

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. augusztus 13-án megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Napirend elfogadása

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
119/2018. (VIII. 13.) számú határozata***

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1. 2602/15 és 2062/18 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről döntés
2. 2602/5 hrsz. alatti ikerházi lakások értékesítéséről döntés

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. augusztus 15.

Dr. Horváth Béla jegyző

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. augusztus 13-án megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: 2602/15 és 2602/18 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
120/2018. (VIII. 13.) számú határozata***

A Képviselő-testület Rasman Miklós és Neubauer László kérelmére értékesíti az önkormányzat tulajdonában álló 2602/15 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű, 3877 m² területű ingatlant az értékbecslés szerinti forgalmi értéket alapul véve 12 600 e Ft vételáron és a 2602/18 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű, 600 m² területű ingatlant 14 900 e Ft vételáron.

A kérelmezők kérésére kijelenti, hogy a területen közösen, 5 napon belül fellelt esetleges veszélyes hulladék elszállításának költségét az önkormányzat viseli.

Az adásvételi szerződést a kérelmezők által létrehozandó nagymarosi székhelyű gazdasági társaság bejegyzésének igazolását követően lehet megkötni.

A vevő a vételárat a szerződés aláírását követő 5 napon belül egy összegben, átutalással köteles megfizetni. A bejegyzési engedélyt a vételár számlán való jóváírását követően lehet kiadni.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:
2018. augusztus 15.

Dr. Horváth Béla jegyző

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. augusztus 13-án megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Szálloda utcai ikerházak értékesítéséről döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
121/2018. (VIII. 13.) számú határozata***

A Képviselő-testület a 2602/5 hrsz. alatti, lakótelep megnevezésű, 3586 m² területű, természetben 5 darab ikerházat (10 db lakást) tartalmazó ingatlan lakásait a bentlakó bérlőknek – írásbeli nyilatkozataik alapján – a forgalmi értékbecslést alapul véve a következő vételáron értékesíti:

2/b lakás: 16 500 e Ft,

6/b lakás: 13 200 e Ft,

8/a lakás: 13 200 e Ft,

8/b lakás: 13 200 e Ft.

A bérlőktől bankkölcsön igénybe vétele esetén az adásvételi szerződés megkötésének feltételeként szeptember 30-ig kér igazolást benyújtani az előzetes hitelképességről. A vételárat egy összegben, bankkölcsön igénybevétele esetén legfeljebb két részletben kell megfizetni, legkésőbb 2018. december 31-ig.

A feltételek teljesülése esetére, a társasház bejegyzését követően felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Az üres lakásokat nyilvános versenytárgyalás keretében értékesíti.

A nyilvános versenytárgyalás időpontját 2018. szeptember 17. napján 17 órában állapítja meg.

Az árverésen való részvétel feltétele a bánatpénz megfizetése (az önkormányzat bankszámláján való jóváírása).

A pályázati eljárásban a kikiáltási árat lakásonként a következő összegben állapítja meg:

2/a lakás: 16 500 e Ft,

4/b lakás: 16 500 e Ft,

6/a lakás: 13 200 e Ft,

10/a lakás: 9 900 e Ft,

10/b lakás: 9 900 e Ft.

A licitlépcsőt 100 e Ft-ban, a vételár határidőre történő megfizetése elmulasztása esetén a bánatpénzt 300 e Ft-ban állapítja meg.

A vételár részletekben történő megfizetése – kivéve a saját erő és a bankkölcsön két részletben történő megfizetését – nem lehetséges.

A vételárat legkésőbb 2018. december 31-ig kell megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására, és azok nyerteseivel az adásvételi szerződések megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 17., ill. november 30.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. augusztus 15.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. augusztus 13-án megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Váci úti virágládák áthelyezése

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
122/2018. (VIII. 13.) számú határozata***

A Képviselő-testület Ivor Andrásné képviselő kezdeményezésére hozzájárulását adja a Váci úton a járdán lehelyezett virágtartók közül minden másodiknak az áthelyezésére és virágok beültetésére.

Az áthelyezés lehetséges helyszínéként elsősorban az iskolákat, a Molnár utca Béla sétánnyal határos részét, a kisállomás érkezési oldalát, a Gesztenye sori pavilonok mögötti területet jelöli meg.

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. augusztus 15.

Dr. Horváth Béla jegyző