

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2013. (X. 29.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Mötv. 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet hatálya Nagymaros Város közigazgatási területén minden természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiség nélküli szervezetre kiterjed.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki arra a természetes személyre, akivel szemben büntethetőséget kizáró ok áll fenn.

2. § (1) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak az a magatartás minősül, amely a társadalomra olyan értelemben nem veszélyes, hogy azt törvény szabálysértésnek vagy bűncselekménynek minősítené, de az a közösségi együttélés szabályaival ellentétes és azt Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete e rendeletében a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősíti.

(2) A rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

2. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

3. § A közterület rendjével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a vállalkozás céljára használt, 3500 kg legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó járművét közúton vagy más közterületen közterület-használati engedély nélkül tárolja;
- b) közterületi zöldfelületre járművel ráhajt vagy azon parkol;
- c) közterületen lévő virágot, dísznövényt leszed, károsít vagy onnan élő növény részeit engedély nélkül begyűjti.

4. § A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékokkal összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan előtti, melletti járda, az úttestig terjedő zöldfelület, árok és ezek műtárgyai, dísz- és egyéb burkolatai tisztántartásáról, síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik, azokat vagy az úttestet beszennyezi;
- b) ipari, kereskedelmi és más szolgáltatási tevékenysége következtében beszennyezett terület tisztántartásáról nem gondoskodik;
- c) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanról föld, iszap, kő vagy egyéb más anyag közútra kerülését nem akadályozza meg;
- d) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanról a közterületre kihajló növények gallyazását nem végzi el;

- e) a tulajdonában vagy használatában lévő épületet nem tartja rendszeresen tisztán, a rákerült falragaszt, festést nem távolítja el;
- f) hulladékgyűjtő edényt a hulladékszállítás napját kivéve az úttesten tárol;
- g) a környezetre veszélyes vagy dugulást, egyéb hibát okozó anyagot közcsatornába vagy annak víznyelő aknájába önt vagy oda bevezet;
- h) közterületen cigaretta csikket, vagy egyéb hulladékot eldob;
- i) szelektív hulladékgyűjtő edényzetbe oda nem rakható hulladékot helyez el.

5. § (1) A levegő minőségének védelmével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki az ingatlanán lévő növényekről lehulló falevelet, kerti hulladékot Nagymaros Város Önkormányzat Képviselő-testületének az avar és a kerti hulladékok nyílttéri égetésének szabályairól szóló 10/2004. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdésében meghatározottaktól eltérő időszakban égeti el.

(2) A zaj elleni védelemmel összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a zaj elleni védelemről szóló 14/1995. (IX. 10.) önkormányzati rendeletben robbanómotor-, vagy elektromos motor meghajtású gépek használatára vonatkozó tilalmat megszegi.

6. § A helyi közutak, járdák kezelésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a közút kezelőjének előzetes hozzájárulása nélkül

- a) közterület burkolatát, illetve felületét megbontja;
- b) közterület burkolata, felülete alatt vagy felett bármely létesítményt elhelyez, áthelyez;
- c) közúthoz csatlakozást létesít vagy azt áthelyezi, annak meghibásodása esetén munkálatokat és egyéb nem közlekedési célú tevékenységet végez.

7. § Reklámhordozók és hirdetésmények elhelyezésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) közterület-használati engedély nélkül közterületen reklámhordozót létesít;
- b) hirdetésményét – ideértve azt a személyt is, akinek érdekében a hirdetésményt elhelyezték – érvényes közterület-használati engedély nélkül nem ez e célra létesített közterületi hirdető berendezésen helyezi el és azt felhívásra haladéktalanul saját költségére nem távolítja el;
- c) az elavult vagy szükségtelenné vált hirdetést, hirdetésményt a közterületről nem távolítja el.

8. § Többlakásos lakóépületek közösségi együttélési szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a tulajdonában vagy használatában lévő lakásban és ezek közös használatú helyiségében és területén tevékenységével másoknak zavaró módon bűzt, füstöt, port vagy egyéb más zavaró hatást okoz;
- b) gépjárművével az épület előtt, illetve annak udvarán indokolatlanul, a gépjármű rendeltetésszerű használatával össze nem egyeztethetően zajt okoz;
- c) a tulajdonában vagy használatában lévő helyiségben a tevékenysége során keletkező hulladékot, göngyöleget nem az erre szolgáló gyűjtőedényben helyezi el, továbbá annak elszállításáról nem gondoskodik;
- f) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan karbantartásával, felújításával kapcsolatban keletkezett szennyeződést, hulladékot, törmelékét a közös használatú területekről nem távolítja el;
- g) háztartási és egyéb hulladékot, elhasznált bútorokat, nagyobb tárgyakat, lomot az épület közös használatú helyiségeiben, területein tárol, azok elszállításáról nem gondoskodik;

