



NAGYMAROS VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

BEVALLÁS a telekadóról, a terület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.)

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

☐ Adókötelezettség keletkezése ☐ Változás bejelentése ☐ Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ☐ új telek,
- ☐ ingatlan szerzése,
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása,
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése,
- ☐ épület lebontása,
- ☐ mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése,
- ☐ a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése,
- ☐ adóbevezetés,
- ☐ adóalap-megállapítás változása,

Változás jellege:

Változás jellege:

- ☐ ingatlan megszűnése,
- ☐ 100%-os beépítés,
- ☐ ingatlan elidegenítése,
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása,
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése,
- ☐ belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése,
- ☐ belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése,

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

____ év ____ hó ____ nap

IV. Telek

1. Címe: 2626 NAGYMAROS város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.

2. Helyrajzi száma: ____/____/____/____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

☐ Tulajdonos

☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege:

- ☐ kezelői jog
- ☐ vagyonkezelői jog
- ☐ haszonélvezeti jog
- ☐ használat joga
- ☐ (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

7. Illetősége: ☐ Belföldi ☐ Külföldi: _____ ország

8. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt.jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

10. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közt.jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²

2. A telekből épülettel lefedett terület: _____ m²

3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek ☐ 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll

☐ 1.2 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva

☐ 1.3 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²

☐ 2. Önkormányzati rendeleti adóalap - mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²

☐ 3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ év hó nap _____
helység az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

A jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő

neve: _____

adóazonosító száma

bizonyítvány / igazolvány száma: _____

Jelölje X-szel, ha az aláíró

☐ az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

☐ meghatalmazott és meghatalmazását csatolta

☐ az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő