

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Napirend elfogadása

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
109/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1. Mátyás Étkeзде Nonprofit Kft. közétkeztetési rezsiköltség kiegészítés módosításáról döntés
2. 2602/15 hrsz. alatti ingatlan megvételére vonatkozó kérelem tárgyalása
3. Fehérhegyi út vis maior pályázat fenntartásáról döntés
4. Tiszta udvar, rendes ház program díjazottjairól döntés
5. Szociális célú tűzifa támogatás iránti igény benyújtásáról döntés
6. Szálloda utcai ikerházak értékesítéséről döntés
7. Svábfeszt rendezéséhez való hozzájárulás iránti kérelemről döntés

***K.m.f.***

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Mátyás Étkezde Nonprofit Kft. közétkeztetési rezsiköltség kiegészítés módosításáról  
döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
110/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Mátyás Étkezde Nonprofit Kft. részére 153/2013. (VII. 29.) és 19/2014. (I. 27.) számú határozatával megállapított, az egy gyermekétkeztetési adagra eső 345 Ft tényleges rezsiköltség térítés összegét a kft. által kimutatott rezsiköltség emelkedésre tekintettel 20 Ft/adag összeggel, bruttó 365 Ft összegre emeli, 2018. január 1. napjára visszamenőleg.

A kiegészítést január-július hónapokra a ténylegesen értékesített gyermekétkeztetési adagszámmal számolva, a kft. számlája alapján egy összegben fizeti meg, augusztus hónaptól pedig havonta.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a kifizetés teljesítésére.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtja:** Gazdálkodási csoport

***K.m.f.***

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** 2602/15 hrsz. alatti ingatlan megvételére vonatkozó kérelem tárgyalása

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
111/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület Rasman Miklós és Neubauer László kérelmére elviekben támogatja az önkormányzat tulajdonában álló 2602/15 és 2602/18 hrsz. alatti telekingatlanok értékesítését.

A végleges döntést az augusztus 13-án tartandó rendkívüli ülésén kívánja meghozni, ameddig kéri a kérelmezőket is az ingatlanokra vonatkozó építési előírások áttekintésére.

***K.m.f.***

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Fehérhegyi mélyút című vis maior pályázat helyreállítási munkáira vonatkozó döntés meghozatala

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
112/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Fehérhegyi mélyút című vis maior pályázat helyreállítási munkáira beérkezett árajánlatok alapján megállapítja, hogy a csökkentett összegű támogatás és a pályázat benyújtásakor vállalt önrész összegét több mint 8 millió forinttal meghaladja a kivitelezői árajánlat összege.

A Képviselő-testület ilyen összegű többlet önerőt nem tud saját forrásból biztosítani.

Erre tekintettel felkéri a polgármestert a megítélt támogatásról való lemondásra és a kapott előleg visszautalására.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtja:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

***K.m.f.***

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Tiszta udvar, rendes ház program díjazottjairól döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
113/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Szakmai Bíráló Bizottság javaslata alapján 2018. évben „Tiszta udvar, rendes ház” címet adományoz Sárréti Kornélné, Szabó-Lénárd Krisztina Anita és Fekete Edit jelöltnek.

Továbbá 20 000 Ft pénzjutalomban részesíti Sárréti Kornélné 1. helyezett, 15 000 Ft pénzjutalomban Szabó-Lénárd Krisztina Anita 2. helyezett, és 10 000 Ft pénzjutalomban Fekete Edit 3. helyezett pályázót.

Felkéri a polgármestert a díjak átadására a 2018. augusztus 20-i ünnepség keretében és a pénzjutalom kifizetésére.

**Határidő:** 2018. augusztus 20.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtja:** Gazdálkodási Csoport

*K.m.f.*

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről,  
önrész vállalásáról döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
114/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület igénylés benyújtását határozza el a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló belügyminisztériumi pályázati kiírásra.

A 2017. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám és a 2018. január 1-jei lakosságszámból a 80 év felettiiek együttes számát (összesen 237 fő) is figyelembe véve 250 m<sup>3</sup> tűzifa mennyiséget igényel.

A támogatás 1000 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA összegű önrészét és a szállítási költséget vállalja, 2018. évi költségvetése szociális támogatások előirányzatából biztosítja.

Vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felkéri a polgármestert az igénylés benyújtására.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester, gazdasági vezető

*K.m.f.*

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének zárt jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** 2602/15 és 2602/18 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
115/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a 2602/15 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű, 3877 m<sup>2</sup> területű ingatlant az értékbecslés szerinti forgalmi értéket alapul véve 12 600 e Ft vételáron, a 2602/18 hrsz. alatti ingatlant 14 900 e Ft vételáron értékesíteni kívánja Rasman Miklós és Neubauer László kérelmére, az általuk létrehozandó nagymarosi székhelyű gazdasági társaság részére.

A végleges döntést az augusztus 13-án megtartandó rendkívüli ülésén kívánja meghozni.

***K.m.f.***

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének zárt jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Szálloda utcai ikerházak értékesítéséről döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
116/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a 2602/5 hrsz. alatti, lakótelep megnevezésű, természetben 5 darab ikerházat (10 db lakást) tartalmazó ingatlan lakásait a társasházi bejegyzést követően lakásonként kívánja értékesíteni.

A lakásokat a bentlakó bérlőknek felkínálja megvásárlásra a forgalmi értékbecslést alapul véve a következő vételáron:

2/b lakás: 16 500 e Ft,

4/a lakás: 16 500 e Ft,

6/b lakás: 13 200 e Ft,

8/a-8/b lakás: 13 200 e Ft.

A bérlőktől augusztus 13-ig kér nyilatkozatot a vételi szándék gyakorlására a fenti vételáron. A vételárat egy összegben, legfeljebb bankkölcsön igénybevételevel lehet megfizetni, legkésőbb 2018. december 31-ig.

Az üres lakásokat, illetve a bentlakó bérlő vételi szándéka hiányában a lakott lakásokat pályázati eljárás keretében értékesíti.

A pályázati eljárásban a kikiáltási árat lakásonként a következő összegben állapítja meg:

2/a-2/b lakás: 16 500 e Ft,

4/a-4/b lakás: 16 500 e Ft,

6/a-6/b lakás: 13 200 e Ft,

8/a-8/b lakás: 13 200 e Ft,

10/a-10/b lakás: 9 900 e Ft.

A licitlépcsőt 100 e Ft-ban, a vételár határidőre történő megfizetése elmulasztása esetén a bánatpénzt 300 e Ft-ban állapítja meg.

A vételár részletekben történő megfizetését – kivéve a saját erő és a bankhitel két részletben történő megfizetését – nem engedélyezi.

Felhatalmazza a polgármestert a feltételek teljesülése esetén a bérlőkkel az adásvételi szerződések aláírására.



Felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására, és azok nyerteseivel az adásvételi szerződések megkötésére.

**Határidő:** 2018. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

*K.m.f.*

*Petrovics László s.k.*  
*polgármester*

*dr. Horváth Béla s.k.*  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Társasház alapítás jóváhagyása

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
117/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a 2602/5 hrsz. alatti, lakótelep megnevezésű, 3586 m<sup>2</sup> területű, természetben a Szálloda utca 2-10. szám alatt található, 5 darab ikerházat tartalmazó ingatlant társasházzá alakítja.

A földhivatal által jóváhagyott műszaki leírás alapján elkészült társasházi alapító okiratot elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a társasházi alapító okirat aláírására.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester, jegyző

*K.m.f.*

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**KIVONAT**

*a képviselő-testület 2018. augusztus 7-én megtartott  
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Svábfeszt rendezéséhez való hozzájárulás iránti kérelemről döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
118/2018. (VIII. 7.) számú határozata***

A Képviselő-testület a Nagymarosi Német Nemzetiségi önkormányzat kérelmére térítésmentesen biztosítja a Fő tér 12. út alatti harmadát a szeptember 8-án tartandó Svábfeszt rendezvényre annak lezárásával. Az önkormányzat Fő téri elektromos szekrényeiből a rendezvényhez szükséges áramvételi lehetőséget biztosít.

Tudomásul veszi a rendezvény 01 órakor történő befejezési időpontját.

A rendezvény időtartama alatt és helyszínén közterületet igénybe vevő árusok által fizetendő közterület-használati díj bevételét a nemzetiségi önkormányzat részére közvetett támogatásként átengedi.

Felkéri a jegyzőt a nemzetiségi önkormányzat értesítésére.

**Határidő:** 2018. augusztus 15.

**Felelős:** jegyző

***K.m.f.***

***Petrovics László s.k.***  
*polgármester*

***dr. Horváth Béla s.k.***  
*jegyző*

A kivonat hitelélül:  
2018. augusztus 8.

Dr. Horváth Béla jegyző