

Jegyzőkönyv

Készült: A Nagymarosi Polgármesteri Hivatalban, az önkormányzat **Képviselő-testületének 2018. augusztus 13. napján** megtartott, típusa szerinti **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

- Petrovics László – *polgármester,*
- Mándliné Szabó Katalin – *alpolgármester,*
- Grécs László – *képviselő,*
- Fekete Zsolt – *képviselő,*
- Ivor Andrásné – *képviselő,*
- Szimon Attila – *képviselő.*

Meghívottként vannak jelen:

- Dr. Horváth Béla – *jegyző,*
- Szkolnikovics Szilvia – *gazdasági vezető,*
- Rasman Miklós – *ajánlattevő vállalkozó,*
- Neubauer László – *ajánlattevő vállalkozó.*

Petrovics László köszönti a képviselő-testület tagjait és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a **Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes.**
Német Imre képviselő előzetesen jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.
Ismerteti a meghívón szereplő napirendi pontokat (szám szerint 2.)

Kérdezi, hogy kíván-e valaki napirend előtt felszólalni?

Petrovics László szavazásra bocsátja a meghívón szereplő napirendet, és megállapítja, hogy a képviselő-testület annak elfogadásáról **6 igen és 0 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
119/2018. (VIII. 13.) számú határozata

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadta el:

1. 2602/15 és 2062/18 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről döntés
2. 2602/5 hrsz. alatti ikerházi lakások értékesítéséről döntés

1. 2602/15 és 2062/18 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről döntés

Petrovics László elmondja, hogy a múlt heti megállapodás alapján beszélt a Szálloda utcai ikerházak illetve ezek területének értékesítésével kapcsolatban. Felkérték a bentlakókat, hogy nyilatkozzanak, szeretnék-e megvenni a lakást, amiben laknak. Pozitív válasz esetén legkésőbb december 31-ig ki kell fizetniük a vételárat. Ha nem kívánják megvenni az általuk használt lakást, akkor ezek a lakások licitálásra kerülnek, kivéve az előző rendkívüli testületi

ülésen megállapított vételáron értékesítendő ingatlanokat, melyeket Rasman Miklósnak és társának kerülne eladásra. Ezen a területen egyébként HÉSZ probléma sincs. Válaszukat most szeretnék elmondani.

Rasman Miklós társával, Neubauer László megbeszélte a részleteket, annyi lenne csak a probléma, hogy a területen meglévő beépíthető házalap négyzetmétere most több, mint amit a HÉSZ jelenleg megenged.

Dr. Horváth Béla válaszol, hogy a HÉSZ-t ebben az esetben módosítani kell, hiszen ők a meglévő alapokra szeretnék építeni.

Petrovics László úgy véli, ez nem lehet akadálya szerződésnek, hiszen a HÉSZ módosítás folyamatban van.

Rasman Miklós megköszöni, és két technikai dolgot említene még. Az egyik, hogy ha ezeken a területeken bármilyen veszélyes hulladéknak számító anyagot találnának, akkor ennek elszállítása az eladót terhelje, illetve nyilatkozzon arról az önkormányzat, hogy a területen nincs ilyen hulladék. Az ezzel való foglalkozást a vevők nem tudják bevállalni.

Petrovics László úgy gondolja, hogy erről senkinek sincs tudomása, de ha találnak ilyet, illetve feltárássra kerül esetleg egy eddig ismeretlen dolog, akkor az természetesen az önkormányzat felelőssége.

Rasman Miklós a másik, amit említene, hogy társával egy vállalkozást hoznának létre, tehát nem, mint magánszemélyek vennék meg ezt a területet. Ennek is van egy átfutási ideje. A múlt heti képviselő-testületi ülésen megállapított, részükre megküldött határozatban szereplő vételárat a társával elfogadhatónak tartják, köszönettel elfogadják a lehetőséget és élnének is vele.

Grécs László a Lator-völgyi önkormányzati telket (volt pedagógus telek) is szeretné, hogy piaci értékesítés kapcsán keljen el, illetve erre is legyen licitálási lehetőség.

Petrovics László nem lát akadályt erre, de akkor azonnal erre a területre is értékbecslést kell kérni.

Ivor Andrásné azt kérdezi Rasman Miklóstól, hogy milyen beruházási tervük van.

Rasman Miklós családi házakat szeretne építeni társával együtt.

Ivor Andrásné tovább érdeklődik, hogy esetleg CSOK igénybevétele lehetőségében gondolkodnak-e?

Rasman Miklós szeretné ezt úgy értékesíteni, ahogy első körben gondolták, CSOK nem merült fel még eddig. Olyanoknak adnák el szívesen, akik igazi nagymarosiak lesznek.

Ivor Andrásné a vételárról szeretne informálódni.

Petrovics László válaszol, hogy az emelt árakon lesz az értékesítés és a licit is ezekről indul a többi ingatlannal kapcsolatban.

Fekete Zsolt azt javasolja, hogy a többi területet is vegyék bele a HÉSZ módosításba és telekértékesítésben gondolkodjanak.

Petrovics László egyet ért a felvetéssel.

A határozati javaslatot pedig úgy módosítaná, hogy a jelenlévő vevő társával a két ingatlant együtt vásárolja meg a megajánlott áron, az önkormányzat pedig vállalja a HÉSZ módosítását. Az ingatlanok ellenértékét pedig legkésőbb ez év december 31-ig ki kell, hogy fizesse az összes vevő.

Rasman Miklós vállalja társával az azonnali fizetést.

Petrovics László megköszöni a gyors intézkedést.

Rasman Miklós a közművekről beszélne pár szót. A gáz bekötés érdekelné, hogy az hol tart a kérdéses területeken.

Petrovics László az egyedi mérők kialakítását szeretné javasolni, ami elsődleges feladat, valamint a hálózat bővítése.

Petrovics László felteszi a kérdést, hogy van-e még hozzászólás, javaslat. Nem lévén szavazásra bocsátja a 2602/15 és 2602/18 hrsz. alatti ingatlanok értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot az augusztus 7-i ülésen meghatározott vételáron és megállapítja, hogy a képviselő-testület annak elfogadásáról **6 igen és 0 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
120/2018. (VIII. 13.) számú határozata

A Képviselő-testület Rasman Miklós és Neubauer László kérelmére értékesíti az önkormányzat tulajdonában álló 2602/15 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű, 3877 m² területű ingatlant az értékbecslés szerinti forgalmi értéket alapul véve 12 600 e Ft vételáron és a 2602/18 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű, 600 m² területű ingatlant 14 900 e Ft vételáron.

A kérelmezők kérésére kijelenti, hogy a területen közösen, 5 napon belül fellelt esetleges veszélyes hulladék elszállításának költségét az önkormányzat viseli.

Az adásvételi szerződést a kérelmezők által létrehozandó nagymarosi székhelyű gazdasági társaság bejegyzésének igazolását követően lehet megkötni.

A vevő a vételárat a szerződés aláírását követő 5 napon belül egy összegben, átutalással köteles megfizetni. A bejegyzési engedélyt a vételár számlán való jóváírását követően lehet kiadni.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

2. 2602/5 hrsz. alatti ikerházi lakások értékesítéséről döntés

Petrovics László megkérdezi jegyző urat, hogy hány bentlakó jelezte vételi szándékát.

Dr. Horváth Béla elmondja, négy bentlakó bérlő kapott levelet az önkormányzattól ezzel kapcsolatban, ebből három jelezte eddig vételi szándékát, ezen kívül Ivor Andrásné képviselő asszony hozta a negyediket, akik CSOK igénybe vételével szeretnék megvenni a lakást. A tájékoztatóban szerepel, hogy önerő és hitel lehet maximum a fizetési lehetőségek között, és esetleg két részletben.

Ivor Andrásné elmondja, hogy természetesen egy összegben hozzák az általa levélben szereplő javaslattevők a pénzt, és az már az ő dolguk, hogy honnan szerzik be ezt az összeget. Azt kérdezné még, hogy miért csak 30 nap van a kiköltözésre?

Dr. Horváth Béla elmagyarázza, hogy aki nem veszi meg a lakást, annak a licit után, vagyis nem most azonnal, hanem az eredményes értékesítés után 30 napon belül kell kiköltöznie a lakásból. Ez szerepel a bérleti szerződésekben. Most pusztán felhívták mindenkinek erre a figyelmét.

Petrovics László hozzáteszi, hogy szeptember 30-ig fejeződik csak be a licit, és innen 30 nap a kiköltözés ideje.

Dr. Horváth Béla azzal egészíti ki a CSOK-ot igénybe vevők kérelmét, hogy kérjenek hitelképesség vizsgálatot és egy banki ígérvényt, hogy megkapják az általuk igényelt összeget.

Ivor Andrásné tudja, hogy elindították a CSOK igénylését a leendő vevők. Abban is segítséget tud nyújtani, hogy az egyik házban található halászathoz kapcsolódó, mint helytörténeti gyűjteményt, elhelyezi egy arra érdemes civil szervezetnél.

Petrovics László azt kéri, ha van borászathoz kapcsolódó helytörténeti anyag is, akkor azt a Dézsma utcai pincébe szeretnék elhelyezni, és a pincét újra kiadóvá tenni, meghirdetni.

Ivor Andrásné érdeklődik, hogy hány lakás lesz még eladható, licitálható.

Dr. Horváth Béla egyelőre öt lakás a rendőrségi lakáson kívül.

Petrovics László azt kéri, hogy a rendőrlakás licitjéről még nem döntsenek, mert nem tudott beszélni az illetékesekkel.

Szimon Attila tudja, hogy egyelőre maradna a bentlakó rendőr.

Ivor Andrásné kérdezi, hogy mennyire köteles a város ingyen lakást biztosítani a rendőrségnek?

Petrovics László válaszol, hogy semennyire, ha akar a város, akkor adhat.

Ivor Andrásné szerint már a vízirendőrök kaptak a várostól egy ilyen épületet.

Petrovics László helyesbít, hogy az nem Nagymaros épülete, hanem állami tulajdon. A város csak segített rendbe szedni.

Ivor Andrásné felveti, hogy a rendőrség bérelhetné-e dolgozója számára a lakást, mint szolgálati lakást. Lehetne ez is egy tárgyalási alap velük szemben.

Petrovics László szerint, ha a rendőri jelenlét folyamatos, akkor a város inkább biztosítja a lakást, bár több emberről és sűrűbb jelenlétről volt szó részükről.

Dr. Horváth Béla hozzáteszi, hogy jövőre telik le a rendőrséggel megkötött öt éves haszonkölcsön szerződés, az újra tárgyalásnál fel lehet vetni ezt a lehetőséget.

Grécs László kiegészíti, hogy Verőcén az őrök épületéért bérleti díjat fizet a rendőrség. A város autóját is három évig ingyen használták.

Fekete Zsolt szerint több odafigyelés kellene a rendőreg részéről, minden téren és létszámban is.

Petrovics László összefoglalja, hogy egy hónap múlva, szeptember 17-én kerülnek az említett lakások a megállapított áron licitre, a négy vásárlási kérelmet benyújtók pedig december 31-ig kötelesek kifizetni a lakás árát. Szeptember 30-ig pedig igazolniuk kell azoknak, akik banki hitelt vesznek fel, hogy hitelképesek.

Szkolnikovics Szilvia a bánatpénzre kérdez rá, mi a határidő.

Dr. Horváth Béla elmondja, hogy a licit időpontjáig kell befizetni illetve utalni a 300 ezer forintot és ezt igazolni is kell.

Petrovics László azt tartja még nagyon fontosnak, hogy a licit előtt megtekintésre készek legyenek a lakások, illetve ki legyenek addig ürítve, takarítva.

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás.

Észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a **2602/5 hrsz. alatti ikerházi lakások értékesítéséről** az augusztus 7-i ülésen meghatározott feltételeket tartalmazó határozati javaslatot a versenytárgyalás feltételeivel kiegészítve, és megállapítja, hogy a képviselő-testület annak elfogadásáról **6 igen és 0 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
121/2018. (VIII. 13.) számú határozata

A Képviselő-testület a 2602/5 hrsz. alatti, lakótelep megnevezésű, 3586 m² területű, természetben 5 darab ikerházat (10 db lakást) tartalmazó ingatlan lakásait a bentlakó bérlőknek – írásbeli nyilatkozataik alapján – a forgalmi értékbecslést alapul véve a következő vételáron értékesíti:

2/b lakás: 16 500 e Ft,

6/b lakás: 13 200 e Ft,

8/a lakás: 13 200 e Ft,

8/b lakás: 13 200 e Ft.

A bérlőktől bankkölcsön igénybe vétele esetén az adásvételi szerződés megkötésének feltételeként szeptember 30-ig kér igazolást benyújtani az előzetes

hitelképességről. A vételárat egy összegben, bankkölcsön igénybevétele esetén legfeljebb két részletben kell megfizetni, legkésőbb 2018. december 31-ig.

A feltételek teljesülése esetére, a társasház bejegyzését követően felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Az üres lakásokat nyilvános versenytárgyalás keretében értékesíti.

A nyilvános versenytárgyalás időpontját 2018. szeptember 17. napján 17 órában állapítja meg.

