



ELŐTERJESZTÉS – 10. (GVB-8.)

Nagymaros Város Önkormányzatának az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2007. (IV. 3.) önkormányzati rendelete alapján



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

A napirendet tárgyaló ülés:

Az előterjesztést készítette:

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

2019. február 28.

GVB, Képviselő-testület

dr. Horváth Béla jegyző

dr. Horváth Béla jegyző

nyílt

rendes

minősített

nyílt

A tárgyalandó témakör tárgya:

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT RENDJÉRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET ELFOGADÁSA

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

A Pest Megyei Kormány megbízott 2018. október 29-én a közterület-használat rendjéről szóló 3/2012. (II. 2.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban fogalmazott meg törvényességi felhívást. A felhívás egyrészt a felhatalmazó törvényi rendelkezés – időközben megszűnt – hiányára hívta fel a figyelmet. Mivel ennek módosítására nincs jogszabályi lehetőség, ezért a felhívással érintett rendeletet hatályon kívül kell helyezni, és új rendeletet kell alkotni. Másrészt arról tájékoztattott, hogy a rendelet szövege nem utal annak harmadik mellékletére, amely a termelői piac házirendjét szabályozza.

Harmadrészt és legfőképpen a 15/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelettel történő módosítást észrevételezi, amely a piac házirendjét egészítette ki a következő rendelkezéssel:

„A piacon nem árusíthat olyan őstermelő, kistermelő, akinek, vagy közeli hozzátartozójának az áru előállításával, értékesítésével kapcsolatos tevékenységét 5 éven belül hatóság felfüggesztette, vagy megtiltotta.”

A felhívásra a Képviselő-testület 186/2018. (XI. 29.) számú határozatával a törvényességi felhívásban foglaltakat elfogadta, és a közterület-használat rendjéről szóló 3/2012. (II. 2.) önkormányzati rendeletet a 9/2018. (XII. 1.) önkormányzati rendeletével 2018. december 1. napjával hatályon kívül helyezte.

Egyúttal kérte a következő ülésre benyújtani a közterület-használat rendjét szabályozó új rendelet tervezetét.

A mellékelt rendelet-tervezetet a hatályon kívül helyezett rendelet alapján készítettem el, módosítva benne a rendelet bevezető részében a felhatalmazó jogszabályi rendelkezések megjelölését.

Természetesen a felhívásban foglaltakra tekintettel a termelői piaccal kapcsolatban nem tartalmaz rendelkezést a rendelet. A házirend és a díjak a 187/2018. (XI. 29.) számú határozattal kerültek elfogadásra.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

9/2018. (XII. 1.) önkormányzati rendelet,

186/2018. (XI. 29.) számú határozat,
187/2018. (XI. 29.) számú határozat.

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.),
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény,
- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény.

4. KÖLTSÉGGKIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

Nincs.

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

--

6. HATÁROZATI JAVASLAT, RENDELET-TERVEZET

Mellékeltten csatolva.

7. MELLÉKLET

Rendelet-tervezet.

Nagymaros, 2019. február 22.


Dr. Horváth Béla
jegyző


Nagymaros Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2019. (... ..) önkormányzati rendelete

a közterület-használat rendjéről

Nagymaros Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában megállapított feladatkörében, tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében biztosított lehetőségre, a közterületek használatának rendjéről a következőket rendeli el:

I. Fejezet

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet célja, hogy meghatározza a közterület használatának rendjét, illetőleg megakadályozza és szankcionálja az engedély nélküli, valamint az engedélytől eltérő közterület-használatot.
- (2) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok keretei között – bárki szabadon használhatja.
- (3) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (4) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- (5) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá használati díj fizetése szükséges a meghatározott kivételekkel.

2. A rendelet hatálya

2. § (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli szervezetre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel Nagymaros város területén tartózkodnak és tevékenykednek.
- (2) A rendelet területi hatálya Nagymaros város közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában, vagyonkezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (így különösen közút, járda, tér, sétány) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek tulajdonosa által közhasználatra átadott részére (továbbiakban együtt: közterület) terjed ki.
- (3) A rendelet hatálya nem terjed ki a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben meghatározott országos közút nem közlekedési célú közút használatára.

3. Értelmező rendelkezések

3. §

a) A rendelet alkalmazása szempontjából a közterület, az építmény fogalmára az Étv. 2. §-a irányadó.

b) Köztárgy: közterületen, vagy közhasználat céljára átadott területen álló művészeti-, kegyeleti szobor, emlékmű, dísz- és szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertépítészeti műtárgy, illetőleg geodéziai jel, utcabútor.



c) Plakát: falragasz, hirdetés, felirat, szórólap, vetített kép, zászló, embléma a hordozóanyagtól függetlenül.

d) Üzlethelyiségen kívüli árusítás: vendéglátó ipari előkert, az üzlet homlokzatával határos közterületen folytatott árusítás és árubemutató tevékenység, a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendeletben meghatározott mozgóárusítás, mozgóbolt, valamint az 5. számú melléklete szerinti korlátozott termékkör árusítása.

e) Gyűjtő út: a település lakó- és kiszolgáló útjainak forgalmát összegyűjtve vezetik a település főúthálózatára.

II. Fejezet

4. A közterület használata

4. § (1) Közterület-használati engedélyt kell kérni:

a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzletportál, árusító automata és egyéb berendezés továbbá cég- és címtábla,

b) vállalkozási (így különösen kereskedelmi, vendéglátó-ipari) célú építmény, építési felvonulási épület,

c) önálló hirdető berendezés (reklámhordozó), figyelmeztető és tájékoztató tábla,

d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép, berendezés,

e) alkalmi és mozgó árusítás, -szolgáltatási tevékenység,

f) vendéglátó-ipari előkert,

g) alkalmi vásáron, önkormányzati- és egyéb tömegrendezvényen folytatott kereskedelmi, vendéglátó-ipari tevékenység

h) mutatványos tevékenység,

i) hatósági jelzéssel nem rendelkező vagy a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművek 10 napot meghaladó tárolása,

j) üzlethelyiségen kívüli árusítás, árubemutató, szolgáltatás,

k) filmforgatás,

l) virágláda,

m) úszóműves kikötő,

n) tüzelőanyag és egyéb háztartási felszerelések, tárgyak, mezőgazdasági termény,

o) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,

p) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek elhelyezéséhez, tárolásához,

q) települési szilárdhulladék-, építési törmelék-gyűjtő konténernek a közterületen 7 napot meghaladó időtartamra való tárolásához.

(2) Nem kell közterület-használati engedély kérni a következő esetekben:

a) közterület- és közút építéssel, javítással, fenntartással kapcsolatos területhasználat,

b) úttartozék (közvilágítási lámpa, tartóoszlop, közúti közlekedési irányítási célokat szolgáló berendezés) elhelyezése,

c) közmű és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, távközlési kábelek, távfűtő, csatorna stb.) hibaelhárításával kapcsolatos területhasználat, amennyiben az nem haladja meg a 3 napot,

d) közvetlen életveszély elhárításához szükséges területhasználat,

e) televízió, rádió tudósításnál közvetítő gépkocsi elhelyezéséhez szükséges területhasználat,

f) építési munkaterület létesítése, építéshez szükséges anyagok, segédesszközök és szerkezetek lerakása, elhelyezése, ha a területhasználat a közlekedést, illetve a szabad kilátást nem akadályozza és a területhasználat a 2 napot nem haladja meg,

- g) tüzelőanyag tárolása, ha a terület-használat a közlekedést nem akadályozza és a területhasználat a 30 napot nem haladja meg,
- h) kerékpártárolók elhelyezése,
- i) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény közérdekből való elhelyezése,
- j) az önkormányzat és önkormányzati intézmények rendezvényei céljára történő területhasználat,
- k) a szüneteltetés időtartamára az a területhasználó, aki a területhasználatot a 15. § (3) bekezdésben foglaltak miatt kénytelen szüneteltetni,
- l) önkormányzati beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó területhasználat.

