



TELEKADÓ BEVALLÁS

Nagymaros Város Önkormányzata

ASP
ADO
032-2016

Cím: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.

Telefon: 06-27-595-100

E-mail: elugy@nagymaros.hu

Fax: 06-27-354-245

Beküldő viselt neve

titulus

családi név

keresztnev

2. keresztnev

Beküldő születési neve

családi név

keresztnev

2.keresztnev

Beküldő anyjának születési neve

családi név

keresztnev

2.keresztnev

Beküldő születési helye, ideje

Beküldő címe

település

irányítószám

ország

közterület neve

jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

Beküldő adóazonosító jele

Beküldő emailcíme

telefonszáma

Meghatalmazott?

Előzmény információ

BEVALLÁS

a telekadóról

FŐLAP

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Adókötelezettség változása

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege

Változás jellege

Változás jellege

Új telek

Telek szerzése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Építmény lebontása

Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

Külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

Adóbevezetés

Adóalap-megállapítás változása

Telek megszűnése

Építménnyel való 100%-os beépítés

Telek elidegenítése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

Egyéb

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja

Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja

2016 év 01 hó 01 nap

IV. Az ingatlan

1. Címe

Ország

Postai ir. szám

Város/község

HUN

Közterület

Közterület jellege

Házszám

Helyrajzi szám

V. Bevallás benyújtója

Bevallás benyújtó minősége

Tulajdonos

Tulajdoni (jogosultsági) hányad

1

/

1

100,00 %

Adózó jellege

Magánszemély

Bevallást benyújtó neve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

Születési helye

város / község, ideje:

__ év __ hó __ nap

Anyja születési családi és utóneve

családi név

első utónév

második utónév

Adóazonosító jele

Adószáma

Statisztikai számjele

Külföldi

ország

Székhelye, lakóhelye

város / község

irányítószám

országkód

közterület neve

jellege

hsz.

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

Helyrajzi szám

Telefonszáma

e-mail címe

Levelezési címe

Ország

Postai ir. szám

Város/község

HUN

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet (szint)

Ajtó

Helyrajzi szám

Postafiók

VI. Az ingatlan általános jellemzői

- | | | |
|--|--------------------------------|--|
| 1. Az ingatlan teljes területe | <input type="text" value="0"/> | m2 (Csak terület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!) |
| 2. Az ingatlanból építménnyel (épület, épületrésszel lefedett terület) | <input type="text" value="0"/> | m2 (Csak terület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!) |
| 3. Telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2) | <input type="text" value="0"/> | m2 (Csak terület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!) |
| 4. A telek forgalmi értéke | <input type="text" value="0"/> | Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adózás esetén kell kitölteni!) |

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek

A telek építési, telekalakítási változtatási tilalom alatt áll

A belterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett 1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület, melynek teljes területe tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll (Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv igazolása csatolandó!)

A telken lévő építmény(ek) hasznos alapterülete: m2

A telken lévő termék-előállító üzemhez tartozó védő-biztonsági övezet területe: m2

2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (terület) m2

3. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (érték) Ft

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény

VIII. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok

--

IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

--

helység

2016 év 07 hó 01 nap

dátum

--

az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem:

--

2. Adótanácsadó, adószakértő neve:

--

3. Adóazonosító száma:

--

4. Bizonyítvány/igazolvány száma:

--

5. Meghatalmazás:

az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő