

# Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének

## 11/2010. (VI. 29.) önkormányzati rendelete

### az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 4/1994. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 4/1994. (V. 4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § Az R. 39. § (1) bekezdésének második mondata helyébe a következő rendelkezés lép:  
„A vevő a szerződés megkötésekor a vételár 20 %-át köteles megfizetni.”

2. § Az R. 39. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) Ha a vevő részletfizetési kedvezményt kér, 15 évi részletfizetést kell engedélyezni azzal, hogy a szerződés megkötése napjától kezdődően a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kamat megfizetését elő kell írni.”


3. § Az R. 39. § (3) bekezdésének második mondata helyébe a következő rendelkezés lép:  
„A teljes vételár szerződéskötéskor történő megfizetése esetén a vevőt az (1) bekezdés alapján megállapított vételár 10 %-ának megfelelő összegű vételárkedvezmény illeti meg.”

4. § Az R. 39. § (4) bekezdésében a „(2) bekezdésben” szövegrész helyébe a „(3) bekezdésben” szövegrész lép.

5. § (1) E rendelet 2010. július 1. napján lép hatályba.  
(2) A Rendelet kihirdetéséről a 3/2007. (IV. 3.) számú önkormányzati rendelet 32. §-ában foglaltak szerint a jegyző gondoskodik.

  
**Petrovics László**  
polgármester



  
**Dr. Horváth Béla**  
jegyző

Záradék:

A rendelet 2010. június 29-én kihirdetésre került!

  
**Dr. Horváth Béla**  
jegyző

