

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2019. december 20. napján** megtartott **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak:

- Heinczinger Balázs – *polgármester*
- Hadi Tamás – *alpolgármester*
- Hetényi Andrea- *képviselő*
- Horváth Dávid- *képviselő*
- Gergely Tamás – *képviselő*
- Kiss Károly-*képviselő*
- Kosztra Gábor- *képviselő*
- Marafkó Márk- *képviselő*
- Schindler László- *képviselő*

Meghívottként vannak jelen:

- Lindmayer Eszter - *jegyző,*
- Szkolnikovics Szilvia- *gazdasági vezető*
- Niedermüller Ervin- *városfejl. csop. vez.*
- Ivor Andrásné- *NNÖ*
- Érdeklődő lakosok

Heinczinger Balázs köszönti a képviselő-testület tagjait, a média képviselőjét és minden kedves érdeklődőt.

Megállapítja, hogy a **Képviselő-testület 8 fő jelenlétével határozatképes.**
Ismerteti a napirendi pontokat, (szám szerint 2.)

Heinczinger Balázs felteszi, van-e kérdés, javaslat a napirenddel kapcsolatban.

Heinczinger Balázs észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a *napirendet*, és megállapítja, hogy a képviselő-testület annak elfogadásáról **8 igen és 0 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
215/2019. (12. 20.) számú határozata

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1. Beszámoló az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a helyi adóbevételekről, a megvalósult fejlesztésekről és a folyamatban lévő pályázatokról
2. Fórum a résztvevők kérdései alapján

1. Beszámoló az önkormányzat gazdasági helyzetéről, a helyi adó bevételekről, a megvalósult fejlesztésekről és a folyamatban lévő pályázatokról

Heinczinger Balázs a gazdasági helyzettel kapcsolatban elmondja, hogy az előirányzott bevételek és az adók időarányosan teljesültek. Ez pl. a helyi adó szempontjából 101%-ot jelent. A pályázatok is előirányzottan érkeztek az önkormányzathoz, jelenleg 10 pályázat van folyamatban, melyek összesen közel 500 millió forintot jelentenek. Az októberben átvett projektek elszámolása a városüzemeltetéssel most zajlik, ill. van olyan is, amelyik már lezárult. Október óta 300 millió forint összegben adtak be pályázatot, azok elbírálása folyik, vagy már elvégezték az elbírálásukat.

Nagyon köszöni azokat a támogató visszajelzéseket, melyeket személye vagy az önkormányzat kap. Természetesen kapnak építő kritikát, melyek elősegítik a fejlődést, és vannak ötletek, melyeket a közösségi tervezés kapcsán fognak megtárgyalni.

Meglepődve tapasztalta, hogy a fogadóórák mindig megtelnek, és sokszor kevés az idő, amit a lakosokra tud fordítani. Azonban ezek az órák nagyon színesen és hatékonyan telnek és nagyon sok jó ötlet, meglátás, kérdés hangzik el ekkor felé vagy a hivatal felé. Ezeknek nagyon örül, és a jövő évben mindegyikre visszajelzést fog adni, valamint sokat meg szeretne osztani mindenkivel. Folytatni fogja a hét végi összefoglalásokat, hogy ismertesse, mi történt az elmúlt napokban. Így mindenkinek lehetősége van tájékozódni, elkerülendő az információ hiányt, ami volt az elmúlt időszakban. Nem szeretné, hogy a kommunikáció hiánya a jövőben problémát okozzon.

Heinczinger Balázs be szeretné mutatni Nagymaros új jegyzőjét, Lindmayer Esztert, és felkéri, hogy pár szóban mutakozzon be.

Lindmayer Eszter szeretettel köszönt mindenkit, és elmondja, hogy december 11-től ő a jegyzője a városnak. Szeretne olyan kapcsolatot kialakítani a hivatal és a város között, melyből minden lakosnak éreznie kell, hogy a hivatal értük is van, és nem csak az önkormányzat és a képviselő-testület egyik hivatalos szerve. A hivatal munkájával kapcsolatban szívesen fogad visszajelzéseket, ötleteket, és a lehetőségekhez képest próbálnak majd a lakosság igényeihez igazodni.