Az árverésen való részvétel feltétele a bánatpénz megfizetése (az önkormányzat bankszámláján való jóváírása).

A pályázati eljárásban a kikiáltási árat lakásonként a következő összegben állapítja meg:

2/a lakás: 16 500 e Ft,

4/b lakás: 16 500 e Ft,

6/a lakás: 13 200 e Ft,

10/a lakás: 9 900 e Ft,

10/b lakás: 9 900 e Ft.

A licitlépcsőt 100 e Ft-ban, a vételár határidőre történő megfizetése elmulasztása esetén a bánatpénzt 300 e Ft-ban állapítja meg.

A vételár részletekben történő megfizetése – kivéve a saját erő és a bankkölcsön két részletben történő megfizetését – nem lehetséges.

A vételárat legkésőbb 2018. december 31-ig kell megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására, és azok nyerteseivel az adásvételi szerződések megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 17. ill. november 30.

Felelős: polgármester

Petrovics László megköszöni a szavazást és átadja a szót képviselői kérdésre Fekete Zsoltnak.

Fekete Zsolt azt kérdezi, hogy jövőre a Borűnnepen a vendéglátást a Mátyás étterem végezhetné-e?

Petrovics László szerint még az étterem nincs erre felkészülve, nincs elég eszközüik hozzá.

Jórász-Nagy Eszter szerint nem a géppark, hanem a munkaerőhiány okoz inkább gondot.

Fekete Zsolt úgy véli, hogy az anyagi gondok szabnak határt náluk általában mindenben, nem az ember hiány.

Jórász-Nagy Eszter az alkalmi munkavállalókra gondolt elsősorban.

Grécs László egyetért Fekete Zsolt képviselőtársával, hogy a Mátyás az Önkormányzat felügyelete alatt áll, és őket kéne menedzselni, nem mást.

Dr. Horváth Béla is elgondolkodtatónak tartja az ötletet, mert egy vállalkozó kérdéses, hogy mennyi adót fizet be egyes városi rendezvény lebonyolítása után, ami adókiesést okozhat a városnak. A Mátyás étterem az összes bevételét bevallja és adózik is utána. Talán nagy felszereltség nem is kellene ahhoz, hogy elinduljanak ezen az úton.

Ivor Andrásné úgy gondolja, hogy nem rentábilis az étterem.

Mándliné Szabó Katalin is azt szeretné elmondani, hogy a Mátyás étterem ilyen működtetéséhez komoly vendéglátós tapasztalat is kellene.

Petrovics László átbeszelné a Mátyás vezetésével, és ezek után lehetne dönteni. Támogatják-e az ötletet, vagy sem. Ki fognak tűzni egy időpontot erre.

Petrovics László megköszöni a hozzászólásokat és átadja a szót Jórász-Nagy Eszter stratégiai referensnek.

Jórász-Nagy Eszter tájékoztatni szeretne mindenkit a pályázatok helyzetéről. Először az Első világháborús emlékművek felújítására beadott pályázatot említi. A hiánypótlás megtörtént, tehát a pályázat folyamatban van. A következő az összesen 10 darab Leader-es pályázat lenne, amit július végéig nyújtott be az önkormányzat, civil szervezetekkel és alapítványokkal egyetemben. Idén is lesz fotópályázati kiírás, most a Nyitott templomok éjszakája keretén belül kerül megrendezésre szeptember 15-én. Ekkor lesz az értékelése is.

A Vének tanácsa ebben az évben is szeretne átadni egy kitüntetésről és kitüntetésre való javaslatról, amit a döntésben résztvevőkhöz kellene majd részükről eljuttatni.

Pályázat útján 150 ezer forintot nyert a város a virágos vasútállomások címmel és a zárt kerti pályázat, mely az infrastrukturális fejlesztésre használható 9,543 millió forintot nyert. Ennek keretén belül bővítésre kerülne az iskolakert a mellette levő telekkel, és körbe is kerítenék ezeket, valamint útrészleteket újítanának fel.

Dr. Horváth Béla kiegészíti, hogy a Kóspallagi útnál lévő kettőt és a Hatlópatak alatti lefelé menő utat.

Petrovics László hozzáteszi, hogy így össze lesz kötve az alsó és a felső rész. Megkérdezi Jórász-Nagy Esztert, hogy tud-e valamit mondani a tűzoltó szertár homlokzatának felújítására beadott pályázatról.

Jórász-Nagy Eszter még nem tud ezzel kapcsolatban semmilyen információt.