(3) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával, műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre, csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával,
- b) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására,
- c) teher és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- d) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére,
- e) zöldfelületi közterületekre az önkormányzati rendezvények során történő közterület-foglalás, valamint a főépítész előzetes szakmai véleménye alapján elkészített útbaigazító táblák kivételével.

(4) A közterület-használó köteles az engedélyező hatóságnál a közterület-használat tényét és kezdő időpontját bejelenteni az (2) bekezdés f) pontja szerinti közterület- használat esetén, ha a területhasználat a 2 napot nem haladja meg, továbbá a (2) bekezdés g) pontja szerinti közterület- használat esetén, ha a területhasználat a 30 napot nem haladja meg.

5. § (1) Jelen rendelet hatálya mindazon reklámhordozókra kiterjed, melyek közterületen kerülnek elhelyezésre, függetlenül azok tartalmától, anyagától és méretétől.

(2) Reklámhordozóknak a meglévő épített- és természetes környezetbe illőnek kell lennie. Ennek igazolására a kérelemhez színes tervet, fotót kell csatolni.

(3) Nem helyezhető el reklámhordozó közterületen, vagy közterületről látható magánterületen, ha

- a) a közút területébe vagy közúti úrszelvénybe lógna,
- b) gátolja a kilátást,
- c) település-, tájképi szempontból elhelyezkedése kedvezőtlen lenne.

(4) Tilos mindenféle reklámhordozó közterületen történő elhelyezése, ha a reklám a jó ízlést, közszemérmert, mások emberi méltóságához fűződő jogát sérti.

(5) A (3) c) pontjában meghatározott feltételről az önkormányzat főépítésze ad szakmai véleményt.

6. § (1) Kérelmező a közterület-használatot kizárólag jogerős közterület használati engedély birtokában, valamint a 7. § (1) bekezdés szerinti fizetési kötelezettség teljesítését követően kezdheti meg.

(2) A közterületet – használatának befejezését követően – eredeti állapotával legalább egyenértékűen kell helyreállítani, az okozott környezetszennyezés egyidejű megszüntetésével.

(3) Vállalkozási célú építmény elhelyezésére csak azon területre adható közterület-használati engedély, amely terület a kérelmező által elkészített, és a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által jóváhagyott közterület rendezési tervvel rendelkezik.

(4) Közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében meghatározott árucikkek árusíthatók.

5. A közterület-használati díj

7. § (1) A közterület-használat időtartamára a közterület-használó – tényleges használattól függetlenül – az önkormányzat számlájára közterület-használati díjat (továbbiakban: díj) köteles fizetni,

- a) ha a közterületet az engedélyben foglaltaknak megfelelően használja,
- b) ha a közterületet az engedélytől eltérően használja,
- c) ha a közterületet az engedély nélkül használja.

(2) A közterület (1) bekezdés b) és c) pontjai szerinti használóját – a tényleges használat időtartamára ötszörös mértékben számítottan – attól függetlenül terheli a díjfizetési kötelezettség, hogy a közterület-használat utólagosan engedélyezhető-e, vagy sem.

(3) A közterület-használati díjak mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(4) A díjszámítás szempontjából minden megkezdett hónap (amennyiben a 15 napot eléri, vagy meghaladja), nap, m², folyóméter egésznek számít. A létesítménnyel elfoglalt közterület területének meghatározásánál az építmény, építményrész, tárgy közterületre eső vízszintes vetületét, míg a cég- és címtábla, plakát, reklám, hirdetmény esetén a felületek területét a közterületre eső vízszintes vetületén felül is számításba kell venni.

8. § (1) A díjat az engedélyes a közterület-használat engedélyben meghatározott megkezdéséig köteles megfizetni azzal, hogy

- a) éves használat esetén a tárgyévét illetően a tárgyév első hó 10. napjáig, évközi kezdés esetén az engedély jogerőre emelkedését követő 5 napon belül egy összegben,
- b) havi használat esetén az engedély jogerőre emelkedését követő 5 napon belül egy összegben
- c) napi használat esetén a nap kezdetén, legkésőbb 9 óráig egy összegben köteles megfizetni.

(2) Éves használat esetén kérelemre és indokolt esetben az engedélyező hatóság engedélyezheti a negyedévenkénti díjfizetést, melynek megfizetési időpontja az engedélyező határozat jogerőre emelkedését követő minden tárgyi negyedév első hónapjának 10. napja.

6. A közterület-használati engedélyezési eljárás általános szabályai

9. § (1) Közterület-használatra vonatkozó engedélyt – a (2)–(3) bekezdésben meghatározott kivételekkel – a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal e rendelet 2. számú mellékletében meghatározott formanyomtatványon annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Az építető helyett a felelős kivitelező is kérheti az engedélyt, ha a közterület-használat építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése céljából szükséges.

(3) Üzemképtelen, hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű tárolására engedélyt a jármű tulajdonosának vagy üzembetartójának kell kérnie.

10. § (1) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek (továbbiakban: kérelem) tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét, lakóhelyének címét, személyazonosító adatait,
- b) a közterület-használatért felelős személy nevét, lakó- és tartózkodási helyének címét, személyazonosító adatait,
- c) a közterület-használat helyének, céljának, módjának, mértékének, időtartamának pontos meghatározását,

d) 1 pld helyszínrajzot, vázlatot, amely feltünteti a használni kívánt közterületen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket, növényzetet,

e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését, számát.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

a) hatósági engedélyhez kötött munkával kapcsolatos közterület-használat esetén az eljáró hatóság vonatkozó jogerős döntését,

b) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát (így különösen társasági szerződés, alapító okirat, cégbíróági bejegyző végzés, egyéni vállalkozói igazolvány, nyilvántartásba vétel),

c) általános mértékű államigazgatási eljárási illetéket,

d) a 6. § (3) bekezdésben megjelölt esetben közterület rendezési tervet,

e) abban az esetben, ha a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető – berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, azokat a közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles beszerezni.

7. A közterület-használat engedélyezése

11. § (1) Az engedélyezéssel kapcsolatos ügyekben első fokon a polgármester, másodfokon a Képviselő-testület jár el. A kérelmet a Polgármesteri Hivatalban kell előterjeszteni.

(2) A közterület-használatl kapcsolatos eljárásban – az e rendeletbe foglalt kiegészítésekkel – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásait kell alkalmazni.

(3) A települési szilárdhulladék-gyűjtő konténernek a közterületen 7 napot meghaladó időtartamra való kihelyezése esetén a helyszínen a közterület-felügyelő egyszerűsített határozattal az engedélyt megadja és a díjat beszedi.

8. A kérelem elbírálása

12. § (1) A közterület-használati engedély határozott időtartamra, meghatározott feltétel bekövetkezéséig adható.

(2) A polgármester közterület-használati engedélyt

a) a 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott közterület-használat esetén legfeljebb 3 évre,

b) a 4. § (1) bekezdés b), c), e) f) pontjában meghatározott közterület-használat esetén legfeljebb 1 évre,

c) a 4. § (1) bekezdés g), h), i), k), l), m) pontjában meghatározott közterület-használat esetén meghatározott feltétel bekövetkeztéig, de legfeljebb egy évre adhat.

(3) Meghosszabbítható az engedély, ha az engedélyes az engedélyezett időtartam lejáratára előtt legalább 15 nappal az engedélyező hatóságnál erre vonatkozó kérelmet nyújt be.

(4) El kell utasítani a kérelmet:

a) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fenn,

b) ha a kérelmező által meghatározott időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,

c) ha a kérelmező által meghatározott időpontra és helyre más kérelmező korábban nyújtott be kérelmet, s az a jelen rendeletben foglalt feltételeknek megfelel,

d) az eljárásba bevont szakhatóság a nyilatkozatában nem adott hozzájárulást, engedélyt a közterületen folytatni kívánt tevékenységhez,

e) a kérelmező olyan tevékenységet kíván közterületen folytatni, melynek gyakorlását jogszabály tiltja,

f) ha a kérelmező a közterület-használat engedélyezéséről szóló rendelet előírásait – a kérelem beérkezésétől számított egy éven belül, az engedélyező hatóság nyilvántartásából megállapíthatóan – megszegte.

9. Az engedély tartalma és közlése

13. § (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

a) az eljáró hatóság megnevezését, az ügy számát, tárgyának megnevezését, az ügyben eljáró köztisztviselő nevét,

b) az engedélyes nevét (megnevezését), lakó-, telephelyének pontos címét,

c) a közterület-használat célját, kezdési időpontját és időtartamát,

d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

e) a közreműködő hatóság, szakhatóság előírásait,

f) a közterület-használati díj mértékét, megtérítésének módját, díjmentesség esetén az erre történő utalást,

g) az engedélyes arra vonatkozó tájékoztatását, hogy az engedély nem pótolja a külön jogszabályokban előírt egyéb bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget,

h) az engedély érvényének megszűnése, megszüntetése, megvonása esetén az eredetivel legalább egyenértékű állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,

i) az engedélytől eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,

j) a közterület-használat közérdekű célú megszüntetéséről szóló tájékoztatást,

k) a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvrendszabályokat érintő közterület-használat esetén a vonatkozó előírásokra történő hivatkozást,

l) ha az engedély építési munka végzésének időtartamára szól:

la) ideiglenes kerítés, palánk létesítésének előírását,

lb) ha a közterület-használat során a járdát teljes szélességében szükséges elfoglalni és a forgalom más járdára nem terelhető át, az engedélyes kötelezettségét a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítésére és szükség szerinti megvilágítására, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopok és alátétek fehérre festésére,

lc) az engedélyes tájékoztatását, hogy építési törmelék, hulladék anyagot közterületen kizárólag arra alkalmas tárolóeszközben tarthat,

m) a közútburkolatok, -tartozékok, kertészeti létesítmények, növények, csatornák, árkok, korlátok, köztárgyak, építmények kímélésének, valamint a közterület-használatlal érintett terület folyamatos tisztántartásának, rendfenntartásának kötelezettségét,

n) az engedélyes tájékoztatását arról, hogy a használatlall kapcsolatos megrongálódást, meghibásodást a saját költségén köteles helyreállítani és amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az engedélyező hatóság jogosult az engedélyes terhére és veszélyére a szükséges munkálatokat elvégeztetni,

o) az engedélyes tájékoztatását, hogy közterületen utcai árusítást milyen módon és feltételekkel folytathat.

(2) Az engedély megadása, megtagadása, megvonása vagy megszüntetése tárgyában született határozatot közölni kell:

a) az engedéllyessel vagy a megnevezett felelős személlyel,

b) a közterület-használati engedélyezési eljárásban közreműködő szervekkel.

c) a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Osztályával, mint a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel.

(3) Az engedélyező hatóság a kiadott engedély alapján a használatlall érintett közterületekről nyilvántartást vezet.

10. Mentesség, díjkedvezmény

14. § (1) Mentes a közterület-használati díj fizetése alól:

- a) a szobrok, emlékművek, díszkutak, ivó kutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése,
- b) a hatóság által elrendelt közvetlen életveszély elhárítási építési munkák,
- c) a 4. § (2) bekezdés j) pontjában megjelölt rendezvény,
- d) a közszolgáltató által szervezett lomtalanítás előre meghatározott időpontjában kihelyezett lomok ideiglenes tárolása.

(2) Építőanyag saját ingatlan előtti közterületi tárolása, lakóház építés esetén 6 hónap időtartamra díjmentes.

(3) Amennyiben rendezvényüket előzetesen – legalább 3 munkanappal annak megtartása előtt – a polgármesternek bejelentik, és a rendezvény megtartásához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek, nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) választási kampány idején a bejegyzett pártok és más bejegyzett társadalmi szervezeteknek,
- b) bejegyzett helyi társadalmi szervezetek, nemzetiségi önkormányzatok belépőjeggyel nem járó rendezvényeire,
- c) egészségvédelmi, környezetvédelmi bemutatón, tüntetésen és vallási ünnepen résztvevőknek.

(4) Fél évet meghaladó folyamatos közterület-használat esetén a használó 20 %-os mértékű díjkedvezményre jogosult.

11. Az engedély megvonása, a közterület-használat megszüntetése

15. § (1) Meg kell vonni az engedélyt, ha

- a) a közterületet nem az engedélyes használja,
- b) az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja,
- c) az engedélyes a díjfizetési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelő módon teljesíti és annak az erre irányuló felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül sem tesz eleget,
- d) a szakhatóság bármelyike a közterület-használatához adott hozzájárulását, engedélyét visszavonta.

(2) Megvonható az engedély, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével a tevékenységre vonatkozó szabályokat megsérti.

(3) Az engedélyező hatóság a közterület-használatot közérdekű célból bármikor, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül szüneteltetheti, vagy megszüntetheti.

(4) Ha az engedélyes a közterület-használatot meg kívánja szüntetni, akkor szándéka írásbeli bejelentésével egyidejűleg köteles az engedély eredeti példányát az engedélyező hatóságnak visszaadni, vagy az eredeti példány elvesztéséről, megsemmisüléséről szóló jognyilatkozatot tenni.

(5) Engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő közterület használat esetén – ha a közterület használat 72 órát meghaladta – az engedély nélkül (illetve attól eltérően) elhelyezett tárgyakat az engedélyező hatóság leszereltetheti és elszállíthatja. Az így elszállított tárgyak tárolására, megőrzésére a felelős őrzés szabályai az irányadók.

12. Az engedély nélküli és az engedélytől eltérő közterület-használat jogkövetkezményei

16. § (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes (használó) az engedélyező hatóság felhívására köteles a közterület-használatot megszüntetni és a használattal érintett terület eredetivel legalább egyenértékű állapotát a saját költségén – kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ha a használó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a terhére és veszélyére az engedélyező hatóság gondoskodik a közterület-használat megszüntetéséről és az eredeti állapot helyreállításáról.

(2) A közterület engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő használata esetén a közterület-használó kérelmére a polgármester – az engedélyezés feltételei fennállása esetén – a használatot utólag engedélyezheti.

(3) A polgármester a közterület használóját az (1) – (4) bekezdésekben foglaltakon túlmenően kötelezi a 7. § (2) bekezdés szerinti díj megfizetésére.

17. § (1) Üzemképtelen, hatósági jelzéssel nem rendelkező gépkocsit, roncsot, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet közúton és – járda, zöldterület kivételével – más közterületen engedély nélkül legfeljebb 10 napig lehet tárolni. A tiltott helyen tárolt jármű elszállításáról saját költségén a tulajdonos köteles gondoskodni.

(2) Üzemképtelen, hatósági jelzés nélküli, vagy a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet közterületen az (1) bekezdés szerinti 10 nap eltelté után további 10 napig közterület-használati engedéllyel lehet tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos az üzemképtelen járművet saját költségén köteles eltávolítani.

(3) Ha a tulajdonos nem tesz eleget elszállítási kötelezettségének, vagy ismeretlen, a Polgármesteri Hivatal jogosult a jármű kijelölt helyre történő elszállítást elrendelni. Az elszállítást megelőzően az elszállítást elrendelő képviselőjében a közterület-felügyelő és a megbízott elszállító képviselője a helyszínen kötelesek a jármű helyzetét, leírását, felszereltségét és a járműben található tárgyakat jegyzőkönyvben rögzíteni, azokról fényképfelvételt készíteni.

(4) A járművek tárolásáról és őrzéséről a beszállítástól számított 30 napig kijelölt helyen gondoskodik a Polgármesteri Hivatal. A tárolás a tulajdonos költségére és veszélyére történik.

(5) Ha a tulajdonos kiléte megállapítható, úgy a Polgármesteri Hivatal köteles a tulajdonost írásban felszólítani a jármű 30 napon belül történő kiváltására, elszállítására és költségének megfizetésére.

(6) A ki nem deríthető tulajdonú, továbbá a 30 napon belül ki nem váltott üzemképtelen járműveket a Polgármesteri Hivatal az elszállítás napjától számított 90 nap elteltével értékesítheti, annak eredménytelensége esetén megsemmisítheti. A járművek és a bennük talált dolgok értékesítésére és megsemmisítésére a talált tárgyak kezelésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A tulajdonos a polgári jogban szabályozott elévülési időn belül tarthat igényt az értékesítés során befolyt – költségekkel csökkentett – ellenérték összegére. Az értékesítés során befolyt vételár a Polgármesteri Hivatalt illeti meg, de a szerződésben rögzített feltételek szerint köteles megtéríteni a felmerült költségeket.

III. Fejezet

13. Záró rendelkezések

17. § Ez az önkormányzati rendelet 2019. március 1. napján lép hatályba.

Petrovics László
polgármester

Dr. Horváth Béla
jegyző

Közterület-használati díjak mértéke

	Közterület használat jellege	Mennyiségi egység	díjtételek (Ft)
1.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlet-portál, árusító automata és egyéb berendezés továbbá cég- és címtábla elhelyezése	Ft/m ² /hónap	700
2.	Vállalkozási célú építmény, építési felvonulási épület elhelyezése	Ft/m ² /hónap	5000
3.	Önálló hirdető berendezés (reklámhordozó), figyelmeztető és tájékoztató tábla, plakát elhelyezése	Ft/m ² /hónap	1000
4.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építő-anyag, törmelék, építőipari gép, berendezés elhelyezése	Ft/m ² /nap	200
5.	A települési szilárdhulladék-gyűjtő konténernek a közterületen 7 napot meghaladó időtartamra való kihelyezése	Ft/nap	2000
6.	Alkalmi szolgáltatási tevékenység	Ft/m ² /hónap	500
7.	Vendéglátó ipari előkert a) április 1-től - szeptember 30-ig, b) október 1-től március 31-ig	Ft/m ² /hónap	500 200
8.	Alkalmi vásár, kereskedelem, vendéglátás önkormányzati és egyéb tömegrendezvények helyszínén és idején	Ft/m ² /nap	1500
9.	Mutatványos, cirkuszi tevékenység	Ft/m ² /nap	200
10.	Mozgó árusítás és szolgáltatás	Ft/m ² /nap	500
11.	Hatósági jelzéssel nem rendelkező, üzemképtelen, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművek 10 napot meghaladó – gyűjtőúton kívül történő – elhelyezése	Ft/nap	1000
12.	Üzlethelyiségen kívüli árusítás, szolgáltatás	Ft/m ² /hónap, Ft/ m ² /nap	1000, 200
13.	Úszóműves kikötő	Ft/fm/hónap	10 000
14.	Tüzelőanyag és egyéb háztartási felszerelések, tárgyak, mezőgazdasági termény elhelyezése	Ft/m ² /nap	100
15.	Filmforgatás célú használat a) forgatási terület b) technikai terület c) stábparkolási terület d) kiürítési terület e) közlekedés elől elzárt terület Törödéknapi esetén a teljes díj 50 %-a fizetendő.	Ft/m ² /nap	520, 205, 205, 205 20
16.	Bankautomata, ital automata, kávé automata	Ft/db/hónap	2 000

**Nagymarosi Polgármesteri
Hivatal**
2626 Nagymaros, Fő tér 5.

Illetékbélyeg
helye

Közterület-használati engedély iránti kérelem

A közterület-használati engedélyt kérő személy neve, lakcíme:

.....

A közterület-használatért felelős személy neve, lakcíme:

.....

Használat célja:.....

Időtartama: 20... év..... hó..... naptól

20...év..... hó..... napig.

A közterület-használat helyének pontos meghatározása:

.....utca.....sz. ingatlan(ok) előtti zöldsávban,
járdán, úttesten a melléklet helyszínrajz szerint.

A használni kívánt terület nagysága:m²

A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (iparengedély,
működési engedély, vállalkozói igazolvány, építési engedély, bejelentés) száma:

.....

Mellékletek:

a) 1 pld helyszínrajz, amelyen fel kell tüntetni a használni kívánt területen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket és növényzetet.

b) 3 000,- Ft. értékű illetéket kell leróni a kérelem nyomtatványon, felragasztott illetékbélyeg formájában.

....., 20..... év hó nap

.....
felelős személy aláírása

.....
kérelmező aláírása