- h) a lakásában keletkezett hulladékot nem az e célra biztosított hulladéktárolóba üríti;
- i) állatot úgy tart, etet, hogy azzal mások lakását, lakásának erkélyét, ablakpárkányát vagy az épület közös használatra szolgáló területeit, helyiségeit beszennyezi, rongálja;
- j) a közös használatú területeken és helyiségekben az általa tartott állat által okozott szennyeződés eltávolításáról haladéktalanul nem gondoskodik;
- k) erkélyén, pincéjében, közös használatú helyiségben ebet, macskát tart, vagy az ingatlan közös használatú területén a lakók előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ebet tart.

9. § Állattartással összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) közterületen ebet póráz nélkül vezet;
- b) az általa tartott eb emberre, más állatra való veszélyeztetésének megakadályozásáról nem gondoskodik;
- c) közterületen állatot tart, legeltet vagy az ingatlanáról felügyelet nélkül kienged;
- d) állat ürülékét közterületről nem távolítja el.

10. § A közterületek használatával összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

a) közterület-használati engedély nélkül

- aa) közterületen épületet, építményt elhelyez;
- ab) építőanyagot, tüzelőanyagot, építési munkával kapcsolatos eszközt 24 órát meghaladóan közterületen tart;
- ac) közterületen kereskedelmi és egyéb szolgáltató, cirkuszi és mutatványos tevékenységet végez, árusító eszközt, berendezést használ;
- ad) vendéglátó-ipari előkertet, teraszt közterületen létesít;
- ae) közterületet szállítás vagy árurakodás céljára 24 órát meghaladóan használ;
- af) kiállítás, vásár, fesztivál, alkalmi rendezvény, szórakoztató, művészeti tevékenység céljára vagy tűzijáték rendezéséhez közterületet igénybe vesz;
- ag) üzemképtelen, hatósági jelzés nélküli gépjárművét közterületen tárolja;

b) a közterületet engedélytől eltérően használja;

c) az általa használt közterületet nem tartja rendben, a keletkező hulladékot, egyéb szennyező anyagot naponta nem távolítja el;

d) a közterület-használati engedély lejártá után az általa használt közterületet nem az eredetivel megegyező állapotban adja vissza, az általa kihelyezett utcabútor eltávolításáról nem gondoskodik;

e) a közterület-használati engedélyét a közterület-használatkor nem tartja magánál.

11. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlantulajdonos vagy az ingatlant más címen használó, aki ingatlanának rendben tartásáról, tisztántartásáról nem gondoskodik, ingatlanán hulladékot raktároz és ezzel a rovarok, rágcsálók elszaporodását is elősegíti.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az ingatlantulajdonos, ingatlankezelő, bérelő vagy használó (továbbiakban: tulajdonos), aki lakóterületen a házszám-tábla, üdülőövezetben, külterületen az ingatlan helyrajzi számát tartalmazó tábla elhelyezését, karbantartását, pótlását elmulasztja.

12. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki közterületen – kivéve, ha az rendezvényhez kötötten engedélyezett – szeszesitalt fogyaszt.

3. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt alkalmazható jogkövetkezmények

13. § (1) E rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság vagy százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki. A bírság – amennyiben annak feltételei továbbra is fennállnak – ismételten, többször is kiszabható.

(2) E rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

(3) A kiszabásra kerülő közigazgatási bírság és helyszíni bírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni

a) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét;

b) az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók.

4. Eljárási szabályok

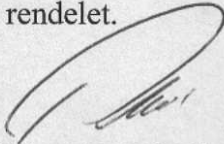
14. §(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetése miatt induló eljárások ügyében a képviselő-testület a hatáskörének gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

(2) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szabályait kell megfelelően alkalmazni.

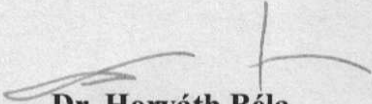
5. Záró rendelkezések

15. § (1) Ez a rendelet 2013. november 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló 17/2012. (IX. 25.) önkormányzati rendelet.


Petrovics László
polgármester




Dr. Horváth Béla
jegyző

A rendelet kihirdetése a Nagymarosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel 2013. október 29-én megtörtént.