Fekete Zsolt szeretné, ha a kistraktorról az információ még egyszer szerepelne az újságban, mert sikerült beszerezni az előző cikk óta hozzá az összes eszközparkot.

Ivor Andrásné Ormándy Nóra virágboltos beadványa iránt érdeklődik, ami az iparüzési adójával kapcsolatos. A testület nem adott válasz erre a mai napig.

Dr. Horváth Béla felvilágosítja, hogy a testülethez nem adott be semmilyen beadványt, hanem neki hozott be egyet, amire választ is kapott. Ez egy egyedi adóhatósági ügy, ez nem Képviselő-testületi hatáskör. A Képviselő-testület általánosságban, rendeletben állapíthat meg adómentességet, adókedvezményt. Egyébként nem kell most befizetnie az adóelőleget, mert ez volt a lényege a kérelemnek, majd a következő év május végén. Fizetési halasztást engedélyezett részére.

Ivor Andrásné a főút mellett lévő virágládák ritkítását, áthelyezését, beültetését elvállalná és szeretné kérni ehhez a testület beleegyezését, határozatát. Lenne igény a ládákra a Fő téri vállalkozók részéről is és az iskola elé is lehetne kihelyezni egyet.

Jórász-Nagy Eszter a virágok beszerzése után érdeklődik.

Ivor Andrásné Ormándy Nóra szakértelmét kérte ehhez.

Jórász-Nagy Eszter felhívja a figyelmet, hogy a megnyert pályázatok segítséget nyújthatnának a virágok megvásárlásában.

Petrovics László említette már Ivor Andrásnénak ezt a lehetőséget, sőt a virágok fajtájában is megegyeztek, levendula és rozmaring lenne a legjobb.

Ivor Andrásné ezt a lehetőséget a jövő évi virágosításra szánná, mert most már csak egynyári virágokat lehet ültetni. Az lenne a kérdése, hogy akkor hová?

Jórász-Nagy Eszter a vasútállomást szeretné megemlíteni még egy lehetőségként.

Dr. Horváth Béla szerint a Molnár utca alsó része, a vasútállomás érkezési oldala és a Magyar utcában a zöldséges mögötti, valamint a gyógynövénybolt előtti rész mindenféleképpen szerepeljen a virágosításban.

Petrovics László megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni? Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja Ivor Andrásné javaslatát a kiegészítésekkel együtt és megállapítja, hogy **6 igen és 0 nem** szavazattal a képviselő-testület a következő döntést hozta:

Nagymaros Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
122/2018. (VIII. 13.) számú határozata

A Képviselő-testület Ivor Andrásné képviselő kezdeményezésére hozzájárulását adja a Váci úton a járdán lehelyezett virágtartók közül minden másodiknak az áthelyezésére és virágok beültetésére.

Az áthelyezés lehetséges helyszínéként elsősorban az iskolákat, a Molnár utca Béla sétánnyal határos részét, a kisállomás érkezési oldalát, a Gesztenye sori pavilonok mögötti területet jelöli meg.

Ivor Andrásné a Karitászt épületének átalakításához kérne segítséget. A benne lévő égethető anyagokat felvállalta a DCM megsemmisítésre, ehhez kérne egy kisteherautó az önkormányzattól, a nem égetőt pedig el kell szállítani, ehhez pedig egy konténert kérnének az illetékesek.

Petrovics László nem lát akadályt egyik ügyben sem. Megadja az engedélyt mindkettőre.

Ivor Andrásné tájékoztatásként el szeretné mondani, hogy a Váci út 32. szám alatt szeptembertől működő iskolában fényképész szak is indul OKJ-s képzés keretén belül, mert Ivor Andrea 10 leendő tanítványt hozott az iskolába.

Azt is el szeretné mondani, hogy szeptember 19-24-ig Nagymaros testvérvárosának képviselői látogatnák meg Nagymarost és mindenféleképpen találkozni szeretnének a város vezetőivel. Szállásuk Visegrádon lesz, tehát ez már megoldott.

Következő, hogy Borkó doktor úr szeretné, ha a képviselők egyenként erősítenék meg a kérésére adott válaszukat, ő egyenként kereste meg őket.

Mándliné szabó Katalin nagyon sajnálja, hogy a doktor úr olyan helyen lakik, ahol előfordul zajongás, de nem lehet megtiltani egyik vendéglátó ipari helyiségnek sem, hogy esküvőt rendezzenek.

Ivor Andrásné a parkolási rendet szeretné újra tárgyalni, erre ígéretet is kaptak, mert útügyi műszaki leírás tekintetében, valamint hatástanulmánnyal alátámasztott és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium erre vonatkozó rendelete alapján, Nagymaroson nem lehetne fizető parkolókat létrehozni.

Mándliné szabó Katalin lehetetlen helyzetnek tartja, hogy csak az összes meghatározott felvétel teljesülésével lehet parkolót létesíteni. Vácon sincsenek meg a feltételek sok helyen, mégis vannak ott is parkolók, tábla és kijelölés nélkül is.

Dr. Horváth Béla is azt tapasztalta például Zuglóban, hogy kilométerenként egy tábla jelzi a parkolási zónát, és csak az egyik oldalon. A jogszabály szerint azonban ennyi is elég. Közvetlenül nincs jelezve semmi. Interneten kell utána nézni, hogy pontosan hol lehet parkolni és hol kell fizetni.

A nagymarosi parkolók létesítéséhez nem kell hatástanulmány, mert nincs erre előírás. Az ismertetett rendelet 2017. évi. Azt 2011-ben, a parkolási rendelet megalkotásakor nem lehetett vizsgálni. A parkolók bizonyos százalékos foglaltságát kellett csak vizsgálni, amit meg is tettek.

Mellékesen jegyzi meg, hogy a júliusi mobil parkolásból 383 ezer forint bevétel jött be, aminek 99 %-a nagy valószínűséggel nem a marosiak parkolásából tevődik össze. Körülbelül ugyanennyit, vagy egy kicsit kevesebbet ürítenek ki az automatákból is havonta. Ez sem valószínű, hogy marosi lakosoktól folya be. Úgyhogy semmi sincs a nagymarosiak ellen. Jó lenne, ha valami más indokot keresnének az ellenzők, mert ez kevésbé fedi a valóságot.

Grécs László szerint nem a pénzköltésről kell beszélni, hanem arról, hogy mennyi bevételt generált már ez a városnak, és a jövőben is arra koncentrálhatnának, hogy hogyan lehetne a bevételeket növelni Nagymaros számára. Adjanak olyan ötletet, hogyan lehetne bevételt növelni, és szebbé, jobbá tenni a települést. Eddig csak mindenki csökkenteni akarja ezt, és elvi kérdést csinálni a parkolásból, csak hogy ne kelljen fizetni.

Ivor Andrásné azt mondja, hogy mindenki fog fizetni, csak lássa visszaforgatva a pénzét, vagyis látható legyen a városon a fejlődés.

Grécs László a testületet adja biztosítéknak arra, hogy ez a pénzt újabb parkolók létesítésére fogják fordítani.

Ivor Andrásné az Őz utca felújítására kérdez rá, mikor lesz kész?

Petrovics László emlékezteti, hogy szeptember lesz az az idő, amikor újra fogják tárgyalni, ebben állapotok meg. Addig kiderül, hogy a pályázati önrészekből és az ingatlan bevételekből mennyi pénz jön össze, és van-e lehetőség a felújításra. Mostani helyzetet látva úgy néz ki, lesz lehetőség a munkálatokra, ami 12 millió forint körül lesz. Ebből az

önkormányzat 8 milliót vállal, de a többit a lakóknak kellene összeadni. Még a tervekre kell várni. A gazdasági vezető asszony szeptemberre már konkrét adatokat is tud mondani a bevételek terén.

Fekete Zsolt megerősíti, hogy ugyan ez hangzott el akkor, amikor az Őz utca lakói is jelen voltak egy testületi ülésen.

Petrovics László átadja a szót **Plentner Katalinnak**

Plentner Katalin segítséget szeretne kérni a borünnepre, és a Csípős fesztiválra is. Már jó ideje próbál egyeztetni a polgárőrséggel, de nincs elég emberük. Így sajnos külsős biztonsági őröket kell majd rendelni a rendezvényre. Ugyanez lesz a helyzet a Csípős fesztivállal is. Azt szeretné, ha valaki egyeztetne a polgárőrök vezetőjével ez ügyben, mert ő nem tudja elérni a személyes találkozót vele.

Petrovics László megpróbálja elérni és egy tárgyalást megbeszélni vele.

Ezt követően felteszi, van-e még kérdés, hozzászólás.

További hozzászólás nem lévén megköszöni a képviselők és a meghívottak aktív közreműködését, majd bezárja a Képviselő-testület rendkívüli ülését.


Petrovics László
polgármester




Dr. Horváth Béla
jegyző