

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött : **Nagymaros Város Önkormányzata**
(2626 Nagymaros, Főtér 5.)
Petrovics László, polgármester
adószám: 15731113-2-13
mint Megrendelő,

Másrészt **HÓD Kft.** (2626 Nagymaros, Tégla u 6.)
Heininger Ferenc ügyvezető
adószám: 10672778-2-13
mint Vállalkozó között.

1. Előzmények:

Nagymaros Város Önkormányzata a Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatása pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be (Igénylés azonosító: 251 969), mely a Támogatói Okiratnak megfelelően pozitív elbírálásban részesült.

2. A szerződés tárgya:

Nagymaros, Vasút utca 6. szám (68 hrsz.) alatt található Gondozási Központ fejlesztése.

3. Műszaki tartalom:

Az építési beruházás a tetőtéri szobák akadálymentes megközelítése érdekében szükséges. Az építés elsődleges célja egy lift beépítése, mely alkalmas a fekvőbetegek számára is. A kialakítás a meglévő épületet tömegekből kiugorva, de ahhoz hozzáépítve készül el, helyileg a hátsó telekhatáron lévő épületszárnyhoz csatlakoztatva. A gépészeti berendezés épített burkolatot kap, toronyként illeszkedik a meglévő épülethez. Az alsó és a felső szinteken előtér kialakítása, illetve a szabványoknak megfelelő (kétkarú, pihenővel kialakított) lépcső építése a cél. A felső szinten a meglévő szobák és a lift közötti útvonal akadálymentesítése készül el. Jelen szerződés alapján megvalósuló építési munka az Újítók Mérnökiroda Kft. kiviteli tervdokumentációja és a 2015. szeptember hó 30. napján kelt, PE-17D/EP/1162-16/2015. számú jogerős építési engedélyében foglaltak alapján valósul meg.

A lift beszerzése és beépítése külön vállalkozási szerződés alapján történik.

4. Általános feltételek:

Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott kiviteli tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Nem a fentieknek megfelelő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

A Megrendelő szolgáltat vizet, áramot és szükséges felvonulási (köz) területet.

Vállalkozó szükség szerint alvállalkozókat is bevonhat a munkavégzésbe.

A munkák koordinálását a Vállalkozó végzi, a Megrendelő képviselőjével egyeztetve
A Megrendelő szolgáltatja a munkavégzéshez szükséges anyagokat.

Vállalkozó képviselője: Heining Ferenc +36 20 957-0186

Megrendelő képviselője: Murányi Zoltán +36 70 332-9413

műszaki elenőr Metzler Tamás +36 20 934-1179

5. Díjazás

A vállalkozói díj megállapítására a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírások szerint beárazott költségvetések alapján került sor.

Szerződés szerű teljesítése esetén a vállalkozói díj a következők szerint alakul:

Nettó	15 382 616 Ft
ÁFA (27%)	4 153 306 Ft
Bruttó	19 535 922 Ft

Az 50%-os teljesítés elérését követően Vállalkozó rész-számla benyújtására jogosult.

A munka elszámolása tételes felmérés alapján történik.

6. Határidők:

A munka kezdése: 2016. október 28.

A munkálatok elvégzésének határideje 2016. december 22.

A vállalkozó előteljesítésre jogosult.

7. Fizetési feltételek:

Megrendelő kijelenti, hogy az elvégzendő munka ellenértéke rendelkezésére áll. A számla kiegyenlítése átutalásos számla ellenében történik, a vállalkozó számlája alapján 15 napon belül.

8. Garancia, szavatosság:

Vállalkozó az elvégzett munkákért 2 év garanciát nyújt és a jogszabályokban meghatározott szavatosságot adja.

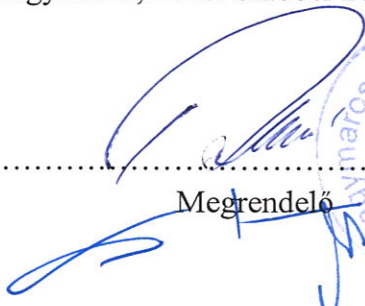
9. Egyebek:

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályait ismerik el.

Szerződő felek a szerződésből eredő jogvitáikat elsődlegesen tárgyalásos úton kísérik meg rendezni azzal, hogy annak eredménytelensége esetén a Váci Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés elválaszthatatlan, de nem csatolt mellékletként kezelt részét képezi vállalkozó árazott ajánlata. A szerződés 2 számozott oldalból áll és a szerződő felek cégszerű aláírásával, az aláírás napján lép életbe.

Nagymaros, 2016. október 28.


Megrendelő


Vállalkozó

HÖD KFT.
2626 Nagymaros, Tégla u. 6.
Adószám: 10372778-2-13
Bank: 11742094-20183028