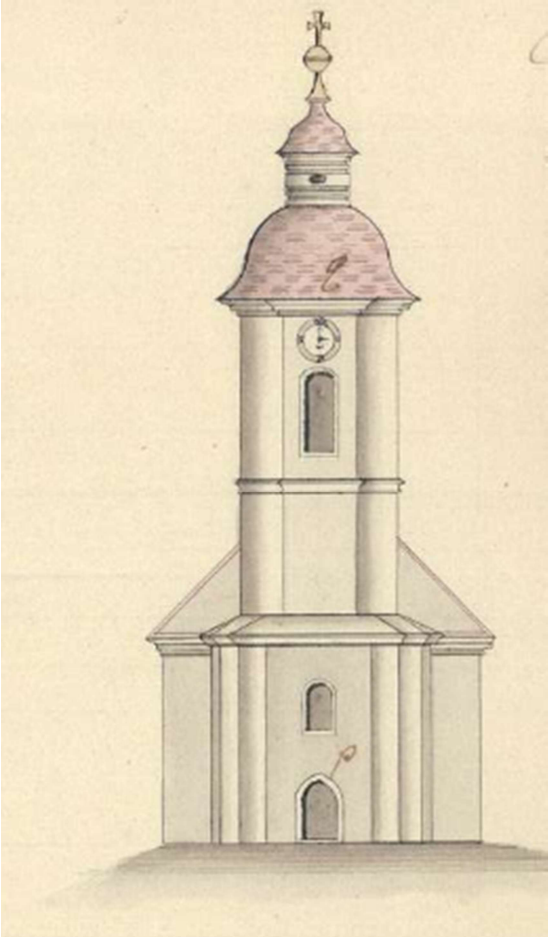
A vasút nemzetközi összeköttetésének jelentőségét a trianoni békeszerződés életbe lépése jelentősen csökkentette, magyar területen csak a Budapest–Vác–Szob szakasza maradt, kisebb, jellemzően kirándulóforgalommal. 1921-től Nagymaroson közel 3000 fő befogadására alkalmas strandfürdő üzemelt, amihez ekkor számos bérelhető vendégszállás, és rendszeres Visegrádi kompjárat állt a pihenni vágyók rendelkezésére. A kezdetektől fel voltak készülve a különféle hátterű vendégek fogadására: a falusi vendégszobáktól a Duna parti villáig terjedt az elérhető bérlemények sora.

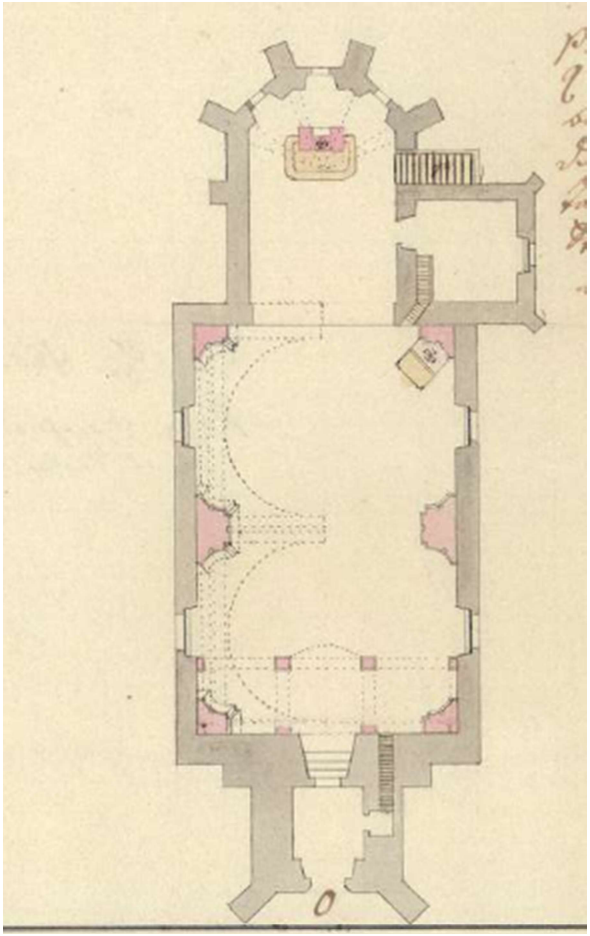
Nagymaros első komolyabb méretnövekedése a 20. század első felét jellemezte, ekkor a település déli része elérte, északon pedig megközelítette a mai kiterjedését. A késő szecessziós, historizáló (olykor art decós hatású), majd utóbb modernista épületek, különösen a zárt, négyzetes alaprajzú, előkertes, nagyablakos, sátor- vagy manzárdtetős kispolgári villák, már az 1920-as, 30-as évek építészeti ízlését tükrözik.

A II. Világháború komoly veszteséggel járt, a harcok végén rövid ideig még frontvonal húzódott Kismaros és Nagymaros között. A megszálló orosz csapatok, korábbi története okán, Nagymarost német községként kezelték, és 1945-től a lakosság jelentős részét ukrajnai

kényszermunkára deportálták. Nagymaros lakosságszáma és presztízse lassan állt helyre, az 1960-as évektől általános fellendülés mutatható ki.
A már az 1930-as években létező kispolgári villából kinövő kockaház 1950 után, a falusi lakosság életszínvonalának emelkedésével szaporodott el az országban, természetesen közben már a szocializmus lehetőségeihez igazodva, egyre jobban mellőzve az egyedi tervezés és kivitelezés kezdeti színvonalát, minőségét. Nagymaroson az ún. Kádár-kockáknak kevesebb példája akad, az 1960-as, 70-es évek családi ház építési lázát a szokásosnál több 1900 körüli, polgári-népies lakóház élte túl.
A vasúti pálya nagyarányú rekonstrukciója, korszerűsítése, ezzel a nemzetközi forgalomba való visszacsatolása 1967-ben vette kezdetét.

A Duna hajózhatóságának javítására, és az energiatermelés lehetőségének megteremtése miatt már az 1930-as években felmerült egy dunai vízerőmű és vízlépcső építése. 1963-ban született megállapodás Magyarország és Csehszlovákia között a Bős-Nagymarosi Vízlépcsőrendszer megépítéséről, melynek következményeként Nagymarosnál egy duzzasztó létesült volna. Az anyagi okokból hosszan elhúzódó beruházás végül a heves tiltakozás ellenére soha sem készült el, és 1989-ben a kormány úgy döntött véglegesen felhagy a nagymarosi duzzasztó építésével. A vízlépcső építkezései a nyolcvanas években zajlottak, ekkor készült el a körgát, amely a Duna főmedrének és fősodrának elterelésére szolgált. Az építésnek esett áldozatul a Duna parti jegenyesor, valamint több, történeti korú ipari épület. A körgátat utóbb elbontották, de a tájrehabilitáció még ma is folyamatban van.
A település 1996-ban nyerte vissza a városi rangját.

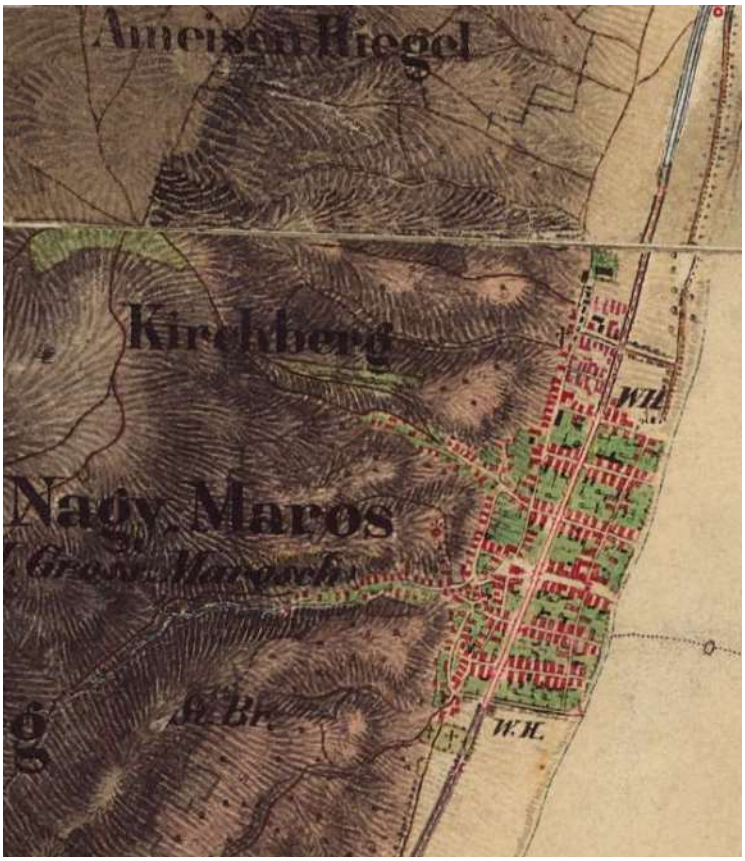




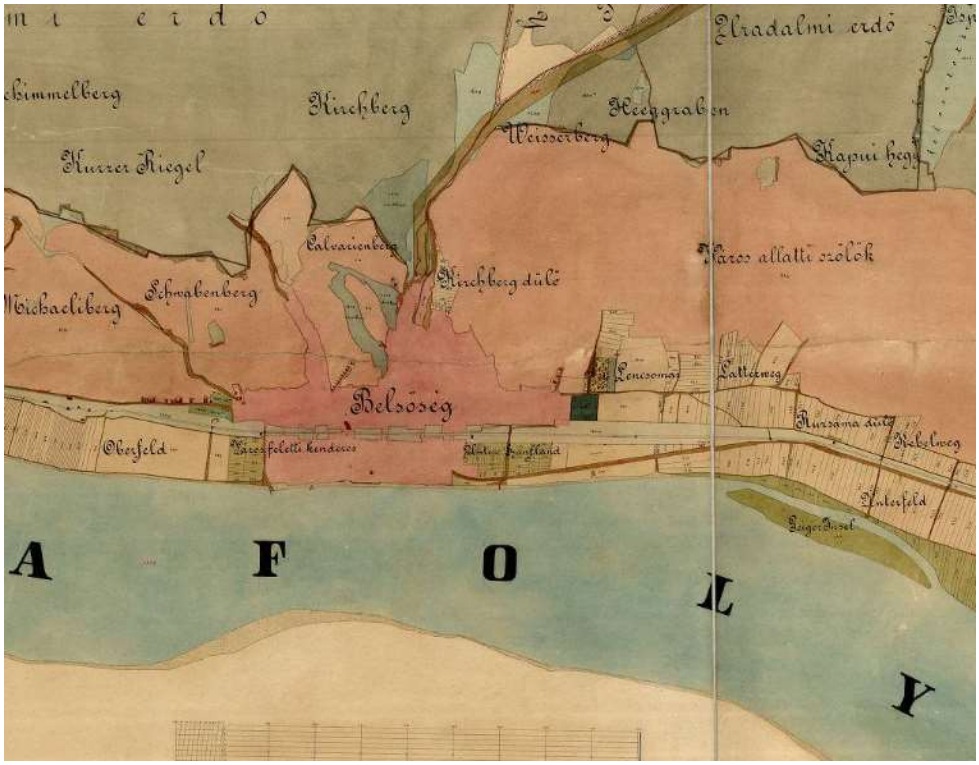
A nagymarosi katolikus templom felújításának tervei, 1770 k.
Magyar Nemzeti Levéltár Magyar Országos Levéltára, Tervtár, Bp.

Nagymaros az Első katonai felmérés térképlapján, 1783-85

Nagymaros lakott belterülete, 18. század vége
Magyar Nemzeti Levéltár Magyar Országos Levéltára, Kamarai térképek, Bp.

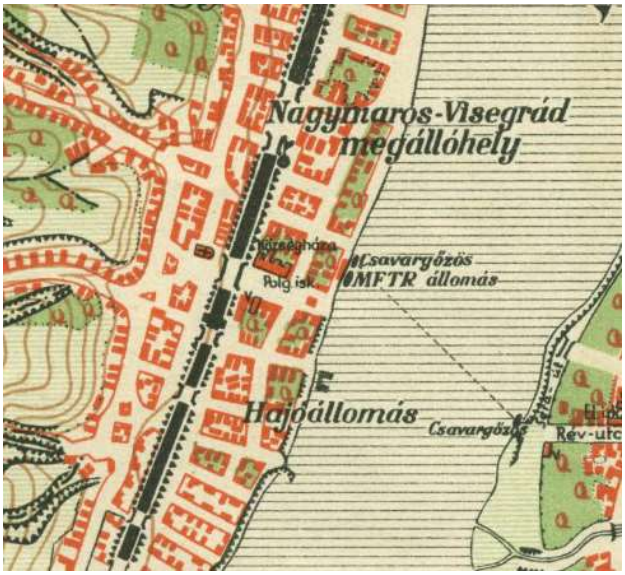


Nagymaros a Második katonai felmérés térképlapján, 1860-as évek



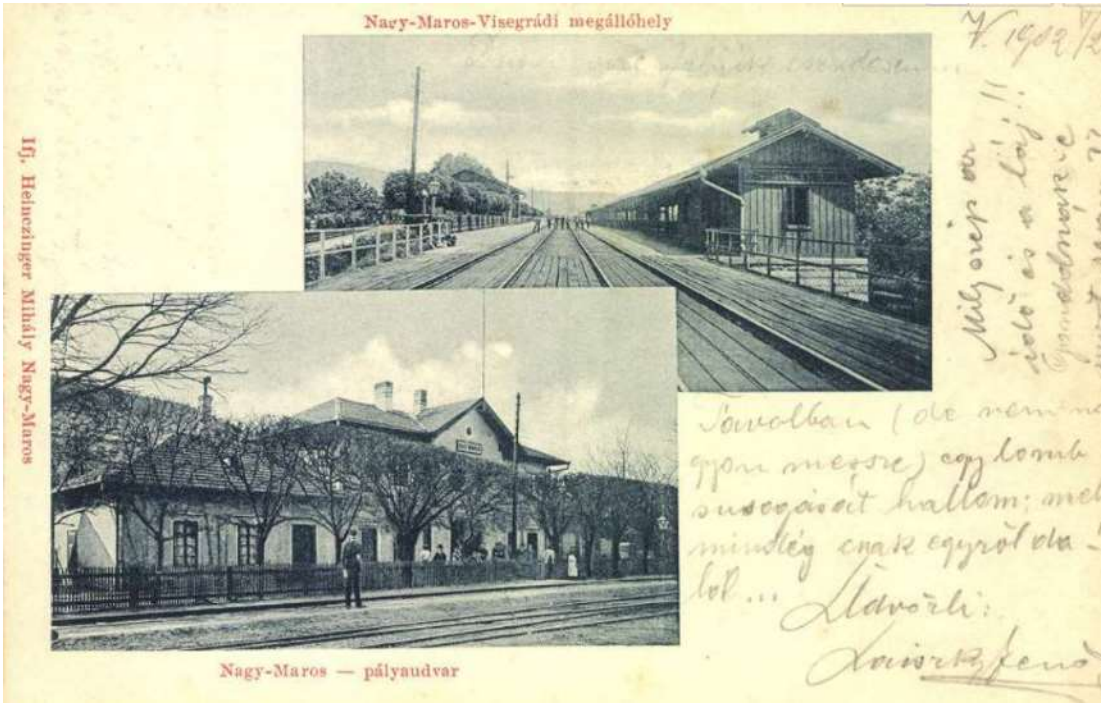
Nagy Maros község határának térképe az 1885. évben véghezvitt erdő és legelő elkülönítés szerint, áttekintő térkép, 1885, Magyar Nemzeti Levéltár Magyar Országos Levéltára, Kamarai térképek, Bp.

Nagy Maros község határának térképe az 1885. évben véghezvitt erdő és legelő elkülönítés szerint, a belterület térképlapja és részlete, 1885, Magyar Nemzeti Levéltár Magyar Országos Levéltára, Kamarai térképek

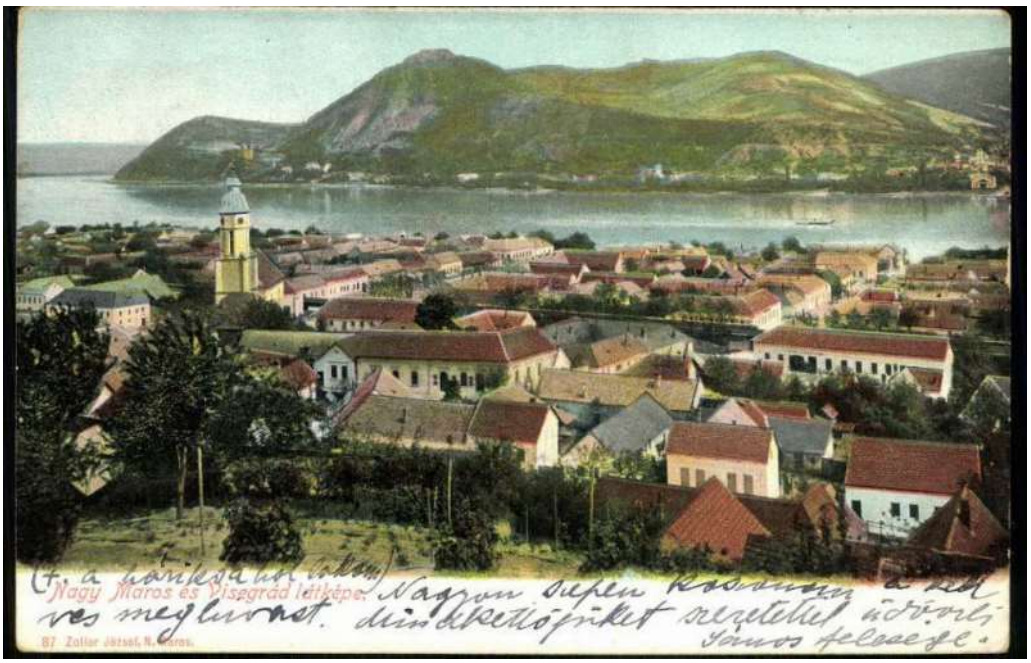


Visegrád–Nagymaros turistatérképe és részlete, 1930-as évek
HM Hadtörténeti Intézet és Múzeum, Bp.

A nagymarosi Fő tér képeslapon, 1900 k.
Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeum, Bp.



A nagymarosi vasútállomás képeslapon, 1902
OSZK Bp.



Nagymaros és Visegrád látképe képeslapon, 1906
Zempléni Múzeum, Szerencs

Nagymaros, a Magyar utca képeslapon, 1906
OSZK, Bp.

Nagymaros, a Főtér képeslapon, 1910 e.
OSZK, Bp.

Nagymaros, az Új utca képeslapon, 1910 e.
Zempléni Múzeum, Szerencs

Nagymaros, az Vasúti utca képeslapon, 1913
Zempléni Múzeum, Szerencs

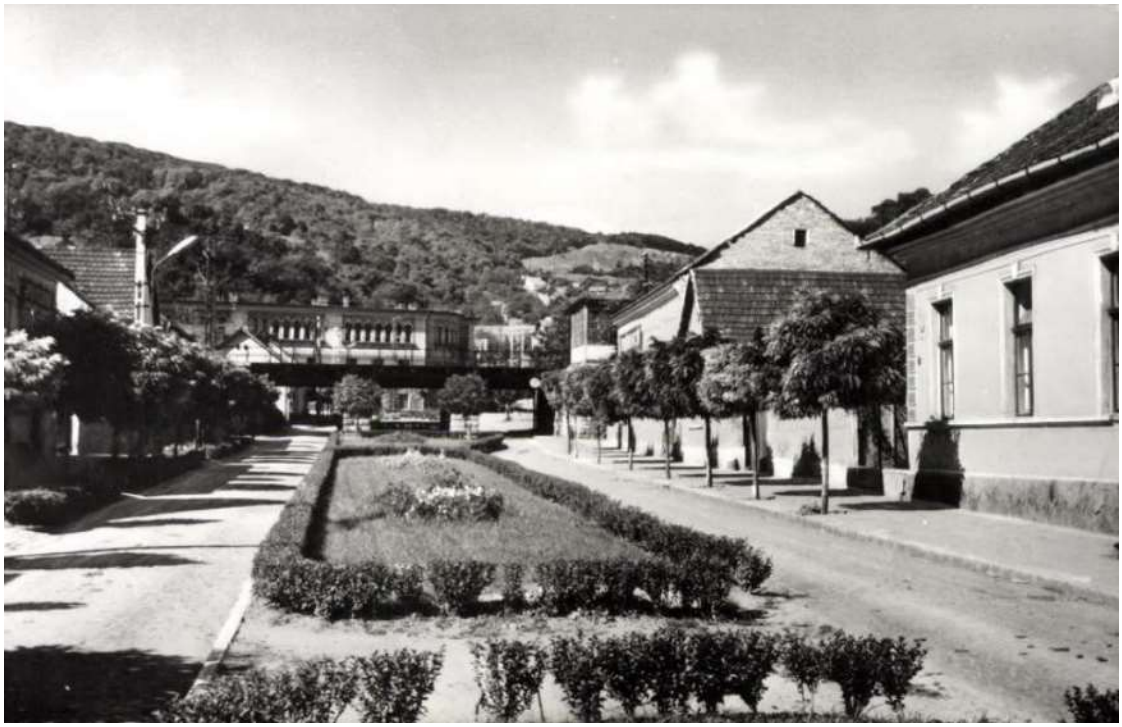
Nagymaros, a Főtér képeslapon, 1920 e.
OSZK, Bp.

Nagymaros, a Főtér képeslapon, 1932
OSZK, Bp.

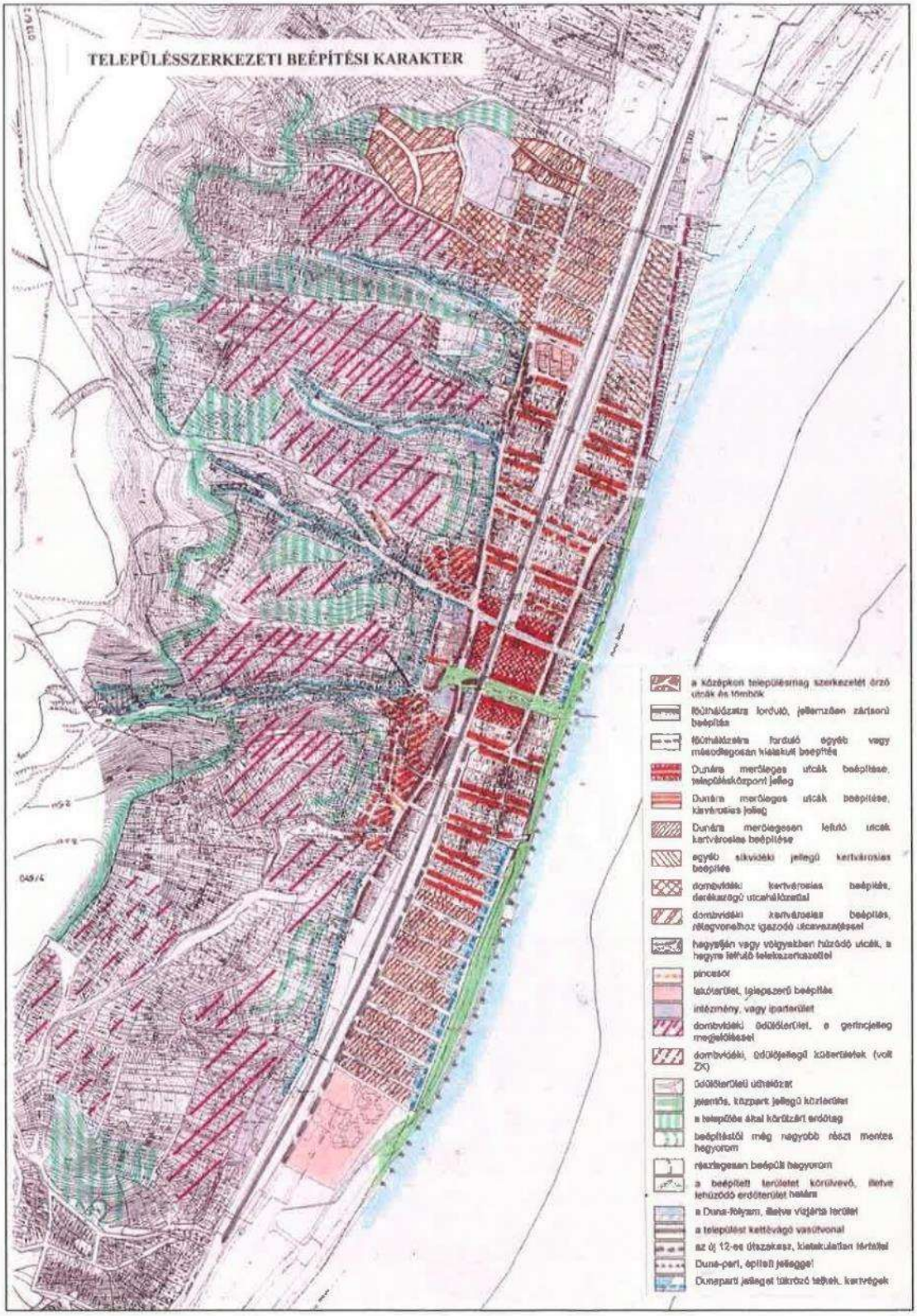
Állami elemi iskola, ma Kittenberger Kálmán Általános Iskola képeslapon, 1935
Zempléni Múzeum, Szerencs

A nagymarosi strand képeslapon, 1936
Zempléni Múzeum, Szerencs

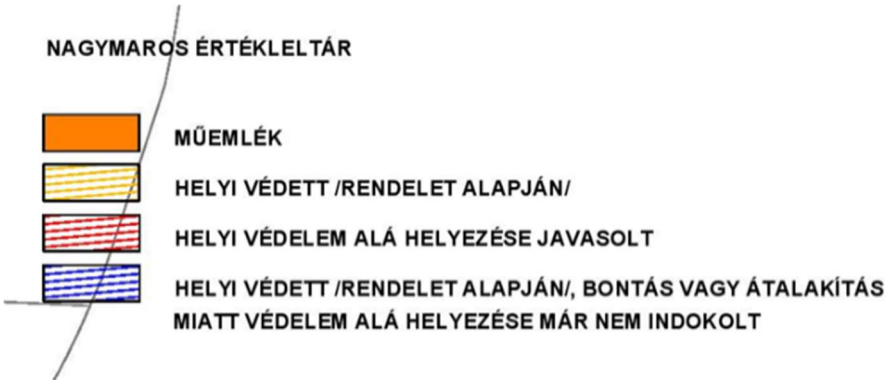
A nagymarosi református templom képeslapon, 1937
Zempléni Múzeum, Szerencs



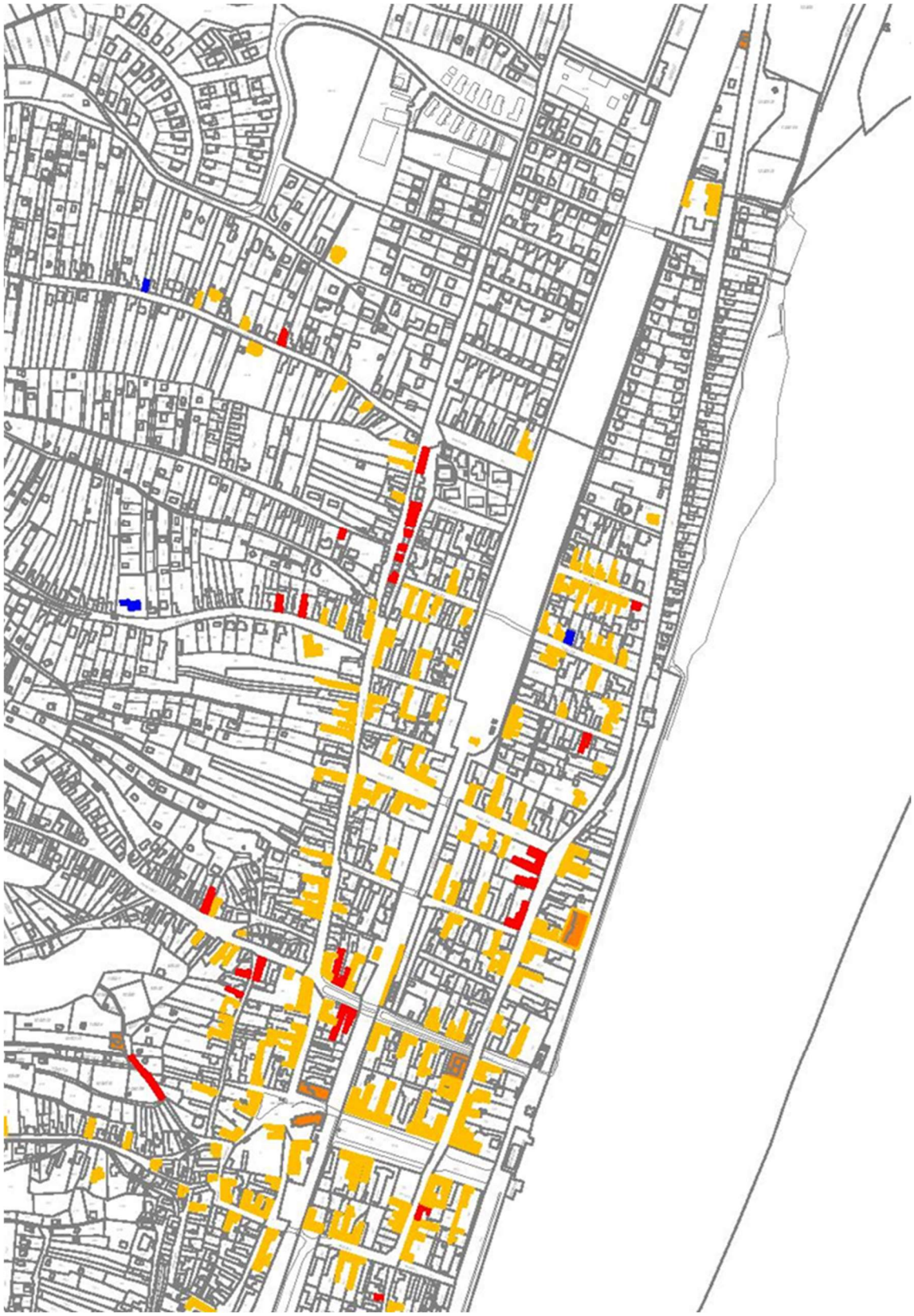
Nagymaros, Magyar utca képeslapon, 1960 k.
Zempléni Múzeum, Szerencs



Nagymaros a beépítési karakterek szerint, Nagymaros Integrált Városfejlesztési Stratégiája, Rosivall Tervező Iroda Kft.



Nagymaros értékleltárának térképes ábrázolás a 2017-ben készült Örökségvédelemi Hatástanulmányból, jelmagyarázat és a Fő tértől délre eső terület



Nagymaros értékleltárának térképes ábrázolás a 2017-ben készült Örökségvédelemi Hatástanulmányból, a Fő tér környéke és az északi városrész

Felhasznált irodalom:

Györffy 1998
Györffy Gy.: Az Árpád- kori Magyarország történeti földrajza IV. Bp. 1998

Magyar 1998
Magyar E.: Visegrád története 1684-1756. Pest Megyei Levéltári Füzetek 28. Bp. 1998

Miklós 1985
Miklós Zs.: Középkori épület és kőbánya a nagymarosi Malom-völgyben. In.: Régészeti tanulmányok Pest megyéből. Studia Comitatensia 17. Szentendre, 1985 479-498.

MRT 9.
Dinnyés I.-Kővári K.- Kvassay J.- Miklós Zs.- Tettamanti S.- Torma I.: Pest megye régészeti topográfiája XIII/2. (Magyarország régészeti topográfiája 9.) Bp. 1993

Papp 2005
Papp Sz.: A királyi udvar építkezései Magyarországon 1480-1515. Bp. 2005

PMM 1958
Héjj M.: Nagymaros. Pest Megye Műemlékei I. Magyarország Műemléki Topográfiája. Szerk.: Dercsényi D. Bp. 1958 554-564.

ÖHT 2017
Rigó I.- Gutai B.- Huzián Zs.: Nagymaros Város Örökségvédelmi hatástanulmánya. Kézirat. 2017. július

Tari 2000
Tari E.: Pest megye középkori templomai. Studia Comitatensia 27. Szentendre 2000

Zsoldos 2001
Pest megye monográfiája I. Szerk.: Zsoldos A. Bp. 2001

Felhasznált adatbázisok:

Első Katonai Felmérés- A Magyar Királyság területére, Arcanum Adazbázis Kft. DVD- ROM. Bp. 2004

Második Katonai Felmérés: Magyar Királyság és a Temesi Bánság. Arcanum Adazbázis Kft. DVD- ROM. Bp. 2005

Harmadik Katonai Felmérés, a Magyar Szent Korona Országai, 1:25.000. Arcanum Adazbázis Kft. DVD- ROM. Bp. 2007

https://hungaricana.hu/hu/adatbazisok/

1.2. A védett műemléki értékek települési értékleltára

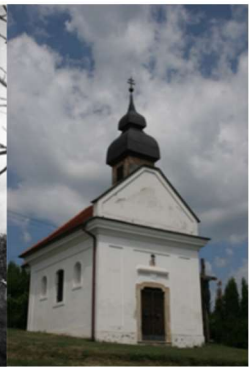
1.2.1. Világörökségi, és a világörökségi várományos helyszínek és területeket

Nagymaros közigazgatási területén nincsen az UNESCO kulturális vagy természeti világörökségi helyszínek közé felvett objektum, terület, és ilyen nem szerepel a magyarországi várományosi helyszíneket felsoroló jogszabályban sem. (27/2015. (VI. 2.) MvM rendelet a Világörökségi Várományos Helyszínek Jegyzékéről)

1.2.2. Az országos építészeti örökség elemei

Nagymaros közigazgatási területén történeti táj, műemléki jelentőségű terület, kiemelt nemzeti emlékhely, nemzeti emlékhely, történeti emlékhely nem található.

Műemlékek

Sorszám	Megnevezés	Cím/EOV koordináták	Törzsszám / Azonosító	Hrsz.	Műemléki védelem bírság kategóriája, a védés ideje, módja
	Jelleg, állapot **Kép** **Ún. ex-lege műemléki környezet**				
1.	Kálvária-kápolna	Kálváriadomb/ EOV 643027 271827, WGS84/GPS 47.790169, 18.95441	7146 /7184	10523	ún. II. bírságkategória, 22509/1958 ÉM 120344/1958 MM 1958.01.01 (miniszteri döntés)
	A Kálvária-kápolna klasszicizáló későbarokk, egyhajós, oromzatos homlokzata mögött fa huszártoronnyal, azon törtvonalú, bádogfestésű sisakkal. A főhomlokzaton két lizénás falmező közepén szemöldökgyámos, fatáblás, vasalt, barokk kétszárnyú kapuval, oldalhomlokzatain egy-egy szegmensíves tagolatlan vakolt keretes ablak zárókővel. Az ablakot két oldalról kísérő sekély, félköríves fülkékben egykor stációképek voltak. Épült 1773-ban Geiger Mária megbízásából férje Geiger Ferenc, kamarai ispán és serfőző emlékére. Tervezője valószínűleg Schade Lénárd esztergomi építőmester volt. A kápolnához vezető lépcsősor adományokból készült az 1920-as években, az adományozók neve a lépcsősor felső harmadától bevésésekben látható. A kápolnában 1896-ban Loretóból, zarándokútról hozott, 2006-ban felújított Szűz Mária és Jézus Krisztus szentkép. Állapota kielégítő, homlokzatán, lábazatán vizesedés, festékpergés tapasztalható, huszártornyának farészei átfestést igényelnek. MMA Magyar Építészeti Múzeum és Műemlékvédelmi Dokumentációs Központ Tervtára: Római katolikus kápolna, Kálvária-kápolna és stációk, Felújítási tervdokumentáció műleírás, vázlatrajz 1980. Ltsz: 16678.  Kálvária-kápolna ex-lege műemléki környezete, törzsszám/azonosító: 7146/29303, hrsz. 642, 643, 647, 10515, 10521/3, 10524, 10526, 10528				

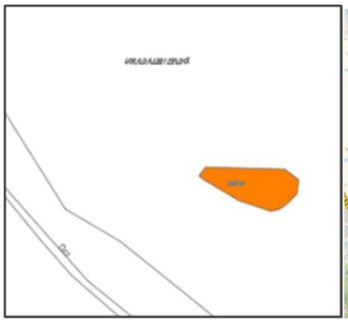
2.	Lakóház	Rákóczi u. 1-3./ EOV 643260 271768, WGS84/GPS 47.789643, 18.95751	7149/7181	607	ún. II. bírságkategória, 22509/1958 ÉM 120344/1958 MM 1958.01.01 (miniszteri döntés)

A Rákóczi út felé földszintes, hátsó részén, az ereszkedő terep miatt kétszintes, klasszicista sarokház. Épült az 1820-as években, a Rákóczi utcai oldalon, és belül erősen átalakított. A kilenctengelyes főhomlokzat a kapuval a Rákóczi utca felé nyílt, ma már csak kerékvetői jelzik a helyét. A tér felé eső oldalon az ötödik ablak bal oldalán elválás és beforduló vakolat jelzi a legkorábbi ház végét. Állapota erősen leromlott, felújításra szorul.
MMA Magyar Építészeti Múzeum és Műemlékvédelmi Dokumentációs Központ Tervtára: Lakásbővítés műleírás, helyszínrajz 1:500; alaprajzok 1:100; metszet 1:100; homlokzati rajzok 1:100 1975. Ltsz.: 11494

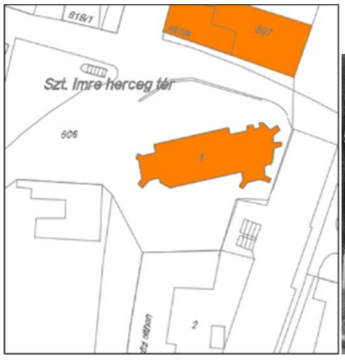
Lakóház ex-lege műemléki környezete, törzsszám/azonosító: 7149/29300, hrsz. 1, 606, 608, 617, 618/1, 618/2, 1456/13, 1939, 1949

3.	Remetebarlang	Sztmihályhegy forrás/ EOV 640457 269694, WGS84/GPS 47.770954, 18.92015	10695/7185	049/18	ún. II. bírságkategória, 696/1992., 1992.01.24 OMF (hatósági határozat)

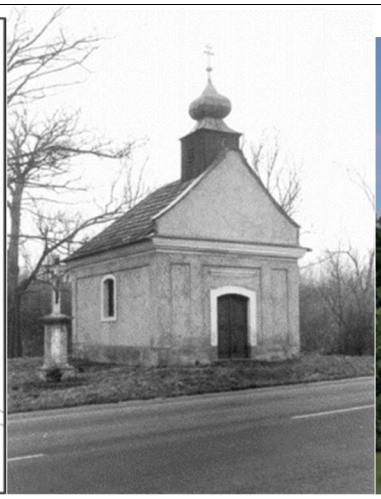
Eredetileg a város külterületén, a Szent Mihály-hegy Duna-part felé eső részén található üreg. 1985-86-ban Miklós Zsuzsa ásatása azonosította a 11. századi eredetű remetebarlangot, ill. barlangtemplomot és kolostort, a teraszon hozzá tartozó épületekkel. A barlang részben mesterséges, a csatlakozó kőépületek késő középkoriak, az utóbbiakat a török kor kezdetéig használták. Létesítése és fenntartása a forrásokból ismert Szent Mihály kolostorral függhet össze. Állapota változatlan, kielégítő.



Remetebarlang ex-lege műemléki környezete, törzsszám/azonosító: 10695/29304, hrsz. 049/19
Kapcsolódó terület Nagymaros 3- Szent Mihály hegy, azonosító: 10823, egyedileg védett régészeti terület, l.2.3. fejezetet is!

<table>
<tr><td rowspan="2">4.</td><td>Szt. Kereszt felmagasztalása, róm. kat. templom</td><td>Szt. Imre herceg tér/ EOV 643263 271729, WGS84/GPS 47.789295, 18.95755</td><td>7150/7182</td><td>1</td><td>ún. II. bírságkategória, 22509/1958 ÉM 120344/1958 MM 1958.01.01 (miniszteri döntés)</td></tr>
<tr><td colspan="5">Árpád-kori eredetű, mai formájában késő gótikus és késő barokk stíluselemelt mutató, több periódusban épült római katolikus, egyhajós, nyugati középtornyos, keletelt templom, déli oldalán sekrestyével. A torony alsó, négyzetes hasáb alakú, háromszintes tömbje a templomhajó tetőgerincének magasságáig emelkedik, a felső rész nyolcszögletű, a toronyaljban késő gótikus csillagboltozat, záróköven építési évszám: 1509. A déli oldalhomlokzaton helyreállított és bemutatott korábbi (Anjou-kor és Jagelló-kor) nyílások. A nyugati karzat mögött falpillérekkel tagolt kétszakaszos csehsüveg boltozatos hajó és gótikus szentély emelkedik, melyet utólag belül félkörívesre alakították, és félgömb kupolával fedtek. A boltozott, támpilléres sekrestye késő gótikus. A barokk átépítés 1771-72-ben, Leonard Schade kamarai építész tervei szerint.
A templom mai berendezése (oltár, szószék, keresztelőmedence) a 18. század végi. Az épületet az 1910-es években Sztehlo Ottó tervei szerint állították helyre. Újabb helyreállítások 1951-ben, 1958-ban majd az 1973-ban, és 2001-ben. Állapota átlagos, a lábazatnál vizesedés, néhol beázás nyomok.
MMA Magyar Építészeti Múzeum és Műemlékvédelmi Dokumentációs Központ Tervtára: Római katolikus templom, Szent Kereszt felmagasztalása Mária fülke, kiviteli dokumentáció helyszínrajz, nézet, alaprajz 1977 Ltsz.: 13881
 
A római katolikus templom ex-lege műemléki környezete, törzsszám/azonosító: 7150/29301, hrsz. 2, 3, 11, 603, 604, 605, 606, 607, 1456/13, 1848/3, 1848/4</td></tr>
<tr><td rowspan="2">5.</td><td>Szt. Rókus kápolna</td><td>Váci út/ EOV 643812 273085, WGS84/GPS 47.801491, 18.96487</td><td>7151/7183</td><td>2122</td><td>ún. II. bírságkategória, 22509/1958 ÉM 120344/1958 MM 1958.01.01 (miniszteri döntés)</td></tr>
<tr><td colspan="5">Egyhajós, késő barokk, fa huszártoronnyal koronázott épület, egyenes záródású szentéllyel. Épült 1770 körül. A homlokzatokat sekély, lizénákkal keretezett tükrök tagolják, az oromfalas főhomlokzat közepén szegmensíves kőkeretben kétszárnyú klasszicista ajtóval. Belül síkmennyezetes hajóval, félköríves záródású diadalívvel, lapos dongaboltozatos szentéllyel. Klasszicizáló fa oltár, az egykori oltárkép helyett feszület. A belsőben öt barokk pad. Állapota jó, felújított.
MMA Magyar Építészeti Múzeum és Műemlékvédelmi Dokumentációs Központ Tervtára: Római katolikus kápolna, Szent Rókus-kápolna Felújítási tervdokumentáció költségvetések 1969 Ltsz.: 08433</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td colspan="5">



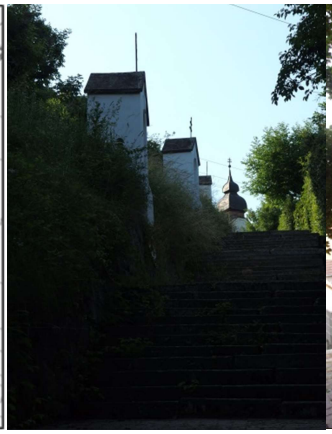
A Szt. Rókus kápolna ex-lege műemléki környezete, törzsszám/azonosító: 7151/29302, hrsz. 0432/24, 0433, 2121, 13301/2
</td></tr>
<tr><td rowspan="2">6.</td><td>Vera-lak épülete, kertje, kerítése</td><td>Mainzi u. 1./ épület: EOV 643594 271978, WGS84/GPS 47.791535, 18.96197, kerítés: EOV 643613 271987, WGS84/GPS 47.791615, 18.96222</td><td>11066/ mint együttes: 11421 épület: 14957, kerítés: 14958, kert: 14959</td><td>1867</td><td>ún. II. bírságkategória, 9/2004. (IV. 13.) NKÖM 2004.04.13 (miniszteri rendelet)</td></tr>
<tr><td colspan="5">Két utca által határolt területen, szabadon álló, hosszan elnyúló, téglány alaprajzú, észak-déli tájolású, nyeregtetős, egyszintes, tornácos historizáló (ún. Svájci-típusú) lakóház/villa, a hozzátartozó kerttel és kerítésével. Az épület kerti homlokzata kilenctengelyes, a nyílások egyenes záródásúak, zsalugáteresek. Az utcafronti rövidebb homlokzata egytengelyes, lépcsőzötten tagolt, egyenes záródású, díszes fakeretű ablakkal áttört, míves orommezője lombfűrészdíszes. Az épület középső szakaszához nyeregtetős, megemelt tetőzetű, míves faarchitektúrájú zárt, üvegfalas veranda kapcsolódik. A nagyobb méretű kertben szobrok, nyírt bukszusok, gyümölcsfák és fenyőfák találhatók, és használaton kívüli öntöttvas kerekes kút. A téglalábazatú kerítés kapuja szecessziós acélrácsos. Épült 1900 táján. Állapota közepes, bádogozása cserére szorul, vizesedés miatt vakolatát körben leverték, nyílászárói felújításra szorulnak, a kerítés lábazata szétfagyott. Melléképületei teljesen tönkrementek, tetejük beszakadt.

A Vera-lak ex-lege műemléki környezete, törzsszám/azonosító: 11066/13115, hrsz. 1865/1, 1865/2, 1866, 1868, 1869/1, 1869/2, 1870, 1871, 1872, 1873</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td rowspan="2">7.</td><td>Kőkereszt</td><td>Kossuth tér ma Fő tér/ EOV 643304 271717, WGS84/GPS 47.789184, 18.95811</td><td>7147/7179</td><td>1848/4</td><td>Nyilvántartott műemléki értékként védett, eredetileg22509/1958 ÉM 120344/1958 MM 1958.01.01 (miniszteri döntés), átsorolása a Kormány 446/2015. (XII. 28.) Korm. rendelete az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (X. 18.) Korm. rendelet módosításáról</td></tr>
<tr><td colspan="5">Kettős talapzaton későbarokk vörös keménymészkő kereszt, kő corpus-szal, a talapzat homloksíkjában állítási felirattal. 1800-ban Rixer Mihály emlékére emelték, 1931-ben helyreállították.
Műemléki környezetének (törzsszám/azonosító: 7147/29298, hrsz. 1930) védettsége megszűnt. (vö. a Kormány 446/2015. (XII. 28.) Korm. rendelete az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (X. 18.) Korm. rendelet módosításáról, hatályos: 2016. 01. 01.)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">8.</td><td>Lakóház</td><td>Magyar u. 4-6./ EOV 643454 271809, WGS84/GPS 47.790015, 18.96010</td><td>7148/7180</td><td>1948/1, 1948/2</td><td>Nyilvántartott műemléki értékként védett, eredetileg22509/1958 ÉM 120344/1958 MM 1958.01.01 (miniszteri döntés), átsorolása a Kormány 446/2015. (XII. 28.) Korm. rendelete az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (X. 18.) Korm. rendelet módosításáról</td></tr>
<tr><td colspan="5">Két, földszintes, belső udvaros, lakóházból álló saroképület, valószínűleg a 19. század első feléből, utóbb bővítve és jelentősen átalakítva.
Műemléki környezetének (törzsszám/azonosító: 7148/29299) védettsége megszűnt. (vö. a Kormány 446/2015. (XII. 28.) Korm. rendelete az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (X. 18.) Korm. rendelet módosításáról, hatályos: 2016. 01. 01.)</td></tr>
</table>

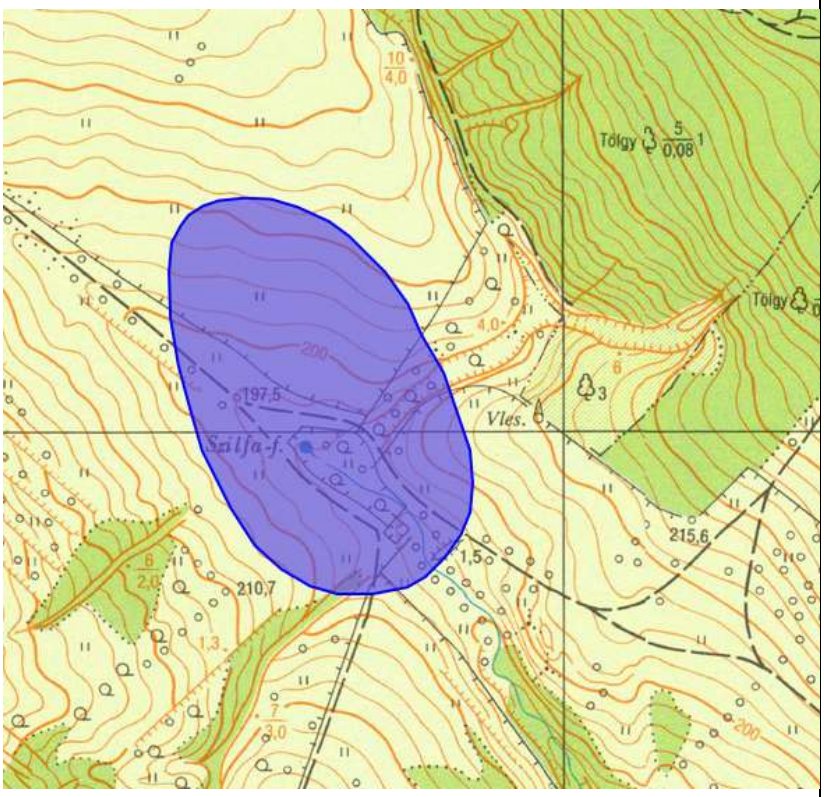
Műemlékjegyzékbe felvett örökségi érték

<table>
<tr><td rowspan="2">1.</td><td>Kálvária-kápolna stációi</td><td>Kálváriadomb/ EOV 643025 271833, WGS84/GPS 47.790219, 18.95438</td><td>7146/14960</td><td>10523, 10526</td><td>Műemlékjegyzékbe felvett örökségi érték</td></tr>
<tr><td colspan="5">Nyolc nyeregtetős lezárású négyzetes testű építmény, bennük bronzlemezekkel. 1773-ban építtette Geiger Mária, férje Geiger Ferenc kamarai ispán és serfőző emlékére.



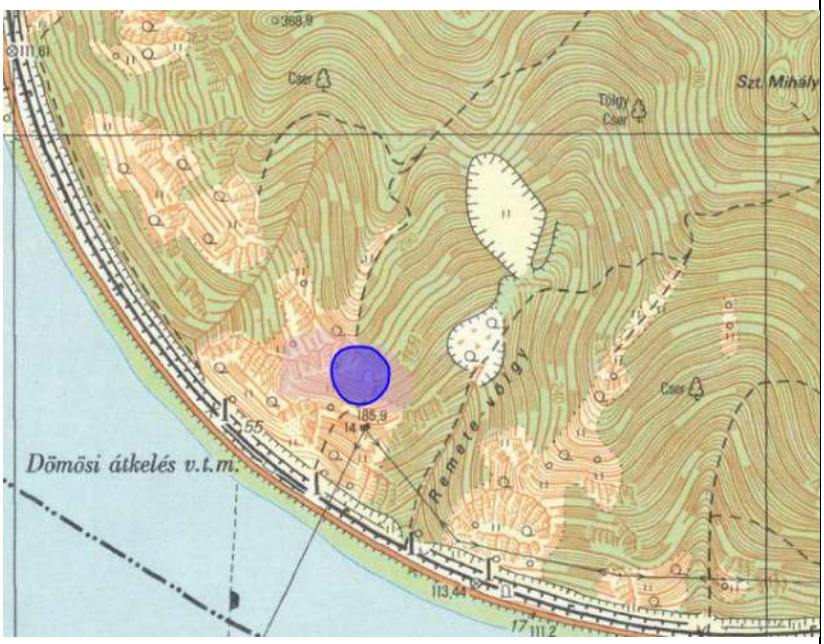
A jegyzékbe vett örökségi érték státus nem jelent védettséget, vagy folyamatban lévő védési eljárást (műemléki védettségre való felterjesztés), csupán a Kálvária kápolna védettségének későbbi kiterjesztési irányát, tartalmát jelzi.</td></tr>
</table>

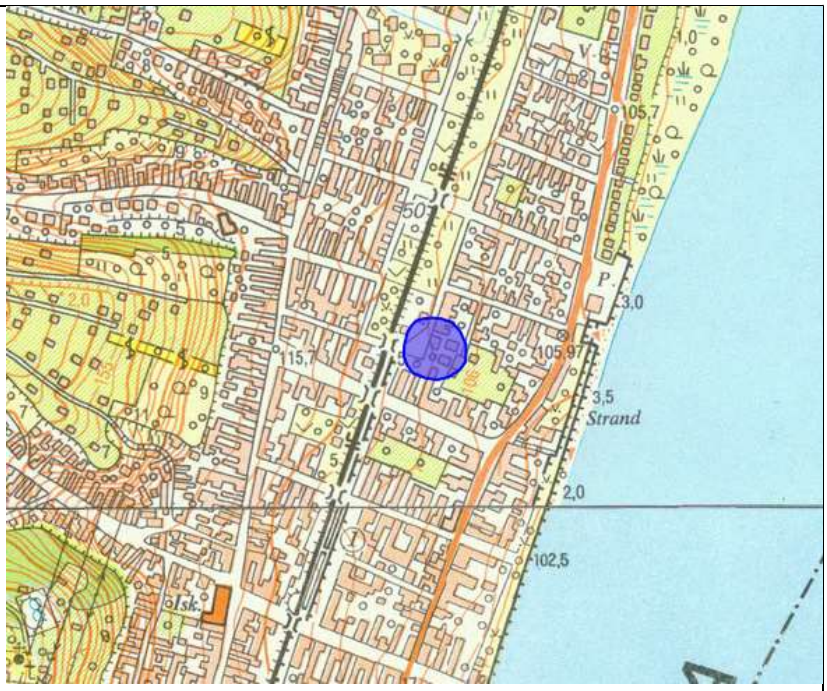
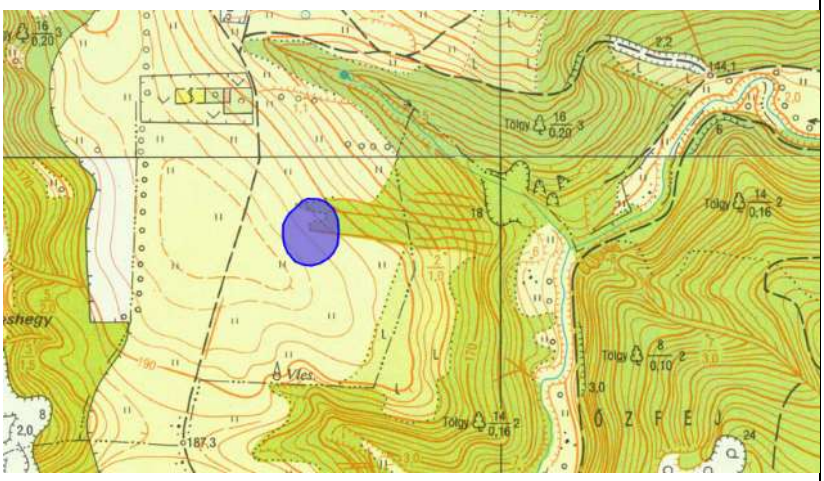
1.2.3. Védetté nyilvánított és a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket

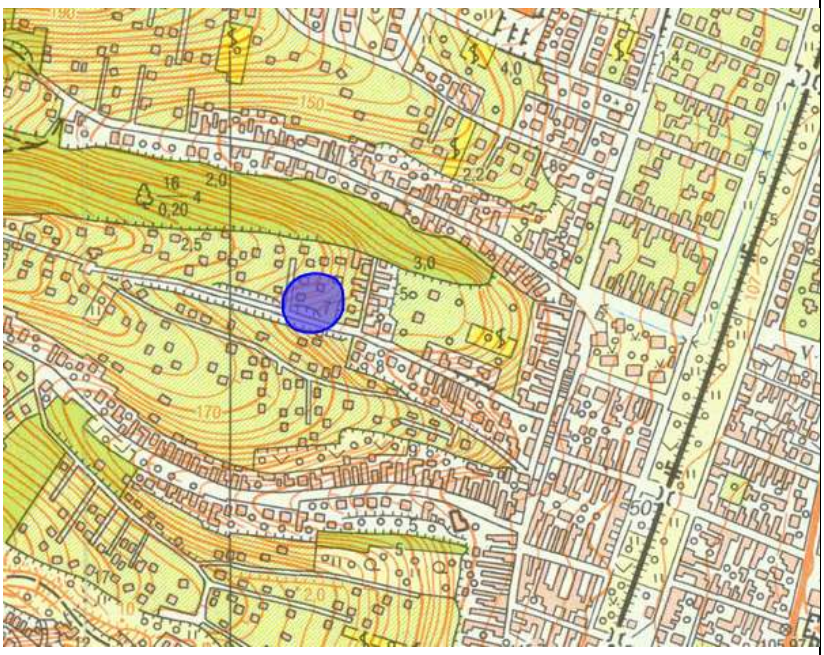
Sor szám	Azonosító	Terület neve	Érintett terület, helyrajzi számok Leírás Térkép
1.	10821	Szilfa-forrás	A községhatár É-i szélén, a forrás körüli dombok leejtőjén, a Kis- és Nagy-Csitár közötti völgyrész Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0332/1, 0333, 0330, 0342, 0341, 0339, 0336/2, 0329, 0331, 0328
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (turisták, erózió) A felszínen nagyszámú kerámiatöredéket gyűjtöttek, ezek a bronzkorra, vaskorra, népvándorlás-korára és a középkorra keltezhetők. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István; 216.o.
			
2.	10822	Belterület	A Duna alsó terasza, a mai belterület középső része. Pontos kiterjedése a beépítettség miatt ismeretlen Érintett hrsz. a vizsgált területen: 1456/13, 1752, 1813, 1814, 1815, 1817, 1788/2, 1787/1, 1816, 1787/2, 1787/3, 1787/4, 1780, 1781, 1788/1, 707/21, 600, 30, 523/8, 595, 596, 597, 599, 598, 593, 594, 624/2, 624/3, 624/4, 623/2, 1932, 1874, 1878, 1876, 1875, 1456/11, 1986/7, 1996, 1999/2, 1999/1, 1998, 2000, 2002, 2001, 2003, 2004/2, 2005, 2006, 1879/4, 1879/5, 1877/1, 1855/2, 1836/3, 1836/1, 1796, 1795, 1810/1, 1825, 1941/3, 1792, 1944, 1810/2, 1809, 1756, 1836/5, 1836/4, 1850, 1947/2, 1785, 1947/1, 1824,

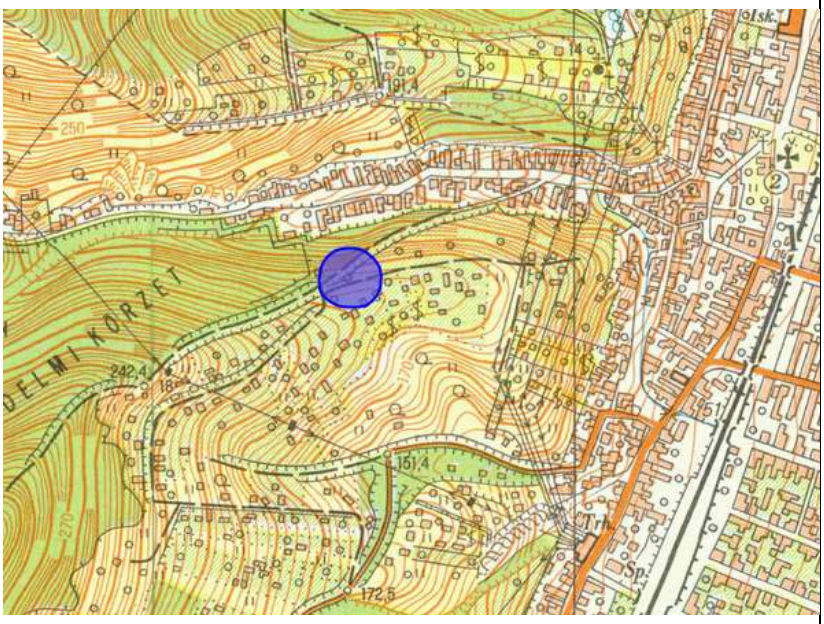
			1838, 1934, 1786, 1837, 1784, 1794, 1839, 1851, 1811, 1289, 1759, 1753, 1819, 1855/3, 1754, 1822, 1783, 1757, 1782, 1844, 1789, 1456/7, 1790, 1791, 1808, 1456/8, 1823, 1820, 1840, 1941/1, 1935, 1755, 1818, 1835, 1854, 1852, 1940, 1937, 1855/1, 1933, 1821, 1849, 1938, 1812, 1936, 1749, 1751, 1843, 1793, 1848/3, 16, 849, 1775, 1797, 1800, 1845, 1770, 21, 12, 1767, 1799, 1278, 1807, 1847, 1772, 56, 1277, 46, 1806, 1805, 848, 1833, 1939, 2, 1846, 53, 1276, 523/9, 11, 629, 617, 1779, 1803, 58/6, 1862, 1863, 1864, 1858, 1859, 1861, 1872, 1873, 1867, 1871, 1869/1, 1869/2, 1868, 1866, 1870, 1865/1, 1865/2, 1860, 1857/1, 1856, 1948/2, 1949, 1959, 1960, 1848/4, 607, 1, 1948/1, 1848/2, 27, 1764/2, 853, 1798/2, 1764/1, 1829, 1280, 42, 44, 41, 618/1, 1828, 38, 1763, 1765/1, 43, 1831, 49, 1766, 1777, 1765/2, 1281, 40/1, 45, 59, 1804/1, 14, 843/3, 34, 15, 1830, 1801, 32, 618/2, 13, 31, 1283, 24, 35, 1761, 47, 17, 23, 25, 22, 1762, 37, 51, 54, 843/4, 844, 62/2, 1282, 36, 1827/2, 62/1, 1778/4, 33, 1778/3, 1279, 1832, 843/6, 1798/3, 1776, 28, 1802/2, 1802/1, 55, 52, 1769, 1771, 616, 1798/1, 40/2, 612, 1768, 18, 611, 1773, 609, 1774, 60, 26, 1804/2, 1834, 608, 29, 613, 39, 1827/1, 20, 610, 619, 19, 620, 614, 50, 61, 1760, 1961/1, 1966/1, 1973, 1974, 1975, 1976/1, 1976/2, 1982, 1991, 1456/10, 1966/2, 1942, 1943, 1945, 1946/1, 1946/2, 1950, 1955, 1956, 1957, 1958, 1979, 1970, 1971, 1969, 1980, 1978, 1972, 1977, 1981, 1986/4, 1986/5, 1988/2, 1988/1, 1989, 1990, 1961/2, 1962/2, 1962/1, 1954/3, 1954/4, 1965, 1967/1, 1967/2, 1968, 1985, 1992, 1993, 1997, 2007/1, 1877/2, 1305/2, 1305/1, 1306, 1307, 1308, 1983, 1986/6, 1986/8, 615/1, 624/5, 624/6, 1288, 1290/2, 843/7, 843/8, 843/2, 846, 845, 630, 628/2, 1285, 1284, 1286, 627/2, 850, 852, 1297/2, 1291, 854, 855, 860, 862/8, 866, 851, 856, 1297/1, 1294, 1303, 865/1, 1302, 1301, 1995, 1994, 1941/2, 1290/1, 1456/2, 1292, 1304, 1293, 9, 10, 621, 601, 606, 3, 4, 5, 6/2, 6/1, 8, 7, 602, 603, 604, 605, 623/1, 622, 843/5, 631, 632, 625, 627/1, 628/1, 615/2, 1300, 1299, 1298, 869/1, 869/2, 870, 871, 875, 876, 877/1, 1295, 865/2, 865/3, 865/4, 1275/3, 1312/4, 1312/2, 880/5, 879/8, 879/4, 879/5, 1312/3, 1312/1, 1311, 1310, 843/1, 1984, 1309
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen, részben feltárt, részben beépített Veszélyeztetettség: beépítés, bolygatás A területen zajló építkezések során (vasúti alúljáró, épületalapozások, pinceásások) a kőkortól kezdve a késő középkorig datálható jelenségeket tártak fel. A terület Ny-i szélén található templom a XVI. századtól már a forrásokban is megjelenik. Az itt zajló kutatások azonban már egy korábbi fázist is napvilágra hoztak, így az épület első változata már a XIV.sz-ra datálható. Irod.: 1978: Pálóczi Horváth András: Ásatási dokumentáció, Nagymaros-Kossuth tér, MNM Rég. Ad. XXIII.285/1979., Ltsz. 12008. 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István MRT 9. A szobi és a váci járás Bp. 1993. Szerk.: Torma István, 216-225.o. 2007: Klinger László: Pest megyei régészeti lelőhelyek revíziója. 2007. KÖH 600/2892/2007. 2014: Rajna András: Jelentés régészeti megfigyelésről, Nagymaros-Zebegény között kábel fektetése, 2014 600/1837/2015 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017 ÖNYO/444 (2017)

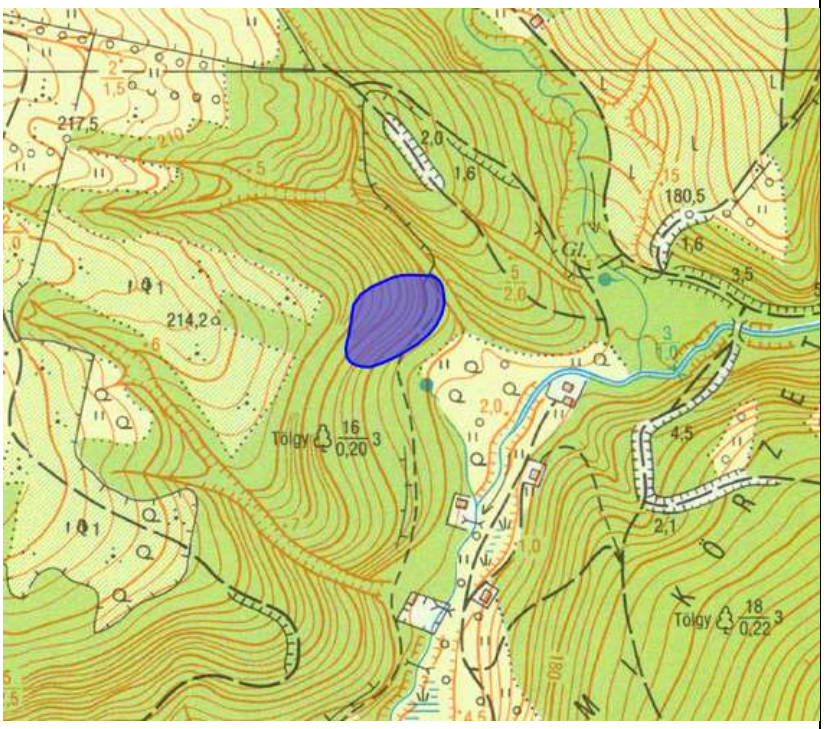
3.	10823	Kötél keresztség-barlang (Szent Mihály hegy)	A településhatár D-i részén, a Duna völgyéből meredeken kiemelkedő hegygerinc, Duna felöli oldala Érintett hrsz. a vizsgált területen: 049/18, 049/19
			Jelentőség: országos Állapot: részben feltárt Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió, turisták) A Szent Mihály hegy DNy-i lejtőjén létrehozott mesterséges plató, illetve a fölé a sziklafalba vált 10 barlang. A barlangok „beülőknek” és „templomoknak” készültek. A barlangrendszer előtt egy támfal húzódott, de ez szinte teljesen elpusztult. A területen folytatott ásatások során XI-XV. századi leletek kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István, 225-228.o. 1985: Miklós Zsuzsa: Ásatási dokumentáció a Nagymaros, Szent Mihály hegyen végzett ásatásról, 1985. MNM Rég. Ad. III.26/1986., Ltsz. 14566. 1985: Miklós Zsuzsa: Jelentés a Nagymaros, Szent Mihály hegyen végzett ásatásról, 1985. MNM Rég. Ad. 191.XIII/1985., Ltsz. 14411. 1986: Miklós Zsuzsa: Ásatási dokumentáció, Nagymaros-Szent Mihály hegy, 1986. MNM Rég. Ad. 41.II/1987., Ltsz. 14810. 1986: Miklós Zsuzsa: Jelentés a Nagymaros, Szent Mihály hegyen végzett ásatásról, 1986. MNM Rég. Ad. I.26/1987., Ltsz. 14795. 2000: Miklós Zsuzsa: Jelentés a Nagymaros, Szentmihály hegy helyszíni szemléről 2000. 3729-05-95/2000. KÖI 2000: Újlaki Pongrácz Zsuzsanna: Revízió védett régészeti területről, Nagymaros Szt. Mihály-hegy 2203-08-7/F/2001. KÖI

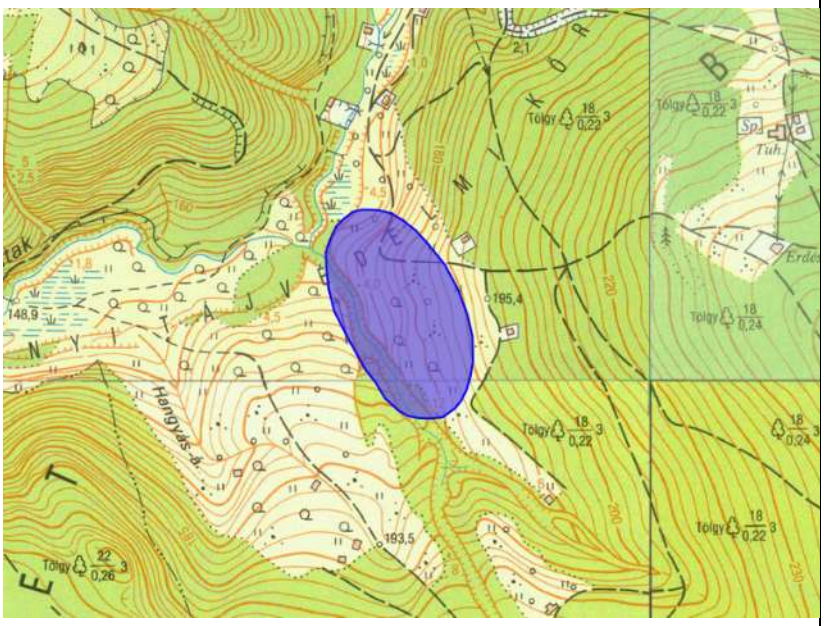
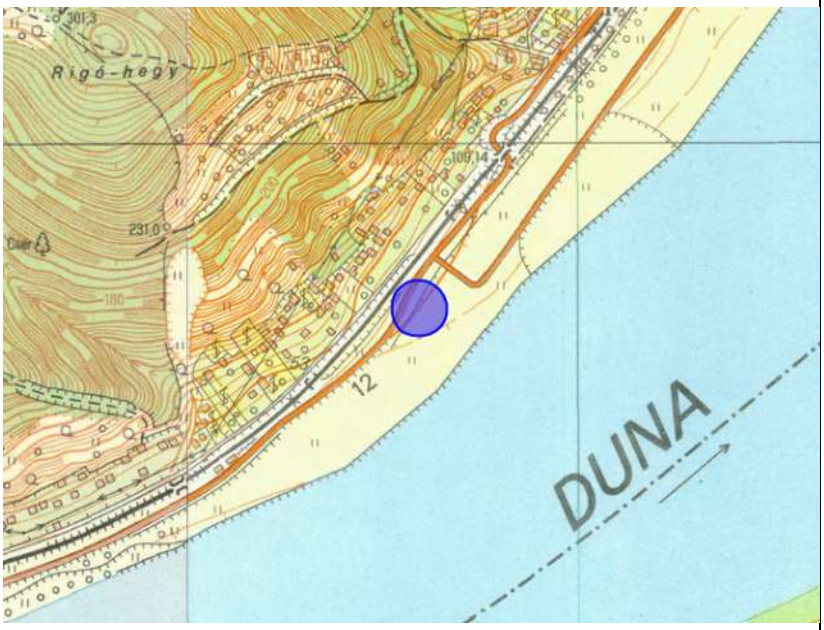
			2001: Újlaki Pongrácz Zsuzsanna: Jelentés a régészeti jelentőségű barlangok listája, Pest-megye, Bp. kirendeltségéről, 3953/2001. KÖI 2005: Nagy Levente: Jelentés Pest megyei helyszíni szemléről (Duna-balpart) 600/1901/2005 2007: Klinger László: Pest megyei régészeti lelőhelyek revíziója. 2007. KÖH 600/2892/2007. 2013: Varga Gábor: Dokumentáció régészetileg érintett barlangokról, 2013 BPD/100/00810/2013 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017 ÖNYO/444 (2017)
			
4.	10824	Kisfaludy u. 1. Váci u. 42.	A belterület É-i részén, a Duna menti keskeny, sík terület Érintett hrsz. a vizsgált területen: 1456/13, 1456/11, 1999/2, 1999/1, 2000, 2002, 2003, 2022, 2021/4, 2020, 2021/2, 2021/3, 2042, 2023, 2004/1, 2016/2
			Jelentőség: általános Állapot: szinte teljesen beépített Veszélyeztetettség: bolygatott A Kisfaludy utca 1.sz. előtt csatornázás közben egy Ény-DK tájolású csontvázat találtak. Korábban a Váci u. 42-ben egy veremásás közben három váz került elő. Mindkettő egy nagyobb kiterjedésű, felt. népvándorlás kori temető része lehet. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István-. MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István, 228.o. 2015: Rajna András Jelentés régészeti megfigyelésről, Nagymaros-Zebegény között kábel fektetése, 2014 600/1837/2015

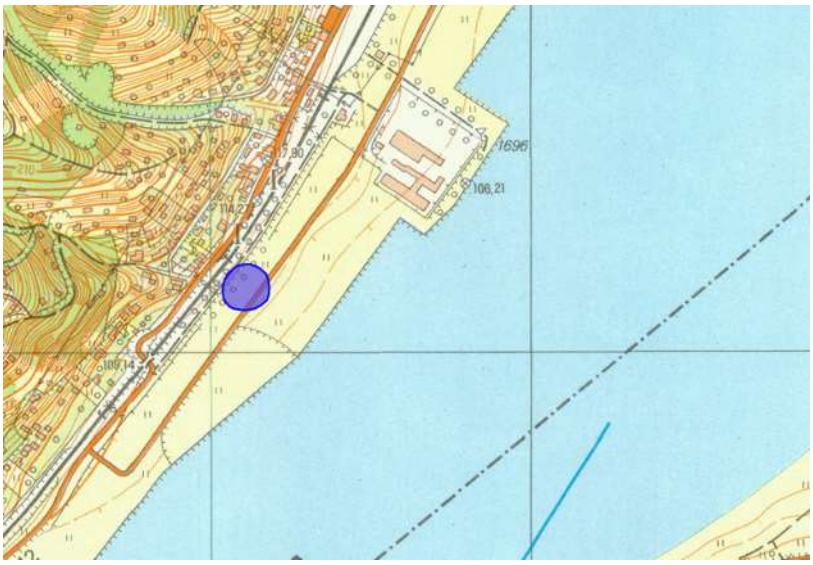
			
5.	10825	Ipolyvölgyi Állami Gazdaság	A községhatár ÉNy-i szélén, a Malom-völgyi patak fölött Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0292/8
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (földművelés, erózió) A területen terepbejárás keretében szórványos késő-kelta cseréptöredékek kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 228.o.
			
6.	10826	Újhegyi u.	A belterület felett emelkedő Duna teraszon Érintett hrsz.:a vizsgált területen: 1155/1, 1152/1, 1154, 1152/2, 1155/2, 1072, 1047, 1043, 1046/2, 1146/6, 1146/4, 1146/2, 1142, 1145, 1146/5, 1146/3, 1152/3
			Jelentőség: általános Állapot: részben elfedett

			Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) Egy földkitermelő gödör ásása során több tűzhely nyoma és több kőeszköz, állatcsont (rénszarvas) került elő. A lelőhelyet a paleolitikumba, azon belül a gravetti időszakba sorolják. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 228.o.
			
7.	10827	Sólyom-sziget	A sziget D-i végénél, mintegy 100 m-re Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0476/13
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (amatőr búvárkodás, mederkotrás) A Duna medrének kotrása során egy középkori (XV-XVI.sz.) hajó darabjai és felszerelésének egy része került elő. (ágyúgolyó, alabárd) Irod.: 1964: Szőke Mátyás Jelentés helyszíni szemléről, Nagymaros-Sólyom sziget, 1964. MNM Rég. Ad. XV.244/1964., Ltsz. 7176. 1964: Szőke Mátyás Jelentés helyszíni szemléről, Nagymaros 1964. MKM Ad. 1964.13 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 228.o. 2007: Klinger László Pest megyei régészeti lelőhelyek revíziója. 2007. KÖH 600/2892/2007. 2008: Klinger László Pest megyei régészeti lelőhelyek revíziója. 2008. KÖH 600/2310/2008.

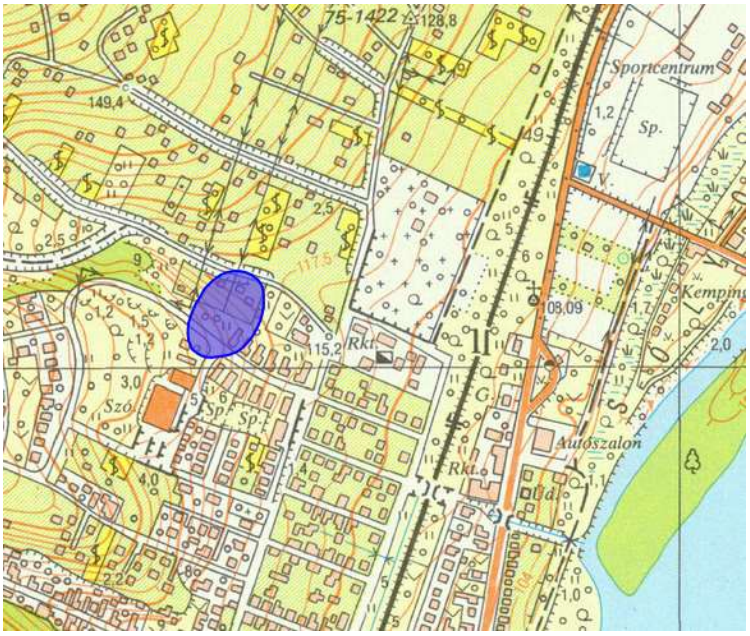
8.	10828	Sváb-hegy	A Dunára néző hegy meredek, teraszos része Érintett hrsz. a vizsgált területen: 474, 407/1, 406/2, 406/1, 403, 483, 482/2, 484, 507, 506, 402/2, 10405, 505 Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (turisták, beépítés) A területen terepbejárás során újkőkori (vonaldíszes-kult.) kerámiatöredékek és középkori (XV.sz.) lópatkók kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 228-229.o. 
9.	10829	Török-mező-	A községtől É-ra, a Malom-völgyi-patak jobb partján, enyhén lejtő domboldal alján található. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0287

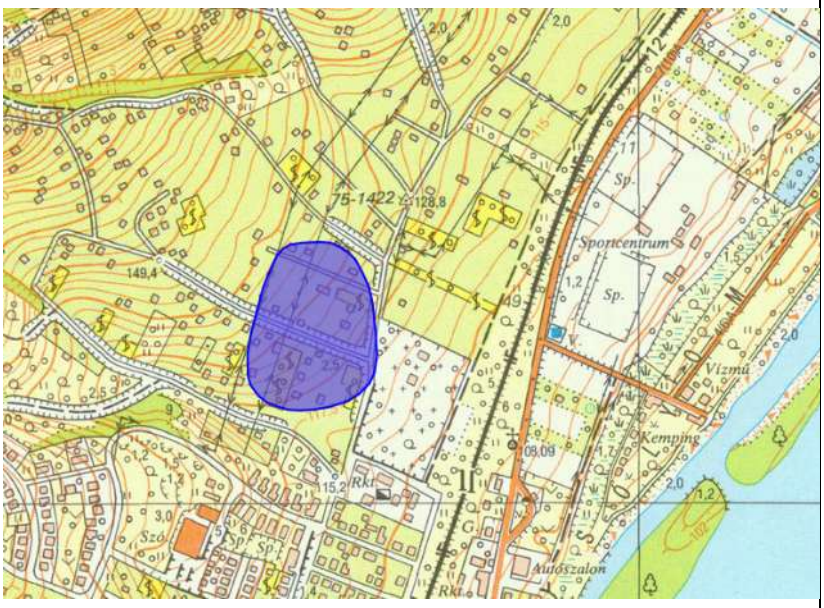
		Hévíz (Tyeplice)	Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (turisták, erózió) A területen zajlott feltárások során kevés vaskori kerámia mellett egy középkori épület falmaradványai és alapozásai kerültek elő. A falak mellett nagy mennyiségű XIII-XV.sz. kerámiát is találtak a régészek. A források alapján a romok egy középkori fürdőt jelölnek (Hév víz), ami a toronyaljai kolostorhoz tartozhatott. Irod.: 1982: Miklós Zsuzsa: Jelentés a Nagymaros, Törökmező- Hévvíz ásatásról, 1982. MNM Rég. Ad. II.64/1983., Ltsz. 13621. 1983: Miklós Zsuzsa: Ásatási dokumentáció, Nagymaros, Törökmező- Hévvíz, 1983. MNM Rég. Ad. XII.105/1984., Ltsz. 13962. 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 229-230.o. 2007: Klinger László: Pest megyei régészeti lelőhelyek revíziója. 2007. KÖH 600/2892/2007.
			
10.	10830	Török-mező	A község határának ÉNy-i részében, a Malom-völgyi-patak és egy ÉNy-DK-i irányú mellékvölgy határolta domb Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0264, 0261/6, 0266
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) Felszíni gyűjtésből paleolit kőpenge, rézkori és Árpád-kori kerámia került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 231.o.

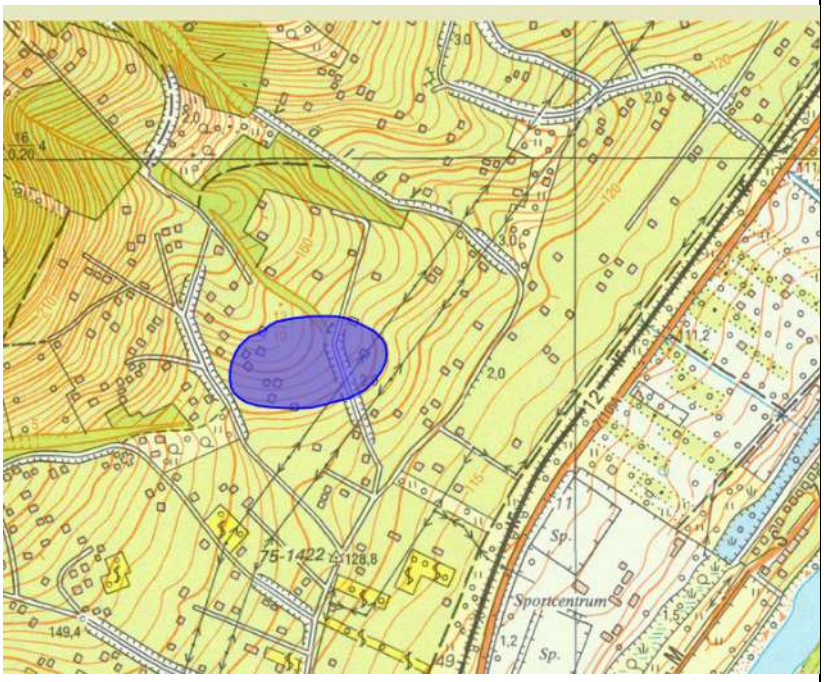
			
11.	10831	Duna-part	A község DNy-i szélén, a Duna homokos partján. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 05/1, 04/1, 10001/3, 10001/6, 10001/5 Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A partszakaszról és a Dunából bronzkori, vaskori és középkori kerámiatöredékek kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 231.o. 

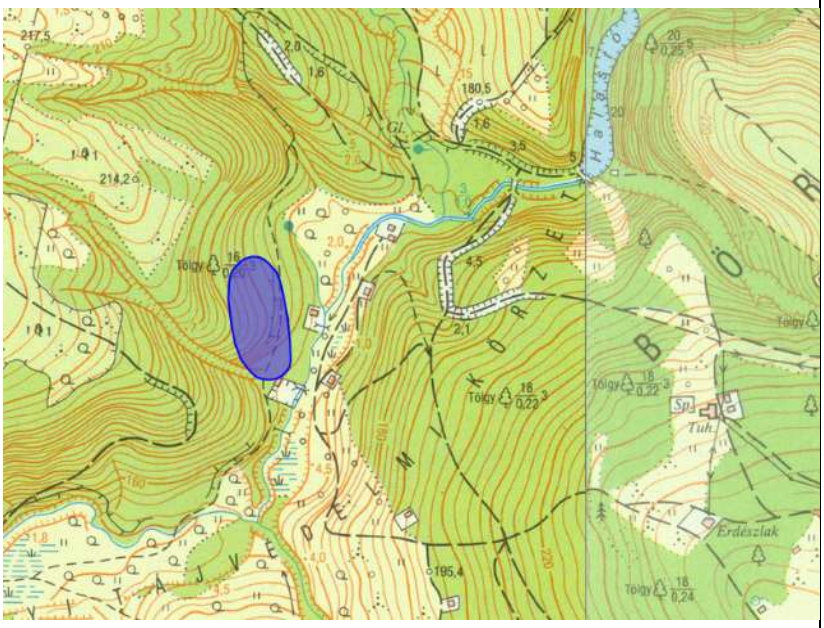
12.	10832	Duna-part	A belterülettől D-re, az 1696. fkm-től DNy-ra, a Dunába torkolló ér mellett. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 1500/15, 1456/6, 1500/14, 02/1, 02/2
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területről egyetlen középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 231.o.
			
13.	10833	Duna-part	A község DNy-i szélén, a Dunába folyó kis patak körzete. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 1456/13, 1500/15, 1456/6, 1500/14
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területről több Árpád-kori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 231.o. 2015: Rajna András Jelentés régészeti megfigyelésről, Nagymaros-Zebegény között kábel fektetése, 2014 600/1837/2015

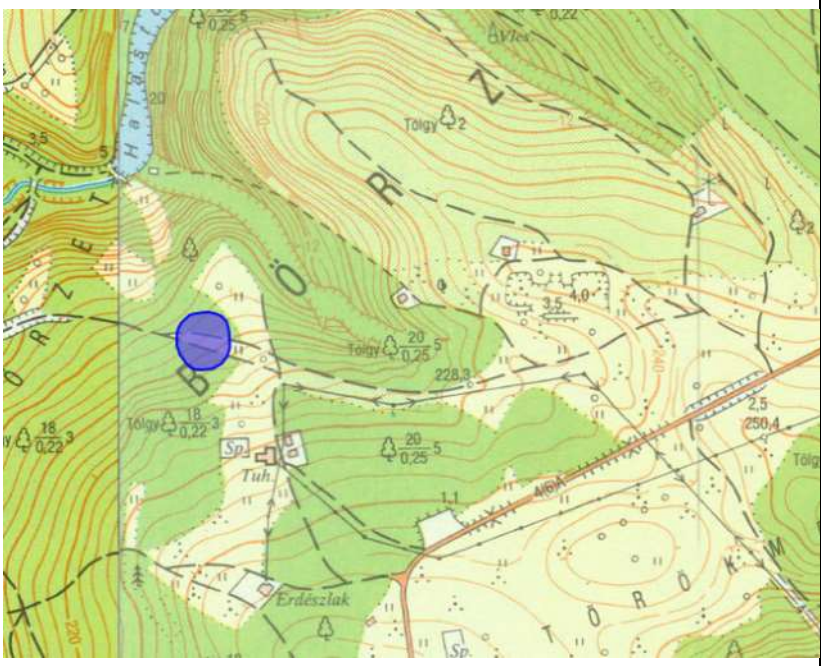
14.	10834	Duna-part	A község D-i szélén, a Duna partfala. Érintett hrsz.a vizsgált területen: 1500/9, 1500/29, 1500/31, 1500/32, 1500/2, 1537, 1500/15
			Jelentőség: általános, Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A Duna partfalában égett paticsréteget figyeltek meg, ebből és a felette levő terület faültető gödreiből őskori és középkori kerámiatöredékek kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. 597 oldal. Szerk.: Torma István 2014: Rajna András: Jelentés régészeti megfigyelésről, Nagymaros-Zebegény között kábel fektetése, 2014. 600/1837/2015
15.	10835	Alsó-földek (Unterfeld)	A város ÉK-i szélén, a Dunára lejtő domboldal. Érintett hrsz. a vizsgált területen 13347, 13351, 13352, 13353, 13354, 13355, 13356, 13348/2, 13350
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió, művelés) A területről kevés őskori kerámia került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. 1993. Szerk.: Torma István. 231.o

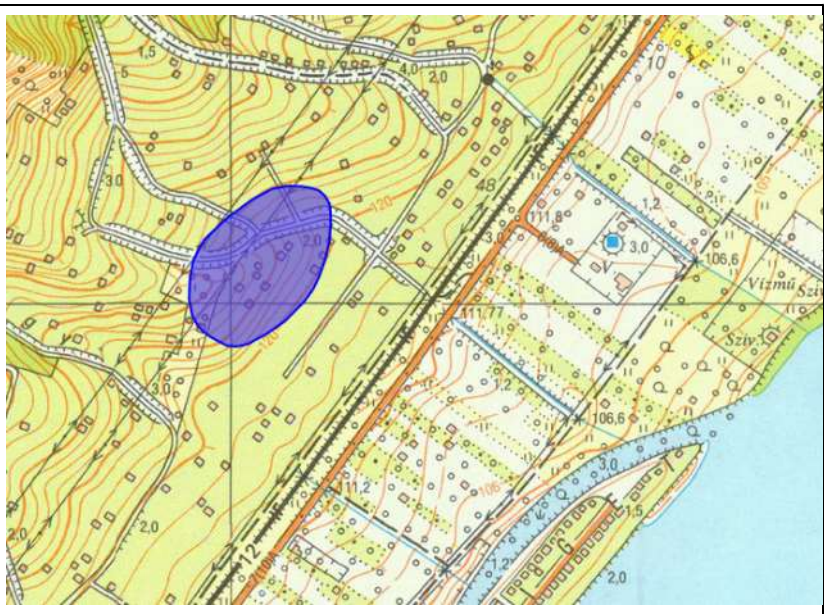
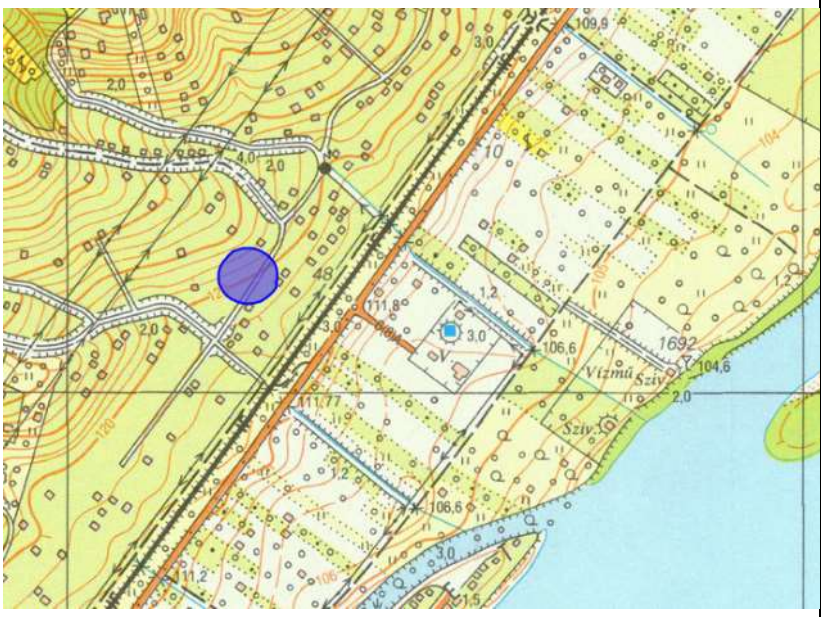
16.	10836	Ruzsemáj	A belterület É-i széle, a Dunára lejtő domboldal. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 11245, 2602/3, 2602/2, 2602/9, 10922, 11248, 10842, 10921, 10920, 11246/2, 10924/4, 10924/3, 10923
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) A területről néhány középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 231.o.
			
17.	10837	Temető	A község ÉK-i szélén, kiskertek és a temető területe. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 090/1, 11246/1, 10931, 11236/2, 11245, 11244, 11242, 11241, 11240, 11239, 11238, 11237/1, 11247, 11237/2, 11243/2, 11234/5, 11231/4, 11231/3, 11230, 11229, 11228, 11225/4, 11225/2, 11224, 11222/5, 11222/4, 11221/2, 11220/2, 11225/1, 11221/1, 11252/2, 11251/2, 11250, 11249, 11248, 11251/1, 11235, 11254, 11222/2, 11233/2, 11234/3, 11253, 11225/3, 11231/2, 11231/1, 11222/3, 11246/2, 11243/1
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) A területről középkori kerámiatöredékek kerültek elő. A temető DNy-i oldalánál állítólag építkezés során egy csontváz került elő. Kora ismeretlen. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 231-232.o.

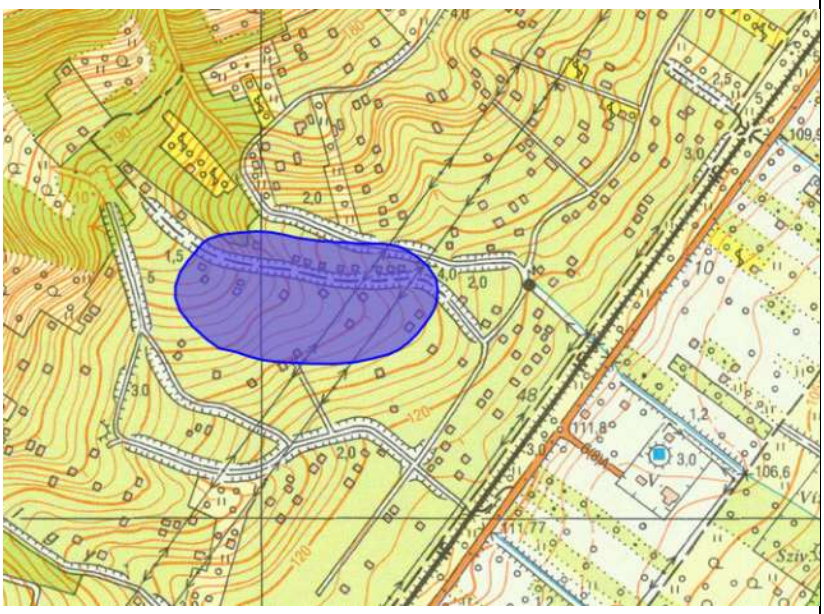
			
18.	10838	Szobi u. 37.	A község központjától Ny-ra, a Svábhegy lábánál. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 447/2, 473/4, 510, 519, 460, 461, 462, 384/1, 455, 516, 517, 518, 457, 458, 453, 452, 454, 451, 514, 459, 32, 515, 33, 447/1, 523/9 Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) A területen állítólag egy csontváz került elő, mellette egy „karika” is volt. Kora ismeretlen. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o. 2014: Rajna András: Jelentés régészeti megfigyelésről, Nagymaros-Zebegény között kábel fektetése, 2014. 600/1837/2015 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017 ÖNYO/444 (2017)

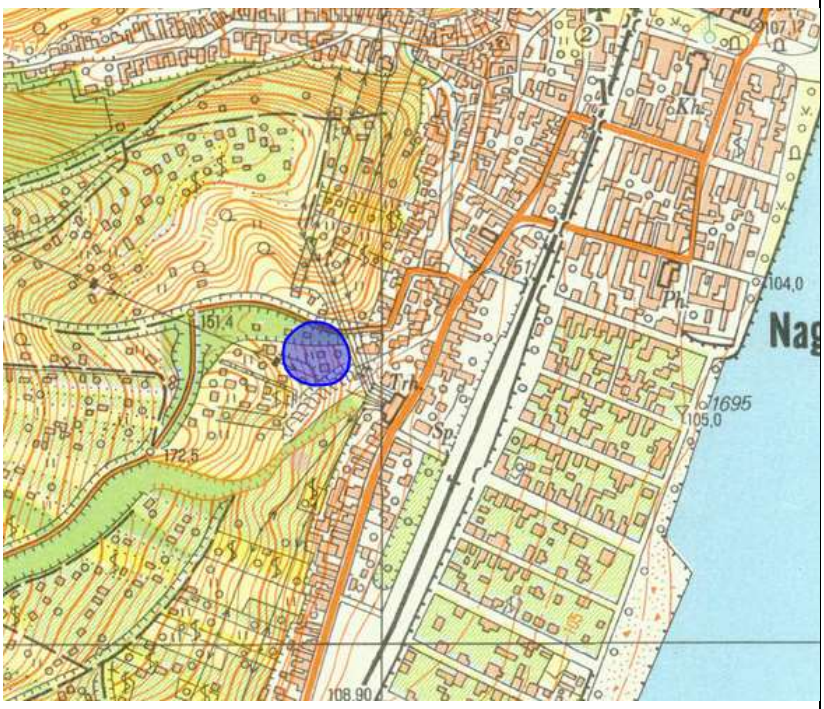
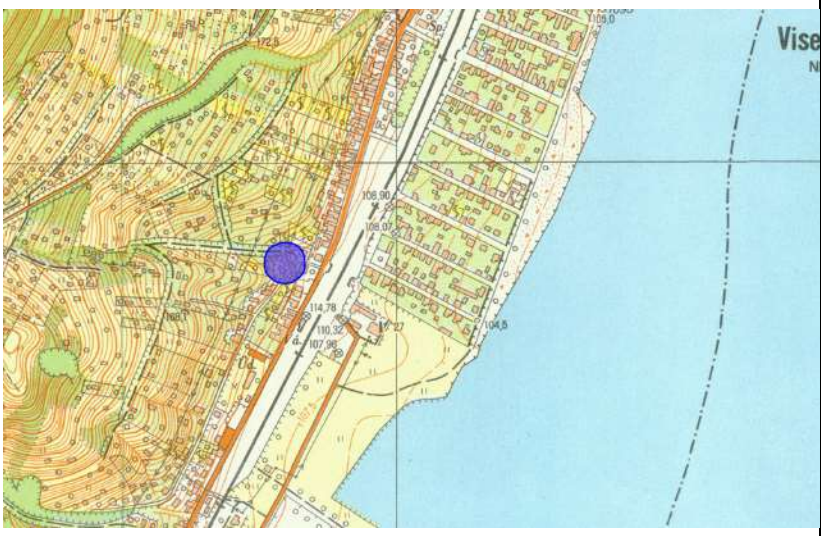
19.	10839	Ruzsemáj	A várostól É-ÉK-re, a Dunára enyhén lejtő domboldal. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 11053/1, 11054/1, 11055, 11056/1, 11071, 11072, 11113, 11112, 11057/1, 11059, 11114, 11057/2, 11116, 11117, 11118, 11119, 11120, 11121, 11126, 11125, 11124, 11069, 11123, 11122, 11115, 11070, 11110, 11111, 11107, 11108/1, 11108/2, 11109/2, 11109/1, 11063, 11060, 11061, 11062, 11056/2
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (művelés) A területről több kora- és késő-középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o.
			
20.	10840	Ruzsemáj	A községtől ÉK-ra, a Dunára és egy kis patakra enyhén lejtő domboldal. Érintett hrsz.a vizsgált területen: 11054/1, 11055, 11053/2, 11052/2, 11047/2, 11051, 11039, 11042, 11043, 11032, 11034, 11035, 11040/2, 11044, 11636, 11637, 11638, 11639, 11640/1, 11641, 11642, 11643, 11001, 10999, 10998, 11644, 11645, 11646, 11647, 11649/1, 11648, 11652, 11651/2, 11640/2, 11002, 11049, 10997, 11037/3, 10990/2, 10989/1, 10988, 10987, 10986, 10985, 10984, 10983, 10989/2, 10989/5, 10989/6, 10996, 10995, 10992, 10993, 10989/9, 10994, 11056/2, 11054/2, 10982, 10978, 10979, 10980, 11052/3, 10981
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (művelés) A területről kelta és középkori kerámiatöredékek kerültek elő. Irod.:

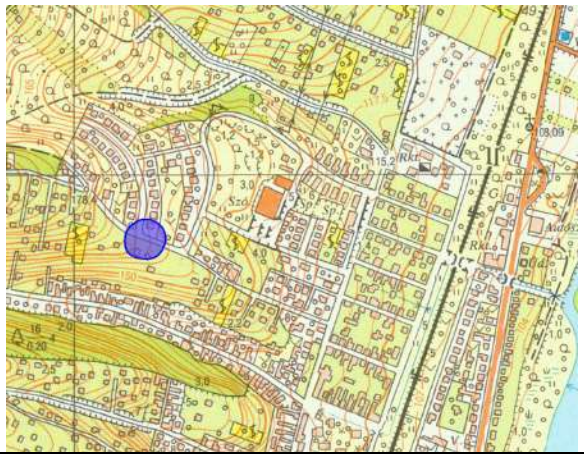
			1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o. 2016: Mag Hella: Jelentés régészeti megfigyelésről- Nagymaros, Köböl-völgy, 2016. 600/3895/2016
21	10841	Malom-völgy	A községhatár É-i részén, a Malom-völgyi-patakra lejtő domb. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0282, 0284/1, 0284/2, 0284/3, 0283, 0284/9, 0287
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területről népvándorlás kori kerámiatöredékek kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o.
			

22.	10842	Török-mező	A Malom-völgyi-patak völgyére lejtő domb. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0248/1, 0250/1, 0251/6, 0248/5
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területről egy pattintott kőpenge került elő. Kora vsz. őskori. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o.
			
23	10843	Ruzsemáj	A várostól ÉK-re, a Dunára és egy kis patakra lejtő domboldal, gyümölcsös. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 11769/1, 11660, 11661, 11665, 11667, 11668, 11669, 11670, 11671, 11672/2, 11673/2, 11674/2, 11676, 11677, 11678, 11679, 11680, 11674/1, 11673/1, 11672/1, 11780, 11759/12, 11759/5, 11772, 11759/4, 11774, 11773, 11783/1, 11779, 11784, 11659, 11662, 11782/6, 11785, 11786, 11787, 11782/5, 11696, 11759/9, 11765/5, 11759/6, 11641, 11642, 11643, 11652, 11653, 11654, 11655/1, 11655/2, 11768, 11767/2, 11766
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió, művelés) A gyümölcsösben több középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o.

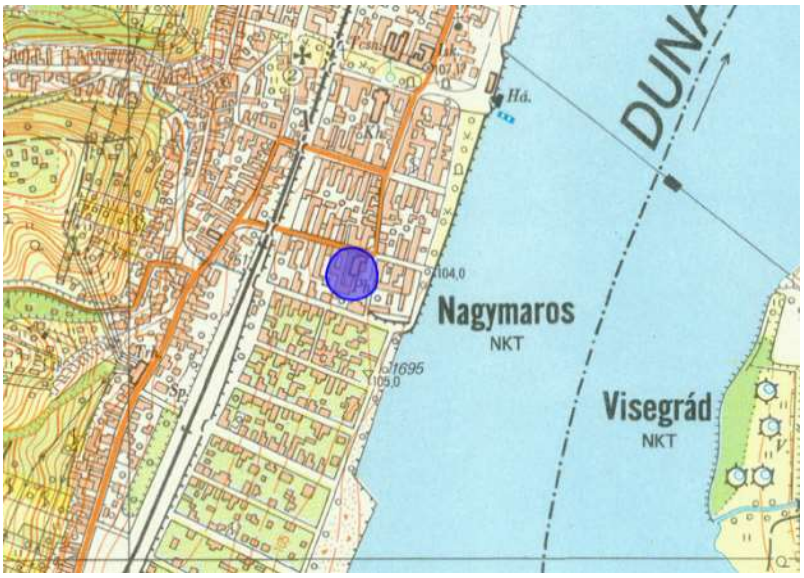
			
24.	10844	Ruzsemáj	A várostól ÉK-re, a Dunára lejtő domboldal alja. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 11697, 11746, 12117/1, 12116/1, 12115, 12114, 12113, 12112/1, 11751/3, 11751/2, 11750, 11748/2
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területről egy darab késő-középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o.
			
25.	10845	Ruzsemáj	A belterülettől ÉK-re, a Dunára enyhén lejtő domboldal, gyümölcsös. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 11769/1, 11769/2, 11729, 11724, 11725, 11796, 11797, 11776, 11800, 11732, 11769/3, 11774,

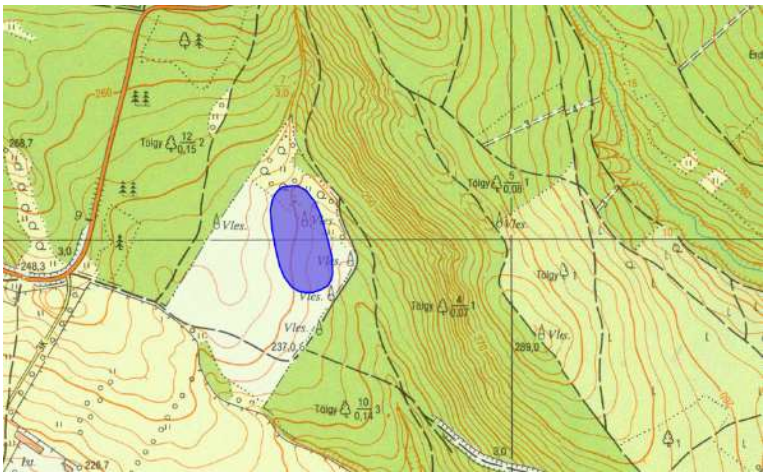
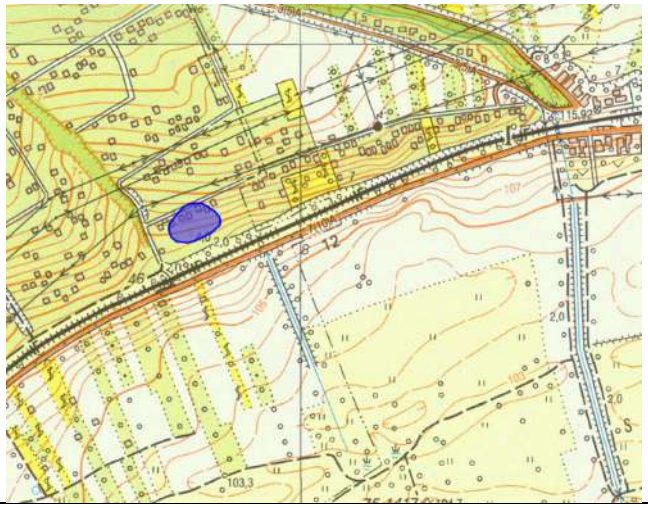
			11773, 11771, 11765/1, 11775, 11778, 11697, 11746, 11745, 11744, 11753, 11751/3, 11751/2, 11750, 11754, 11737/3, 11698, 11699, 11737/1, 11748/1, 11700, 11701, 11702, 11703, 11704, 11705, 11706, 11736, 11735, 11743, 11751/1, 11755, 11756, 11757, 11741, 11734, 11708, 11709, 11758, 11759/9, 11765/5, 11759/3, 11759/6, 11710, 11711, 11712, 11713, 11714, 11767/1, 11768, 11766, 11759/2, 11759/8, 11759/10, 11770, 11733
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió, művelés) A területről több késő-középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o.
			
26.	10846	Nagy-Mélyút (Nagy Hólé)	A Sváb-hegy DK-i oldalán vezető löszös mélyút oldalából. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 384/1, 361/4, 369/2, 370/2, 365, 364/2, 364/1, 361/6, 361/3, 340/3, 362, 369/1
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) Az út oldalfalából rénszarvascsontok, faszén és egy pattintott kőeszköz kerülte elő. A lelőhely a paleolitikumba, azon belül a gravetti kultúrába sorolható. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232.o. 2005: T. Dobosi Viola: Jelentés a Duna bal parti terepbejárásról. KÖH 600/1014/2005 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017. ÖNYO/444 (2017)

			
27.	10847	Mihály-völgy	A belterület D-i részén, a völgy D-i oldala közelében, egy vendéglő udvara. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 285, 283, 247, 249, 304, 284, 303, 282, 246/2, 302/2, 302/3, 264, 263, 251
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) Az udvaron kútásás közben állítólag ősbölénycsontokra és kőpengére bukkantak. A lelőhely vsz a 26. és 28. számú lelőhellyel egy egységet alkot. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 232-233.o.
			

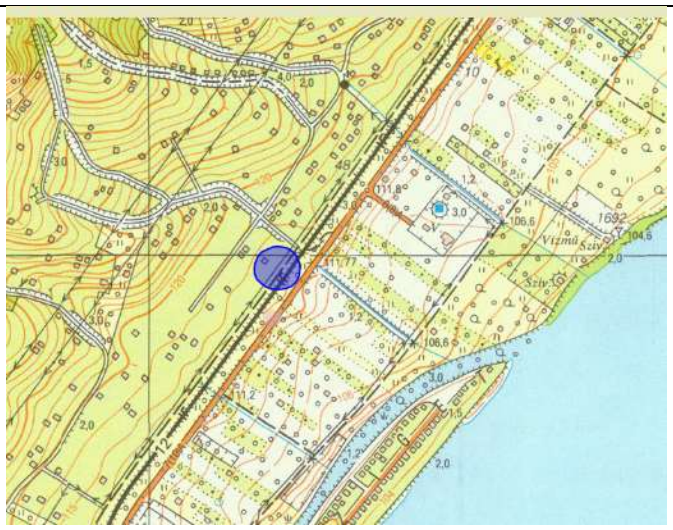
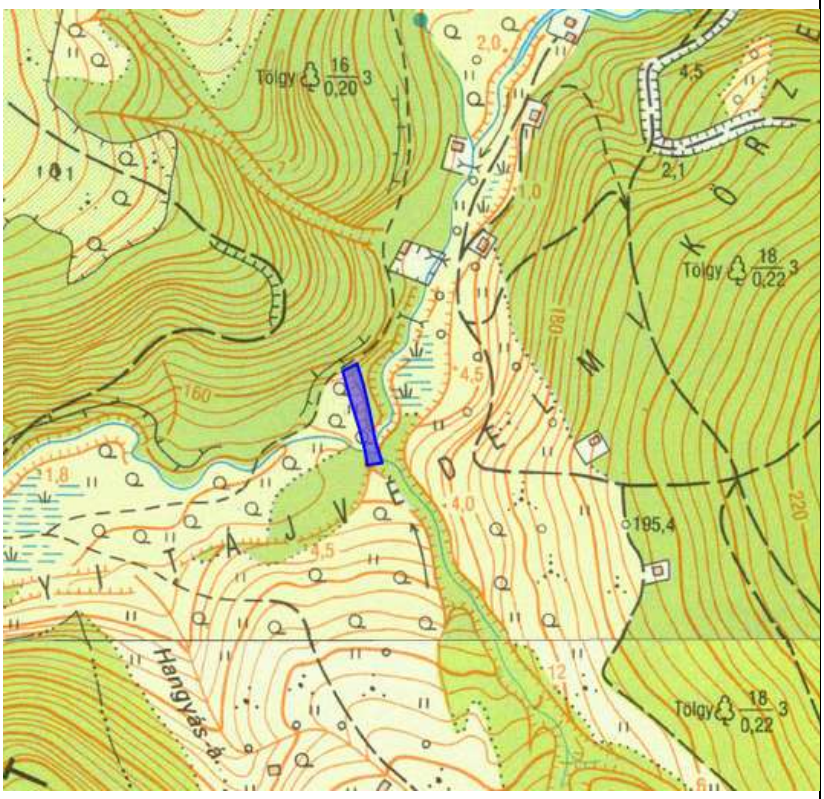
28.	10848	Mihály-völgy	A 27. lelőhelytől 150 m-re É-ra. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 313/2, 312, 316, 319, 317, 313/1, 309/3, 318
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés, erózió) A területen pinceásás közben kőpengék és rénszarvascsontok kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o.
29.	10849	Villasor	A belterület É-i végénél, a Duna felett emelkedő teraszon. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 10841, 2555, 2541, 1226/2, 1231/1, 1227, 1228, 1229/1, 2542, 2543, 2540, 2525, 1229/2, 1232
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területen terepbejárás során egy felső paleolit kőpenge került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o.
			

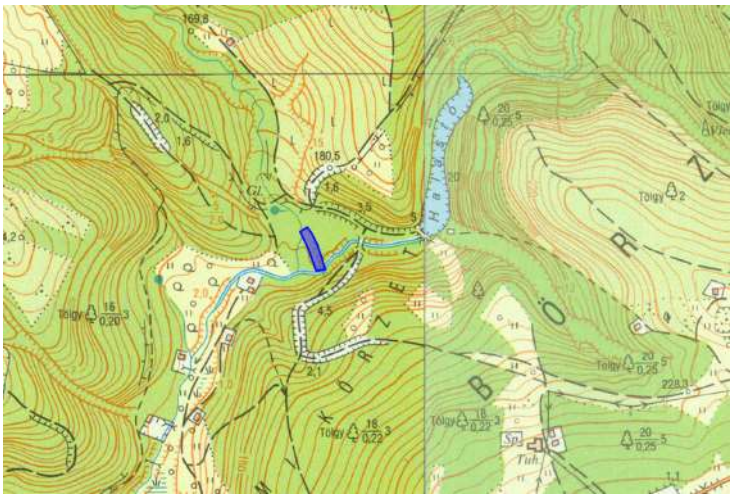
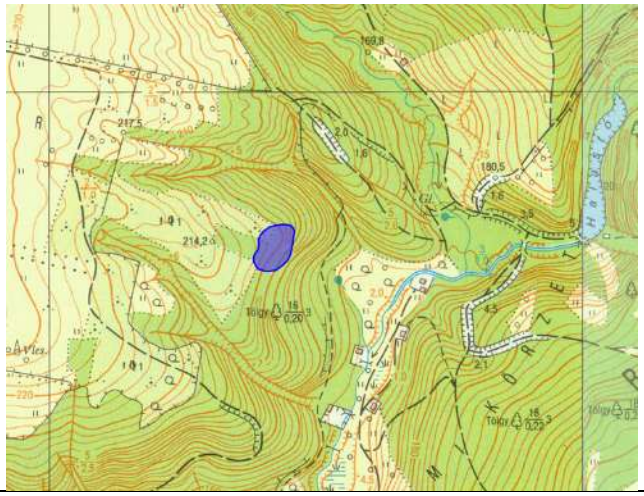
30.	10850	Téglagyár	A belterület É-i szélén, a téglagyári bánya. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 2602/3, 2602/2, 2602/6, 2602/5, 2602/8
			Jelentőség: általános Állapot: részben a bányamunka miatt megsemmisült Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) Az egykori bányagödörben több tüzelőhelyet, nagy mennyiségű állatcsontot és több hamus foltot figyeltek meg. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o.
31.	10851	Zöldfa u.	A Duna melletti Loreley kilátó közelében. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 1756, 1759, 1753, 1754, 1757, 1755, 1764/2, 1764/1, 1763, 1765/1, 1766, 1765/2, 1761, 1762, 1768, 1760, 1767, 1779
			Jelentőség: általános Állapot: nagy részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) Helyi lakosok egykori elmondása szerint a területről több alkalommal is római érmék kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o. 2014: Rajna András: Jelentés régészeti megfigyelésről, Nagymaros-Zebegény között kábel fektetése, 2014. 600/1837/2015 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017. ÖNYO/444 (2017)

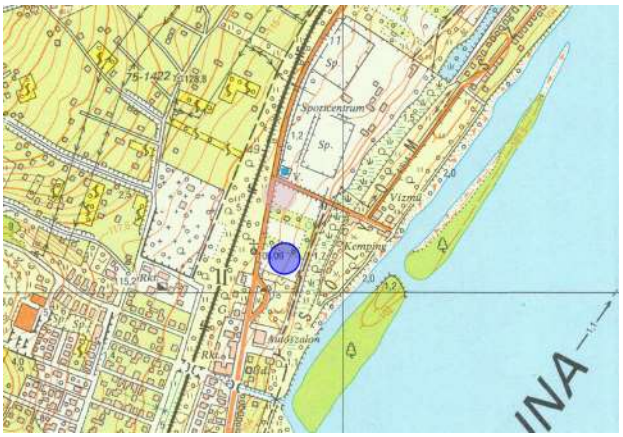
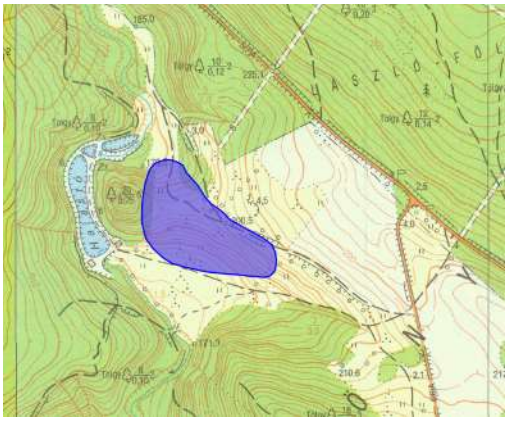
			
32.	10852	Elsővölgy u.	A belterület feletti löszteraszon egykor nyitott földbánya területe, ma beépített terület. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 938/1, 920, 935, 934, 933, 966/2, 967/2, 968/1, 969, 970, 971, 972, 902/3, 867/5, 867/4, 868/3, 873/1, 907/2, 906, 905/2, 936, 937, 903/2
			Jelentőség: általános Állapot: nagy részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) Az egykori földbánya gödrében rénszarvascsontok kerültek elő. Ezek mellett több tűzhely nyoma is megfigyelhető volt. (Paleolit) Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o. 2005: T. Dobosi Viola: Jelentés a Duna bal parti terepbejárásról. KÖH 600/1014/2005

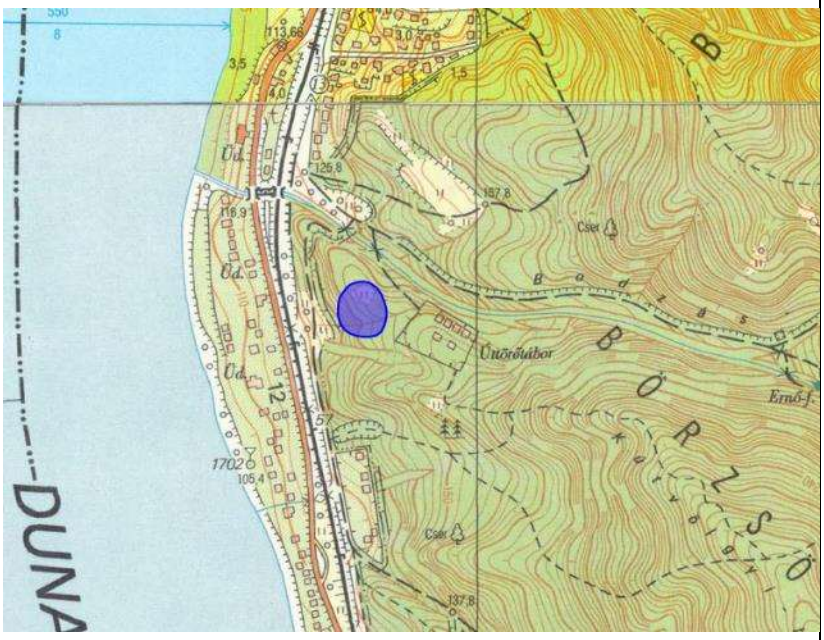
33.	10853	Romházi vadföld	A községhatár legészakibb csücskében, egy kiszáradt patak völgyére lejtő domboldal. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0323
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területen több hamus-paticsos folt volt látható, a domboldalon nagy mennyiségű kerámiatöredék került elő. Ezek több korszakot felölelnek: újkőkor, rézkor (Báden-kultúra), vaskor, népvándorlás-kor (kvád) és középkor. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o.
			
34.	10854	János-hegy	A város határának ÉK-i szélén, az első dunai teraszon. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 13206, 13205, 13204/2, 13209, 13214, 13211, 13204/1, 13210, 13201
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (művelés, erózió) A területről néhány középkori kerámiatöredék került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233.o.
			

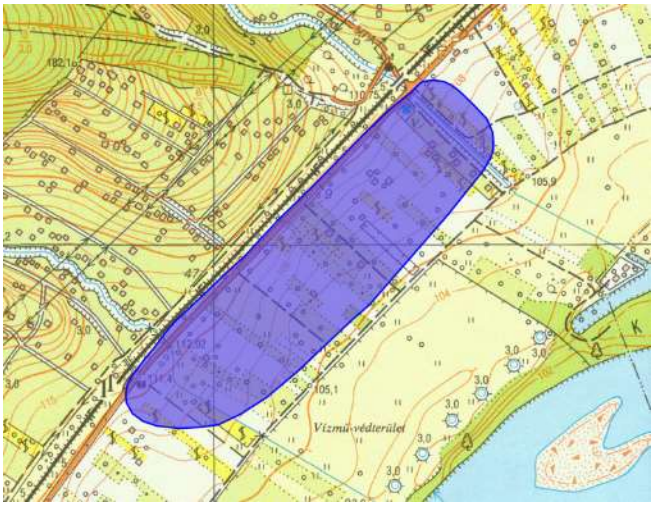
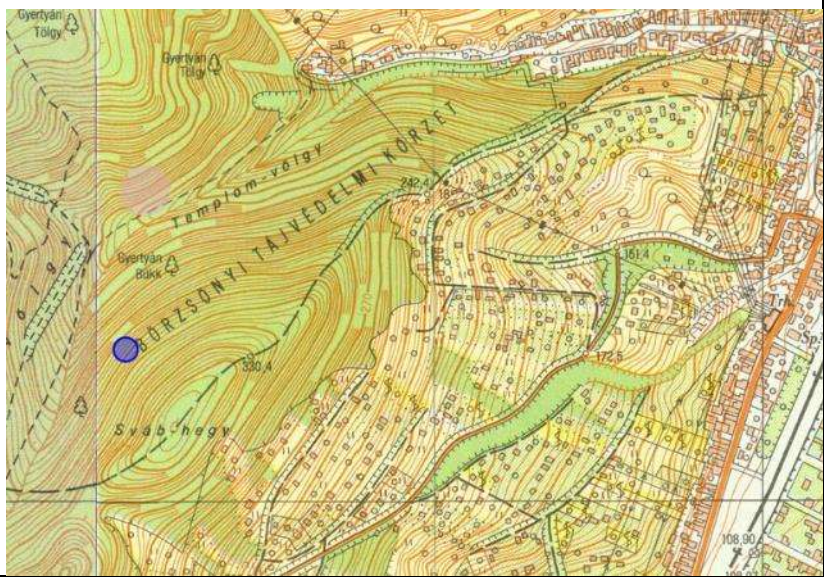
35.	10855	Triebacker	A határ ÉK-i szélén, a Hatló-patak melletti Dunai teraszon. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 12325, 12324, 12323, 12322, 12321, 12320, 12280/4, 12279/2
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) Az előkerült kis mennyiségű kerámiatöredék kelta és kvád településekre utal. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 233-234.o.
36.	10856	Országút	A Nagymaros és Kismaros közti országúton, a 10-11 kmsz. között. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 13365, 11692, 11684, 11685, 11683/2, 11682/1, 0432/10, 11682/2, 11693/2, 11694, 11695, 0432/24, 0433
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: ismeretlen A területen kis mélységben több pattintott kőpengét találtak. A leletek elkallódtak, a lelőhely fenntartásokkal kezelendő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 234.o. 2005: T. Dobosi Viola: Jelentés a Duna bal parti terepbejárásról. KÖH 600/1014/2005

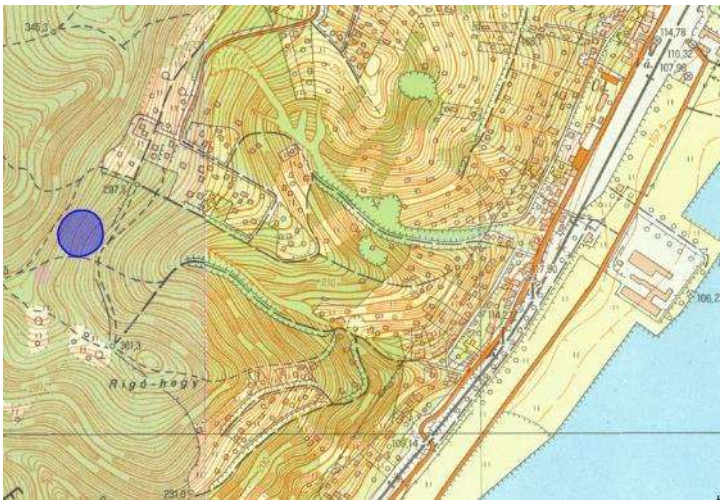
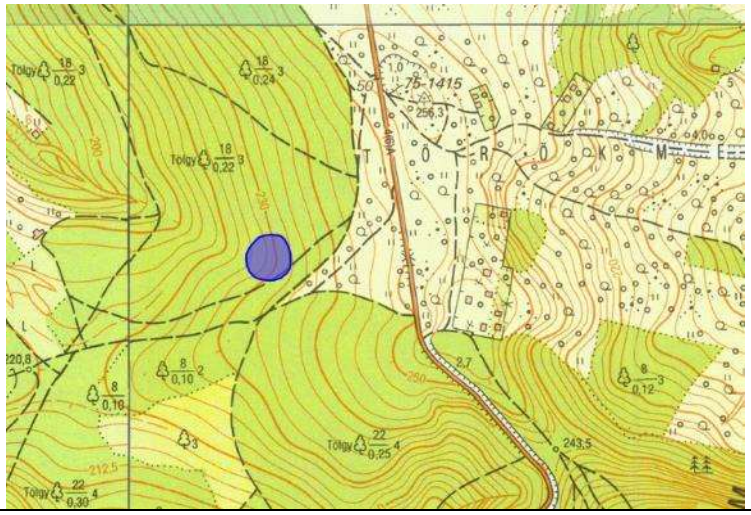
			
37.	10857	Malom-völgyi-patak	A hévízi forrásoktól 400 m-re D-re, a patak mentén. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0264, 0261/6, 0274, 0281/4
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A patak kanyarjában egy 2-3m magas mesterséges gát fut, ami feltételezhetően egy középkori halastó része vagy egy malom gátja lehetett. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 234.o.
			

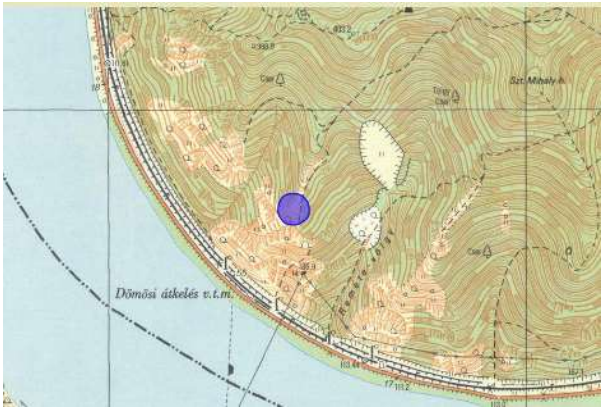
38.	10858	Malom-völgyi-patak	A 37. lelőhelytől 500 m-re É-ÉK-re. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0257, 0256, 0346/2
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett A 37. lelőhelyhez hasonló kiépítésű halastó vagy malomgát. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 234.o.
			
39.	10859	Malom-völgy	A város határának É-i részén, a Malom-völgyi-patak jobb oldalán, a 9. lelőhely szomszédságában. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0287, 0292/9
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területen egy középkori kőbánya maradványai találhatók. Lépcsőzetes bevágásokkal és egy nagyobb méretű bányaudvarral. A területről középkori kerámiatöredék került elő. Az itt bányászott kövekből építhették fel a 9. lelőhelyen található fürdőt. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 234.o.
			

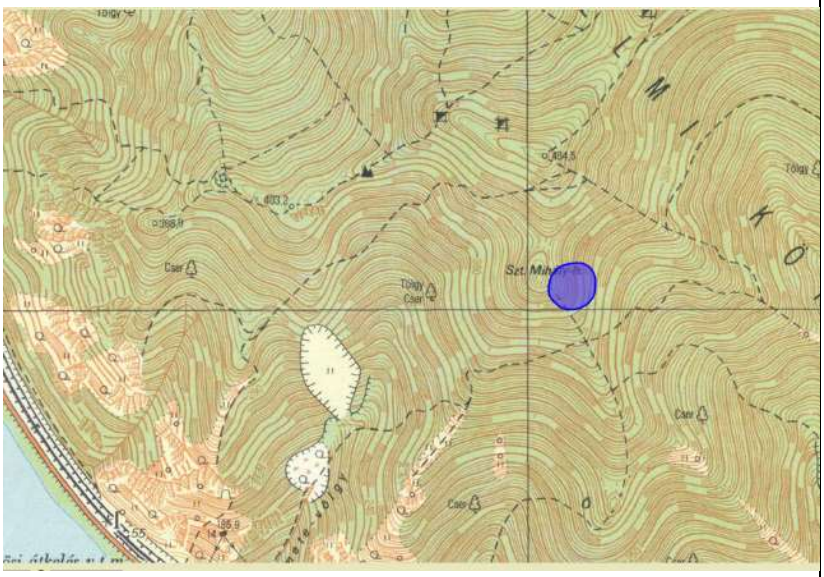
40.	10860	Alsó-földek (Unterfeld)	A belterület É-i széle, a Dunára lejtő dombalj. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0432/24, 0433, 13302, 13310, 13311/1
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített. Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) A terület többszöri bolygatása során (mélyítés, gázvezetékásás) újkőkori vagy rézkori kerámiatöredékek kerültek elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 2354.o. 2005: T. Dobosi Viola: Jelentés a Duna bal parti terepbejárásról. KÖH 600/1014/2005
			
41.	10861	Szent Gál föld (Békás-rét)	A községhatár É-i részén, a Malom-völgyi-patak fölött emelkedő domb tetején és oldalán. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0253/6, 0367/3, 0253/5, 0253/2
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A területről kis mennyiségű őskori és kelta kerámia került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 234.o.
			

42.	10862	Ifjúsági tábor	Az egykori úttörőtáborban levő sportpálya területe/környéke Érintett hrsz. a vizsgált területen: 049/19
			Jelentőség: általános Állapot: részben beépített Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (beépítés) A sportpálya létesítésekor több korszak településeinek nyomat figyelték meg. A legkorábbi a késő-bronzkor-kora vaskor időszakára esik. Ezt követően egy kvád település létesült a területen, ami a III-IV.sz-ra datálható. A területről szórványosan Árpád-kori kerámiatöredékek is előkerültek. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 234-235.o. 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017. ÖNYO/444 (2017)
			
43.	10863	Csvepesgrund (Szilvás-kert)	A község határának K-i sarkában, a Kismarosra vezető út K-i oldalán, az ártérből enyhén kiemelkedő első terasz. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0433, 0455, 0453, 13539/2, 13537/3, 13537/2, 13539/1, 13533, 13534, 13535, 13532, 13531, 13536, 13540, 16305, 16303, 16306, 16301, 16302, 13513, 13494, 13493, 13495, 13496, 13497, 13498, 13499, 13500, 13501, 13502, 13503, 13504, 13511, 13512, 13509, 13508, 13510, 13505, 13506, 13507, 13514, 13515, 13516, 13526, 13525, 13523, 13527, 13521, 13520/2, 13520/1, 13522, 13529, 13528, 13530, 13524, 13518, 13517, 13519, 13483, 13484, 13485, 13482, 13486, 13487, 13488, 13490, 13489, 13491, 13492, 13467, 13472, 13474, 13466, 13465, 13475, 13476, 13477, 13478, 13479, 13480, 13481, 13537/4, 13537/5, 13537/6, 13537/7, 16205, 16204, 16203, 16202, 16201, 16304, 16307, 16308, 13457/2, 13458, 13459, 13460/2, 13460/3, 13468, 13469, 13470, 13473, 13457/1, 13471, 13454, 13455, 13456, 13460/1, 13462, 13463, 13464
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió)

			A területen szennyvízcsatorna ásása során mintegy 800 m hosszan több korszak telepeire utaló nyomok és nagy mennyiségű kerámia került elő. A településeket a rézkortól a bronzkor-vaskoron keresztül a kvádokig keltezhetjük. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 235.o.
			
44.	10864	Templom-völgy	A Hegyes-tetőre vezető út mente. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 049/4
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) Az út mentén az erdőben megmunkált obszidiánpenge került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 235.o. 2005: T. Dobosi Viola: Jelentés a Duna bal parti terepbejárásról. KÖH 600/1014/2005
			

45.	10865	Rigó-hegy	A Szent Mihály hegyre vezető turistaút mellett. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 049/19
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A turistaút mentén egy hidrokvarcit szilánk került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 235.o. 2005: T. Dobosi Viola: Jelentés a Duna bal parti terepbejárásról. KÖH 600/1014/2005
			
46.	10866	Török-mező	A török-mezői fennsík. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 0259, 0248/1
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett A fennsíkon egy vízfolyásból két szilánk került elő. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 236.o.
			

47.	10867	Szent Mihály hegy	A községtől DNy-ra, a hegy DNy-i lejtőjén. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 049/19
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A sziklás felületről egy középkori vas baltát gyűjtöttek. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 236.o. 2017: Sarkadi Gergely: Előzetes régészeti dokumentáció- GSM-R távközlési hálóza 2. ütem, 2017. ÖNYO/444 (2017)
			
48.	10868	János-hegy	A község határának K-i szélén, a Duna ártere felett emelkedő dombvonulat alja. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 16348/1, 16345, 16343, 16344, 16347, 16332, 16331, 16333, 16334, 16335, 16337, 16338, 16336, 16341, 16342, 16340, 16339, 16318, 16317, 16319, 16320, 16330, 16329, 16328, 16326, 16324, 16325, 16323, 16321, 16322, 0455, 16349, 16350, 16313, 16314, 16216, 16316, 16315, 16214, 16215, 16217, 16327, 16220, 16218, 16219, 16312, 16311
			Jelentőség: általános Állapot: részben bolygatott Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (bolygatás) A területen gázvezetékásás közben több kerámiatöredék került elő. A töredékek a bronzkorba és a vaskorba sorolhatók. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 236.o.