Az elmúlt években is jegyzőként tevékenykedet, legutóbb Verőce megbízott jegyzője volt 4 évig.

Előre is köszöni a bizalmat, úgy gondolja, hogy nagyon jó kollégákkal rendelkezik a hivatal, és kéri, bármilyen problémával mindenki nyugodtan fordulhat a hivatalhoz.

2. Fórum a résztvevők kérdései alapján

Heinczinger Balázs szeretné, ha a kérdések előtt mindenki bemutatkozna a jegyzőkönyv miatt, és a lakcímét is megmondaná.

Csizmadia Csaba (Rákóczi út 23/a) a Rákóczi út felújításával kapcsolatban elmondja, 12-13 ingatlanulajdonos levélben már kérte, hogy ha esik a hó, a vizesedés miatt szeretnék, ha a munkálatokat elhalasztanák pl. februárra, amikor már jobb az az idő.

Heinczinger Balázs elmondja, hogy kéthetente szoktak egyeztetni a kivitelezővel és az elhangzott kérést is már átbeszélték. Abban maradtak, ha vizes az idő, akkor leállnak a munkával, ill. amihez hozzányúlnak, az csak a járda lehet, olyan feltétellel, hogy egy-két napon belül betonozni és szegélyezni is fognak. Az úthálózathoz nem fognak hozzányúlni tavaszig, csak ha az idő engedi. Akkor is csak kisebb szakaszokban fognak haladni.

Csizmadia Csaba megköszöni a választ.

Heinczinger Balázs hozzáteszi, hogy a Rákóczi-út Király utca sarkán lévő beszakadás felülvizsgálata most zajlik, január 8-án szeretnének vis maior pályázaton indulni ennek a problémának a megoldására fordítandó összegre. A felmérés után a kivitelezési szakasz ütemterve újra lesz terveztetve, vagyis az, hogy hogyan tudnak továbbhaladni a munkálatokkal. Várhatóan az Elsővölgy utcáig levő szakasz júniusban lesz kész.

Szűcs Géza (Duna utca 16.) egy civil szervezet, a Wildenrosen német nemzetiségi táncegyüttes nevében szeretné megkérdezni, hogy az eddigi segítséget, ami a buszhasználat volt üzemanyag költségtérítés ellenében, megkapja-e ezentúl is az együttes és ennek eldöntése az eddigi gyakorlat szerint jegyzői hatáskörbe tartozik-e?

Heinczinger Balázs válaszol, hogy több civil szervezet is megkereste a támogatásokkal kapcsolatban. Mindenkinek és az előbb említett együttesnek is azt tudja mondani, hogy az elhangzott feltételek mellett a támogatások továbbra is természetesen biztosítottak.

Szűcs Géza köszöni a további segítséget az együttes nevében.

Következő kérdést **Huszár Ildikó** tette fel, a (Rigóhegy utca 54-ből.)

Az utca ahol lakik, a Nagymaros vége tábla után van Szob felé. Kb. ettől 800 méterre van egy átjáró, ahol innen ki lehet hajtan a főútra, de nagyon veszélyes, mert itt már az autók nagy sebességgel mennek, mivel vége van a lakóterületnek, és nem számítanak arra az itt elhaladó járművek, hogy valaki kihajthat ezen a területen. Ráadásul a híd alatt sötét is van, és ha egy kis eső esik, megáll benne a víz és a sár. A kocsni átjáró után van egy gyalogos átjárási lehetőség is, de az sem belátható, és az is életveszélyes.

Heinczinger Balázs járt a helyszínen, és amit tud az önkormányzat, azt meg is teszi.

Niedermüller Ervin hozzáteszi, hogy a Magyar Közúttól kértek állásfoglalást ezzel kapcsolatban, és amint ez megérkezik, akkor a javaslatuk alapján táblát fognak ide kitenni. Az aluljáró problémájának megoldását azzal kell kezdeni, hogy a költségvetésben szerepeltetni kell az erre szükséges összeget, ami milliós nagyságrendű, és ha a testület elfogadja, akkor hozzáfognak a megoldáshoz.

Huszár Ildikó köszöni a választ.

Ivor Andrásné (Ipolsági utca 8.) azt szeretné mondani, hogy a Nagymaros Nagyállomás megközelíthetősége is az előbb elhangzottakhoz hasonlít, hiszen ha esik az eső, akkor az ott található alagútban, amin át kell haladni az állomás eléréséhez, áll a víz. Rengeteg kérelmet adtak be, de eddig nem sok minden történt ezen a területen. Az információt kiegészítésnek szánta, köszöni, hogy meghallgatták.

Péteri György érdeklődni szeretne az iránt, hogy a strandfejlesztéssel kapcsolatban meghirdetésre került egy olyan lehetőség, hogy a még fennmaradó maradvány összegre pályázni lehet. Egy közösségi tervezés is volt ennek a pályázati lehetőségnek a minél hatékonyabb kihasználása végett. A pályázat közben beadásra került, és kérdezi, hogy mi ennek a tartalma, vagyis mi lett az eredménye a tervezésnek.

Heinczinger Balázs tájékoztatja, az volt az első lépés, hogy összehívták a lakosokat, akik szeretnék volna elmondani a véleményüket a stranddal kapcsolatban, hiszen a Turisztikai Ügynökség felhívásában az szerepelt, hogy további strandfejlesztési keretük maradt erre az évre. Azok a települések, akik egyébként is kaptak pályázati lehetőséget, most megfogalmazhatják azt, hogy mit szerettek volna csinálni, de nem tudták megvalósítani, vagyis amik az álmok és vágyak listáján szerepeltek. Rengeteg öltet érkezett a közösségi tervezés kapcsán, de kiderült, hogy azért bármire nem lehet igényt formálni. Ezen a héten az ügynökség és a polgármesterek egyeztetésén elmondták, akinek nincs strandja az építse ki, akinek pedig már van, annak pedig egységes képet kell kialakítania az öltöző, a mellékhelyiségek, a külső zuhanyzó, a baba-mama szoba, a zöld terület és az utcai bútorok terén. Nagymaros ennek egy részét már megvalósította az első ütemben, sőt pl. a strandon lévő öltözőt a workshop prezentáció példaként emelte ki a többi település számára is. Amit terveztek erre a pályázatra azt megbeszélték műszaki szakemberekkel, akikkel bejárták a terepet. Az biztos, hogy tovább nem zsúfolják a Duna partot, egyrészt nincs is rá igény, másrészt erre keretet sem adnának, inkább olyan eszközökre pályáztak, amelyek pótlásra, vagy kiegészítésre szorulnak, mint pl. a padok, vagy a szelektív kukák mennyisége, ill. egységesítése. A mellékhelyiségek és a gasztro egységek felújítása is várható, vagyis a Halasé, mivel az említett egységek itt egy ingatlanon találhatóak. A tervezés alapján most ezek külön lesznek szedve, mert most van rá pályázat. ez még nem döntés, hanem egy lehetőség, amire beadták már a pályázatot. Ha sikerül, akkor legalább a mellékhelyiségeket fel fogják újítani, az előírások alapján. Ha nem sikerül addig a terveztetés és nem tudják a szakaszonkénti munkát megoldani, akkor két év múlva megpróbálják újra. Egyébként 2030-ig minden évben folyamatosan lesz strandfejlesztési pályázat. A cél az egységes Dunapart létrehozása, melyre közel 300 millió forint a keret. Újabb fejlesztéshez tartozik az úszóstég létrehozása, a szoftver fejlesztés, ha már van kiépített wifi rendszer, stb.

Péteri György kérdezi, hogy a zöldfelületek visszaállítása benne van-e a tervben, valamint a klasszikus napozáshoz, piknikezéshez maradarad-e zöld terület?

Heinczinger Balázs igennel válaszol, mégpedig locsolórendszerrel, füvesítéssel együtt, és a lehetőségekhez képest megtesznek mindent, hogy a strandolási, napozási felületek megmaradjanak, illetve tovább ne csökkenjenek.

Péteri György köszöni a válaszokat.

Döbrössy Mihályné (Váci út 43.) felhívja a figyelmet, hogy a strandfejlesztés kapcsán az árvízvédelmi gátat sem szabadna elfelejteni. Köztudott, hogy 20 év alatt elég sokszor volt árvíz Nagymaroson. A családja és az ezen a szakaszon lakók ezt nagyon megszenvedték, és úgy látja, hogy ez a védelem most elfeledésre került. Olyan zsúfoltnak látszik most a Duna part, hogy nem tudja, hogyan fognak odaférni árvízkor az autók. Ha itt baj történik, akkor egész Nagymarost előnti a víz a vasútig.

Heinczinger Balázs elmagyarázza, nem véletlenül kérte bizonyos játékok áthelyezését az ügynökségnél. Nem csak azért, mert zsúfolt, hanem azért is, mert ez egy árvízvédelmi terület is, és az idő rövidsége miatt előfordulhatott, hogy rossz helyre lettek telepítve bizonyos

játékok. Az ügynökség nem tudott választ adni, de úgy gondolja, ha árvízi védekezésre kerül a sor, akkor a szakemberek és ő is nyilván meglépi azokat a lépéseket, melyek akkor már jogilag is érvényre juthatnak az árvízvédelem elsődlegességére és fontosságára való tekintettel.

Kiss Károly szerint egy árvízvédelmi próbát kellene tartani. Így kiderülne, mi a praktikus és fontos, valamint mit kötelező az árvízvédelem miatt áthelyezni.

Döbrössy Mihályné megköszöni a válaszokat.

Dévényi Mariann (Váci út 17.) elmondja, van egy külterületi ingatlanuk az Alsómezőn, a főút és a kerékpárút között, a Vízművektől Kismaros felé. Pár hete észrevették, hogy valaki egy teherautónyi bontási sített öntött a telkükre. A kérdése az lenne, van-e mezőőr a városban, és ha igen, akkor milyen időközönként feladata járni a határt, és ezeket a dolgokat észreveszi-e, mert ha ez egyszer előfordult, akkor máskor is meg fogják tenni.

Niedermüller Ervin tájékoztatja, hogy van mezőőr szolgálat Nagymaroson, de ha pont nincs ott a lerakásánál akkor nincs tettenérés, és akkor nem tudnak ezzel mit kezdeni.

Dévényi Mariann ezt tudta, nyilván ismeretlen a tettes, de ha sűrűbben járná a mezőőr a területet, akkor észrevenne ilyen dolgokat. Ráadásul a telek bejáratára tették a sített, ahol a szomszéd is bejár a saját telkére.

Niedermüller Ervin annyit tud mondani, hogy ha rendszeressé válik ez az eset, akkor egy kamera segíthet, de az egyszeri alkalmat nagyon nehéz kivédeni. A mezőőr egyébként szinte egész nap kinn van a területén, és Tóth Zoltánnak hívják. Több, mint 2000 hektárt jár be egyedül.

Heinczinger Balázs megköszöni az észrevételt. Egyre szélesebb Nagymaros közigazgatási területe, egyre több ember költözik ide, mezőőr csak egy van, és a polgárőrség is már idősödik. Át kell a jövőben gondolni, mire van szükség, hány fő szükséges a további feladatok ellátására. Az előző testület már elindult, hogy a frekvenciát több helyeket bekamerázza, főleg az illegális szemétkerakás kapcsán, de elég nagy feladat ennek a rendszernek kiépítése, de igyekeznek mindent megtenni a jövőben a külterületi biztonság érdekében is.

Cziráki Péter (Sólyomsziget) az illegális szemétkerakás kapcsán érdeklődik, hogy egy közterület-felügyelőnek van-e joga büntetést kiróni. A másik, pedig, ha már van szelektív gyűjtő, akkor jó lenne, ha az üres is lenne, mert akkor nem kellene a gyűjtő mellé tenni az üvegeket, amiért persze megbünteti az embereket a közterület-felügyelő. A harmadik a strand témája lenne. Kérdezi, hogy miért ne lehetne a Füzesben kialakítani, amiért korábban, mint bizottsági tag sokat dolgozott ő is. A mostani hely szerint teljesen alkalmatlana strandolásra. Nincs árnyék, tele van a part kővel, hajók kötnek ki stb. Ellenben egy kicsit lejjebb található egy gyönyörű, ligetes rész, nagyon jó a part, és tökéletes lenne fürdőzésre. Szerinte ezt érdemes lenne mérlegelni.

Heinczinger Balázs már beszélt a strand sorsáról a képviselőkkel, és a funkciójának áthelyezéséről az említett helyre, mert adottság szempontjából tényleg tökéletes helynek tekinthető. Mivel azonban Natura 2000 területről van szó, nem biztos, hogy erre bármilyen engedély kapható. Nagy valószínűséggel nem véletlenül alakult ki a strand jelenlegi területe, csak az évek során kinőtte magát. Nagymarosnak van egy pár nagyon szép Duna szakasza, de a téma nagyon sok kérdést vet fel. Az észrevételt azonban nagyon köszöni.

Lindmayer Eszter a strand pályázathoz annyit tenne hozzá, hogy csak arra a partszakaszra lehet pályázni, ami korábban is stand volt.

Az üveghulladékra azt tudja mondani, hogy ha a konténerek megtelnek, annak elszállítása a szolgáltató feladata. A hulladék nem az önkormányzat tulajdona, csak megrendeli a szolgáltatást. A szolgáltatónak viszont olyan szűk a kapacitása, hogy ebből problémák adódnak. Folyamatosan dolgoznak azon, hogy ez a helyzet változzon.

A közterület-felügyelettel kapcsolatban elmondja, hogy a közterület felügyelő hatósági személy. A szolgálat beindítása azért is fontos az önkormányzat számára, hogy hatósági személyként jelenjen meg a közterület-felügyelő az utcákon, közterületeken. Az ő intézkedése hatósági intézkedés, van joga bírságot, büntetni. Az, hogy milyen fokozatokat építenek be munkájukba, ahol a jogszabály megengedi, az tőlük függ. Nem mindig a büntetés a cél, hanem a rend fenntartása.

Schindler László a strand kialakításához annyit tenne hozzá, hogy vannak dunai hajózási szabályok, amiket nem szabad figyelmen kívül hagyni, és ezek is meghatározzák a fürdőzés szabályait.

A közterület-felügyelő kérdéskört annyival egészítené ki, hogy alap esetben a közterület-felügyelő igazoltathat, tehát személyi igazolvány kérhet, el van látva kényszerítő eszközzel, vagyis van nála gumibot, bilincs, alkalmazhat olykor testi kényszert, bilincset, és mint egy rendőr, elő is állíthat a rendőrség épületében. Az intézkedése annyiban tér el a rendőrértől, hogy azt minden esetben a rendőr hatóság megvizsgálja.

A személtlerakással kapcsolatban elmondja, mivel a Zöld Híd a szemét elszállító, évente egyszer mindenki lomtalaníthat 1 m³-ig teljesen ingyen, tehát házhoz mennek. Léteznek szelektív hulladékzsákok, amikbe felnin kívül nagyon sok mindent el lehet elhelyezni, valamint létezik a Maros Kft., ahol nyitvatartási időben nem meghatározott mennyiséget térítés ellenében le lehet tenni, sőt házhoz is mennek. Ezen kívül a gumiabroncsot is átveszik 500 forintért, mert veszélyes hulladék.

A 30 ezer forintos bírság persze fáj az embereknek, de van eljárási díj, hiszen fizetni kell a közterület-felügyeletet, az eljárási díjat stb. Egyébként a közterület-felügyelő eldöntheti, hogy szabálysértésért figyelmeztet, helyszíni bírságot alkalmaz, vagy feljelent. Ez utóbbi duplája a helyszíni bírságnak.

Cziráki Péter (Sólyomsziget) elmondja, hogy nagyon szép, amit hallott, de ez egy település, és itt előbb meg kéne beszélni a fontos dolgokat, figyelmeztetni az embereket, akik nem rossz szándékkal követnek el szabálysértéseket, és csak aztán bírságot kiszabni rájuk.

Schindler László felhívja a figyelmet, hogy előzőekben egyeztetett a hivatal és az önkormányzat vezetőivel, valamint a két közterület-felügyelővel. Annyit kért tőlük, hogy ugyan nem teljesen jogszerű, hogy a szelektív gyűjtőbe szánt üvegek a földön hevernek, de ha már elvitték oda és nem fér a konténerbe, akkor azért ne kelljen ismét hazavinni, vagyis pont az emberi részét vegyék figyelembe, tehát a jó szándékot és a rendre való akaratot. Sajnos vannak azért olyan esetek, amikor a nyers jogszabály alapján kell dönten. A településen jelenleg ez az üvegek elhelyezése szempontjából teljesen nem így van, de más hulladék, mint a példának felhozott felni elhelyezése teljesen jogszabálysértő. A közterület-felügyelő belátása szerint döntött, a szabályok alapján.

Remélhetőleg egyre több hulladékgyűjtő lesz Nagymaroson, hiszen polgármester úr a Zöld Híd társulás keretén belül erre szeretne törekedni és ezeket természetesen rendszeresebben fogják üríteni is.

Cziráki Péter (Sólyomsziget) örül, hogy közelítenek az álláspontok, annyit fűzne még hozzá, hogy ha nincs elég konténer, akkor az elég magas szemétdíjból, adóból szerezzen be a cég még egyet.

Lindmayer Eszter hozzáteszi, Schindler képviselő úr szakmájából adódóan fogalmazott kicsit sarkosan, de nagyon jó, hogy felhívta a figyelmet arra, hogy a településen megoldott a hulladék kérdése. A közterület-felügyelők munkáltatója a jegyző, és képviselő úrral való egyeztetés után biztos, hogy meg fogják találni a mindenkinek megfelelő megoldást.

Heinczinger Balázs annyit tenne hozzá, hogy az említett társuláson belül sajnos mindenhol ugyan az a probléma, és a Zöld Híd is tudja, hogy kevés a kapacitásuk, amit helyileg allokálni tudnak, valamint tisztában vannak azzal, hogy emelniük kell a kukák mennyiségét, és az ürítésük sűrűségét. Mivel a vezetőség is új a társuláson belül, és magának a társulásnak is a 40%-a új polgármesterekből áll, így olyan új észrevételeket tesznek, és olyan szemléletet képviselnek, amiben a kommunikáció nagyon jól működik. A megfogalmazott célokat szem előtt tartja, és nem engedi el.

Cziráki Péter megköszöni a válaszokat.

Grécs László (Tégla utca) Először is gratulálni szeretne a hivatal-önkormányzat kommunikációjának, amit a város polgárai felé folytat, valamint kérdezni szeretné, hogy aljegyzőt kíván-e alkalmazni a hivatal?

További kérdése a Kittenberger-ház lenne, úgy tudja, van rá megkötött szerződés, és kíváncsi lenne mikor lesz kifizetve, ki fogja működtetni, hogy lesz fejlesztve stb. Ezen kívül érdekelné még a Sportcsarnok kérdése és a parkolással kapcsolatos problémák megoldására tett javaslatok, de ezekre inkább majd egy fogadó órán kérne választ.

Heinczinger Balázs szeretné, ha lenne aljegyzője Nagymarosnak, de természetesen ezt a döntést a jegyző asszonnyal együtt fogják meghozni.

Kittenberger-házra az Agrárminisztérium az Ipoly Erdő Zrt.-vel kötötte meg azt a szerződést, vagyis ők biztosítják azt a keretet, amivel az Ipoly Erdő Zrt. meg fogja vásárolni a Kittenberger-házat. A napokban el is jutott a szerződés a tulajdonosokhoz. A konkrét kifizetési időpontot nem tudja megmondani, mivel jogilag az Ipoly Erdő Zrt. veszi meg az ingatlant. Ők fogják kialakítani a múzeumot és egy konferencia termet. Az önkormányzattal közösen találják majd ki azokat a feltételeket, hogy hogyan fognak majd a jövőben működni. Nyilván idegenforgalom szempontjából nagyon fontos az együttműködés és az, hogy az Ipoly Erdő Zrt.-vel hogyan és miben tud együtt dolgozni a város. Mindenképpen szeretnék, hogy a városnak része legyen ebből a lehetőségből.

A parkolással kapcsolatban az a határozat született, hogy a mostani bérletek január 31-ig érvényben vannak, és június 30-ig érvényes féléves bérletet lehet majd venni január 15-től a hivatalban. Ez alatt a félév alatt fogják kialakítani azt a parkolási rendet, amit szeretnének bevezetni és hosszútávon működtetni.

A Sportcsarnok az egyik legnagyobb beruházása a városnak, melyben a Cédrus Egyesület segédkezett. Erre is időt kérnek, hogy alapos tanulmányozás után megfelelő döntést tudjanak hozni. Egyelőre nincs semmi konkrétum, folyamatos egyeztetés folyik az ügyben.

Grécs László köszöni a választ.

Keresztes Zsolt (Szentmihály utca, v. Mihály hegy utca) kérdezi, hogy a Sportcsarnok építést van-e szándékában támogatni a városnak?

Heinczinger Balázs tájékoztatja, hogy megoszlanak a vélemények, hiszen egy ilyen csarnok fontos a város életében, az igény tehát jogos. Az, hogy milyen funkciót tölt majd be az sem lehet kérdés, itt inkább a megvalósítás és az azért vállalt felelősség, valamint a fenntartás a kérdés.

Keresztes Zsolt (Szentmihály utca, v. Mihály hegy utca) második kérdése az utcája közvilágítására irányul. Ebben az utcában sokan járnak gyalog, viszont a területet sűrűn látogatják a vadak is. Főleg nyáron nagyon sötét az utca, hiszen akkor még a lombok is elveszik a természetes fényt. Szeretnék ebbe az utcába közvilágítást kérni.

Niedermüller Ervin elmondja, hogy beszéltek már erről a témáról, árajánlatot is kértek napelemes világításra, mely két-háromszáz ezer forint lenne lámpánként. Jó esély van erre, hogy megvalósuljon a terv.

Zala Tamás (Elsővölgy utca teteje) kérdése hasonló az előzőhöz. Az utca egyik fele belterület, a másik külterület. Kérdezi, hogy az új rendezési terv alapján mi most az álláspont.

Heinczinger Balázs is külterületen lakik 12 éve, és tisztában van azzal, mi jár azzal, ha valaki külterületen lakik. Ez persze nem jelenti azt, hogy a külterületi körülményeken ne lehetne változtatni. Számolni kell persze a tervezéssel és főleg azzal, mit hoz maga után, ha a külterületek mind belterületté válnak. Ha lesznek olyan gazdasági stabilitásban, akkor megteszik ezeket a lépéseket. Sok ilyen problémával találkozok a fogadóóráin.

A rendezési tervvel kapcsolatban január 16-án lesz egy megbeszélés, ahol a tervező is részt fog venni és ismerteti az álláspontját. Ez után már tisztábban fognak látni.

Zala Tamás megköszöni a tájékoztatást.

Szili Zsoltné (Villasor) 1964 óta ebben az utcában lakik, ami belterületnek számít, de itt még sosem volt hó eltakarítás, a kukákat 60-80 méterre le kell tolni az utca aljába, hogy elvigyék a szemetet, stb. a problémáik hasonlóak a külterületen lakókhöz, nem beszélve a szálloda feletti gázos területről, ahol rengeteg vad is lakik.

Heinczinger Balázs annyit tud mondani, hogy az említett utca nagyon meredek és nagyon szűk. Úgy gondolja, hogy ezért nem tud a Zöld Híd nagy kukásautója ide bennenni. Egyeztetni kell velük, hogy a Maros Kft. összeszedné a szemetet, de az elszállítás az ő dolguk lenne továbbra is. Több településen is ez a probléma, és a települések megpróbálják együtt megoldani a problémát és segíteni egymásnak.

A hó eltakarítás térkép alapján történik. Az önkormányzatnak egy kisebb és egy nagyobb traktora van, és a kisebb már be fog menni az eddig szinte megközelíthetetlen utcákba.

Szili Zsoltné köszöni a választ.

Nagy János Zoltán (Felsőmező) a külterületi problémához annyit szeretne hozzátenni, mivel 15 évig az Ipoly Erdő Zrt. területgazdálkodási főmunkatársa volt mielőtt ideköltözött, Nagymaros zárt kertjeivel nagyon sokat dolgozott. Tavaly január elsején még működött a zárt kerti művelésből kivont ingatlanok intézménye, amit egy jogszabályi változás kivont a forgalomból. A belterületbe való csatolásnak egy fontos momentuma a földvédelmi járulék megfizetése, akár igénybevételezre kerül, akár nem. Azokon a helyeken, ahol az önkormányzatnak belterületbe vonási koncepciója van, érdemes lenne a termőföldről szóló törvényből egy egyszerű mondattal megoldani, hogy ott, ahol a rendezési terv tartalmaz zárt kertre vonatkozóan belterületbe vonást, ott az önkormányzatnak ne kelljen járulékot fizetnie.

Ezek után már szinte csak egy technikai kérdés az egész. Nem kis összegről beszél, hiszen aranykoronánként 60-70 ezer forintról van szó. A termőföld védelméről szóló törvénynek ezt a részét érdemes lenne a rendezési terv oldaláról átnézni.

Heinczinger Balázs megköszöni az észrevételt.

Ivor Andrásné az orvosi rendelő kapcsán kérdezi, mi a koncepció a jövőben, hol tart a felújítási terv?

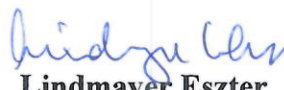
Heinczinger Balázs elmondja, hogy ezzel a projekttel nem foglalkozott még, de tudja, hogy a jövő évben hozzá kell fogni. Az ingatlan vegyes tulajdonú, ezért első lépésben a lakókkal szeretne egyeztetni a kivitelezési folyamatról és az egész együttműködésről. Ez egy nehéz projekt, igyekeznek emberi hanggal és picit alázattal kommunikálni lakókkal, és segítséget kérni tőlük.

Heinczinger Balázs felteszi, van-e még kérdés, javaslat, hozzászólás, észrevétel. Mivel nem lévén egyik sem megköszöni a képviselők és a résztvevők aktív közreműködését, köszöni a kérdéseket, a kritikákat, majd bezárja a 2019. évi közmeghallgatást.

K.m.f.



Heinczinger Balázs
polgármester



Lindmayer Eszter
jegyző