

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. július 24-én megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Napirend elfogadása

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
105/2018. (VII. 24.) számú határozata***

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1. Szarvas közti közterületi telekalakításról és értékesítésről döntés
2. A Váci út 32. szám alatti ingatlan hasznosításáról döntés
3. Kittenberger utcai 10819 hrsz-ú út kiszabályozása érdekében szükséges telekalakítás jóváhagyásáról döntés

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. július 25.

Dr. Horváth Béla jegyző

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. július 24-én megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Szarvas közű közterületi telekalakításról és értékesítésről döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
106/2018. (VII. 24.) számú határozata***

A Képviselő-testület Varga János (Szarvas köz 4.) kérelmére hozzájárul a tulajdonában lévő 2520 hrsz-ú ingatlan és a 2518 hrsz-ú közút telekhatárának a 2519 hrsz-ú ingatlannal együttesen történő olyan tartalmú módosításához, amely szerint a telekhatár a 2521-2524 hrsz-ú ingatlanok határvonalával egységesen alakuljon ki.

A telekhatár-rendezéssel érintett területet a felmérési vázrajzon kimutatott terület nagyságban értékesíti a kérelmező és a 2519 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére az elkészítendő értékbecslésben szereplő forgalmi értéken.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kérelmező értesítésére, az értékbecslés megrendelésére, egyúttal felhatalmazza a fentieket tartalmazó telekalakítási vázrajz és szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtja: Városfejlesztési csoport

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. július 25.

Dr. Horváth Béla jegyző

NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. július 24-én megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Váci út 32. szám alatti ingatlan THÉBA Művészeti Szakgimnázium és Szakközépiskola részére történő bérbeadásról döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
107/2018. (VII. 24.) számú határozata***

A Képviselő-testület a THÉBA Művészeti Szakgimnázium és Szakközépiskola (1171 Budapest Nagyszentmiklósi u. 53., adószám: 18263305-1-42, engedélyszám: BP-05/109/00511-09/2017) kérelmére a 102/2018. (VI. 26.) számú határozat alapján elkészült bérleti szerződés tervezetét a következő kiegészítésekkel együtt hagyja jóvá:

- a) a bérleti szerződés határozatlan időtartama mellett egy év után vissza kíván térni az újratárgyalásra, a szerződés fenntartására az oktatás beindításának tapasztalatai alapján,
- b) 12 hónap időtartamra biztosít a bérleti díj fizetése alól mentességet, melynek esetleges meghosszabbításáról, vagy a bérleti díj mértékéről a fentiek alapján meghozandó döntésében fog határozni,
- c) az egy éves időtartamban a helyi vállalkozókat kéri megkeresni az ingatlanra vonatkozó hasznosítási elképzelések, ajánlatok beszerzése érdekében,
- d) a közüzemi díjakat a bérlő közvetlenül a szolgáltatóknak fizesse meg, ennek érdekében hozzájárul a fizető átíráshoz, egyúttal havonta kéri igazolni a közüzemi díjak megfizetését,
- e) a bérlő kötelezettsége az ingatlan előtti közterület és zöldterület folyamatos tisztántartása, gondozása,
- f) a bérlő az ingatlan udvarában a rendelkezésre álló hely függvényében parkolhat gépkocsikkal, szabad hely hiányában a közterületi parkolókat lehet igénybe venni.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. július 25.

Dr. Horváth Béla jegyző

KIVONAT

*a képviselő-testület 2018. július 24-én megtartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből*

Tárgy: Kittenberger utcai 10819 hrsz-ú út kiszabályozása érdekében szükséges telekalakítás jóváhagyásáról döntés

***Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2018. (VII. 24.) számú határozata***

A Képviselő-testület a nagymarosi 10819 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 597 m² területű közút hatályos szabályozási tervben rögzített leszabályozása (szélesítése) érdekében a nagymarosi 10810 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 1091 m² területű, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, a nagymarosi 10811 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 1172 m² területű, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, és a 10809 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 759 m² területű, kert művelési ágú ingatlanokat érintő telekhatár-rendezést a BE-MÉR-FÖLD Kft. NM100TH-18 munkaszámon elkészített telekalakítási vázrajza alapján jóváhagyja.

Jóváhagyja egyúttal az érintett ingatlanok tulajdonosaival megkötött telekalakítási valamint adásvételi szerződést.

Felkéri a polgármestert az ingatlan-nyilvántartásban a változás átvezetése iránti, valamint a telekalakítást engedélyező eljárás megindítására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: polgármester, jegyző

K.m.f.

Petrovics László s.k.
polgármester

dr. Horváth Béla s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:
2018. július 25.

Dr. Horváth Béla jegyző