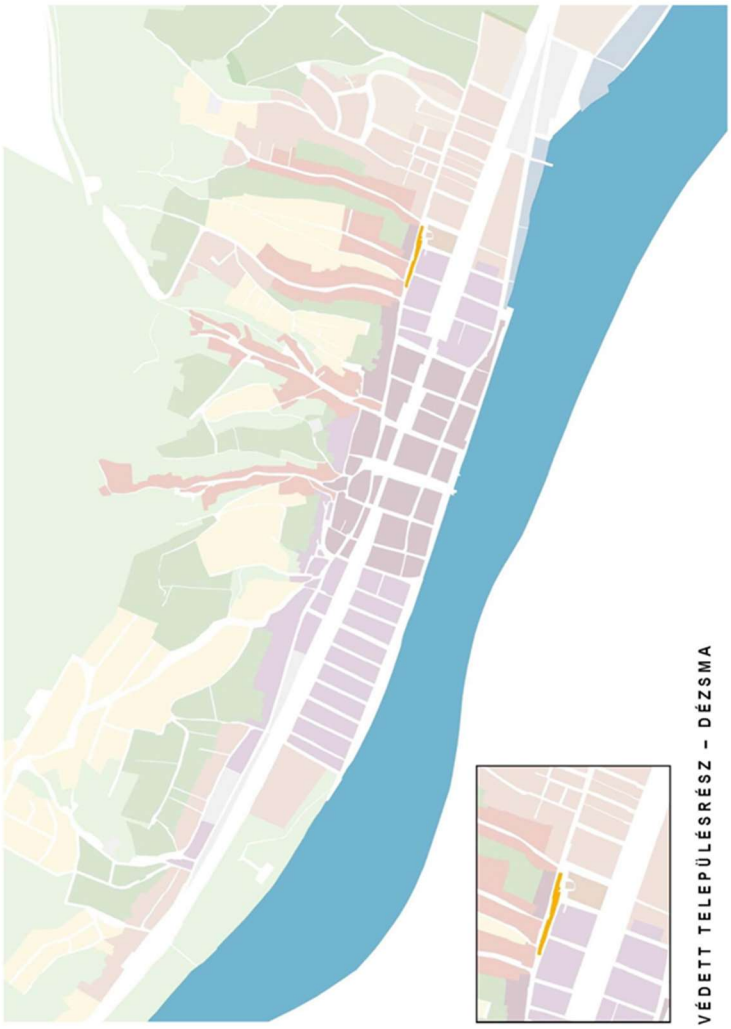
49.	10869	Szent Mihály hegy (Újvár)	A Szent Mihály hegy csúcsa. Érintett hrsz. a vizsgált területen: 049/19
			Jelentőség: általános Állapot: ismeretlen Veszélyeztetettség: veszélyeztetett (erózió) A forrásokban szerepel egy Újvár kifejezés, ami a területen csak erre a csúcsra illene rá. A plató kiképzése megfelelne a középkori földvárak szerkezetének, de a terület ez idáig nem volt kutatva. Irod.: 1983: Kővári Klára - Miklós Zsuzsa - Tettamanti Sarolta - Torma István: MRT 9. A szobi és a váci járás. Bp. 1993. Szerk.: Torma István. 236.o.
			

1.3. A helyi építészeti örökség települési értékleltára

Készült a Nagymaros Önkormányzat Képviselő-testülete 17/2002. (X. 21.) rendeletével jóváhagyott, 13/2009. (IV.28.), 26/2013. (XII.30.), 11/2015. (XII.22.), 18/2016 (XI.30.) és 17/2017 (XI.28.) számú Nagymaros Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási tervének 3-4. számú mellékleteinek tartalma, és 8/2019. (V. 30.) Nagymaros Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a településkép védelméről 1-5. számú mellékleteinek tartalma, és Nagymaros Város Örökségvédelmi hatástanulmányának (Rigó István, Gutai Berta Huzián Zsófia, 2017. július) Mellékletek- Értékleltár fejezet javaslattételeinek figyelembevételével.

1.3.1. Településszerkezet, telekstruktúra és az utcavonal-vezetés, utcaképet vagy utcakép részlet

Védett településszerkezet és beépítési mód, az egységes és eredeti funkciót idéző tömeg és belső téralakítás, valamint az építészeti részletek.

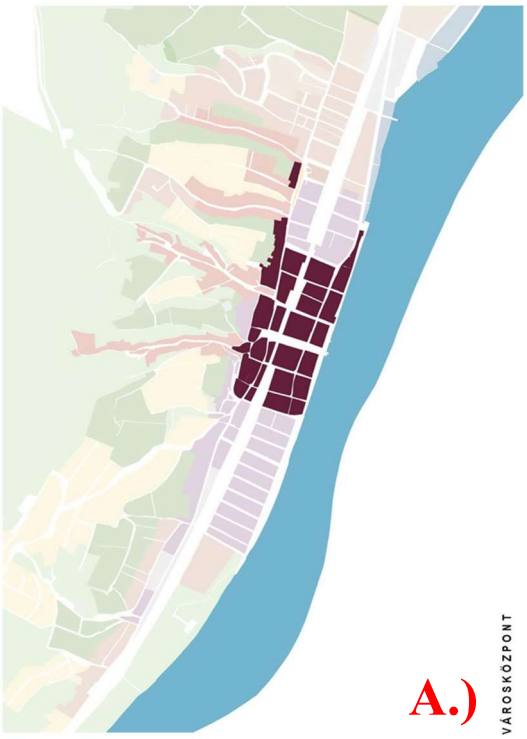
Dézsma és Rákóczi utcai pincesor és környezete (a hatályos 8/2019 (V.30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerint)	

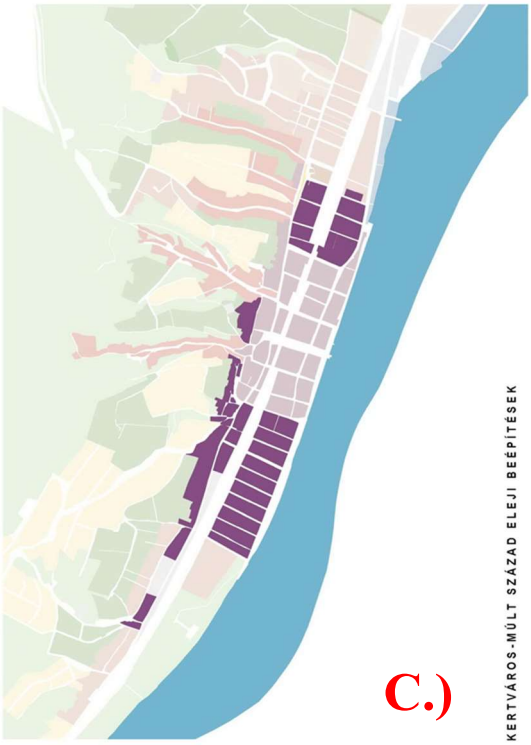
A kiemelt jelentőségű területeket a felsorolt utcák és terek összefüggő hálózata, valamint az azokkal határos ingatlanok együttesen.

Fő tér, Monsberger tér, Szent Imre tér, István tér, Molnár u., Kálvária u., Magyar u., Váci u., Rákóczi út, az északi oldalon a Mező utcáig, Dózsa u., Vasút u. 1-23., ill. 2-36. sz., Hunyadi sétány, Béla sétány, Széchenyi sétány, Kittenberger Kálmán u. 2-18. sz., Elsővölgy u. 1-35. sz., Fehérhegy u. 1-53, 77-115. sz., ill. 2-84. sz., Hegy u., Diófa u. 21-91. sz., ill. 2-72 sz., Szív u., Pince u., Dézsma u., Nap u., Kossuth sor 1-12. sz., Tavasz u., Tégla u., Új u., Árpád u., Hold u., Király u., Mainzi u., Csillag u., Német u., Zöldfa u.

A.) Városközpont
B.) a Völgyi utcák
C.) és a 19. század eleji beépítések

(a hatályos 8/2019 (V.30. önkormányzati rendelet 3., 4., és 5. melléklete szerint)





1.3.2. Építmény, építményrészlet, tömegformálás, homlokzati kialakítás, egyedi tájértéket, növényzetet, szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor

Helyi védelem alatt álló objektumok

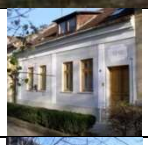
S.SZ.	CÍM	HRSZ	FUNKCIÓ	STÍLUS	VÉDELEM ALÁ HELYEZŐ DÖNTÉS	FOTÓ
1.	Aranyos u. 2.	194/4	lakóház	szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
2.	Aranyos u. 4.	171/1	lakóház	szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
3.	Aranyos u. 5.	170	lakóház	szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
4.	Árpád u. 1.	2028	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
5.	Árpád u. 2.	2012	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
6.	Árpád u. 7.	2038	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
7.	Béla sétány	1814	lakóház	"Svájci ház"	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
8.	Deák F. u. 1.	1343	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
9.	Diófa u. 2.	517	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
10.	Diófa u. 14.	466	lakóház	"Svájci ház"	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
11.	Diófa u. 21.	579	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
12.	Diófa u. 29.	570	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
13.	Diófa u. 45.	560	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

14.	Diófa u. 47.	559	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
15.	Diófa u. 71-73.	546, 547	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
16.	Dózsa Gy. u. 1.	7	lakóház, majd vendéglő, majd üzlet	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
17.	Dózsa Gy. u. 2.	2	közösségi épület	barokk	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
18.	Dózsa Gy. u. 4.	13	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
19.	Dózsa Gy. u. 5.	10	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
20.	Dózsa Gy. u. 21.	50	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
21.	Dózsa Gy. u. 25.	53	óvoda	historizáló	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
22.	Duna u. 3.	1728	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
23.	Duna u. 8.	1710	lakóház	historizáló / szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
24.	Duna u. 13.	1744	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
25.	Elsővölgy u. 2/A.	889/1	óvoda	historizáló	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
26.	Elsővölgy u. 5.	1010	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
27.	Elsővölgy u. 11.	1007	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
28.	Elsővölgy u. 15.	1004	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
29.	Elsővölgy u. 19.	1002	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

30.	Fehérhegy u.	707/17	szobrász műterem (volt trafóház)	ipari	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
31.	Fehérhegy u. 2.	629	iskola	szecessziós	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
32.	Fehérhegy u. 6.	632	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
33.	Fehérhegy u. 7.	843/3	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
34.	Fehérhegy u. 10.	657	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
35.	Fehérhegy u. 12.	658	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
36.	Fehérhegy u. 13.	832	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
37.	Fehérhegy u. 15.	831	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
38.	Fehérhegy u. 20.	662	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
39.	Fő tér 1.	1849	lakóház	historizáló (barokk)	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
40.	Fő tér 2.	1821	lakóház (volt vendéglő)	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
41.	Fő tér 3.	1935	lakóház és üzlet	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
42.	Fő tér 6.	1823	lakóház	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
43.	Fő tér 7.	1937	lakóház üzlettel	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
44.	Fő tér 8.	1824	lakóház	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
45.	Fő tér 9.	1938	lakóház üzlettel	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
46.	Fő tér 11.	1939	üzlet	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	

47.	Fő tér 16-18.	1844 1845	lakóház, kocsma, üzlet	historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
48.	Fő tér 20.	1846	lakóház	historizáló üzlettel	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
49.	Halász u. 10.	1612	lakóház	historizáló szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
50.	Halász u. 11.	1622	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
51.	Halász u. 13.	1625/1	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
52.	Hell F. u. 1.	1708	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
53.	Hell F. u. 6.	1697	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
54.	Hell F. u. 10.	1695	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
55.	Hell F. u. 12.	1694	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
56.	Hell F. u. 13.	1720	lakóház	historizáló szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
57.	Hell F. u. 16.	1692	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
58.	Hell F. u. 18.	1691	lakóház	historizáló szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
59.	Hunyadi sétány	0476/13/A, B, C	étterem eredetileg hajóállomás	historizáló modern	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
60.	Ipolysági u. 2.	1560	lakóház (volt panzió)	historizáló villa	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
61.	Ipolysági u. 3.	1579/2	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
62.	Ipolysági u. 4.	1562	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

63.	Ipolysági u. 13.	1577/1	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
64.	Ipolysági u. 19.	1574	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
65.	Jókai u. 20.	1591	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
66.	Király u. 2.	1993	lakóház, üzlet, kocsma	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
67.	Király u. 4.	1994	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
68.	Király u. 5.	2004/2	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
69.	Király u. 6.	1995	lakóház	szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
70.	Király u. 8.	1996	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
71.	Király u. 9.	2002	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
72.	Király u. 10.	1305/1	lakóház	klasszicista	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
73.	Király u. 12.	1305/2	lakóház	klasszicista	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
74.	Király u. 13.	1998	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
75.	Király u. 15.	1307	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
76.	Király u. 16.	1303	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
77.	Király u. 17.	1309	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
78.	Király u. 18.	1302	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
79.	Király u. 21.	1311	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	

80.	Kittenberger u. 10.	1189	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
81.	Kittenberger u. 14.	1194	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
82.	Kittenberger u. 15.	1243	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
83.	Kittenberger u. 20.	1161/6	lakóház	historizáló villa	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
84.	Kittenberger u. 23.	1238	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
85.	Kittenberger u. 29.	1234/3	lakóház	“Svájci ház”	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
86.	Kittenberger u. 31.	1233	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
87.	Komáromi u. 7.	1642	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
88.	Komáromi u. 13.	1645	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
89.	Komáromi u. 14.	1633	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
90.	Kossuth sor	1456	MÁV szolgálati lakóház	historizáló-romantikus	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
91.	Kossuth sor 4.	2023	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
92.	Kossuth sor 5.	2024	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
93.	Kossuth sor 6/A.	2025	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

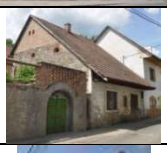
94.	Kossuth sor 6/B.	2026	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
95.	Kossuth sor 9.	2045	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
96.	Kossuth sor 12.	2066	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
97.	Magyar u. 1.	1858	lakóház	népi	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
98.	Magyar u. 9.	1958	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
99.	Magyar u. 10.	1945	lakóház	historizáló	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
100.	Magyar u. 11.	1957	lakóház	klasszicizáló historizáló	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
101.	Magyar u. 15.	1955	óvoda	historizáló	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
102.	Magyar u. 16.	1942	lakóház	historizáló	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
103.	Magyar u. 24.	1940	étterem	klasszicista	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
104.	Magyar u.	1456	vasúti megállóhely, induló oldal	modern	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
105.	Magyar u.	1456	vasúti megállóhely, érkező oldal	modern	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
106.	Magyar u. 25.	1276	lakóház	historizáló	11/2002. (V.21.) önkormányzati rendelet	
107.	Magyar u. 26.	613	lakóház	historizáló-szecessziós	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
108.	Magyar u. 27.	1277, 1278	lakóház üzlettel	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

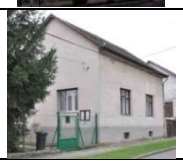
109.	Magyar u. 28.	614	lakóház üzlettel	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
110.	Magyar u. 29.	1279	lakóház üzlettel	historizáló	17/2002. (X. 21.) önkormányzati rendelet	
111.	Magyar u. 30.	616	lakóház üzlettel	historizáló - szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
112.	Mainzi u. 3.	1868	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
113.	Mainzi u. 11.	1988/1 1988/2	lakóház	népi	18/2002. (X.16) önkormányzati rendelet	
114.	Mainzi u. 14.	1980	lakóház	historizáló, klasszicizáló	18/2002. (V.12.) önkormányzati rendelet	
115.	Mainzi u. 15.	1985	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
116.	Mainzi u. 17.	1983	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16) önkormányzati rendelet	
117.	Mainzi u. 21-23.	1292	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16) önkormányzati rendelet	
118.	Mező u. 9.	1395	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
119.	Mihályhegy u. 9.	235/3	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
120.	Molnár u. 9.	1818	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
121.	Molnár u. 15.	1833, 1834	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
122.	Molnár u. 17.	1832	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
123.	Molnár u. 20.	1807	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

124.	Molnár u. 22.	1806	lakóház	szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
125.	Molnár u. 31.	1827/1	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
126.	Molnár u. 32.	12	lakóház korábban üzlettel	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
127.	Molnár u. 33.	9	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
128.	Molnár u. 36.	26	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
129.	Nap u. 6.	637/2	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
130.	Nap u. 16.	648/2	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
131.	Nap u. 18.	650/1	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
132.	Nap u. 20.	650/2	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
133.	Nap u. 22.	652	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
134.	Nap u. 24.	653	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
135.	Nap u. 30.	655	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
136.	Német u. 4.	1751	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

137.	Német u. 6.	1754	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
138.	Német u. 7.	1783	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
139.	Német u. 8.	1757	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
140.	Német u. 10.	1759	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
141.	Német u. 13.	1797	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
142.	Német u. 18.	1767	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
143.	Nyár u. 3.	1756	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
144.	Pállya Celesztin u. 2.	1026/1	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
145.	Pince u. 2.	31	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
146.	Pince u.	384/1/L	borospince	klasszicista	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
147.	Rákóczi u. 2-4.	619	lakóház üzlettel	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
148.	Rákóczi u. 6-8.	625	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

149.	Rákóczi u. 10.	627/1	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
150.	Rákóczi u. 14.	848	családi bölcsőde, gyermekj óléti szolgálat	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
151.	Rákóczi u. 16.	849	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
152.	Rákóczi u. 18-20.	853	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
153.	Rákóczi u. 21.	1284	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
154.	Rákóczi u. 22.	854	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
155.	Rákóczi u. 24-26.	855	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
156.	Rákóczi u. 27.	1301	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
157.	Rákóczi u. 30.	862/8	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
158.	Rákóczi u. 31.	1314	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
159.	Rákóczi u. 33.	1323	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
160.	Rákóczi u. 50.	876	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
161.	Rákóczi u. 56.	880/5	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	

162.	Rákóczi u. 58-60.	881/5	lakóház (egykor üzlettel)	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
163.	Rákóczi u. 62.	881/3	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
164.	Rákóczi u. 68.	886	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
165.	Rákóczi u.	1015	pincék	klasszicista	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
166.	Rákóczi u. 74.	1016	présház	klasszicista	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
167.	Rákóczi u. 76.	1017	lakóház eredetileg présház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
168.	Rákóczi u. 78.	1019	lakóház és présház	klasszicista	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
169.	Rákóczi u. 98.	1177	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
170.	Rákóczi u. 104.	1182	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
171.	Rákóczi u. 106.	1184	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
172.	Rózsa u. 1.	1737	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
173.	Rózsa u. 3.	1738	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
174.	Selmecbánya u. 22.	1541	lakóház	historizáló - szecessziós	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	

175.	Szent Erzsébet tér	384/1/P 384/1/R 384/1/S	pincék	barokk	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
176.	Szent Imre tér 2.	2	plébánia	klasszicista	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
177.	Szent Imre tér 4.	602	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
178.	Szent Imre tér 5.	621	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
179.	Szent Imre tér 8.	604	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
180.	Szent Imre tér 10.	605	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
181.	Szent István tér 2.	5	lakóház, kocsma, üzlet	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
182.	Szent István tér 5.	597	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
183.	Szent István tér 9.	597	lakóház	historizáló-romantikus	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
184.	Szív u. 3.	380	lakóház	“Svájci ház”	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
185.	Szív u. 5.	422	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
186.	Tavasz u. 1/C.	2073/1	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16) önkormányzati rendelet	
187.	Tavasz u. 2.	2056	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

188.	Tavasz u. 3.	2072	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
189.	Tavasz u. 4.	2059	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
190.	Tavasz u. 5.	2071	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
191.	Tavasz u. 6.	2060	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
192.	Tavasz u. 7.	2070/1 2070/2	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
193.	Tavasz u. 8.	2061	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
194.	Tavasz u. 10.	2062	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
195.	Tavasz u. 12.	2063	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
196.	Tavasz u. 14.	2064	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
197.	Tavasz u. 16.	2067	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
198.	Tégla u. 1.	2057/1	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
199.	Tégla u. 2.	2034	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
200.	Tégla u. 3.	2055	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
201.	Tégla u. 5.	2054	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

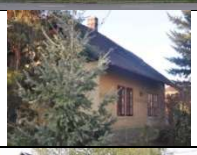
202.	Tégla u. 7.	2053	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
203.	Tégla u. 8.	2046	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
204.	Tégla u. 10.	1347	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
205.	Tégla u. 13.	2050	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
206.	Tégla u. 15.	2048	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
207.	Tégla u. 16.	1334	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
208.	Tégla u. 18.	1333	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
209.	Tégla u. 20.	1329	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
210.	Tégla u. 21.	1361	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
211.	Tégla u.	1349/1/A 1349/1/B	pincék	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
212.	Új u. 2.	1327	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
213.	Új u. 7.	1321	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
214.	Új u. 10.	1337	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
215.	Új u. 11.	1319	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	

216.	Vasút u. 2.	65	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
217.	Vasút u. 4.	66	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
218.	Vasút u. 5.	379/2	présház és lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
219.	Vasút u. 6.	68	öregek napközi otthona	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
220.	Vasút u. 8.	69	lakóház	késő historizáló (art deco jellegű)	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
221.	Vasút u. 9.	377	lakóház	"Svájci ház"	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
222.	Vasút u. 11.	376	lakóház	"Svájci ház"	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
223.	Vasút u. 12.	71	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
224.	Vasút u. 14.	72	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
225.	Vasút u. 18.	74	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
226.	Vasút u. 19.	370/2	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
227.	Vasút u. 21.	374	lakóház	romantikus - historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
228.	Vasút u. 23.	85/1/A 85/1/B	pincék	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
229.	Vasút u. 26.	79	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
230.	Vasút u. 28.	80	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
231.	Vasút u. 29.	351	lakóház	romantikus	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

232.	Vasút u. 32.	82	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
233.	Vasút u. 33.	349	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
234.	Vasút u. 34.	83	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
235.	Vasút u. 36.	84	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
236.	Vasút u. 37.	345	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
237.	Vasút u. 39.	344	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
238.	Vasút u. 48.	1456/13	MÁV szolgálati lakóház	romantikus	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
239.	Vasút u. 49.	338	fröccsöntő üzem (eredetileg lakóház)	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
240.	Vasút u. 59.	331	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
241.	Vasút u. 75.	317	lakóház	romantikus - historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
242.	Vasút u. 87.	307	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
243.	Vasút u. 97.	282	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
244.	Vasút u. 107.	277	lakóház	art deco	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
245.	Vasút u. 109.	276	lakóház és kocsma	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
246.	Vasút u. 111.	275/1	üdülő	modern	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

247.	Vasút u. 113.	271, 272	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
248.	Vasút u. 125.	266	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
249.	Vasút u.	1456/13	vasútállomás	modern	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
250.	Váci út 5.	1792	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
251.	Váci út 7.	1819	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
252.	Váci út 8.	1810/1	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
253.	Váci út 9.	1820	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) 8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
254.	Váci út 11.	1825	lakóház	art deco	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
255.	Váci út 12.	1837	kocsma	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
256.	Váci út	1850	könyvtár	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
257.	Váci út 13.	1851	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
258.	Váci út 14.	1838	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
259.	Váci út 15.	1852	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
260.	Váci út 16.	1839	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
261.	Váci út	1933	iskola	modern - historizáló	8/1999. (V.12.) önkormányzati rendelet	
262.	Váci út 17.	1854	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	

263.	Váci út 19.	1855/1	református templom	népi szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
264.	Váci út 20.	1947/1 1947/2	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) 8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
265.	Váci út 21.	1856	galéria - kávézó	historizáló	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
266.	Váci út 23.	1861	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
267.	Váci út 28.	1974	lakóház üzlettel	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
268.	Váci út 29.	1864	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
269.	Váci út 30.	1975	lakóház	szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
270.	Váci út 31-33.	1865/1	lakóház	barokk	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
271.	Váci út 32.	1991	volt lakóház, bölcsöde, rendőrség, óvoda	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
272.	Váci út 34.	1992	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
273.	Váci út 35.	1869/1 1869/2	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
274.	Váci út 36.	2007/2	fogadó (eredetileg lakóház)	"Svájci ház"	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
275.	Váci út 40.	2009	lakóház	"Svájci ház"	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
276.	Váci út 45.	1875	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	

277.	Váci út 46.	2030	lakóház	“Svájci ház”	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
278.	Váci út 47.	1876, 1877/2	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
279.	Váci út 56.	2085/1	lakóház	népi szecessziós - historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
280.	Váci út 90.	2119/3	ipari épület	ipari szecessziós	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
281.	Villa sor 1.	1262/6	lakóház	romantikus	7/2002. (III.14.) önkormányzati rendelet	
282.	Visegrádi u. 5.	1679	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
283.	Visegrádi u. 8.	1672	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
284.	Visegrádi u. 10.	1671	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
285.	Visegrádi u. 11.	1682	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
286.	Visegrádi u. 12.	1670	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
287.	Visegrádi u. 13.	1683	lakóház	historizáló	18/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet	
288.	Visegrádi u. 15.	1684	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
289.	Visegrádi u. 19.	1686	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

290.	Zoltán u. 8.	1653	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
291.	Zoltán u. 9.	1664	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
292.	Zoltán u. 10.	1652	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
293.	Zoltán u. 13.	1666	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
294.	Zoltán u. 14.	1650	lakóház	népi	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
295.	Zoltán u. 16.	1649	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
296.	Zöldfa u. 2.	1726/1	lakóház	romantikus	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
297.	Zöldfa u. 4.	1727/1 1727/2	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
298.	Zöldfa u. 6.	1733	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
299.	Zöldfa u. 8.	1735	lakóház	népi	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
300.	Zöldfa u. 9.	1769	lakóház	historizáló - szecessziós	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
301.	Zöldfa u. 10.	1736	lakóház	historizáló	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
302.	Zöldfa u. 14-16.	1741	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	

303.	Zöldfa u. 20.	1746	lakóház	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
304.	Szent Imre tér	606/A	Kőkereszt	1861	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
305.	Temető	089/A	Kőkereszt	1859	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
306.	Kismarosi út		Kőkereszt	1868	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
307.	Elsővölgy u.	938/1/A	Kőkereszt	1872	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
308.	Fehérhegy u.	707/21/A	Kőkereszt	1872	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
309.	Dózsa Gy. u.	58/6/A	Kőkereszt	1887	17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
310.	Kövesmező		Kőkereszt		17/2002. (X.21.) önkormányzati rendelet	
311.	Szent Rókus kápolna	2122	Kőkereszt	1890	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

312.	Temető	090/1	Fakereszt feszülettel		8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
313.	Kálvária domb	10523	Fakereszt feszülettel		8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
314.	Kálvária domb	10526	Kálvária lépcső és stációk		8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
315.	Dám	1748/1	Nepomuki szobor		13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
316.	Monsberger tér	1748/1	Szent István és Gizella szobor	Lukács István	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
317.	Fő tér	1848/3	Szent Márton szobor	Nagy Attila	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
318.	Fő tér	1848/3	Millennium oszlop		13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
319.	Béla sétány	0476/4	Életfa szobor	Seregi György	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
320.	Fő tér	1848/2	Országzászló		13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
321.	Panoráma parkoló	1879/3	Árvízi Mementó	Lukács István	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
322.	Fő tér	1848/2	Világháborús Emlékmű	Szervátiusz Tibor	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	

323.	Szent Imre tér	606	kút	Seregi György és Lukács István	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
324.	Szent Erzsébet tér	384/1	Szent Erzsébet szobor	Lukács István	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
325.	Temető	090/1	56-os emlékmű		13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
326.	Fő tér	1848/2	Pállya Celesztin szobor	Lukács István	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
327.	Mainzi u. (Váci út 32.)	1991	Betelepülés emléktábla	Béki Márton	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
328.	Fő tér 7.	1937	Árvizi emléktábla	1838	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
329.	Béla sétány	1813	Utcatábla	2010	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
330.	Zoltán u. 9.	1664	Pap Gyula emléktábla	1988	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
331.	Magyar u. 2.	1855/3	Kassák Lajos emléktábla	2010	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
332.	Király u. 1.	2006	Kitelepítés emléktábla		8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
333.	Dézsma	1377	lakóház	népi	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

334.	Dézsma	1379	lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
335.	Dézsma	1381	présház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
336.	Dézsma	1382	présház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
337.	Dézsma	1383	présház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
338.	Dézsma	1384	présház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
339.	Dézsma	1385	présház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
340.	Dézsma	1386	présház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
341.	Dézsma	1390	présház - lakóház	historizáló	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	
342.	Dézsma	1391	présház (egykor vendéglő)	barokk	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
343.	Dézsma	1392	lakóház (egykor présház)	historizáló	13/2009. (IV.28.) önkormányzati rendelet	
344.	Julianus kilátó	049/19	kilátó	1938-39	8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelet	

2. A tervezett változtatások hatáselemzése

2.1. Komplex fejlesztések/módosítások és hatásuk vizsgálata

Változás sorszáma	**Érintett terület (hrsz), fő változástartalom**	**A rendezés során rövid és középtávon tervezett változások ismertetése hatással** ***a)*** a régészeti örökségre, és/vagy ***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, és/vagy ***c)*** a települési értékleltárban szereplő műemléki értékekre.
Hatáselemzés:		
F1.	Alsómező és Sólyom-sziget komplex turisztikai, sport és rekreációs célú fejlesztése a) A felsőmezői sportpálya területén (hrsz. 16401/1,2,3) termálfürdő és szálloda fejlesztés: - A vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező termálkút fúrása. - Egy 4 – 5 csillagos, legalább 85 szobás szálloda építése, wellness részleggel. - Nyilvános fedett uszoda és élménystrand létesítése. b) A Sólyom-szigeten a kemping (hrsz. 2401) melletti volt vízműterületen (hrsz. 2402) víziturizmushoz kapcsolódó fejlesztések. c) A benzinkút és a sportpálya közötti területen (hrsz. 13302) részben a termálfürdő és szálloda fejlesztéshez, részben a vízisportokhoz kapcsolódó turisztikai létesítmények elhelyezése.	***a)*** hatása közvetlen és közvetett a régészeti örökségre
Érinti a régészeti örökséget, azonosító: 10860, 10827 lelőhely: Alsó-földek (Unterfeld), Sólyom-sziget. A kivitelezés kezdeti fázisában a konkrét tervek elkészülte után Előzetes régészeti dokumentáció készítése (ERD) szükséges a régészeti örökség pusztulásának elkerülése érdekében		
F2.	Felsőmezői fejlesztési terület Az érintett területen a nagymarosi lakosokat és a turistákat egyaránt szolgáló, nagy zöldfelületekkel rendelkező sport- és rekreációs központ kialakítása a tulajdonos önkormányzat által. A tervezett fejlesztés főbb elemei a következők: kosárlabda-csarnok, fedett lelátós futballpálya, teniszakadémia, evezős klub, kajak póló aréna, yacht klub,	**-**

	kerékpáros park és központ, vízi szlalom pálya, napozó – kávézó teraszok, világító torony, étterem, motel, kemping.	
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F3.	Szálloda úti fejlesztési terület Az önkormányzati tulajdonú területen elsősorban oktatási, egészségügyi, szociális jellegű intézményi fejlesztés megvalósítása, valamint szálláshely, vendéglátás, kulturális, sport és rekreációs célú hasznosítása.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F4.	Rizs-völgy Az önkormányzati tulajdonú terület rekreációs és turisztikai célú fejlesztése.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F5.	Lator-völgy A volt zártkerti terület kertvárosias lakóterületté történő fejlesztése.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F6.	Foglár-dűlő Két szelídgesztenyés között elhelyezkedő volt zártkerti ingatlanokon családi házak építése.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F7.	Felsőmezői lakóterület bővítési területe A volt Készenléti lakótelep melletti terület kertvárosias jellegű beépítése	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F8.	Szamaras dűlő és Mihály-hegy A volt zártkerti tömbök üdülőterületi jellegű fejlesztése.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F9.	Temető bővítési területe A temető bővítésének távlati helybiztosítása a mellette lévő volt zártkerti ingatlanok telekvégeinek felhasználásával.	***a)*** hatása közvetett a régészeti örökségre ***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre ***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire

Érinti a régészeti örökséget, azonosító: 10837, lelőhely: Temető. A régészeti örökség pusztulását el kell kerülni. A temetőben települési értékleltárban szereplő objektumok vannak. A bővítés során az eredeti terület kerítését változatlanul érdemes hagyni.		
F10.	Fűzfa sétány A Duna-parton meglévő sétány folytatásaként közpark kialakítása, kajakos és kerékpáros pihenővel, emelt pallós tanösvénnyel.	***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre ***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire
Érinti a történeti településképet, a települési értékleltárban területi védelem alatt a Városközpont részeként. Alaposan kiérlelt táj és kertépítészeti tervet kíván.		
F11.	Szamarasi árok A településközponthoz közvetlenül kapcsolódó széles árok zöldfelületi rendezése, rekreációs jellegű fejlesztése.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
F12.	Fehér-hegy A Fehérhegy utca és Kövesmező közötti állami tulajdonú terület turistautakhoz kapcsolódó rekreációs, zöldfelületi jellegű hasznosítása.	***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre ***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire
Érinti a történeti településképet, a települési értékleltárban területi védelem alatt a Völgyi utcák részeként. Alaposan kiérlelt táj és kertépítészeti tervet kíván.		
F13.	A Kóspallagi úti csomópont korrekciója	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		

2.2. Területfelhasználás/övezeti besorolás módosítások és hatásuk

Változás sorszáma	**Érintett terület (hrsz), fő változástartalom**	**A rendezés során rövid és középtávon tervezett változások ismertetése hatással** ***a)*** a régészeti örökségre, és/vagy ***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, és/vagy ***c)*** a települési értékleltárban szereplő műemléki értékekre.
Hatáselemzés:		
1.	Korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egység megszüntetése felsőbb jogszabályi változás miatt (OTÉK már nem különböztet meg ilyen jellegű mezőgazdasági területet), ezen területek átsorolása történik a jellegének és használatának megfelelő települési területfelhasználási egységbe.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		

2.	A hatályos tervben a 12-es út keleti oldalán jelölt fejlesztési területek (különleges beépítésre szánt jelentős zöldfelülettel rendelkező különleges terület, tartalék lakóterület, tartalék gazdasági terület és idegenforgalmi fogadóközpont különleges terület) általános mezőgazdasági területbe kerülnek a szerkezeti tervben is.	***a)*** a régészeti örökségre
Érintheti a régészeti örökséget, azonosító: 108360, lelőhely: Alsó-földek (Unterfeld), a belterület É-i széle, a Dunára lejtő dombalj. A régészeti örökség pusztulását el kell kerülni.		
3.	Különleges területfelhasználású fejlesztési területek törlése. Egyedi funkciójú különleges terület törlése a Kóspallagi úti vasúti aluljáró mellett. Az érintett területen a meglévő használatnak megfelelően kertes mezőgazdasági terület kerül rögzítésre	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
4.	Új települési területfelhasználási egység bevezetése (közjóléti erdő) Az erdőterületeken belül három területen a javasolt szerkezeti terv - új elemként - közjóléti erdő területfelhasználást jelöl a területek jelenlegi használatát figyelembe véve.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
5.	Új települési területfelhasználási egység bevezetése (természetközeli terület): a Sólyom-szigeti holtág (hrsz. 0474) partjának korábban közparkba sorolt, de nem közterületbe tartozó területei, valamint a Rigó-hegyi sziklás területet (hrsz.151/8 és társai).	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
6.	Új települési területfelhasználási egység bevezetése a főtér és a Duna-parti közterületek estében (különleges beépítésre nem szánt fásított köztér, sétány.)	***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, ***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire
Valójában csak igen közvetve érinti a települési értékleltárban szereplő lakóházakat, és védett területet. Valódi, jelentős módosulást és/vagy veszélyt az országos és helyi védettségű értékre nem jelent.		
7.	A volt postás üdülőt (hrsz. 275/1) és a léüzemet (hrsz. 273) Üdülőházas üdülőterületbe (Üü) lehet tenni. Ennek oka, hogy az övezeti előírások szerinti funkciók lényegében egy az egyben megfelelnek az OTÉK szerinti Üü-nek.	***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire
Valójában csak igen közvetve érinti a települési értékleltárban szereplő lakóházat, Vasút u. 111. 275/1, modern lakóépület. Valódi, jelentős módosulást és/vagy veszélyt a helyi védettségű értékre nem jelent.		
8.	Új, Különleges beépítésre nem szánt terület – Szelídgesztenyés elnevezésű kategória.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		

9.	A benzinkút (hrsz. 13301/2) és a vizsgaállomás (hrsz. 13301/3), valamint a 12-es út túloldalán lévő kereskedelmi tevékenységek területét központi vegyes terület helyett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület be.	***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, ***c)*** közvetve összefügg országosan védett műemlékkel, érintett a műemlék ex-lege műemléki környezete
Valójában csak igen közvetve érinti az országos védelem alatt álló Szt. Rókus kápolna ex-lege műemléki környezetének egyik telkét, törzsszám/azonosító: 7151/29302, hrsz. 0432/24, 0433, 2121, 13301/2. Valódi, jelentős módosulást és/vagy veszélyt a helyi védettségű értékre nem jelent.		
10.	Az erdőterületeket (egy kis folt kivételével a Törökmezői turistaháznál) a hatályos erdészeti nyilvántartás szerinti adattári erdőterület a jelenlegi használatának megfelelő területfelhasználásba történő besorolása	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
11.	A hatályos tervben jelölt, lakóterület részeként védett pincéket a lakóterületekhez sorolódnak.	***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, ***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire
Közvetve érinti a települési értékleltárban szereplő pincéket, és védett területet. Valódi, jelentős módosulást és/vagy veszélyt a helyi védettségű értékre nem jelent.		
12.	Vasútállomáshoz tartozó P+R parkoló kialakítása, a hatályos tervben a vasút belterületi szakaszának északi részén, kétoldalt jelölt zöldterületet (közpark) helyett Közlekedési terület (közterület) parkolóépítés érdekében.	***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, ***c)*** hatása közvetett a helyi védettség elemeire
Közvetve érinti a települési értékleltárban szereplő vasúti épületeket, és védett területet. Valódi, jelentős módosulást és/vagy veszélyt a helyi védettségű értékre nem jelent.		
13.	A Kálvária (hrsz. 10526) kápolna alatti domboldal zöldterület és erdőterület helyett Különleges beépítésre nem szánt terület – Tájképileg kitett domboldal területfelhasználási egységbe került.	***c)*** a települési értékleltárban szereplő műemléki értékekre
Valójában csak igen közvetve érinti az országos ill. helyi védelem alatt álló örökségi értéket. Valódi, jelentős módosulást és/vagy veszélyt védett értékre nem jelent.		
14.	Vegyes területfelhasználású területek módosítása. A településközpontban az intézmények telke mind intézményterület területfelhasználásba kerül átsorolásra. Továbbá a Duna parton található Panoráma üzletház és a 623/2, 624/2-6 és a 627/2 hrsz-ú ingatlanok a tömb többi telkével összhangban településközpont vegyes területfelhasználásba kerültek átsorolásra.	***a)*** a régészeti örökségre, ***b)*** a történeti településre, település- és tájszerkezetre, ***c)*** a települési értékleltárban szereplő műemléki értékekre
30 cm meghaladó földmunka esetén érintheti a régészeti örökséget, azonosító: 10822, lelőhely: Belterület. Közvetve érinti a települési értékleltárban szereplő lakóházakat, és védett területet.		
15.	Lakó- és üdülőterületek változásai: a Szálloda út déli oldalán néhány telek még Üh-ban volt, az egységes kezelés érdekében ezek Lke-be kerültek.	**-**

Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
16.	Duna part rekreációs célú hasznosítása Felsőmező déli Felsőmező déli, közparkként nyilvántartott részének erdőterület helyett zöldterületként történő szabályozása	***a)*** a régészeti örökségre
A kiterjedt régészeti érintettség okán kedvező a változás, a közpark létesítése a régészeti örökség védelme szempontjából kedvezőbb, mint a korábbi erdőtelepítés. (azonosító/lelőhely/érinett hrsz.-ok: 10831/Duna-part/05/1, 04/1, 10001/3, 10001/6, 10001/5, 10832/Duna-part/1500/15, 1456/6, 1500/14, 02/1, 02/2, 10833/Duna-part/1456/13, 1500/15, 1456/6, 1500/14, 10834/Duna-part/1500/9, 1500/29, 1500/31, 1500/32, 1500/2, 1537, 1500/15, 10842/Török-mező/0248/1, 0250/1, 0251/6, 0248/5, 10866/Török-mező, 0259, 0248/1).		
17.	Művelési ágnak és erdészeti adatszolgáltatásnak megfelelő területfelhasználás kijelölése. A település területén az egyes ingatlanok művelési ágának és jelenlegi területhasználatának megfelelően kerültek kijelölésre az általános- és kertes mezőgazdasági terület területfelhasználási egységek. Az erdészet által szolgáltatott adattári erdők lehatárolása megtörtént, védelmi és közjóléti erdőterület területfelhasználásban, kivéve a 0248/5 hrsz-ú ingatlant (lásd a 10. módosítást).	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		
18.	A Panoráma út (hrsz 0135/ és társai) jelenleg nem közterület (erdészeti út), átsorolás Közlekedési területbe. Tervezett kerékpárút nyomvonala.	**-**
Nem érint országos, vagy helyi védelem alatt álló, ill. helyi védelemre javasolt értéket.		

3. Értékvédelmi terv

Az értékleltárban szerepeltetett értékek megőrzését biztosító szempontok és követelmények, szabályozási javaslatok

Az országos védettség alatt álló műemlékeket, objektumokat, nyilvántartott műemléki értékeket, és a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket érintő beavatkozások, beruházások során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 2001. évi LXIV. törvény és a 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.
A helyi építészeti örökség tekintetében a 8/2019. (V. 30.) számú Nagymaros Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete intézkedik a településkép védelméről.
A helyi értékvédelmi rendelet hatálya alá eső épület telkén és a kijelölt területeken a történeti szerkezet, az utcakép, a településkép, és a környezettel való szerves, látványbeli kapcsolat megőrzendő. Új épület elhelyezésekor, vagy meglévő épület homlokzatát, tetőformáját megváltoztató bővítés esetén a történeti településképhez való illeszkedés igazolására környezetbe illesztett látványtervet kell készíteni az érintkező közterület(ek) olyan pontja felől, ahonnan az utcaképi változás a legmarkánsabban észlelhető.
A helyi értékvédelmi rendelet hatálya alá eső épület telkén és a kijelölt területeken a területrész szerkezete, úthálózata, telekosztása, a telek utcai határvonala megtartandó, megőrzendő elem.
A helyi értékvédelmi rendelet hatálya alá eső épület telkén és a kijelölt területeken építése az alább felsorolt helyi hagyományokhoz alkalmazkodó anyagok használatával engedélyezhető. Mivel az önkormányzat jelenlegi szabályozása igen kiérlelt, alapos, annak kiegészítésére, az Települési örökségvédelemi hatástanulmány tartalmára vonatkozó jogszabály felsorolásában szereplő önkormányzati feladat meghatározására nincsen ok. A hatályos rendelet mindenben a helyi örökségi értékek hosszú távú fenntartását segíti.

Országos és helyi védettséggel összefüggő javaslatok

Az országos védettség módosítására vonatkozó javaslat

Megnevezés	**Azonosító adatok (T.szám/Azonosító, Hrsz., cím)**	**Javaslat**
Kálvária-kápolna stációi és a Kálvária lépcsője	7146/14960 10523, 10526 Kálváriadomb	A Kálvária kápolna védettségnek kiterjesztésével országos műemléki védelem alá helyezésre javasolt. Az eljárás elindítása Műemléki szakértői szakvélemény, Értékvizsgálati dokumentáció birtokában a területileg illetékes építési hatóságon keresztül a Miniszerelnökségen lehetséges.
Kittenberger Kálmán Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületei	-/- 629 Fehérhegy u. 2.	Építészeti minősége, az épület állapota miatt országos védelemre érdemes, ezért Nyilvántartott műemléki értékként való nyilvántartásba vételének kezdeményezése javasolt. Az eljárás elindítása Műemléki szakértői szakvélemény, Értékvizsgálati dokumentáció birtokában a területileg illetékes építési hatóságon keresztül a Miniszerelnökségen lehetséges.

További, helyi védelemre javasolt objektumok

Sorszám	Megnevezés	Cím, hrsz., egyéb azonosító adat, megjegyzés	Kép
1	lakóház	Váci út. 43 1874 későszecessziós Különleges építészeti minősége, jó arányai, kitűnő műszaki állapota érdemessé teszi az egyedi helyi védelemre.	
2	Köztéri szobor, Kittenberger Kálmán szobra	Fő tér Kamotsay István műve A többi köztéri szoborhoz hasonlóan érdemes egyedi helyi védelemre.	
3	Egészségház faragványai	Fő tér 10. Szende András műve A többi köztéri szoborhoz hasonlóan érdemes egyedi helyi védelemre.	